

Raadsvoorstel

Datum	:		Raadsvergadering	:	14 juni 2011
Nummer(agenda)	:	11-06-15	Commissie 1	:	Ruimte
Registratienummer	:	BW11.00636	Datum	:	24 mei 2011
Registratiecode	:		Commissie 2	:	
Auteur	:	Carlijn Crooijmans	Datum	:	
E-mail	:	c.crooijmans@beuningen.nl			
Portefeuillehouder	:	P.J.M. de Klein			
Status openbaar- heid	:	Openbaar	Niet openbaar tot	:	
Onderwerp	:	Vaststelling bestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' te Winssen			

Bestuurlijke samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' te Winssen heeft ter inzage gelegen. Tijdens deze procedure zijn er geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Voorstel

Stel het bestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' ongewijzigd vast. Het gaat hierbij om het digitale bestemmingsplan met de bestandsnaam NL.IMRO.0209BPMolenstr40-dfva, alsmede de bijbehorende bestanden.

Inleiding

Het bestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' heeft betrekking op het omwisselen van de agrarische bestemming van het perceel Deijnsestraat 12 te Winssen, met de woonbestemming van het perceel Molenstraat 40 te Winssen. Het ontwerp-bestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' heeft van 17 februari 2011 tot en met 30 maart 2011 voor eenieder ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Argumenten

Het initiatief is ruimtelijk goed onderbouwd

De voorgenomen ontwikkeling is in het bestemmingsplan onderbouwd. Geconcludeerd kan worden dat er sprake is van een toekomstige situatie die getuigt van een goede ruimtelijk ordening.

De geëigende procedure is gevolgd

Op 23 november 2010 is besloten het voorontwerp-bestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' in procedure te brengen (BW10.01583). Het voorontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 9 december 2010 gedurende 6 weken, dus tot en met 19 januari 2011 voor inspraak ter inzage gelegen. Er zijn geen inspraakreacties ingediend. De VROM inspectie, Provincie Gelderland en het Waterschap Rivierenland hebben laten weten dat zij geen opmerkingen op het plan hebben.

Het ontwerp-bestemmingsplan Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40' heeft vervolgens van 17 februari 2011 tot en met 30 maart 2011 voor eenieder ter inzage gelegen (BW11.00154). Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Financiën

Voor de kosten van de bestemmingsplanherziening is een verhaalsovereenkomst afgesloten. Dit op basis van het collegebesluit van 7 april 2009 (BW09.00427).

Tijdspad

Het besluit tot vaststelling wordt gepubliceerd in de Koerier, de Staatscourant en op internet. Hierna is er voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep in te dienen.

Bijlage ter inzage:

- Bestemmingsplan 'Deijnsestraat 12 - Molenstraat 40'
- BW11.00154 (8-2-2011)
- BW10.01583 (23-11-2010)
- BW09.00427 (7-4-2009)

Burgemeester en wethouders,

A.H.W.M. Kocken RA
secretaris

mr. drs. H.N.A.J. Zijlmans
burgemeester

Aldus besloten in de vergadering van de raad van 14 juni 2011.

De griffier,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' or 'P' shape with a vertical line extending downwards.

de voorzitter,

A handwritten signature in black ink, featuring a series of loops and a long horizontal stroke at the bottom.