



Bijlage A: Omgevingsdialoog en maatschappelijke meerwaarde

Zonnepark Ficarystraat - Beuningen

TPSOLAR Ficary BV

1. OMGEVINGSDIALOOG

TPSolar Ficary BV (hierna te noemen “TPSolar”) en de grondeigenaar zijn als initiatiefnemers verantwoordelijk voor het betrekken van de omgeving bij het beoogde zonnepark. Om draagvlak te creëren in de omgeving hebben de samenwerkende partijen de omwonenden in een vroeg stadium benaderd. De dialoog is voor en tijdens de tender van gemeente Beuningen opgestart. Alle betrokkenen, zowel de gemeente, omwonenden en de initiatiefnemers hebben baat bij een zorgvuldig proces om uiteindelijk gezamenlijk te komen tot een goede inpassing en ontwerp van het zonnepark, op zowel ruimtelijk als maatschappelijk gebied.

De ontwikkeling van een zonnepark vraagt om maatwerk en uiteindelijk is een goede samenwerking tussen alle betrokken partijen en belanghebbenden essentieel in het behalen van voorgenomen doelen op het gebied van duurzame energie. Zonder daarbij de omgeving en wensen van de omwonenden uit het oog te verliezen.

Hiervoor hebben de initiatiefnemers een aantal keren contact gezocht met de omwonenden. Er is ook een algemene informatiebijeenkomst bij de grondeigenaar thuis georganiseerd. In de onderstaande tabel staan de momenten van communicatie met de omwonenden. In de volgende paragrafen staan de gespreksverslagen met de omwonenden en het gespreksverslag van de informatiebijeenkomst. Er is tijdens deze contactmomenten inhoudelijk gesproken over de participatiemogelijkheden, het behoud van de agrarische structuur in de nabije omgeving en de maatschappelijke meerwaarde van het project.

TIJDSPAD COMMUNICATIEPROCES MET VERSCHILLENDE BELANGHEBBENDEN

Datum	Actie	Beschrijving
10-02-2020	Uitnodiging omwonenden door grondeigenaar	Grondeigenaar heeft de omwonenden via een bericht in de buurt WhatsApp en/of middels een persoonlijk bericht uitgenodigd voor de informatieavond van 24 februari 2020.
24-02-2020	Informatieavond	Voor een gespreksverslag van de informatieavond zie paragraaf Gespreksverslag Informatieavond 24-2.
04-03-2020	Sturen gespreksverslag en afbeeldingen informatieavond (zie paragraaf Mail naar omwonenden met gespreksverslag informatieavond)	Per mail het opgestelde gespreksverslag en bijbehorende afbeeldingen zoals deze is nagestuurd naar alle aanwezigen. Tevens is er gevraagd naar eventuele opmerkingen/commentaar op het opgestelde gespreksverslag. Hierop hebben wij geen reactie ontvangen.
11-05-2020	Informatiemail na uitslag tender (paragraaf Mail naar omwonenden naar aanleiding uitslag Tender)	Middels een mail de omwonenden geïnformeerd over de uitslag van de tender. In de mail ook nogmaals de participatiemogelijkheden meegestuurd en nogmaals de mogelijkheid gegeven om te reageren op het ontwerp en de participatiemogelijkheden. Hierop hebben wij geen reactie ontvangen.
04-08-2020	Uitnodiging omwonenden door grondeigenaar	Grondeigenaar heeft via de buurt WhatsApp en persoonlijke berichten gevraagd of de buurt open staat voor een nieuwe informatieavond.

28-08-2020	Grondeigenaar heeft de reacties van de uitnodiging van 4 september 2020 met TPSolar gedeeld	De omwonenden hebben geen interesse in een nieuwe informatiebijeenkomst, zij zijn voldoende geïnformeerd.
02-09-2020	Mail naar alle omwonenden	Brief met daarin de volgende stappen in het vergunningsproces. Hierin wordt beschreven wat de tijdslijn voor het project is. Daarnaast nogmaals aangegeven dat de initiatiefnemers openstaan voor input vanuit de omwonenden.

2. GESPREKSVERSLAGEN EN COMMUNICATIE MET OMWONENDEN

MAIL NAAR OMWONENDEN MET GESPREKSVERSLAG INFORMATIEAVOND

Beste heer of mevrouw,

Allereerst wil ik u nogmaals bedanken voor uw aanwezigheid en positieve bijdrage bij de informatieavond over het zonnepark bij familie Dibbits op 24 februari.

Zoals beloofd stuur ik de documenten die wij u hebben laten zien gedurende de informatieavond via deze mail na. Daarnaast heb ik een gespreksverslag opgesteld, deze heb ik ook toegevoegd.

Wij hebben het project afgelopen vrijdag ingediend en zullen het maandag de 9^{de} presenteren aan de verantwoordelijke commissie.

