



VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA DUNENKAMPERWEG 19 TE STROE

Natuurwaardenonderzoek in het kader van de Omgevingswet

COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71

DUNENKAMPERWEG 19 - STROE



Het plangebied aan de Dunenkamperweg 19 te Stroë betreft een kalverhouderij die zal worden beëindigd. De gebouwen (aangegeven in rood) zullen worden gesloopt. De bestaande woningen 19 en 19 A met de bijgebouwen en omliggende tuin (aangegeven binnen de oranje contour) blijft ongewijzigd. Bron kaart: www.pdok.nl (bewerkt).

Opdrachtgever:	Gebr. Blankespoor B.V.
Contactpersoon:	Dhr. W. van Ee
Rapportkenmerk:	25CFF044
Datum veldbezoek:	8 augustus 2025
Datum rapport:	12 augustus 2025
Versie:	1.0

Rapportage	Naam	Akkoord	Datum
Vorbereiding door:	Mevr. A Smits	✓	07-08-2025
Opgesteld en vrijgave door:	Dhr. G. Cozijnsen	✓	12-08-2025

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding en doel	3
1.2 Omschrijving gebied	4
2. Plangebied	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Beschrijving	5
3. Onderzoeksmethode	6
3.1 Opzet	6
3.2 Bronnenonderzoek	6
3.3 Veldbezoek	6
4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet	7
4.1 Omgevingswet	7
5. De Activiteiten	8
5.1 Beschrijving van de werkzaamheden	8
6. Houtopstandenbescherming	8
6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet	8
6.2 Effectenbeoordeling houtopstandenbescherming	9
7. Soortenbescherming	9
7.1 Bescherming van soorten	9
7.2 Bureau onderzoek	9
7.3 Vrijstellingen	10
7.4 Flora	11
7.5 Grondgebonden zoogdieren	11
7.6 Vleermuizen	13
7.7 Vogels	15
7.8 Amfibieën en reptielen	17
7.9 Vissen	18
7.10 Insecten, libellen en ongewervelden	18
7.11 Rode Lijsten	19
7.12 Invasieve Exoten	19
8. Gebiedenbescherming	20
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden	20
8.2 NNN gebieden	21
8.3 Overige natuurgebieden	22
9. Conclusie en samenvatting	23
10. Advies	26
11. Bronnen	27
Bijlage 1. Foto overzicht	28
Bijlage 2. Overzichtstekening	31
Bijlage 3. Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie	32

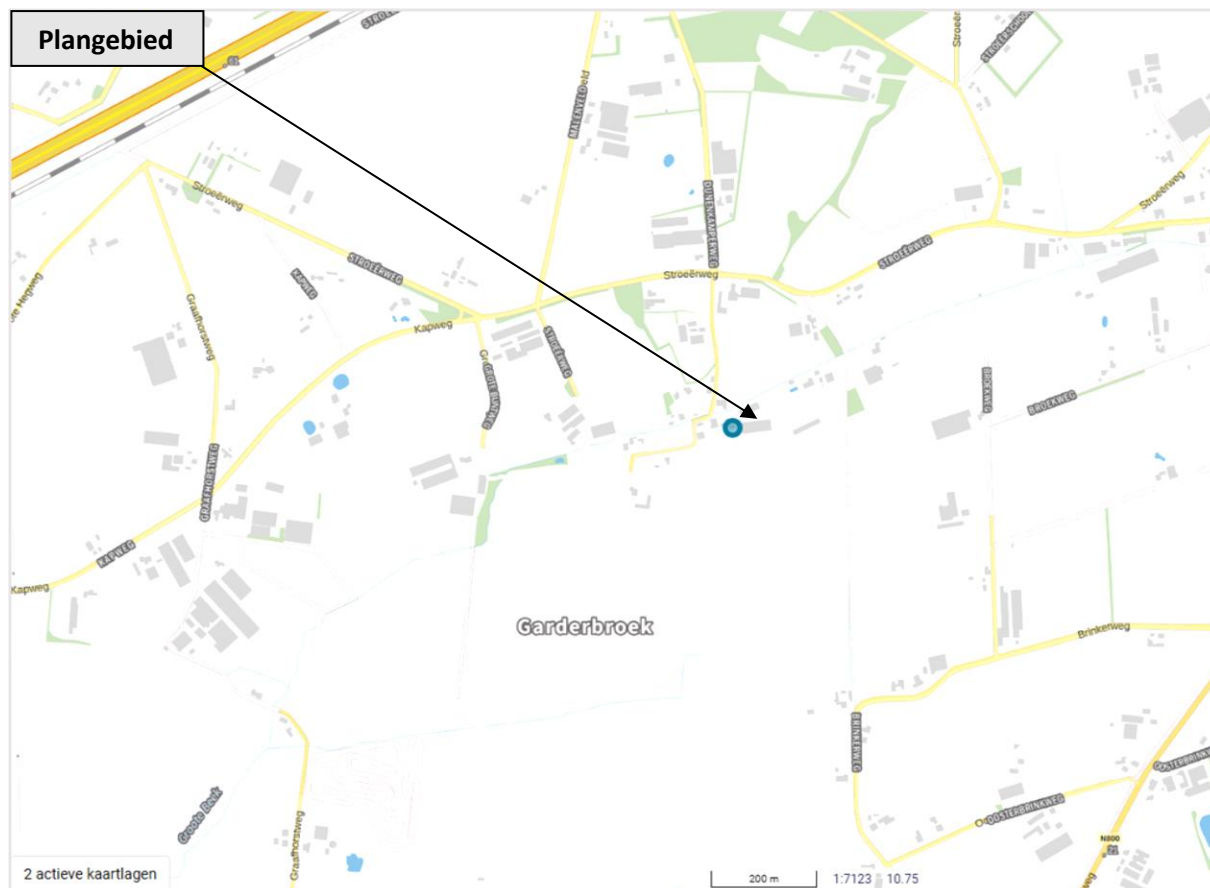
1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Gebr. Blankespoor B.V. heeft Cozijnsen Flora Fauna Advies een QuickScan natuur uitgevoerd aan de Dunenkamperweg 19, in het kader van de Omgevingswet (Ow). Dit is uitgevoerd ter voorbereiding op de sloop van de agrarische stallen. De bestaande woningen 19 en 19 A met de bijgebouwen en omliggende tuin op het perceel blijft ongewijzigd.

