

Raadsvoorstel

Datum	: 2 november 2010	Raadsvergadering	: 7 december 2010
Nummer(agenda)	: 10-12-10	Commissie 1	: Ruimte
Registratienummer	: BW10.01451	Datum	: 23 november 2010
Auteur	: Dave van der Coelen	Commissie 2	:
E-mail	: d.v.d.coelen@beuningen.nl	Datum	:
Portefeuillehouder	: P.J.M. de Klein	Niet openbaar tot	:
Status openbaarheid	: Beperkt openbaar		
Onderwerp	: Bestemmingsplan Bedrijventerrein Schoenaker, herziening Platinawerf		

Bestuurlijke samenvatting

U wordt gevraagd het partiële bestemmingsplan Bedrijventerrein Schoenaker, herziening Platinawerf vast te stellen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, hierop zijn geen zienswijzen ingediend.

Het bestemmingsplan voorziet in de verlenging van de weg Platinawerf op bedrijventerrein de Schoenaker in Beuningen.

Voorstel

Stel het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Schoenaker, herziening Platinawerf', op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, vast. Het gaat hierbij om het digitale bestemmingsplan met de bestandsnaam NL.IMRO.0209BPplatinawerf-dfva, alsmede de bijbehorende bestanden.

Inleiding

U wordt gevraagd het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Schoenaker, herziening Platinawerf' vast te stellen. Op 23 februari 2009 heeft ons college besloten om de Platinawerf door te trekken en hiervoor een bestemmingsplan op te stellen. Dit bestemmingsplan voorziet in de juridische regeling om de Platinawerf te kunnen verlengen.

Argumenten

Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Schoenaker, herziening Platinawerf' kan worden vastgesteld.

Op 31 augustus heeft ons college besloten om het ontwerp bestemmingsplan ter inzage te leggen. Deze ontwerp versie heeft vanaf 9 september tot en met 20 oktober 2010 ter inzage gelegen. Hiertegen zijn geen zienswijzen ingediend. Omdat op 1 oktober 2010 de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is ingegaan is het ontwerp plan wel "Wabo-proof" gemaakt. Dit wil zeggen dat de algemene ontheffingsregel in artikel 5 tekstueel veranderd is naar een algemene omgevingsvergunning regel. Dit heeft geen planologische gevolgen voor het plan of de uitwerking daarvan. Nu wordt gevraagd om het bestemmingsplan vast te stellen.

Tijdspad

Na de vaststelling ligt het bestemmingsplan wederom zes weken ter inzage waarna het onherroepelijk wordt.

Communicatie

Uw besluit wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website, in de Koerier en Staatscourant.

De bijlagen liggen vertrouwelijk ter visie bij Dave van der Coelen, kamer 67.

Burgemeester en wethouders,

A.H.W.M. Kocken RA
secretaris

mr. drs. H.N.A.J. Zijlmans
burgemeester

Aldus besloten in de vergadering van de raad van 7 december 2010.
De griffier,

de voorzitter,