Begin april zullen wij de uitslag van de aanbesteding krijgen, die wij met u zullen delen.

Mocht u nog vragen of op- en/of aanmerkingen hebben dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Robert van der Horst

TPSolar B.V.

Mob: +31 (0)6 37 42 21 88

E-Mail: robert.vanderhorst@tpsolar.nl



Melbournestraat 9, Unit 7

1175 RM Lijnden

Nederland

www.tpsolar.nl

Gespreksverslag

INFORMATIEAVOND 24-2-2020

DHR. R.R. VAN DER HORST - TPSOLAR

Op woensdagavond 24 februari jl. heeft een informatieavond over het zonnepark Ficarystraat plaatsgevonden in de woning van de grondeigenaar (Ficarystraat 2, Ewijk). Direct omwonenden en overige bewoners van de Ficarystraat en Elsenpas hebben een persoonlijke uitnodiging ontvangen. De avond is bezocht door 4 omwonenden en de familie van de grondeigenaar was aanwezig. Helaas waren een aantal mensen verhinderd (zie Tabel 1), deze personen zijn wel geïnformeerd over het plan. Vanuit TPSolar was de directeur en een projectmedewerker aanwezig om in gesprek te gaan met omwonenden en vragen te beantwoorden. Tijdens de informatieavond is er op een informele manier, aan de keukentafel, met elkaar gesproken. Het merendeel van de aanwezigen waren op de hoogte van de plannen, echter was de exacte inrichting van het plan voor de meeste nog onbekend. Gedurende het gesprek kon iedereen vrijuit praten en was er de mogelijkheid om vragen te stellen over het beoogde project.

Tabel 1: Adressenlijst omwonenden

<i>Bewoner(s)</i>	<i>Aanwezig</i>	<i>Aantal</i>
<i>Elsenpas 3</i>	Ja	1
<i>Ficarystraat 6</i>	Ja	1
<i>Ficarystraat 1</i>	Ja	2
<i>Ficarystraat 1a</i>	Nee	-
<i>Ficarystraat 5</i>	Nee	-
<i>Elsenpas 1</i>	Nee	-
<i>Elsenpas 2</i>	Nee	-
<i>Elsenpas 4</i>	Nee	-

De volgende punten zijn besproken op de avond:

- ◇ Wie is TPSolar en wat doen wij
- ◇ Visie/Beleid (Rijk, Provincie en Gemeente)
- ◇ Status van de planlocatie
- ◇ Landschappelijke aspecten
- ◇ Dubbel grondgebruik
 - Agrarisch
 - Ecologisch
- ◇ Participatiemogelijkheden

Wie is TPSolar en wat doen wij

Allereerst werd er een korte introductie gegeven door TPSolar. Vervolgens werden referenties van de gerealiseerde projecten door TPSolar besproken en werd een filmpje over de bouw van ons zonnepark in Lochem getoond. In dit filmpje kwamen verschillende participatiemogelijkheden aan bod, waaronder bijvoorbeeld het inventariseren en inzetten van lokale bedrijven die zouden kunnen bijdragen aan de bouw, beheer en/of onderhoud van het beoogde zonnepark. Tijdens de introductie werden er geen vragen gesteld door de aanwezigen.

Visie/Beleid (Rijk, Provincie en Gemeente)

Vervolgens zijn de visie en het beleid van het Rijk, provincie Gelderland en de gemeente Beuningen toegelicht door TPSolar. Dit om aan te tonen hoe belangrijk het opwekken van duurzame energie is voor Nederland. De aanwezigen geven aan op de hoogte te zijn van de plannen van gemeente Beuningen om viermaal 10 hectare zonneparken aan te besteden voor het einde van deze maand. Ook heeft TPSolar met de aanwezigen over de beoogde windmolens in gemeente Beuningen en buurgemeente Wijchen gesproken.

Status van de planlocatie & Landschappelijke aspecten

Hierna werd de status van de planlocatie door TPSolar besproken. Aangegeven is dat het plangebied gelegen is in een kansrijk gebied voor zonneparken. Hierna gaf TPSolar uitleg over de precieze planlocatie en werd het schetsontwerp van de landschapsarchitect hierbij besproken. Het belang van het behouden van het huidige landschap werd aangestipt door de aanwezigen. Er werden voornamelijk vragen gesteld ten aanzien de hoogte en de landschappelijke inpassing rondom de planlocatie. Om de landschappelijke aanpassing meer te verduidelijken had TPSolar impressie foto's meegenomen. Hierop was de beoogde planlocatie voor en na de bouw vanaf de Ficarystraat 1 en 3 te zien. Op deze foto's werd positief gereageerd, omdat het zonnepark uit het zicht blijft door de gekozen (winter)groene inpassing.