Het onderzoek heeft als doel om via een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te bepalen of de geplande ontwikkelingen in strijd zijn met de Omgevingswet. Vanaf 1 januari 2024 valt natuurbescherming onder deze wet. De ingreep kan mogelijk negatieve gevolgen hebben voor beschermde flora en fauna, natuurgebieden en houtopstanden. Indien nodig, moeten vervolgstappen worden genomen volgens de natuurwetgeving en/of provinciaal beleid. Daarna wordt beoordeeld of de geplande ruimtelijke ingreep binnen deze wettelijke en beleidsmatige kaders uitvoerbaar is.

Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.



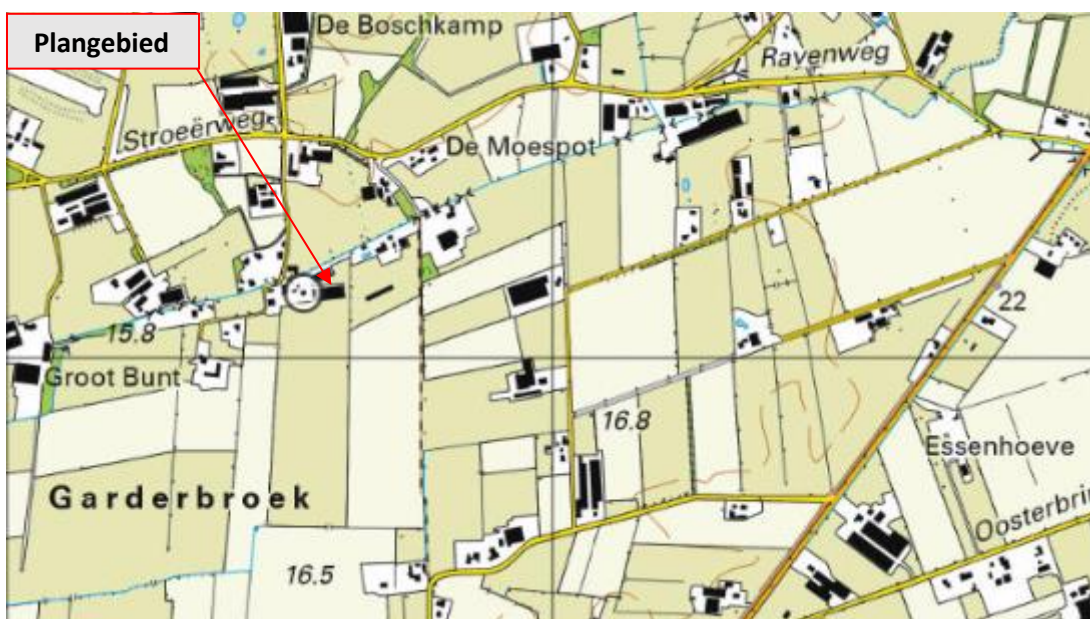
Figuur 1.1 Bron: www.pdok.nl – Regionale ligging plangebied.

1.2 Omschrijving gebied

Stroe behoort tot de gemeente Barneveld en ligt in de provincie Gelderland. Het dorp Stroe is gelegen aan de spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn nabij de A1 (met aansluiting), op de grens van de Veluwe en de Gelderse Vallei. Tussen 1881 en 1937 was er station Stroe, een treinstation dat ook nog in de Tweede Wereldoorlog door de Wehrmacht werd gebruikt. Mede daardoor lag het dorp in de oorlogsjaren verschillende malen onder vuur, waarbij tientallen doden vielen. Het perron, dat in de jaren vijftig en zestig soms nog voor militaire verlofgangerstreinen werd gebruikt, is eind 2015 verwijderd. Het vroegere stationskoffiehuis bestaat nog in de vorm van het huidige Café-restaurant de Rotterdammer. Het ten zuidwesten van het dorp gelegen buurtschap Garderbroek behoort ook tot Stroe.



Figuur 1.2 kaart 1975



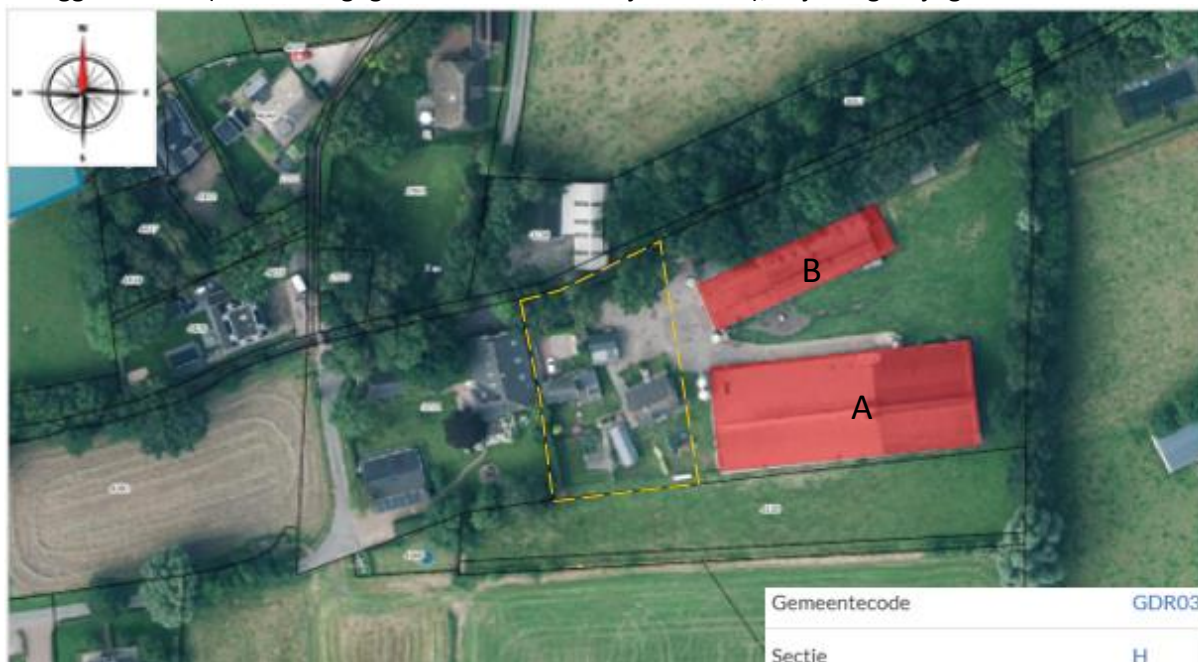
Figuur 1.3 kaart 2024

Bron: www.topotijdreis.nl en www.wikipedia.nl

2. Plangebied

2.1 Algemeen

Het plangebied aan de Dunenkamperweg 19 te Stroe is gelegen in het buitengebied en betreft een agrarisch perceel. De initiatiefnemer is voornemens de opstallen (aangegeven als A en B) te slopen in verband met het beëindigen van de veehouderij. De bestaande woning, inclusief bijgebouwen en omliggende tuin (zoals weergegeven binnen de oranje contour), blijft ongewijzigd.



