



Gemeente Brummen

PARKEERONDERZOEK AKKERGEELSTER

04-11-2021

Opgesteld:
Verkeerskundige M. Hulsschreuder

Aanleiding

Ontwikkeling appartementengebouw

Voor het ontwikkelen van het 10 appartementen aan de Akkergeelster is er gekeken naar de parkeerbehoefte, welke de 10 appartementen met zich meebrengen. Daarbij wordt er gekeken naar de type woningen, die gerealiseerd worden en wordt er gekeken of er mogelijkheden zijn om parkeren op eigen terrein te realiseren.

Bij deze ontwikkeling is er geen mogelijkheid om parkeren op eigen terrein te realiseren, daarom wordt er gekeken om de parkeerbehoefte te realiseren in de openbare ruimte.

Gebaseerd op het geldende parablubestemmingsplan Parkeren (vastgesteld dd 30 mei 2018) is de parkeerbehoefte van de 10 appartementen aan de Akkergeelster is:

Koop etage, goedkoop woning $1,6 \text{ pp} * 5 = 8$ parkeerplaatsen

Huur, etage, midden/goedkoop woning $1,4 * 5 = 7$ parkeerplaatsen

Totale behoefte is 15 parkeerplaatsen.

Parkeeronderzoek

Voor valide parkeeronderzoek is het nodig om op verschillende tijdstippen een meting te doen. Door het meten op de verschillende tijdstippen kun je het parkeermotief halen. Er zijn drie parkeermotieven, namelijk:

Nacht periode: Registratie van het grootste aantal bewoners

Dag periode: Registratie van het grootste aantal werknemers

Weekend periode: Registratie van het grootste aantal bezoekers (met name voor winkelgebieden)

Tevens moeten de tellingen plaatsvinden op representatieve momenten. Tellingen tijdens een vakantieperiode (schoolvakantie) of op een feestdag worden in beginsel geacht niet te zijn gedaan op een representatief moment.

Door een parkeerdrukmeting te doen krijgt inzicht in het aantal voertuigen dat in een bepaald gebied staat en door het aantal geparkeerde auto te delen op de parkeercapaciteit wordt de bezettingsgraad berekend.

Parkeeronderzoek bestaat uit drie pijlers, namelijk parkeercapaciteit, parkeerdruk en de bezettingsgraad.

Alle drie de pijlers worden hier onderstaand uitgelegd.

Parkeercapaciteit

Doordat er geen ruimte is voor parkeren op eigen terrein, is er gekeken naar parkeerplaatsen in de nabije omgeving. Volgens de publicatie Wegontwerp bibeko met ASVV\ASVV 2021 van het CROW is een acceptabele loopafstand 150 meter van bestemming Wonen naar parkeren. Binnen een straal van 150 meter, het afgebakende onderzoeksgebied, zijn er diverse parkeergelegenheden namelijk:

Locatie Philadelphia	capaciteit 23 parkeerplaatsen, blauw
Locatie Akkergeelster huisnr. 65 t/m 71.	capaciteit 07 parkeerplaatsen, rood
Locatie Goudzuring/Poelkruit	capaciteit 09 parkeerplaatsen, groen
Locatie Goudzuring/Helmkruid	capaciteit 16 parkeerplaatsen, geel
Locatie Pinksterbloem	capaciteit 12 parkeerplaatsen, zwart



Locatie parkeergelegenheden

Parkeerdruk

De parkeerdruk meet men door middel van het tellen van de voertuigen dat er daadwerkelijk staat. Dit gebeurt bij voorkeur zoals eerder aangegeven tijdens verschillende meetmomenten, zodat de parkeermotieven beter inzicht komen. De representativiteit neemt toe als men vaker een meting doet.

Tellingen

Om een representatief beeld te geven van het aantal gebruikte parkeerplaatsen zijn er op meerdere momenten geteld. De eerste tellingen hebben al plaatsgevonden in het jaar 2020. Verder zijn er tellingen gedaan op 07-09-2021 en 24-09-2021 zijn geteld door ondergetekende, de gemeentelijk verkeerskundige.

De tellingen op 14-06, 15-06 en 18-06 zijn verricht door initiatiefnemer. Deze heeft middels fotobewijs en plattegrond met locatie foto's gedeeld. Deze zijn ook beoordeeld door ondergetekende. Vanwege de AVG (privacy van de omwonenden Akkergeelster) kan dit niet worden gedeeld.