Dubbel grondgebruik

Vervolgens werd het onderwerp dubbel grondgebruik besproken. TPSolar heeft aangegeven dat de grond van de planlocatie haar agrarische functie behoudt, door middel van paddenstoelenteelt onder de panelen. De aanwezigen vinden deze ontwikkeling verrassend, maar staan hier positief tegenover. Ook het versterken van de biodiversiteit kwam ter sprake. In mindere mate zijn de initiatieven in het beoogde zonnepark besproken die zorgen voor het behoud en stimuleren van de inheemse bijen. De aanwezige omwonenden waren echter vooral geïnteresseerd in het plan van TPSolar om het leefgebied van patrijzen te vergroten. De omwonende vragen zich af wat het zonnepark voor effect zal hebben op de jachtvergunning, die momenteel op het plangebied van toepassing is. Dit gaat TPSolar nog nader onderzoeken.

TPSolar heeft gedurende deze bijeenkomst aangegeven bij de aanwezige dat er verschillende inheemse plantsoorten aangeplant gaan worden en dat TPSolar dit in overeenstemming gaat doen met de omwonenden en de gemeente Beuningen. De aanwezigen gaven aan dat er inheemse planten gekozen moeten worden die geen negatieve effecten hebben op de omliggende percelen en het daarbij horende vee. TPSolar vroeg naar de mogelijke zorgen over de lokale agrarische structuur. De aanwezigen maken geen gebruik van het land van de grondeigenaar, wel zijn zij eigenaren van grond in de omgeving, waarbij één aanwezige een deel van zijn land pacht (niet van de grondeigenaar). De aanwezigen hebben uitgelegd dat het zonnepark geen negatieve effecten zal hebben op de lokale agrarische structuur. Niet-aanwezigen hebben aan de grondeigenaar gemeld geen problemen te verwachten.

Hieruit voortvloeiend kwamen vragen vanuit de aanwezigen over de effecten op de bodem. TPSolar heeft met behulp van de technische tekening van het beoogde zonnepark, uitgelegd hoe de panelen opgesteld staan (in een zuid opstelling, minimaal 75 cm van de grond, met een maximale hoogte van 150 cm en met voldoende ruimte tussen de panelen). TPSolar heeft uitgelegd dat voor deze opzet

gekozen wordt, zodat er genoeg licht, water en lucht bij de bodem kan komen. In combinatie met de beplanting onder de panelen wordt de bodemkwaliteit zo gewaarborgd. De grond kan op deze manier na 25 jaar weer gebruikt worden voor de oorspronkelijke agrarische functie. De aanwezigen reageerden positief op de gekozen opstelling van de panelen.

Participatiemogelijkheden

Ter afsluiting is gesproken over de participatiemogelijkheden voor de omwonenden. Dit zou mogelijk zijn door een omgevingsfonds, mee-investeren, obligatielening of het afnemen van lokale stroom. Gedurende de bijeenkomst heeft geen van de aanwezigen aangegeven te willen mee-investeren. TPSolar zal dit in een vervolgbijeenkomst nogmaals aanbieden en de participatiemogelijkheden nader toelichten.

Slot

TPSolar heeft gevraagd of de aanwezigen nog vragen en/of aanmerkingen hadden op het beoogde plan. De aanwezigen hadden dit niet. Hierna heeft TPSolar alsnog de aanwezigen opgeroepen om een ideeën/wensen formulier in te vullen. Sommige aanwezigen hebben aangegeven de getoonde kaarten en afbeeldingen gedurende de bijeenkomst te willen ontvangen per mail. Waarna TPSolar heeft beloofd de getoonde afbeeldingen; impressie foto's, landschappelijke inpassing en technische tekening aan de aanwezigen na te sturen.

MAIL NAAR OMWONENDEN NAAR AANLEIDING UITSLAG TENDER

Geachte heer of mevrouw,

Hierbij willen wij u graag informeren over de uitslag van de tender/aanbesteding Zonneparken Kommengebied gemeente Beuningen. U wellicht inmiddels bekend via het onderstaande artikel van de Gelderlander.

<https://www.gelderlander.nl/beuningen/beuningen-krijgt-vier-zonneparken-in-buitengebied~ad6eefa2/>

Het zonnepark van TPSolar en de familie Dibbits is als één van de winnaars aangewezen. Dit betekent dat TPSolar het plan samen met u als omwonende en de gemeente verder kan gaan ontwikkelen. Vervolgens zal de omgevingsvergunning in een later stadium worden aangevraagd.

Er is helaas door een andere projectontwikkelaar een kort geding aangespannen tegen het aanbestedingsproces. Hierdoor loopt het vervolgproces enige vertraging op.

Dit betekent concreet dat wij momenteel in afwachting zijn van het kort geding. Hierna volgt een eerste overleg met gemeente Beuningen. Vervolgens zouden wij graag een tweede informatie/inspraakavond willen organiseren waarin u als omwonende met ons over het plan in gesprek kan gaan. De ontwikkelingen van het Covid-19 virus in acht nemende zou het een digitale informatieavond kunnen worden. Mocht het mogelijk zijn om een fysieke informatieavond te organiseren dan zal dat onze voorkeur hebben.

Daarnaast willen wij u hierbij nogmaals informeren over de mogelijke participatiemogelijkheden voor Zonnepark Ficarystraat. Meer informatie hierover kunt u vinden in de bijlage. Mocht u hier ideeën of vragen over hebben, dan vernemen wij dit graag van u.

Uiteraard houden wij u in de komende periode op de hoogte van relevante ontwikkelingen.

Mocht u nog verdere vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mij via dit e-mailadres.

Hopelijk hebben wij u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Robert van der Horst

TPSolar B.V.

Mob: +31 (0)6 37 42 21 88

E-Mail: robert.vanderhorst@tpsolar.nl



Melbournestraat 9, Unit 7

1175 RM Lijnden

Nederland

www.tpsolar.nl

MAIL NAAR OMWONENDEN MET TIJDSPAD AANVRAAG

Geachte heer/mevrouw,

Wij hebben vernomen van de grondeigenaar van het beoogde Zonnepark Ficarystraat dat de buurt momenteel geen interesse heeft in nog een informatiebijeenkomst. Echter willen wij u graag als initiatiefnemers op de hoogte houden over de ontwikkelingen omtrent de aanvraag van het Zonnepark Ficarystraat.

Inmiddels hebben wij het formele proces voor de aanvraag van de omgevingsvergunning met gemeente Beuningen gestart. Dit houdt in dat TPSolar momenteel bezig is om alle benodigde documenten bij de gemeente in te dienen. Het proces omtrent de omgevingsvergunning zal tot begin 2021 duren.

Indien de omgevingsvergunning verleend wordt, kan TPSolar in de zomer van 2021 subsidie (SDE++) voor dit zonnepark-initiatief aanvragen. Wanneer dit volgens schema verloopt kunnen wij op zijn vroegst in het voorjaar van 2022 starten met de bouw. Zonnepark Ficarystraat zal dan medio zomer 2022 in bedrijf worden genomen. Er wordt dan duurzame energie opgewekt voor 3.300 Beuningse huishoudens.

Onderstaande tabel illustreert het tijdsplan.

<i>September-oktober 2020</i>	Afronden aanvraag omgevingsvergunning
<i>Eind 2020</i>	Publicatie ontwerpbesikking omgevingsvergunning
<i>Begin 2021</i>	Zes weken inzage periode ontwerpbesikking
	Verlenen van omgevingsvergunning
<i>Zomer 2021</i>	Aanvraag subsidie SDE++
<i>Eind 2021</i>	Beschikking subsidie SDE++
<i>Voorjaar/zomer 2022</i>	Bouw zonnepark

Indien u vragen heeft over het tijdsplan of over Zonnepark Ficarystraat in het algemeen, dan hoor ik het graag.

Ik ben bereikbaar via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Robert van der Horst

TPSolar B.V.

Mob: +31 (0)6 37 42 21 88

E-Mail: robert.vanderhorst@tpsolar.nl



Melbournestraat 9, Unit 7

1175 RM Lijnden

Nederland

023 741 01 44

3. PROCES -EN FINANCIËLE PARTICIPATIE

OMWONENDEN/BELANGHEBBENDEN

De initiatiefnemer hecht groot belang aan het inpassen van de wensen van de direct omwonenden. Daarom zijn de direct omwonenden en overige belanghebbenden allereerst in kaart gebracht:

- Direct omwonenden: Dit zijn mensen die wonen of werken op een plek van waaruit (in de winter) vrij zicht is op de planlocatie, tot een afstand van ongeveer 300 meter (of zoveel verder als maatschappelijk relevant is). 300 meter is de afstand waarop een niet-afgeschermd zonnepark-installatie nog met het blote oog vanaf ooghoogte kan worden waargenomen (als een dunne grijze streep aan de horizon). In dit geval gaat het om drie woningen/bedrijven die binnen een straal van 300 meter liggen. Echter hebben wij ervoor gekozen om een afstand te hanteren van 500 meter. In dit geval gaat het om 6 woningen/bedrijven.
- Overige belanghebbenden: Dit zijn personen of organisaties die momenteel gebruik maken van of belang hebben bij de planlocatie. In dit geval gaat het om de gemeente Beuningen, Provincie Gelderland, Waterschap Rivierenlanden, grondeigenaar, agrariërs en bewoners in de regio, netbeheerder Liander, de lokale energiecoöperaties EnergieVoorVier en VoorZon, en een naastgelegen zonnepark-ontwikkelaar(s). Met al deze belanghebbenden heeft overleg plaatsgevonden (of zal overleg plaatsvinden). In de volgende paragraaf wordt dieper ingegaan op de gesprekken met de lokale gemeenschap.

COMMUNICATIE EN INSPRAAK

TPSolar wil graag dat de omwonenden zo min mogelijk hinder ervaren van het zonnepark. Daarom zal zij in overleg met de grondeigenaar in diverse fases spreken met de omwonenden. De volgende stappen zijn al genomen:

1. De grondeigenaar en TPSolar hebben de omwonenden in kaart gebracht. Daarna hebben de omwonenden een uitnodiging ontvangen. Het gaat om inwoners aan de Ficarystraat en de Elsenpas.
2. Er is *een informatie/inspraakavond voor omwonenden* bij de grondeigenaar thuis (Ficarystraat 2, Ewijk) georganiseerd. Deze heeft op 24 februari 2020 plaatsgevonden. Dit was een besloten bijeenkomst, uitsluitend voor genodigden, met als doel om de plannen, aanleiding en vervolgstappen toe te lichten, waarbij aanwezigen hun meningen, ideeën en bezwaren hebben kunnen uiten. Deze feedback is gebruikt in de daaropvolgende planvorming (inrichting, landschappelijke inpassing, etc.). Ook is heel duidelijk gecommuniceerd dat dit initiatief niet definitief is. De uitkomsten hiervan worden beschreven in het Mail naar omwonenden met gespreksverslag informatieavond.
3. Alle genodigden (aanwezigen en niet-aanwezigen) zullen vervolgens persoonlijk of per post een nieuwe aangepaste tekening van het zonnepark ontvangen. Hierin wordt ook nogmaals uitgenodigd om te reageren.
4. In de maand september 2020 is er nogmaals gevraagd of de omwonenden behoeften hebben aan een informatie/inloop avond. Hierop is vanuit de omwonenden afwijzend op gereageerd, omdat zij al voldoende geïnformeerd zijn.

Deze vervolgstappen zullen worden genomen:

5. Later wordt er een openbare inloopavond georganiseerd voor overige geïnteresseerden uit de regio. Deze avond zal een informatief karakter hebben en het uiteindelijke plan zal worden gepresenteerd waarbij goede ideeën door TPSolar zullen worden gehonoreerd. De uitnodigingen voor deze inloopavond worden minimaal twee weken van tevoren wereldkundig gemaakt via brieven aan bewoners in het omliggende gebied, dagbladen, (online) kranten en kanalen van de gemeente Beuningen.
6. De niet-aanwezige omwonenden zullen door TPSolar alsnog over de openbare inloopavond telefonisch of per brief geïnformeerd worden.
7. De omwonenden worden ook na de openbare inloopavond door ons op de hoogte gehouden over de voortgang van het project.

PARTICIPATIE

De initiatiefnemer wil op een aantal manieren inwoners van Beuningen en bedrijven in de regio laten meeprofiteren van het beoogde Zonnepark Ficarystraat:

1. *Lokaal (mede-) eigenaarschap*

TPSolar streeft naar een evenwichtige eigendomsverdeling waarbij gestreefd wordt naar 50% lokaal eigendom (burgers en bedrijven). Dit betekent een gedeeld eigendom en hierbij gaat het expliciet om samen en gelijkwaardig optrekken. Hierbij neemt de lokale gemeenschap of coöperatie dezelfde risico's en aanloopkosten als TPSolar die het park ontwikkelt en exploiteert. Investeren in een zonnepark is ondernemerschap. Dat vergt ook vooraf mee-investeren en risico lopen. Het gaat hierbij nogmaals om een risicodragende investering van de inwoners en bedrijven.

2. *Mee-investeren*

Mocht blijken dat mede-eigenaarschap als vorm van financiële participatie niet realiseerbaar is, dan biedt TPSolar mee-investeren als vorm van financiële participatie aan. TPSolar richt een crowdfundingplatform op, waarbij inwoners van Beuningen en de regio met voorrang kunnen investeren in Zonnepark Ficarystraat en daar een (nader vast te stellen) rendement op krijgen (deze constructie is vergelijkbaar met een obligatieregeling). De lokale participatiemogelijkheid wordt in werking gesteld nadat het zonnepark is opgeleverd en aangesloten op het net. Op deze manier lopen inwoners van de gemeente Beuningen geen bouwrisico, die men bij (mede-) eigenaarschap wel draagt. Dit betekent dat de inwoners van de gemeente Beuningen 15 jaar risico-vrij financieel kunnen mee participeren. Bij het zonnepark wil de initiatiefnemer graag de inwoners van Beuningen en regio laten participeren voor een streefbedrag van € 350.000, -.