Figuur 2.1 overzicht huidige situatie. Bron: www.perceelloep.nl

2.2 Beschrijving

De te slopen veestal, aangeduid als gebouw A, betreft een goed onderhouden kalverstal die tot voor kort professioneel in gebruik was voor de huisvesting van vee. De stal is volledig geïsoleerd en afgesloten. Ter bevordering van de biosecurity zijn bij de bouw maatregelen getroffen om het binnendringen van diersoorten van buitenaf te voorkomen. Alle aanwezige openingen zijn voorzien van vogelwerende voorzieningen, waardoor er geen mogelijkheden zijn voor vogels om zich onder het dakvlak of binnenin de stal te nestelen. De gevels bestaan uit gesloten metselwerk zonder open stootvoegen, kieren of andere openingen. Het dak is opgebouwd uit strak aansluitende golfplaten met vogelschroot; de blikplaatdakranden sluiten naadloos aan op de gevels.

De te slopen veestal, aangeduid als gebouw B, betreft een verouderde schuur bestaande uit een houten geraamte met een betimmering van enkel laags planken. Er is geen sprake van spouwruimte, isolatie of dubbelwandige (holle) gevelconstructies. Het dak bestaat uit golfplaten zonder onderliggend dakbeschot.

In de huidige situatie worden er geen dieren meer gehouden binnen de bebouwing. De binneninrichting is grotendeels verwijderd. De directe omgeving van de te slopen gebouwen bestaat uit straatverharding en weidegrond die periodiek wordt gemaaid en begraaasd. Bij de sloop van de gebouwen worden geen opgaande bomen of struiken verwijderd. Voor verdere details verwijzen we naar de fotobijlage (bijlage 1).

3. Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Voordat de locatie werd bezocht, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden. Hierbij is onder andere rekening gehouden met de aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen drie jaar binnen een straal van 5 km van het plangebied.

3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens (o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Beschermde SoortenIndicator (BeSI), Zoogdiervereniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: Bronnen verspreidingsgegevens

3.3 Veldbezoek

De locatie is bezocht op 8 augustus 2025 in de ochtend. Tijdens het onderzoek zijn zowel de omgeving als de locatie geïnspecteerd op mogelijke soorten en/of sporen. De weersomstandigheden waren droog, met een temperatuur van ongeveer 20°C.

Tijdens het veldbezoek is uitgebreide en gedetailleerde informatie verzameld over de aanwezigheid van beschermde soorten. Dit omvat waarnemingen met zicht en geluid, evenals sporenonderzoek naar pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren, beschermde plantensoorten en andere relevante aanwijzingen. Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd. Desondanks zal nooit een 100% volledig beeld van de aanwezige flora en fauna gegeven kunnen worden. Bovendien kan de situatie zich gedurende de planvorming en uitvoering nog veranderen. Daarom aanvaardt Cozijnsen Flora Fauna Advies geen aansprakelijkheid voor kosten en vertraging die optreden als gevolg van het onverhoopt toch voorkomen van beschermde flora en fauna.

Het veldbezoek is uitgevoerd door G. Cozijnsen, gecertificeerd Flora-Faunacontroleur met ruime ervaring in faunabeheer en het onderhoud en de inrichting van natuurlijke landschappen. Hij is actief als vrijwilliger bij de uilenwerkgroep Nijkerkerveen en beschikbaar als oproepkracht voor de Vleermuiswerkgroep Leusden. Ervaring omvat onder andere wintertellingen, zoldertellingen en verspreidingsonderzoek voor de Zoogdiervereniging. Bij het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, holtecamera en warmtebeeldcamera voorhanden, waarmee eventueel aanwezige soorten via lichaamswarmte kunnen worden waargenomen.

4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet

4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Eenieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2^e lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU-richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

5.De Activiteiten

5.1 Beschrijving van de werkzaamheden

De werkzaamheden bestaan uit:

- Inpandig strippen van de bestaande bebouwing
- Slopen van de bebouwing (zie figuur 2.1)
- Recycling en afvoer van het vrijkomende sloopmateriaal
- Dichten van de ontstane bouwputten
- Afwerken en opnieuw inrichten van het perceel

Ontwerptekeningen of verdere uitwerking van de gewenste nieuwe situatie zijn op het moment van schrijven nog niet beschikbaar.

6.Houtopstandenbescherming

6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet

Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
 - Geldt voor vellen houtopstanden en herbeplanten van grond
 - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
 - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbeplanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen.

Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de ‘bebouwingscontour houtkap’ (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

6.2 Effectenbeoordeling houtopstandenbescherming

Bij de geplande ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of aan een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Er zal geen bomenkap plaatsvinden, de geplande werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen volgens de geldende regels voor houtopstanden. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Aanbevolen wordt om voorafgaand aan bomenkap altijd de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

7. Soortenbescherming

7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime “Nationaal beschermde soorten”. Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Indien er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

7.2 Bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In het voorliggend onderzoek is rekening gehouden met zowel strikt beschermde soorten als minder beschermde soorten.

7.3 Vrijstellingen

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (zie toelichting onder de tabel).

Let op dat bij het gebruiken van de vrijstelling mogelijk aan specifieke voorwaarden voldaan dient te worden. Zo is doden niet altijd toegestaan, en zitten er soms bepaalde voorwaarden aan het vangen van de dieren (zoals het gebruiken van een bepaalde vang-methode). Dit verschilt per soort en per provincie. Provincie Friesland heeft bijvoorbeeld zeer duidelijk gespecificeerd welke activiteiten vergunningvrij zijn, welke middelen of methodes gebruikt dienen te worden en eventueel aanvullende maatregelen. Ga voor meer informatie met betrekking tot de vrijstelling van een soort naar de betreffende omgevingsverordening, te raadplegen via www.overheid.nl

Soort ↓	Provincie →	Friesland	Groningen	Drenthe	Overijssel	Gelderland	Utrecht	Noord-Holland	Zuid-Holland	Flevoland	Zeeland	Noord-Brabant	Limburg	Ministerie EZ
Laatste besluit		03-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	09-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	23-12-2023	01-01-2024	I
Bijgewerkt op		10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	
Aardmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing							x*		x				x	x
Dwergmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel		x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas		x		x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Hermelijn							x*		x				x	x
Huisspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn		x	x	x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Meerkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis			x	x		x	x	x		x	x	x	x	x
Ree		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter		x											(x4)	
Tweekleurige bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x
Veldmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel			x				x*		x				x	x
Wild zwijn												x		
Woelrat		x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm													(x1)	
Levendbarende hagedis													(x2)	
Eekhoorn													(x3)	
Molmuis													x	

x = vrijgestelde soort

(x1) = vrijgesteld in juli t/m september, (x2) = 15 aug t/m 15 okt, (x3) = maart-april en juli t/m november, (x4) = 15 aug t/m feb ([bron](#))

* = vanaf 1 september 2024 niet meer vrijgesteld. Werkzaamheden met een effect op deze soorten zijn vanaf deze datum vergunningplichtig.