Bezettingsgraad

Als de bezettingsgraad (parkeercapaciteit gedeeld door de parkeerdruk) lager is dan 85%, dan zijn er voldoende parkeerplaatsen. Boven de 85% bezettingsgraad zal er zoekverkeer plaatsvinden. Echter geldt het genereren van zoekverkeer meer voor stads en winkelcentra (publicatie Parkeren en ruimtelijke ordening CROW). Tevens kijkt men naar de maatgevende periode. Voor bewoners is dit in de ochtend 06.00. Op dit tijdstip is de kans het grootst om de parkeerdruk van de bewoners te registreren.

Als men in het gehele onderzoeksgebied is de parkeercapaciteit 67 parkeerplaatsen en de parkeerdruk in de vroege ochtend, doordeweeks 37 auto's. De bezettingsgraad is 55%. Dit is in de huidige situatie. Wat betekent dit voor de nieuwe situatie? Als de parkeerdruk met maximaal 15 auto's wordt verhoogd. De bezettingsgraad wordt dan 46 auto's gedeeld door 67 parkeerplaatsen. De bezettingsgraad is dan 78%. Dit is zonder parkeren op de openbare weg. In de middag komt de bezettingsgraad in de nieuwe situatie uit op 78%.

Zie hieronder voor de metingen:

Tabel diverse metingen

Meting Parkeren Akkergeelster

14-06-2021 Avond 19.30	Parkeercapaciteit	Parkeerbezetting	Overcapaciteit
Philadelphia	23	18	5
Akkergeelster 65-71	7	4	3
Goudzuring/Poelruit	9	5	4
Pinksterbloem	12	8	4
	51	35	16

Meting Parkeren Akkergeelster

15-06-2021 Ochtend 06:00	Parkeercapaciteit	Parkeerbezetting	Overcapaciteit
Philadelphia	23	14	9
Akkergeelster 65-71	7	4	3
Goudzuring/Poelruit	9	6	3
Goudzuring/Helmkruid	16	5	11
Pinksterbloem	12	8	4
	67	37	30

Meting Parkeren Akkergeelster

18-06-2021 Avond 21.45	Parkeercapaciteit	Parkeerbezetting	Overcapaciteit
Philadelphia	23	13	10
Akkergeelster 65-71	7	3	4
Goudzuring/Poelruit	9	7	2
Goudzuring/Helmkruid	16	8	8
Pinksterbloem	12	8	4
	67	39	28

Meting Parkeren Akkergeelster

7-9-2021 Middag 17:30	Parkeercapaciteit	Parkeerbezetting	Overcapaciteit
Philadelphia	23	13	10
Akkergeelster 65-71	7	3	4

Goudzuring/Poelruit	9	5	4
Goudzuring/Helmkruid	16	4	12
	55	25	30

Meting Parkeren Akkergeelster

24-09-2021 Ochtend 06.15	Parkeercapaciteit	Parkeerbezetting	Overcapaciteit
Philadelphia	23	13	10
Akkergeelster 65-71	7	3	4
Goudzuring/Poelruit	9	6	3
Goudzuring/Helmkruid	16	9	7
	55	31	24

Maatgevende periode, 06.00 ochtend

Bezettingsgraad huidige situatie	67	37	55%
Bezettingsgraad nieuwe situatie	67	52	78%

Conclusie

Zoals uit de bovenstaande tabel blijkt zijn dat de parkeercapaciteit ruim voldoende is.

De bezettingsgraad tijdens de maatgevende tijdsperiode is 78% in de nieuwe situatie. Dit komt voor als er in de nieuwe situatie, een volledige benutting van de parkeerdruk door de nieuwe ontwikkeling. Desondanks de volledige benutting van de 15 benodigde parkeerplaatsen blijft de bezettingsgraad lager uit dan 85%, zeker als daarbij ook de aanwezige parkeermogelijkheden aan de straat worden benut en bewoners ook de parkeerplaatsen op eigen terrein gebruiken. Hierdoor kunnen wij concluderen dat er in de omgeving voldoende parkeerplaatsen aanwezig zijn. Ook omdat er bij de berekeningen parkeren op de openbare weg niet is meegenomen. Als de capaciteit van de openbare weg wordt meegenomen in de berekening zal de parkeercapaciteit verhoogd worden en zal de bezettingsgraad verlaagd worden. Dan blijft de bezettingsgraad op het hoogtepunt van de parkeerdruk zeker onder de 85%.