3. *Burgerparticipatie*

Er is met omwonenden gesproken over de definitieve vorm van het zonnepark. De omwonenden hebben hun wensen kenbaar gemaakt. Ook zijn wij reeds in gesprek met de energiecoöperatie EnergieVoorVier en VoorZon om de geproduceerde duurzame energie dichtbij af te zetten en de andere participatiemogelijkheden te bespreken. Er is gekozen om samen te werken met EnergieVoorVier in het algemeen. Zie hiervoor paragraaf Lokale energie coöperaties.

4. ***Voordeel voor direct omwonenden***

TPSolar biedt de direct omwonenden in Beuningen een extra voordeel. TPSolar hecht veel waarde aan het opwekken van duurzame energie en afname dicht bij de opwekking van de energie. De omwonenden krijgen het aanbod om stroom af te nemen van het zonnepark waarbij TPSolar het eerste jaar voor haar rekening neemt. De direct omwonenden kunnen aan het einde van het jaar hun energierekening aanbieden voor een maximum van 3.500 kWh. Dit is het stroomverbruik van een gemiddeld gezin in Nederland. Wij hopen dat de omwonenden langjarig stroom gaan afnemen van het Zonnepark Ficarystraat.

5. ***Gebiedsfonds***

Het beleid voorziet in de oprichting van een fonds ten behoeve van duurzame projecten in de gemeente Beuningen. Bij een project van TPSolar in Zeewolde van vergelijkbare grootte, is het vastgesteld op 320€/MWp per jaar bij een zuidgeoriënteerd zonnepark, gedurende de SDE++ periode. Dit bedrag stelt TPSolar met behulp van het gebiedsfonds beschikbaar voor andere duurzaamheid gerelateerde projecten in de omgeving van het zonnepark.

6. ***Lokaal stroom afnemen (en delen)***

TPSolar wil ook voor dit project gaan samenwerken met een energiemaatschappij die een platform biedt waarop lokale klanten stroom kunnen betrekken van lokale producenten zoals het zonnepark, maar ook van buurtgenoten. Op dit platform worden opwekkers en afnemers van groene stroom gekoppeld. Zo'n energiemaatschappij zal samen met TPSolar informatiebijeenkomsten houden voor de inwoners van de gemeente Beuningen. Tevens wordt er bij de opening van het zonnepark aan inwoners informatie verstrekt over het zonnepark en over het afnemen van groene stroom van het zonnepark. Dit zal met de andere zon-ontwikkelaars worden vormgegeven.

7. ***Zon-op-dak***

Dankzij de samenwerking van punt 6 is er voor inwoners van Beuningen en regio een extra reden om ervoor te kiezen om zelf ook zonnepanelen op hun dak te leggen. Mensen die zelf zonnepanelen hebben, kunnen namelijk de stroom die ze zelf niet gebruiken leveren aan mensen uit de eigen buurt, tegen een extra vergoeding boven op de stroomprijs. Op die manier ontstaat een lokale energie community Beuningen, waarbij niet alleen de stroom van het zonnepark lokaal kan worden gebruikt, maar waarbij particulieren worden gestimuleerd (extra) panelen op hun dak te leggen. Dit zal samen met de andere ontwikkelaars via een collectieve inkoopactie inclusief installatie voor geïnteresseerde uit de gemeente vormgegeven worden.

8. ***Lokale werkgelegenheid***

TPSolar inventariseert of er lokale partijen en initiatieven zijn die zouden kunnen bijdragen aan bouw, beheer en/of onderhoud van het park, en betreft deze door hen mee te laten dingen in offerteaanvragen en/of opdracht te geven tot het uitvoeren van specifieke werkzaamheden. Hierbij kan gedacht worden aan grondwerkzaamheden en wegeaanleg, hekwerkbouw, beveiliging, catering, schoonmaak bouwplaats, groeninrichting, etc. Een lokale partij zal bij een gelijke kwalitatieve en economische aanbieding altijd de voorkeur hebben. De initiatiefnemer identificeert daarbij ook werkzaamheden (eenmalig en/of structureel) die geschikt zijn voor de

inzet van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt en zoekt naar concrete inzetmogelijkheden. Expliciete voorkeur heeft een combinatie van het bovenstaande.

LOKALE ENERGIECOÖPERATIES

TPSolar heeft in samenspraak met de twee andere zon-ontwikkelaars (ZonXP en Gutami) besloten om gezamenlijk met de twee verschillende energiecoöperaties (Energievoor4 en VoorZon) de participatiemogelijkheden te bespreken. Hierdoor hoeven de energiecoöperaties niet met alle 3 de zon-ontwikkelaars voorwaarden te bespreken.