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus niet voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Figuur 7.3 Vrijgestelde soorten per provincie - Bron, www.habitus.nl

7.4 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: akkerogentroost, dennenorchis en katuizer anjer (in een straal van 1-5km). Verder wordt alleen op grote afstand melding gemaakt van beschermde flora.

Akkerogentroost is te vinden op zonnige, open plaatsen op matig voedselarme, vochtige en kalkrijke grond (krijt, leem en zandige klei). Akkerogentroost is een halfparasiet, die woekert op de wortels van grassen en cypergrassen.

Dennenorchis groeit op beschaduwde plaatsen op soms droge, maar meestal vochtige, voedselarme, meestal zure grond. Dennenorchis wortelt in half-verteerd naaldenstrooisel. Een goed doorluchte grond (zand en lemig zand). De groeiplaatsen zijn dennenbossen, mosrijke naaldbossen, duinvalleien, soms onder berken of kraaihei in de duinen en in jeneverbesstruweel.

De Katuizer Anjer groeit op zonnige plaatsen op droge, matig voedselarme, vaak kalkhoudende grond (zand, mergel en stenige plaatsen). De groeiplaatsen zijn schraal grasland, kalkgrasland, bermen en rotsachtige plaatsen.

Bronnen: www.floravannederland.nl - www.wilde-planten.nl - www.verspreidingsatlas.nl

Volgens gegevens uit de NDFF komen de genoemde beschermde plantensoorten voor binnen een straal van 1-5 km van het plangebied. Deze soorten stellen specifieke eisen aan hun standplaats, welke in het onderzochte gebied ontbreken. Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde of bedreigde plantensoorten waargenomen, noch resten hiervan. Ook zijn er geen muren met (beschermde) muurvegetatie aanwezig. Daarnaast is het voor deze soorten niet mogelijk om zich in dit gebied te ontwikkelen. De geplande werkzaamheden zullen plaatsvinden op een agrarisch erf dat hoofdzakelijk bestaat uit bebouwing, weidegrond en verhardingen die intensief worden gebruikt en onderhouden. Hierdoor is er geen sprake van aantasting van beschermde of kwetsbare vegetatie. Het kan daarom worden uitgesloten dat de werkzaamheden zullen leiden tot het opzettelijk vernielen van beschermde plantensoorten binnen hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.

7.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: bunzing, haas, konijn, ree en vos (in een straal van 0-1km). Verder (op een afstand van 1-5km) komen de boommarter, steenmarter, wezel, das, eekhoorn, egel edelhert, bosmuis, huisspitsmuis en rosse woelmuis voor.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van de bunzing en de wezel, beide kleine marterachtigen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen sporen aangetroffen, zoals prooiresten, hollen of uitwerpselen, die wijzen op hun aanwezigheid. Door de ligging en inrichting van het plangebied en het ontbreken van essentiële habitatvereisten, zoals water, schuilplaatsen, hollen, hooistapels, dekking en voedselbronnen, is het onwaarschijnlijk dat deze soorten zich in het plangebied zullen vestigen. Door de verharding en het gebrek aan dichte vegetatie biedt het perceel

geen geschikte leefomgeving voor de bunzing en de wezel. De voorgenomen werkzaamheden hebben voornamelijk betrekking op verharding en bebouwing, waarvoor deze soorten geen gebruik zullen maken. Negatieve effecten, zoals het verlies van leefgebied door verwijdering van vegetatie of vermindering van voedselbronnen, zijn in dit geval niet aan de orde.

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen dassensporen gevonden, zoals mestputjes, krabsporen, wissels of holen. Het plangebied biedt geen geschikte habitat voor de das, omdat het ontbreekt aan dekking, rust en voedselbronnen. Dassen gedijen vooral in rustige gebieden zonder menselijke verstoring, wat hier niet het geval is.

De boommarter zal geen gebruik maken van de onderzoekslocatie, aangezien deze soort te vinden is in grote structuurrijke bossen. Bomen met holten, die essentieel zijn voor de boommarter, zijn niet aanwezig op de onderzoekslocatie.

De steenmarter, een soort die bekend staat om het bewonen van gebouwen, is uitgesloten binnen het plangebied. Tijdens het veldbezoek zijn er geen sporen zoals uitwerpselen of prooiresten aangetroffen, die bij intensief gebruik door deze soort doorgaans eenvoudig waarneembaar zijn. De te slopen bebouwing biedt geen verdekte schuilplaatsen, zoals holle ruimtes die als verblijfplaats voor steenmarters kunnen dienen. Het gebied rondom de bebouwing is voornamelijk open verhard terrein, zonder dichte struwelen of vegetatie die geschikt leefgebied zouden kunnen vormen. Ook ontbreken oude takken- of steenhopen die als vaste rust- of voortplantingsplaatsen kunnen worden gebruikt.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn konijnen en hazen waargenomen (bron: NDFF). Hazen en konijnen hebben schuilplaatsen nodig, zoals holen, legers en dichte struiken, en een territorium met voldoende dekking en foerageergebieden, om bescherming te vinden tegen roofdieren. Het plangebied, gelegen in een verharde en bebouwde omgeving, biedt deze voorwaarden niet. Er zijn geen verblijfplaatsen van deze soorten aangetroffen. Het voorgenomen plan zal geen negatieve invloed hebben op het leefgebied van deze soorten, noch zal het leiden tot aantasting of verstoring ervan.

Vanwege het intensieve gebruik en de ligging op een agrarisch erf vormt het plangebied geen aantrekkelijke omgeving voor grote hoefdieren om te foerageren, zich te vestigen of hun jongen groot te brengen. Dit maakt het mogelijk om negatieve gevolgen voor deze soort uit te sluiten.

Egels kiezen habitats zoals tuinen, parken, bosranden en heggen die voldoende dekking en voedselbronnen bieden. Het gebied rond bebouwing, dat gekenmerkt wordt door verharde en open ruimtes zonder geschikte schuilplaatsen of beschutting, is niet geschikt als leefomgeving voor egels.

