

Routingformulier B&W-voorstel

Onderwerp : Aanvraag verklaring van geen bedenkingen t.b.v. waboprojectbesluit voor locatie	
Auteur : Dave van der Coelen ✓	Gemeenteraad informeren : ☒
B&W-vergadering : 29 mei 2012	Commissie informeren :
Portefeuillehouder : P.J.M. de Klein	

Besluit om

De gemeenteraad in kennis te stellen van de omgevingsvergunning aanvraag en ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor de locatie Zellerstraat ong. te Winssen

raad ~~aan~~: 19-6-12

vka	iam	bma	ihc
cf voorstel/racc.			

Advies	Datum	Akkoord	Niet akkoord	Bijlage	
☐ Inwoners					Afdelingshoofd:
☐ Openbare Ruimte					☒ Akkoord ☐ Gezien Paraaf:
☒ Ruimtelijke Ontwikkeling	22 mei				Directie:
☐ Financiën					☐ Akkoord ☐ Gezien Paraaf:
☐ Personeel en Organisatie					Ondernemingsraad:
☐ Sociale Zaken					Paraaf:
☐ Brandweer					Georganiseerd Overleg:
☐					Paraaf:

College burgemeester en wethouders					
	Burgemeester	Wethouder Hendriks	Wethouder Plaizier	Wethouder de Klein	Secretaris
Akkoord					
Bespreken					
Vraag					

Collegebesluit: 29 MEI 2012

an
31/5

Parafen					
---------	--	--	--	--	--

College burgemeester en wethouders					
	Burgemeester	Wethouder Hendriks	Wethouder Plaizier	Wethouder de Klein	Secretaris
Akkoord					
Bespreken					
Vraag					

Collegebesluit (tweede behandeling)

Parafen					
---------	--	--	--	--	--

B&W-voorstel

Onderwerp	: Aanvraag verklaring van geen bedenkingen t.b.v. waboprojectbesluit voor locatie Zellerstraat ong. te Winssen
B&W-vergadering	: 29 mei 2012
Registratienummer	: BW12.00540
Registratiecode	: 
Auteur	: Dave van der Coelen
Portefeuillehouder	: P.J.M. de Klein
Status	: Openbaar
Publicatiedatum	: 5 juni 2012

Samenvatting

Op 15 november 2011 hebben burgemeester en wethouders medewerking toegezegd aan de vervanging van de oude schuilkeet voor de modelvliegclub Cumulus op de locatie Zellerstraat ong. te Winssen. Op 30 maart 2012 is hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd. De uitwerking zal plaats vinden in de vorm van een waboprojectbesluit. Voordat de omgevingsvergunning met een waboprojectbesluit verleend kan worden dient de gemeenteraad eerst te verklaren dat hij hiertegen geen bedenkingen heeft. De gemeenteraad heeft op 5 oktober 2010 categorieën aangewezen waarin een dergelijke verklaring niet vereist is. Een schuilkeet op deze locatie is niet opgenomen in deze lijst. Wij stellen voor om in te stemmen met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen.

Besluit om

De gemeenteraad in kennis te stellen van de omgevingsvergunning aanvraag en ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor de locatie Zellerstraat ong. te Winssen

Inleiding

Op 15 november 2011 hebben burgemeester en wethouders medewerking toegezegd aan de vervanging van de oude schuilkeet voor de modelvliegclub Cumulus op de locatie Zellerstraat ong. te Winssen. Op 30 maart 2012 is hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd. De uitwerking zal plaats vinden in de vorm van een waboprojectbesluit. De Wabo schrijft voor dat de aanvraag om omgevingsvergunning en de (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen naar de gemeenteraad moet worden gestuurd ter kennisname. Nadat de stukken als ontwerp ter inzage hebben gelegen zal een eventuele zienswijze behandeling wederom ter kennisname naar de gemeenteraad gestuurd moeten worden. Hierbij zal de gemeenteraad moeten besluiten of de verklaring van geen bedenkingen afgegeven zal worden. Zodra het waboprojectbesluit wordt verleend zal er een afschrift worden gestuurd aan de gemeenteraad. Gestart moet worden met de kennisname van de aanvraag en het ontwerp waboprojectbesluit (inclusief verklaring van geen bedenkingen).

Beoogd effect

Het tegemoet komen aan de wens van deze vereniging om hun oude schuilkeet, die sterk aan vervanging toe is, te vervangen door een nieuwe.

Argumenten

1. *Er bestaan geen ruimtelijke bezwaren tegen het vervangen van de schuilkeet;*
Alle planologische aspecten zijn afgewogen en verwoord in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing. Uit deze onderbouwing blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. De strijdigheid met het bestemmingsplan kan worden opgeheven door middel van een waboprojectbesluit. De provincie heeft telefonisch aangegeven geen bezwaren te hebben met deze kleine toevoeging. Het gaat om een verandering van 13 m² naar circa 36m².

Kantttekeningen

n.v.t.

Financiën

n.v.t.

Tijdspad

Na de kennisgeving aan de raad kan de ontwerpvergunning voor zes weken ter inzage worden gelegd. Indien er zienswijzen worden ingediend, zullen deze aan de gemeenteraad gestuurd worden, ter beoordeling in het kader van de verklaring van geen bedenkingen. Na afgifte van de verklaring van geen bedenkingen kunnen burgemeester en wethouders (bij zienswijzen) de vergunning verlenen. Bij geen zienswijzen kan het afdelingshoofd RO volgens het mandaatregister de vergunning verlenen.

Communicatie

De ontwerpvergunning en later de verleende vergunning wordt op de wettelijk voorgeschreven wijze gepubliceerd in de Staatscourant, in de Koerier en op de website.

Evaluatie

n.v.t.

Bijlage

- Ruimtelijke onderbouwing d.d. ^{9 mei} april 2012;
- Ontwerp waboprojectbesluit/ verklaring van geen bedenkingen;
- Omgevingsvergunning aanvraag 30 maart 2012;
- B&W besluit BW11.01442.