Ontwikkelaars hebben een voorstel Financieel Participatieplan aan de 2 lokale energiecoöperaties toegezonden en later mondeling toegelicht. Beide energiecoöperaties hebben vervolgens een reactie gegeven op het financiële participatieplan. De ontwikkelaars hebben besloten om voor een samenwerking met energiecoöperatie EnergieVoorVier te kiezen en haar te vragen de regie te nemen in het organiseren en vormgeven van de financiële participatie om de baten in redelijkheid, in een democratisch proces en via geëigende kanalen terug te laten vloeien naar de omgeving in brede zin. Echter wensen de ontwikkelaars dat de VoorZon volledig betrokken is bij de oprichting en beheer van een omgevingsfonds en hiermee samenwerkt met EnergieVoorVier.

PLANSCHADE

TPSolar past het zonnepark landschappelijk zo in dat de omwonenden zo min mogelijk last hebben van het zonnepark. Tevens zijn de omwonenden zoals hierboven aangegeven in een vroeg stadium betrokken bij het project, en wordt er met de verscheidende participatiemogelijkheden getracht, financieel dan wel maatschappelijk wat terug te leveren aan de buurt.

Mochten omwonenden of andere belanghebbenden toch van mening zijn dat zij planschade dienen te ontvangen, is het mogelijk om een planschadeverzoek in te dienen bij de het college van B en W van gemeente Beuningen. Mocht het college van B en W, het verzoek honoreren zal TPSolar verantwoordelijk zijn voor het betalen van de planschade. Dit wordt geborgd in de anterieure overeenkomst tussen TPSolar en gemeente Beuningen.

4. AGRARISCHE STRUCTUUR

AGRARISCH DUBBEL GRONDGEBRUIK

In het kader van agrarisch dubbel grondgebruik is er gekozen voor het kweken van paddenstoelen. Dit zal gecombineerd worden met de ecologische plannen omtrent akkervogels en inheemse bijen.

De keuze voor paddenstoelen is voortgekomen uit het feit dat de grond bij de planlocatie bestaat uit natte, zware klei. Daarnaast is het onder de panelen schaduwrijk en vochtig. Dit zijn ideale omstandigheden voor het kweken van paddenstoelen.

Onder de panelen zullen houten stammetjes met sporen geplaatst worden, waarop paddenstoelen groeien. Er is gekozen voor zowel shiitake als oesterzwammen. Dit zijn beiden hoogwaardige paddenstoelsoorten, die geliefd zijn bij het (hogere segment) restaurants.

Bij de kweek van paddenstoelen zijn geen herbiciden of pesticiden benodigd. Hierdoor zullen de percelen behouden blijven voor agrarische productie en zullen er geen negatieve effecten op de omliggende percelen plaatsvinden door het gebruik van bepaalde herbiciden en pesticiden.

Daarnaast zal de paddenstoelenkweek, lokale werkgelegenheid creëren.

UITKOMSTEN OVERLEG LOKALE AGRARISCHE BEDRIJVEN

TIJDELIJKHEID ZONNEPARK

Uit overleg met lokale agrariërs bleek dat zij zich zorgen maken over de mogelijkheid dat de grond definitief uit de lokale agrarische structuur verdwijnt. TPSolar heeft daarbij aangegeven dat het zonnepark voor een periode van 25 jaar wordt geëxploiteerd, waarna het bij voorkeur door een lokale partij wordt geruimd en de locatie weer wordt hersteld naar de oorspronkelijke bestemming en kwaliteit. Tevens is uitgelegd wat de verwachtingen zijn omtrent de bodemkwaliteit na exploitatie. Waarbij benadrukt wordt dat door een aantal maatregelen, zoals door ruimte tussen de panelen, schaduw minnend kruidenmengsel en de minimale hoogte van de panelen er genoeg vocht, lucht en (diffuus) licht de bodem bereikt. Dit zal ervoor zorgen dat de bodemkwaliteit behouden blijft.

INHEEMSE BEPLANTING

Daarnaast kwam naar voren dat omwonende agrariërs willen worden betrokken bij het kiezen van de beplanting. Dit kwam ter sprake doordat er een aantal jaren geleden bepaalde planten rond de Schoenaker waren geplant die nu ongewenst op omliggende percelen met grasland voorkomen. De agrariërs zijn dan ook bezorgd dat er eventueel gekozen zou worden voor beplanting die giftig is of negatieve effecten zou kunnen hebben op hun vee of de natuur. Wij begrijpen de bezorgdheid van deze agrariërs en hebben dan ook afgesproken dat wij in samenspraak met hen en de gemeente de beplanting nader afstemmen.

BEHOUD AGRARISCHE STRUCTUUR

Lokale agrariërs maken geen gebruik van het land van de grondeigenaar, wel zijn zij eigenaren van grond in de omgeving, waarbij één agrariër een deel van zijn land pacht (niet van de grondeigenaar). De agrariërs hebben uitgelegd dat het zonnepark geen negatieve effecten zal hebben op de lokale agrarische structuur.