Door het uitvoeren van de voorgenomen plannen binnen het plangebied is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen voor grondgebonden zoogdieren op basis van de Omgevingswet. Op het perceel ontbreekt geschikt leefgebied, gezien de eisen die deze soorten stellen aan rust, dekking en voortplantingsmogelijkheden. Uit verspreidingsgegevens blijkt dat in de omgeving waarnemingen bekend zijn van algemeen beschermde soorten waarvoor een vrijstelling van vergunningplicht geldt. Voor deze soorten geldt de specifieke zorgplicht, wat inhoudt dat negatieve effecten op inheemse planten en dieren zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Indien tijdens de werkzaamheden onverhoopt dieren worden aangetroffen, dienen maatregelen te worden genomen die hen in staat stellen zelfstandig het terrein te verlaten.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Grondgebonden zoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht

7.6 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis (in een straal van 0-5km).

Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en aanwezige bebouwing onderzocht op potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen. Hierbij letten we op openingen die geschikt kunnen zijn, het gebruikte bouw materiaal, eventuele sporen van vleermuizen en verlichting rondom het pand. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, diverse literatuur van onder andere de zoogdiervereniging en drs. H.J.G.A. Limpens, en onze eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen; als hulpmiddel is een verrekijker met 8x42 vergroting gebruikt.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen verblijven overdag vooral op beschutte, donkere plekken zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter dak betimmering of in dubbelwandige schoorstenen vinden ze soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in hun verblijf is cruciaal voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, zeer warme of juist koelere plekken op. Daarom kiezen ze vaak gebouwen met een spouwruimte, waarbinnen ze ruimten met verschillende temperaturen kunnen benutten.

Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen en veeg- en vetsporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenkant van objecten (bijvoorbeeld gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonneschermen en boomschors) en aan de binnenkant van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Veeg- en vetsporen worden gevonden op oppervlakken waar vleermuizen regelmatig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen, die relatief vrij en schoon blijven (op sporen van aanwezigheid na). Openingen gevuld met stof en spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Vleermuizen zijn relatief schone dieren en vermijden vuil. Ruimtes die te stoffig, tochtig, vol spinrag, rommel of mestgeur (ammoniak) zijn, worden ongeschikt bevonden als verblijfplaats. De aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur kan dus een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen, is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de centimeter te controleren. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1 tot 1,5 meter van een invliegopening, zowel aan de binnen- als buitenkant van een verblijfplaats. Tijdens het veldbezoek wordt gelet op een combinatie van factoren en bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet volledig te overzien zijn, wordt aanvullend onderzoek geadviseerd.

Verblijfplaatsen

Binnen het plangebied bevinden zich twee te slopen bouwwerken die recentelijk in gebruik zijn geweest voor agrarische doeleinden. Het eerste gebouw betreft een goed onderhouden kalverstal die tot voor kort professioneel werd gebruikt voor de huisvesting van vee. Deze stal is volledig geïsoleerd en constructief afgesloten geweest. Ter bevordering van de biosecurity zijn bij de bouw maatregelen getroffen om het binnendringen van diersoorten van buitenaf te voorkomen. Alle aanwezige openingen zijn voorzien van vogelwerende voorzieningen. De gevels bestaan uit gesloten metselwerk zonder open stootvoegen, kieren of andere openingen. Het dak is opgebouwd uit strak aansluitende golfplaten met vogelschroot; de blikplaatdakranden sluiten naadloos aan op de gevels. Hierdoor ontbreken toegankelijke invliegopeningen en wegkruipplekken die vleermuizen zouden kunnen benutten.

Het tweede gebouw betreft een verouderde schuur, opgebouwd uit een houten geraamte met een betimmering van enkel laags planken. Er is geen sprake van spouwruimte, isolatie of dubbelwandige gevelconstructies. Het dak bestaat uit golfplaten zonder onderliggend dakbeschot, rustend op een open houten balkconstructie. Door de open structuur, het ontbreken van beschutte holtes en het instabiele microklimaat is dit gebouw niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen.

Tijdens het veldonderzoek zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen, zoals uitwerpselen, prooi-resten of afgebeten vlindervleugels. Ook zijn er geen aanwijzingen dat onderdelen van de bebouwing worden gebruikt als rust- of verblijfplaats. Gelet op de bouwkundige kenmerken, het ontbreken van geschikte toegang en verblijfsmogelijkheden en het feit dat er geen vleermuisssporen zijn aangetroffen, wordt geconcludeerd dat de gebouwen binnen het plangebied niet geschikt zijn als vleermuisverblijfplaats.

De bestaande woning en bijgebouwen blijven buiten de voorgenomen werkzaamheden. Hierdoor worden eventuele verblijfplaatsen aldaar niet beïnvloed. Aantasting van vaste rust- of voortplantingsplaatsen van vleermuizen is uitgesloten. Aanvullend ecologisch onderzoek met betrekking tot vleermuisverblijfplaatsen is dan ook niet noodzakelijk.

Bomen

Binnen het plangebied zijn geen bomen aanwezig met holtes, losse schors of andere structuren die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen. Daarmee worden negatieve effecten op boom-bewonende soorten uitgesloten.

Foeragerende vleermuizen

Gelet op de omgeving en het aanwezige groen op het perceel, wordt het plangebied niet aangemerkt als essentieel foerageergebied voor vleermuizen. De voorgenomen ingreep leidt niet tot verslechtering van functioneel leefgebied, aangezien in de directe omgeving ruimschoots voldoende en ecologisch geschikter foerageergebied aanwezig is.

Vliegroutes

Vleermuizen gebruiken lijnvormige elementen als oriëntatiepunten tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen. De ingreep zal niet leiden tot aantasting van een vliegroute. Tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig te worden omgegaan met extra verlichting om eventuele passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen, aangezien sterke verlichting vleermuizen kan desoriënteren.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t. – zorgplicht m.b.t. verlichting

7.7 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor kunnen komen zoals: blauwe reiger, ooievaar, boerenwaluw, huiswaluw, gierwaluw, huismus, zwarte roodstaart, boomkruiper, boomklever, boomvalk, groene/bonte specht buizerd, havik, torenvalk, roek, kerkuil en steenuil deze komen voor in een straal van (0-1 km).

De blauwe reiger broedt doorgaans in losse kolonies, soms solitair, met een voorkeur voor moeilijk toegankelijke locaties zoals eilandjes in watergebieden of hooggelegen boomgroepen. Ooievaars nestelen bij voorkeur op nestpalen, gebouwen of grote bomen met voldoende overzicht en rust. Binnen het plangebied zijn geen geschikte broedlocaties aanwezig voor deze soorten. Er zijn geen nestpalen, ooievaarsnesten of structuren die door reigers als broedlocatie worden benut.

