

Besluit

Burgemeester en wethouders van Beuningen;

overwegende,

dat het pand aan de Schoolstraat 31 te Beuningen momenteel leeg staat;

dat op 9 juli 2010 het verzoek is ontvangen van de heer E. Wissink van Wieringerwaard Invest VII BV om aan het bedrijf Orestes Vastgoed XI B.V. toestemming te verlenen om het pand tijdelijk te gebruiken voor bewoning;

dat sprake is van strijdigheid van deze functie met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;

dat voor het betreffende gebruik op grond van artikel 3.22 van de Wet op de ruimtelijke ordening (Wro) burgemeester en wethouders bevoegd zijn tijdelijk ontheffing te verlenen van de bepalingen van het geldende bestemmingsplan;

dat het verzoek overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van 9 september 2010 tot en met 20 oktober 2010 voor eenieder ter inzage heeft gelegen, gedurende welke termijn er de mogelijkheid bestaat zienswijzen kenbaar te maken;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het artikel 3.22 van de Wet op de ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

ontheffing ex artikel 3.22 van de Wro te verlenen van artikel 6 'Gemengde functies' van het bestemmingsplan 'Centrum Beuningen' en toestaan dat het pand aan de Schoolstraat 31 tijdelijk gebruikt wordt voor bewoning. De ontheffing wordt verleend voor een periode van maximaal 2 jaar ingaande na afloop van de terinzagetermijn.

Beuningen, 22 oktober 2010

Namens burgemeester en wethouders

Erik van Beurden

hoofd Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu