



**Gemeente Brummen**

# RaadsBesluit

## Raadsvergadering d.d. 22 mei 2025

Ons kenmerk : Z093249/D455904

Onderwerp : Concept raadsbesluit gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan Graaf van Limburg Stirumplein

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BRUMMEN,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 8 april 2025 met kenmerk D455900;

gehoord het behandeladvies van het Forum van 8 mei 2025;

HEEFT BESLOTEN:

1. het bestemmingsplan 'Graaf van Limburg Stirumplein,' met als kenmerk NL.IMRO.0213.BPCENTBR1200003-va01 gewijzigd vast te stellen;
2. het beeldkwaliteitsplan (D456858) vast te stellen
3. geen exploitatieplan vast stellen omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Dit besluit is genomen tijdens de openbare raadsvergadering van 22 mei 2025.

De gemeenteraad van Brummen,

M.E.A. Knook  
griffier

L. Tuiten  
Plv. voorzitter

**22 MEI 2025**

Dit besluit op

1. B&W d.t.v. M. ten Voorde

, gezonden aan:



Gemeente Brummen

## GEMEENTERAAD van BRUMMEN

### MOTIE

### Ruimtelijke Kwaliteit Centrum Brummen

Datum raadsvergadering: 22 mei 2025

Agendapunt: 8 Vaststellen bestemmingsplan Graaf van Limburg Stirumplein

Deze motie hoort bij: Vaststellen bestemmingsplan Graaf van Limburg Stirumplein

De volgende partij dient dit voorstel in:

**GROEN  
LINKS**

J. Vondeling

#### We stellen vast dat:

- De huidige Nota Ruimtelijke Kwaliteit alweer 12 jaar oud is en al enige tijd toe aan een update.
- De voorgestelde nieuwbouw de grootste bouwvolumes in de kern van Brummen zullen vormen.

#### We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De huidige Nota Ruimtelijke Kwaliteit.
- Dat de ontwikkellocatie met Bibliotheek én SWB het sociaal-culturele hart van Brummen zal vormen en daarmee een zichtlocatie is voor veel inwoners.
- Een mooie omgeving bijdraagt aan het welzijn van onze inwoners.

#### We vinden dat:

- Deze ontwikkellocatie aansluiting verdient op de rijke Brummense historie van landhuizen en een bijbehorende architectonische hoge kwaliteit.
- Deze ontwikkellocatie een zo hoog mogelijke (beeld)kwaliteit verdient.
- Het beeldkwaliteitsplan de juiste uitgangspunten bevat, maar daarmee nog geen garanties voor de uiteindelijke gewenste kwaliteit.

#### We geven het college opdracht om:

- Zorgvuldig om te gaan met de aanwezige kwaliteiten in en rondom het plangebied en bij de ontwikkeling van de nieuwe gebouwen een zo hoog mogelijke (beeld)kwaliteit na te streven;
- De kwaliteit van het uiteindelijke ontwerp van de gebouwen goed te bewaken door met name paragraaf 4.2.3 en 4.2.8 van het beeldkwaliteitsplan goed aan elkaar te verbinden en bij de beoordeling van plannen nadrukkelijk te betrekken;
- De raad ook daarna steeds goed en tijdig op de hoogte te houden van stappen in het proces om tot uiteindelijke bouw te komen.

En gaat over tot de orde van de dag.



Gemeente Brummen

**Besluit raad**

- ☒ Motie aangenomen
- ☐ Motie verworpen
- ☐ Motie ingetrokken

**Stemmen**

Voor: Lokaal Belang (5) / VVD (4) / GroenLinks (3) / PvdA (3) / D66 (2) / CDA (2) <sup>1</sup>

Tegen: Lokaal Belang (5) / VVD (4) / GroenLinks (3) / PvdA (3) / D66 (2) / CDA (2)

[Afwezig:]

Unaniem aangenomen <sup>11</sup>Stemmen voor en <sup>7</sup>stemmen tegen

L. Tuiten, plv. voorzitter

M.E.A. Knook, griffier