De boerenwaluw nestelt vaak in gebouwen, zoals boerderijen, en maakt komvormige nesten van gras, stro en modder. Huiswaluwen maken hun nesten vaak tegen gevels onder dakranden. Deze nesten worden gebouwd van klei en zand. Aan- of in de bebouwing in het plangebied zijn geen nestkommen waargenomen.

De gierwaluw is een koloniebroeder die de voorkeur geeft aan stedelijke gebieden met een breed aanbod aan nestlocaties. Deze vogels kiezen vaak voor hoge gebouwen, waar ze onder dakranden, in spleten en gaten nestelen. De gierwaluw bouwt geen traditioneel nest, maar legt zijn eieren op een bedje van veren en ander zacht materiaal dat hij in de lucht oppikt. Op de planlocatie zijn geen geschikte nestlocaties voor deze soort waargenomen.

Tijdens het veldbezoek zijn geen geschikte nestlocaties voor de oeverwaluw vastgesteld, vanwege het ontbreken van steile hellingen of grondhopen. Om vestiging tijdens het broedseizoen te voorkomen, dienen tijdens werkzaamheden geen grondhopen met verticale wanden te ontstaan.

In het kader van de voorgenomen sloopwerkzaamheden is onderzocht of deze negatieve effecten kunnen hebben op de broedgelegenheid en het functioneel leefgebied van de huismus. De te slopen bebouwing betreft stallen die tot voor kort professioneel zijn gebruikt voor veehouderij. Bij de oorspronkelijke bouw zijn maatregelen getroffen om het binnendringen van fauna te voorkomen. De stallen zijn momenteel leeg en overzichtelijk.

Binnen het plangebied vindt geen verwijdering van opgaand groen plaats. De gebouwen zijn voorzien van golfplaten daken zonder dakbeschot, waardoor de interne ruimten goed toegankelijk waren voor inspectie op mogelijke nestgelegenheden. Tijdens het veldonderzoek zijn geen aanwijzingen gevonden voor actueel of recent gebruik als broedlocatie door huismussen. Er zijn geen sporen van nestmateriaal aangetroffen, zoals eischalen, takjes, veren of uitwerpselen. Op basis hiervan wordt geconcludeerd dat de te slopen gebouwen geen functie vervullen als nest- of verblijfplaats van de huismus. De sloopwerkzaamheden hebben daarom geen nadelige gevolgen voor het functioneel leefgebied van deze soort.

Direct buiten het plangebied bevindt zich een bestaande woning met bijgebouwen, voorzien van pan gedekte daken. Deze constructies kunnen potentieel geschikt zijn als verblijfplaats voor huismussen. Aangezien deze gebouwen behouden blijven, blijven eventuele nest- en rustplaatsen eveneens onaangetast. Wel wordt geadviseerd om de sloopwerkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van de huismus (maart–augustus), zodat eventuele broedgevallen in de directe omgeving preventief beschermd blijven.

De zwarte roodstaart nestelt bij voorkeur in holtes en spleten van gebouwen, bruggen of andere stenige structuren, vaak in stedelijke of industriële omgevingen. Tijdens het veldbezoek is de zwarte roodstaart niet waargenomen, en ook geen nestsporen zoals nesten, nestresten of uitwerpselen aangetroffen.

Tijdens het veldonderzoek zijn geen holtes aangetroffen die kenmerkend zijn voor nest- of verblijfplaatsen van spechten.

Tijdens het veldonderzoek zijn geen jaarrond beschermde nesten van roofvogels aangetroffen. Dit komt overeen met de ecologische kenmerken van het gebied en de mate van menselijke activiteit. Roofvogels geven doorgaans de voorkeur aan uitgestrekte, rustige bosgebieden met voldoende dekking en voedselaanbod. Het onderzochte terrein biedt deze voorwaarden niet. Daarnaast zijn roofvogels bijzonder gevoelig voor verstoring, zoals regelmatige menselijke aanwezigheid en geluid, wat hun nestgedrag sterk kan beïnvloeden. Gezien het gebrek aan geschikt habitat en de versturende factoren in het gebied, is het niet aannemelijk dat roofvogels hier geschikte nestlocaties zullen benutten.

Roeken zijn van de kraaiachtigen de enige soort die in dichte kolonies nestelt. Dat doen ze in boomtoppen. De kolonies kunnen enkele, tientallen of honderden paren tellen. Roekenkolonies zijn makkelijk te herkennen aan de manier van nestelen op en nabij de onderzoeklocatie is er geen kolonie aangetroffen.

Binnen het plangebied zijn geen broed- of rustplaatsen van uilensoorten vastgesteld. Uilen nestelen doorgaans in gebouwen, nestkasten of bomen, waarbij zij de voorkeur geven aan rustige, beschutte en donkere locaties die vrij zijn van verstoring. Tijdens het veldonderzoek zijn geen bomen met holten of neststructuren aangetroffen die geschikt zouden kunnen zijn als nest- of rustplaats voor uilen. De aanwezige bebouwing is geïnspecteerd op geschiktheid als nestlocatie. De gebouwen beschikken niet over dakbeschot, donkere nissen of hoeken die als potentiële nestplaatsen zouden kunnen dienen. Daarnaast zijn geen sporen van gebruik door uilen waargenomen, zoals braakballen, ruiveren of krijtsporen. Dergelijke sporen blijven doorgaans langdurig zichtbaar in gebouwen die structureel door uilen worden benut, maar ontbraken zowel in de bebouwing als in de directe omgeving. Voor de ransuil, een soort die vaak broedt in verlaten nesten van kraaien of eksters en rustplaatsen verkiest in naaldbomen, is binnen het plangebied geen geschikte nestgelegenheid aanwezig. Er zijn geen neststructuren of geschikte boomsoorten aangetroffen die door deze soort benut zouden kunnen worden. Op basis van het veldonderzoek wordt geconcludeerd dat het plangebied geen functie vervult als broed- of rustgebied voor uilensoorten.

Algemeen voorkomende vogels zijn tijdens het broedseizoen — dat indicatief loopt van 15 maart tot 15 juli — het meest gevoelig voor verstoring. Buiten deze periode zijn zij doorgaans flexibeler en is de kans op nadelige effecten door werkzaamheden aanzienlijk kleiner. Om verstoring van broedende vogels te voorkomen, wordt geadviseerd werkzaamheden zoveel mogelijk buiten het broedseizoen uit te voeren. Tijdens het veldbezoek zijn geen nesten of broedindicaties waargenomen binnen het plangebied. Indien werkzaamheden binnen het broedseizoen toch noodzakelijk zijn, dient voorafgaand een controle op bezette nesten plaats te vinden door een ecologisch deskundige. Bij aanwezigheid van broedgevallen moeten passende mitigerende maatregelen worden getroffen om verstoring of aantasting van nestlocaties te voorkomen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Algemene Vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start binnen het broedseizoen
Vogels jaarrond beschermd	Geen overtreding	N.v.t.

