

Parkeernormen voor woningen gemeente Beuningen

CROW-publicatie 317 (oktober 2012), weinig stedelijk gebied, gemiddelde parkeernorm (aantal parkeerplaatsen / woning).

Omgevingsfactoren of andere motivaties kunnen leiden tot afwijking van deze norm binnen (en eventueel buiten) de bandbreedte.

Functie	Eenheid	Deelgebieden				
		centrum	schil centrum	rest bebouwde kom	buitengebied	aandeel bezoekers per functie (pp/won)
koop vrijstaand	woning	1,8	2,1	2,3	2,4	0,3
koop twee-onder-een-kap	woning	1,7	2,0	2,2	2,2	0,3
koop, tussen/hoek	woning	1,5	1,8	2,0	2,0	0,3
koop, etage, duur**	woning	1,6	1,9	2,1	2,1	0,3
koop, etage, midden**	woning	1,4	1,8	1,9	1,9	0,3
koop, etage goedkoop**	woning	1,3	1,4	1,6	1,6	0,3
huurhuis, vrije sector	woning	1,5	1,8	2,0	2,0	0,3
huurhuis, sociale huur	woning	1,3	1,4	1,6	1,6	0,3
Huur, etage, vrije sector	woning	1,4	1,7	1,9	1,9	0,3
huur, etage, sociale huur	woning	1,1	1,2	1,4	1,4	0,3
kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)	kamer	0,6	0,7	0,7	0,7	0,2
kamerverhuur, studenten (niet-zelfstandig)	kamer	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
aanleunwoning/serviceflat***	woning	1,1	1,1	1,2	1,2	0,3

* Deel bezoekersparkeernormen is reeds opgenomen in de parkeernormen.

** Ten tijde van vaststelling van dit bestemmingsplan worden de volgende grenzen (van de vraagprijs) gehanteerd:

Goedkoop: < € 180.000,-

Middelduur: € 180.000,- tot en met € 280.000,-

Duur: vanaf € 280.000,-

In kader van het gemeentelijk woonbeleid wordt de verdeling actueel gehouden.

*** een aanleunwoning/serviceflat moet behoren bij een woonzorgorganisatie. Voor overige vormen van wonen met zorg (al dan niet zelfstandig) geldt een eigen parkeernorm die mede afhankelijk is van de doelgroep en woonvorm.