

Artikel 1 Groen

1.1 Bestemmingsomschrijving

De voor "Groen" aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a groenvoorzieningen;
- b evenementen tot een maximum van 3 per jaar en een duur van ten hoogste 15 dagen per evenement, het opbouwen en afbreken van voorzieningen ten behoeve van het evenement hieronder begrepen;
- c voet- en rijwielpaden;
- d parkeervoorzieningen;
- e voorzieningen van algemeen nut;

met de daarbij behorende

- f gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
- g paden;
- h speelvoorzieningen, met uitzondering van jongerenontmoetingsplaatsen;
- i hondenuitlaatplaatsen;
- j kunstwerken;
- k waterlopen en waterpartijen;
- l bermen en beplantingen;
- m boven- en/of ondergrondse waterhuishoudkundige voorzieningen.

1.2 Bouwregels

1.2.1 Gebouwen

Gebouwen mogen niet worden gebouwd met uitzondering van gebouwen ten behoeve van voorzieningen van algemeen nut.

1.2.2 Gebouwen ten behoeve van voorzieningen van algemeen nut

Voor het bouwen van gebouwen ten behoeve van algemeen nut gelden de volgende bepalingen:

- a de bouwhoogte van gebouwen bedraagt maximaal 4 meter;
- b de totale maximale oppervlakte van gebouwen bedraagt 15 m² per bestemmingsvlak.

1.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

- a de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5 meter bedragen;
- b de totale oppervlakte aan bouwwerken, geen gebouwen zijnde per bestemmingsvlak mag maximaal 20 m² bedragen;
- c overkappingen mogen niet worden gebouwd;
- d in afwijking van het bepaalde onder a mag de hoogte van lichtmasten maximaal 12 meter bedragen.

1.3 Nadere eisen

1.3.1

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing:

- 1 ter voorkoming van onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken;
- b ter waarborging van de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving;
- c ter waarborging van de verkeersveiligheid;
- d ter waarborging van de sociale veiligheid;
- e ter waarborging van de brandveiligheid en rampenbestrijding.

1.3.2

Op de voorbereiding van een besluit tot het stellen van nadere eisen is de volgende procedure van toepassing:

- a een ontwerp van het besluit ligt met de bijbehorende stukken gedurende 2 weken op het gemeentehuis ter inzage;
- b burgemeester en wethouders maken de terinzagelegging vooraf bekend in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente worden verspreid;
- c de bekendmaking houdt de mededeling in van de bevoegdheid tot het indienen van zienswijzen;
- d gedurende de onder a genoemde termijn kunnen belanghebbenden bij burgemeester en wethouders schriftelijk zienswijzen indienen omtrent het ontwerp van het besluit.

1.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

1.4.1 Vergunningplicht

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

- a ophoging, egalisering van gronden en afgraven van de bodem;
- b het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
- c aanleggen en dempen van watergangen, sloten en andere waterpartijen;
- d werken en werkzaamheden die de waterhuishouding beïnvloeden, zoals bemalen, onderbemalen, het slaan van putten;
- e aanbrengen van ondergrondse leidingen;
- f vellen en rooien van bomen, hakhout en andere houtopstanden en handelingen die de dood of beschadiging van de beplanting tengevolge kunnen hebben;
- g diepploegen.

1.4.2 Uitzonderingen vergunningsplicht

Het in artikel 1.4.1 vervatte verbod geldt niet voor het uitvoeren van de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden:

- a werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden in het kader van het normale beheer, gebruik en onderhoud;
- b werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden in het kader van natuur- en bosbeheer;
- c werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden die op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit plan legaal in uitvoering zijn danwel krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning mogen worden uitgevoerd.

1.4.3 Afwegingscriteria

De omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 1.4.1 wordt slechts verleend indien en voor zover:

- a de aanvrager middels een onderzoek aantoont dat de vergunning geen nadelige gevolgen voor de cultuurhistorie optreden;

- b geen significante aantasting plaatsvindt van de cultuurhistorische -waarden van de gronden.