7.8 Amfibieën en reptielen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voorkomt zoals: levendbarende hagedis (in een straal van 0-1 km). Verder bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, rugstreeppad, groene kikker (onb.), heikikker, adder, gladde slang, hazelworm en de ringslang (in een straal van 1-5 km).

De levendbarende hagedis komt voor in structuurrijke, redelijk dicht begroeide gebieden zoals vochtige heide, veen, schraal grasland, open plekken in bossen en rijk begroeide bosranden. Ook wegbermen, dijktafuds, hagen en houtwallen kunnen geschikt leefgebied vormen. De soort heeft een voorkeur voor vochtige terreinen met overgangen van nat naar droog. Binnen het plangebied ontbreken dergelijke structuurrijke vegetatiezones, waardoor vestiging onwaarschijnlijk is.

De rugstreeppad is gebonden aan dynamische terreinen zoals braakliggende bouwlocaties, groeven, zand- en kleiafgravingen, rivierduinen en uiterwaarden. Voortplanting vindt plaats in ondiepe, zonbeschenen poelen. Aangezien dergelijk habitat ontbreekt, wordt aangenomen dat deze soort niet voorkomt binnen het plangebied.

Groene kikkers zijn sterk gebonden aan water en verblijven vrijwel het gehele jaar in of nabij plassen, sloten en poelen. Binnen het plangebied ontbreekt oppervlaktewater en geschikt landhabitat, waardoor aanwezigheid van deze soorten uitgesloten wordt.

De heikikker heeft een uitgesproken voorkeur voor heide, hoogveen, laagveen en halfnatuurlijk grasland. Als cultuurvliedende soort wordt hij zelden aangetroffen in intensief agrarisch landschap of nabij bebouwing en infrastructuur. Het plangebied voldoet niet aan de habitatvereisten van deze soort.

Volgens verspreidingsgegevens zijn in de omgeving waarnemingen bekend van de adder, hazelworm, gladde slang en ringslang. Deze waarnemingen betreffen naar verwachting nabijgelegen natuurgebieden. Het plangebied is verhard en bebouwd en biedt geen geschikt leefgebied voor deze soorten. Door het ontbreken van vochtige, structuurrijke vegetatie, waterpartijen en schuilgelegenheden is vestiging of ontwikkeling van deze soorten uitgesloten. Bronnen: www.ravon.nl – www.kikkersite – www.padden.nu

Op basis van het bronnenonderzoek en het locatiebezoek wordt niet verwacht dat beschermde reptielen of amfibieën aanwezig zijn. Algemene soorten zoals de bruine kikker en gewone pad die zich relatief ver van (voortplantings-)water kunnen begeven zouden mogelijk wel incidenteel op het perceel kunnen voorkomen, maar vallen onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen volgens provinciale verordeningen. Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. Het is echter belangrijk om zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. In het kader van de (specifieke) zorgplicht. Langdurige plassen in het voortplantingsseizoen en overwinteringsstructuren zoals zanddepots, stenenstapels en houtstapels moeten worden voorkomen. Dieren die tijdens werkzaamheden worden aangetroffen, krijgen de kans zich te verplaatsen naar een veilige plek buiten het werkgebied. De voorgenomen plannen zullen geen afname van geschikt essentieel habitat voor amfibieën of reptielen veroorzaken.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten – Zorgplicht

7.9 Vissen

Op de planlocatie bevindt zich geen oppervlaktewater, waardoor er geen geschikt habitat aanwezig is voor vissoorten. Ten aanzien van vissen is er dan ook geen sprake van een overtreding van verbodsbepalingen onder de Omgevingswet.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.

7.10 Insecten, libellen en ongewervelden

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voorkomen zoals: bosparemoervlinder, grote vos, gevlekte witsnuitlibel en kempense heidelibel (in een straal van 1-5 km).

De grote vos is een zwerflustige vlinder die in veel delen van het land wordt waargenomen. Zijn waardplanten zijn onder andere iep, zoete kers en verschillende wilgensoorten. De waarnemingen rond het plangebied betreffen vermoedelijk zwervende individuen, gezien het ontbreken van geschikt voortplantingshabitat.

De bosparemoervlinder leeft op zonnige, kruidenrijke open plekken in loofbossen, vooral langs bosranden, bospaden en kapvlakten op arme zandgronden. De rups leeft op hengel, een typische bosplant, en voor nectar gebruiken de vlinders bloemen zoals jacobskruiskruid.

De gevlekte witsnuitlibel komt voor bij vennen, laagveenmoerassen en verlandingszones met helder, ondiep water en een goed ontwikkelde oevervegetatie.

De Kempense heidelibel komt voor bij ondiepe, voedselarme wateren die snel opwarmen, met een open vegetatiestructuur.

De genoemde vlindersoorten hebben behoefte aan een omgeving met voldoende nectarplanten en struiken die beschutting en voortplantingsmogelijkheden bieden. In het plangebied ontbreekt die variatie aan beplanting, waardoor het gebied voor deze soorten niet geschikt is. Voor libellen is de aanwezigheid van water essentieel voor hun voortplanting. Omdat er in de huidige situatie geen water aanwezig is, wordt aangenomen dat vestiging van deze soortgroep niet mogelijk is.

De planlocatie bestaat voornamelijk uit bebouwing, weidegrond en verharding. Tijdens het onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden. Er worden geen planten verwijderd die als waardplant voor deze soorten dienen. Ook zijn er geen oude bomen, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die zouden kunnen wijzen op de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden. Daarom is er geen sprake van overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet met betrekking tot insecten en andere ongewervelden.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.

7.11 Rode Lijsten

De Rode Lijsten zijn een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de Minister van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur. De Minister bevordert onderzoek en werkzaamheden die nodig zijn voor bescherming en beheer. Onder de Omgevingswet geldt een specifieke zorgplicht voor soorten die op de Rode Lijsten zijn geplaatst. Op deze lijsten staan ongeveer 4.000 soorten vermeld.

