

Besluit van burgemeester en wethouders van Brummen

Onderwerp:	Vaststellen Wijzigingsplan Stimulering en versterking natuur en landschap
Portefeuille:	Biodiversiteit landschap en landbouw
Portefeuillehouder:	P. Inberg
Vertrouwelijkheid:	Openbaar
Embargo tot en met:	
Proces:	Fysieke leefomgeving
Kenmerk:	Z052964/D352833
Burgerparticipatie:	Informeren
Raadsprocedure:	Niet van toepassing
Besluit:	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Besloten op:	30 maart 2021

Voorstel / Advies

Besluiten om:

1. Het wijzigingsplan "Buitengebied Brummen, landschaps- en natuurversterking vier percelen" met het kenmerk NL.IMRO.0213.BPBG700078-va01 vast te stellen.

Besluit

Besluiten om:

1. Het wijzigingsplan "Buitengebied Brummen, landschaps- en natuurversterking vier percelen" met het kenmerk NL.IMRO.0213.BPBG700078-va01 vast te stellen.

Inleiding

De gemeente Brummen werkt samen met het Waterschap Vallei en Veluwe, de provincie, inwoners en ondernemers aan landschaps- en natuurversterking. Het voornemen bestaat om verschillende landschapsversterkingsmaatregelen te realiseren. Hierdoor wordt de leefomgeving verbeterd, wordt bijgedragen aan het opvangen van de gevolgen van klimaatverandering en worden de kernkwaliteiten van de natuur versterkt.

Voor 4 locaties geldt dat de beoogde maatregelen zijn voorzien ter plaatse van gronden met de bestemming 'Agrarisch met landschapswaarden A'. Binnen de agrarische bestemming zijn nieuwe landschapselementen niet toegestaan. Om de beoogde ontwikkeling juridisch-planologisch vast te leggen is het noodzakelijk om de huidige agrarische bestemming om te zetten naar "Natuur". Het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2008" biedt uw college de mogelijkheid om via een wijzigingsbevoegdheid deze wijziging toe te passen.

Hiervoor is een ontwerpwijzigingsplan opgesteld dat ter inzage heeft gelegen. In reactie op dat ontwerpwijzigingsplan zijn gedurende de ter inzagelegging geen zienswijzen binnengekomen.

De beoogde maatregelen zijn gepland ter plaatse van de volgende objecten.

1. Zutphensestraat 296, Brummen
2. Hommelstraat 1, Empe
3. Sintelweg 2, Empe
4. Lendeweg 10, Hall

Beoogd effect

Het mogelijk maken om maatregelen te realiseren die het landschap en de natuur op vier locaties in het buitengebied versterken en stimuleren.

Argumenten

1.1 De eigenaren van de betrokken deelgebieden stemmen met de ontwikkeling in.

De eigenaren van de betrokken deelgebieden nemen op eigen initiatief deel aan deze procedure. Zij hebben meegedacht aan waar en welke maatregelen getroffen worden.

1.2 Er is door de provincie Gelderland subsidie verleend voor het doorlopen van deze procedure en voor de aanleg van de maatregelen.

De kosten voor de procedure en de aanleg van de maatregelen zijn geborgd nu de provincie Gelderland een beschikking heeft afgegeven over de subsidie hiervoor.

1.3 Aan de voorwaarden die het bestemmingsplan "Buitengebied 2008" hiervoor stelt, wordt met dit wijzigingsplan voldaan.

Om de geldende agrarische bestemming te wijzigen naar "Natuur" zijn voorwaarden opgenomen in het geldende bestemmingsplan. In de toelichting van het wijzigingsplan is getoetst of hieraan wordt voldaan. De conclusie is, dat dit het geval is.

1.4 Het mogelijk maken van de maatregelen is passend binnen het provinciale beleid.

Zoals uit de toelichting blijkt, geldt voor alle betrokken locaties dat de beoogde maatregelen in lijn zijn met het provinciaal beleid. De omstandigheid dat de provincie Gelderland voor de aanleg en de procedure subsidie beschikbaar heeft gesteld, bevestigt dit.

1.5 De ontwikkeling is passend binnen het gemeentelijk beleid.

De omstandigheid dat de omzetting naar "Natuur" als wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan was opgenomen bevestigt dit. De ontwikkeling past binnen de gemeentelijke structuurvisie "Ligt op Groen" en het "Landschapsbeleidsplan 2008".

1.6 Het ontwerpbestemmingsplan heeft geen zienswijzen opgeleverd.

In de periode dat dit mogelijk was, zijn er geen zienswijzen ingediend in reactie op het ontwerpwijzigingsplan.

Kanttekeningen

Burgerparticipatie

Informeren

Advies adviesorganen

Het ontwerpwijzigingsplan is voor advisering voorgelegd aan de Omgevingsdienst Veluwe IJssel, de Veiligheidsregio Noord Oost Gelderland, de regio Archeoloog, het Waterschap Vallei en Veluwe en de provincie Gelderland. De ingekomen reacties zijn verwerkt in het wijzigingsplan dat nu voor besluitvorming voorligt.

Communicatie

Bij instemming met het wijzigingsplan door uw college zal de procedure verder voortgezet worden. Dit houdt in dat er een publicatie van het vastgestelde wijzigingsplan volgt via GemeenteThuis, de gemeentelijke website en de Staatscourant.

Financiële toelichting

Voor deze bestemmingsplanwijziging heffen wij geen leges. Wij hebben alle initiatieven gebundeld in één wijzigingsplan waarvan wij als gemeente initiatiefnemer zijn. Zodoende hoeven wij geen leges te heffen aan de betrokken grondeigenaren. De kosten voor de procedure worden gefinancierd vanuit de subsidie. Dit kan via het subsidiabele onderdeel 'planvorming'.

Juridische grondslag

Wro, Awb, Bro.

Inkoop en aanbesteding

Niet van toepassing.

Uitvoering

Bij instemming van uw college wordt het ontwerpwijzigingsplan vastgesteld, waarna het vastgestelde plan opnieuw wordt gepubliceerd en voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage gelegd. Nu het een wijzigingsbevoegdheid op grond van een geldend bestemmingsplan betreft, wordt het plan voor vaststelling eveneens aan het college voorgelegd.

Stukken ter vaststelling**Bijlage(n) ter informatie**

1. Toelichting ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied Brummen, Landschaps- en natuurversterking vier percelen" (D346071)
2. Bijlagen toelichting ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied Brummen, Landschaps- en natuurversterking vier percelen" (D346070)
3. Vormvrije MER-beoordeling (D346074)
4. Regels ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied Brummen, Landschaps- en natuurversterking vier percelen" (D346072)
5. Verbeelding ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied Brummen, Landschaps- en natuurversterking vier percelen" (D347065)