

Nota van Zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan

Koningstraat 11 Ewijk

April 2024

Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan Centrum Beuningen heeft van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 voor iedereen ter inzage gelegen. Deze inzageperiode is op 21 december 2023 gepubliceerd in het Gemeenteblad.

Binnen deze inzagetermijn kon iedereen een zienswijze ten aanzien van het plan naar voren brengen. Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijze binnen gekomen. Deze zienswijze worden hieronder behandeld.

In dit document worden de zienswijzen van een reactie voorzien. Hierbij is steeds een samengevatte weergave van elke zienswijze gepresenteerd. Bij de beoordeling van de zienswijzen is steeds de gehele tekst van de ingediende zienswijze gebruikt.

Naam	Inhoud	Reactie
Reclamant 1 (IN24.00279)	Reclamant wijst op het feit dat op de Verbeelding (en dus ruimtelijk) geen ruimte is voor het parkeren van voertuigen buiten de poort. Het betreft de ruimte voor 2 parkeerplaatsen voor cliënten die buiten de openingstijden van het bedrijf hun voertuig brengen voor reparatie of ophalen na reparatie,	De zienswijze is gegrond en de bij het bestemmingsplan behorende Verbeelding zal dan ook worden aangepast, door een deel van de ruimte buiten de poort te bestemmen als Bedrijf Hierdoor ontstaat ruimte voor het parkeren van twee voertuigen. In de anterieure overeenkomst is geregeld dat er op die plekken geen voertuigen voor langere tijd mogen worden gestald, dan wel te koop worden aangeboden. Verder is uitdrukkelijk geregeld dat het parkeren van voertuigen buiten de bestemming Bedrijf aan de voorzijde van het perceel uit den boze is, om zodoende de uitstraling van het autobedrijf te verbeteren.

Conclusie

De zienswijze van Reclamant 1 leidt tot het voorstel aan de gemeenteraad om de bij het bestemmingsplan behorende Verbeelding aan te passen.