5. MAATSCHAPPELIJKE MEERWAARDE

EMISSIEREDUCTIE

Het voorgestelde zonnepark van 12 MWp zal lokaal schone, duurzame stroom opwekken. Het park zal daarmee elektriciteit voor 3.300 huishoudens opwekken. Dit zal ervoor zorgen dat de vraag naar vervuilende, grijze stroom in de gemeente Beuningen zal dalen. Hierdoor zal de uitstoot van broeikasgassen en andere vervuilende gassen dalen. Door middel van deze emissiereductie neemt de gemeente haar sociale verantwoordelijkheid en helpt gemeente Beuningen de gestelde klimaatdoelstellingen te halen. In Tabel 2 staat de jaarlijkse emissiereductie van broeikasgassen en stikstofoxide weergegeven.

TABEL 2: JAARLIJKE REDUCTIE EMISSIE GEMEENTE BEUNINGEN DOOR INGEBRUIKNAME ZONNEPARK FICARYSTRAAT^{1,2}

Emissie	Jaarlijkse reductie
Broeikasgassen	5,2 miljoen kg CO ₂ equivalent
Stikstofoxide	8.200 kg NO _x

WERKGELEGENHEID

TPSolar inventariseert of er lokale partijen en initiatieven zijn die zouden kunnen bijdragen aan bouw, beheer en/of onderhoud van het park, en betreft deze door hen mee te laten dingen in offerteaanvragen en/of opdracht te geven tot het uitvoeren van specifieke werkzaamheden. Hierbij kan gedacht worden aan grondwerkzaamheden en wegeaanleg, hekwerkbouw, beveiliging, catering, schoonmaak bouwplaats, groeninrichting, etc. Een lokale partij zal bij een gelijke kwalitatieve en economische aanbieding altijd de voorkeur hebben.

De initiatiefnemer identificeert daarbij ook werkzaamheden (eenmalig en/of structureel) die geschikt zijn voor de inzet van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt en zoekt naar concrete inzetmogelijkheden. Hiervan wordt al gebruik gemaakt voor het maken van de bijenhôtels, zie Figuur 1, en faunapassages van TPSolar. Expliciete voorkeur heeft een combinatie van het bovenstaande.



FIGUUR 1: TPSOLAR BIJENKASTEN GEMAAKT DOOR MENSEN MET EEN AFSTAND TOT DE ARBEIDSMARKT

¹ <https://www.cbs.nl/nl-nl/maatwerk/2018/04/rendementen-en-co2-emissie-elektriciteitsproductie-2017>

² Otten, M. B. J., & Afman, M. R. (2015). Emissiekentallen elektriciteit - Kentallen voor grijze en 'niet-geoordeelde stroom' inclusief upstream-emissies, 1–8. <https://doi.org/4.F65.1>

AGRARISCHE PRODUCTIE

Doordat het park gebruikt zal worden voor de productie van paddenstoelen, zal de agrarische productie van de percelen behouden blijven. Tevens zijn hierbij pesticiden, kunstmest noch herbiciden benodigd. Hierdoor zullen er geen negatieve effecten op de omliggende percelen en waterwegen plaatsvinden.

EDUCATIE EN OPENSTELLING BASISCHOLEN

Er zal bij de ingang van het park bij de manege een informatiepunt te vinden zijn waar uitleg over de verschillende karakteristieken van het zonnepark gegeven wordt. Hier wordt de link uitgelegd tussen duurzame energieproductie, ecologische inpassing en het behoud van de agrarische productie van het perceel. Op deze wijze kunnen bezoekers en geïnteresseerden informatie vergaren omtrent het zonnepark.

Voor de lokale basisscholen in de gemeente Beuningen is TPSolar samen met de andere ontwikkelaars van plan om excursies naar de verschillende zonneparken te organiseren. Hierdoor komen de leerlingen op jonge leeftijd in aanraking met duurzaamheid. Waarbij de focus wordt gelegd op het opwekken van duurzame energie alsmede het verbeteren van de lokale biodiversiteit, denk hierbij aan de te plaatsen bijenhôtels, het herstellen van het leefgebied van de patrijs en andere akkervogels, en het behoud van de agrarische productie. Dit kan een langdurig positief effect hebben op de lokale gemeenschap.

GEBIEDSFONDS

TPSolar zal 320 €/MWp per jaar beschikbaar stellen voor een gebiedsfonds ter ondersteuning van duurzame projecten in de gemeente Beuningen, zie pagina 12. Door middel van de projecten die gerealiseerd worden met steun vanuit dit gebiedsfonds, zullen inwoners die niet financieel participeren, wel profiteren van het te bouwen zonnepark.