De specifieke zorgplicht houdt in dat onderzocht moet worden of een of meer van deze soorten binnen het plangebied kunnen voorkomen en of dit kan leiden tot vergunningsplicht, of dat er mogelijk een vrijstelling geldt. Het is ook mogelijk dat een specifieke zorgplicht van toepassing is. Er worden geen Rode Lijst-soorten verwacht die niet al in de voorgaande hoofdstukken zijn behandeld. Evenmin zijn aanvullende maatregelen nodig buiten die al in de voorgaande hoofdstukken zijn genoemd.

Om te voldoen aan de zorgplicht en om nadelige gevolgen voor Rode Lijst-soorten te voorkomen, worden de werkzaamheden zorgvuldig en met oog voor schadebeperking uitgevoerd volgens een natuurinclusieve standaard. Tijdens het broedseizoen wordt geadviseerd om een broedvogelcheck uit te voeren, zodat mogelijke verstoring van broedende vogels wordt voorkomen. Het is daarnaast belangrijk te voorkomen dat het gebied aantrekkelijk wordt voor dieren. Dit gebeurt door geen langdurige schuilmogelijkheden te creëren, zoals hout- of stenenstapels of andere structuren die geschikt zijn als verblijfplaats. Ook wordt ervoor gezorgd dat er geen grondhopen met verticale hellingen ontstaan, omdat deze een aantrekkelijk habitat kunnen vormen voor oeverwaluizen. Om schade aan omliggende habitats te minimaliseren, worden voertuigen en machines zoveel mogelijk beperkt tot bestaande wegen en verharde oppervlakken. Daarnaast worden groenelementen in de omgeving, zoals struweel, takkenrillen en nectarplanten, zoveel mogelijk ontzien. Indien tijdens de werkzaamheden onverwacht dieren worden aangetroffen, krijgen zij de gelegenheid zich te verplaatsen naar een veilige plek buiten het werkgebied. Door deze maatregelen wordt voorkomen dat de werkzaamheden een negatief effect hebben op de staat van instandhouding van soorten die mogelijk in de omgeving van het plangebied voorkomen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Rode Lijstsoorten	Geen	N.v.t.

7.12 Invasieve Exoten

Een plant, dier, of een ander organisme, dat van nature niet in Nederland voorkomt, wordt een uitheemse soort genoemd. Wanneer deze soorten door menselijk handelen in ons land terechtkomen worden ze exoten genoemd. Het gaat hierbij niet om soorten die elders in Europa inheems zijn en door klimaatsverandering oprukken naar Nederland. Een klein deel van de exoten voelt zich prima thuis in zijn nieuwe omgeving. Ze kunnen zich vestigen in onze natuur, zich snel vermeerderen en schadelijk zijn voor inheemse soorten. Deze soorten worden invasieve exoten genoemd. Voor soorten op de zogenoemde Unielijst (EU -exotenverordening) geldt een verbod op bezit, handel, kweek, transport en import van een aantal schadelijke exotische planten en dieren. Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen van invasieve exoten gedaan.

Invasieve Exoten	Aanwezigheid	Vervolgstappen
Niet aangetroffen	Geen	N.v.t.

8. Gebiedenbescherming

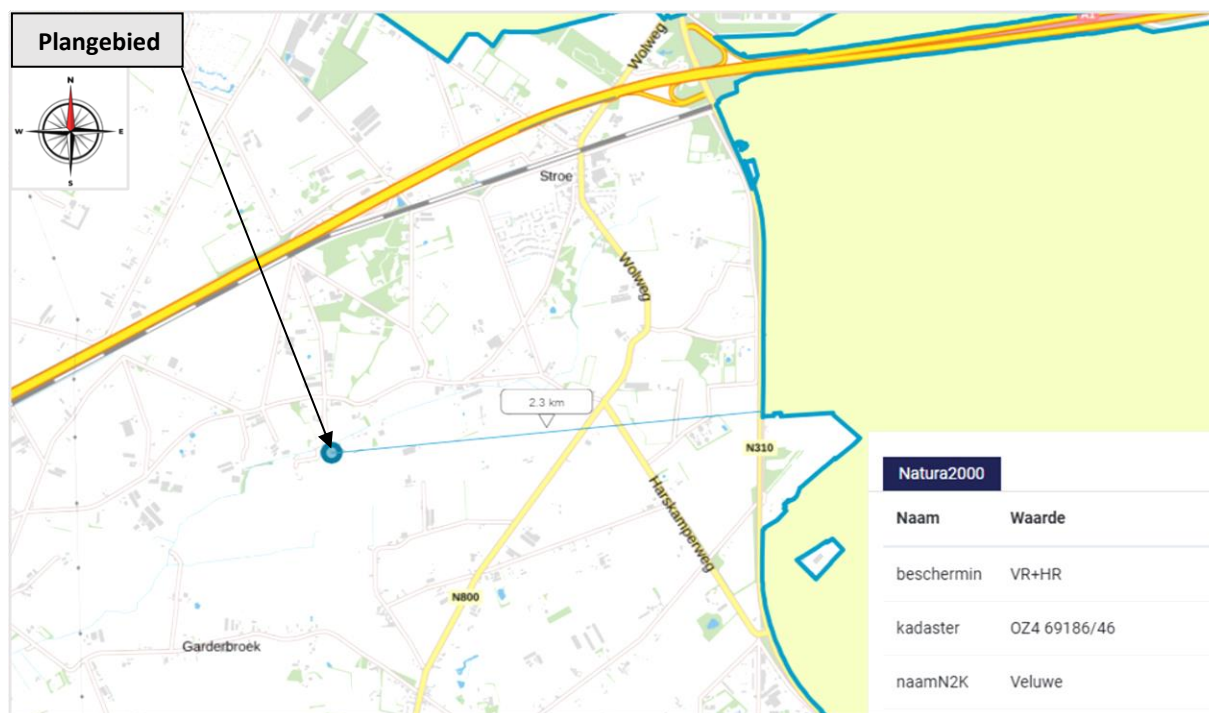
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'

De onderzoekslocatie bevindt zich buiten de grenzen van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Veluwe, gelegen op ongeveer 2,3 km ten oosten van de onderzoekslocatie.



Figuur 8.1 Bron: <https://www.natura2000.nl/gebieden>

Natura 2000- gebied effecten

Gezien de aard, duur en afstand van de werkzaamheden, is uitgesloten dat er significante negatieve effecten optreden op de instandhoudingsdoelstellingen van de Veluwe of andere Natura 2000-gebieden. Hoewel de specifieke zorgplicht van toepassing blijft, kunnen verslechterende of significant verstorende gevolgen op voorhand worden uitgesloten. Door de ruime afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied worden negatieve effecten zoals geluid, trillingen, verlichting, mechanische invloeden of menselijke aanwezigheid eveneens uitgesloten.

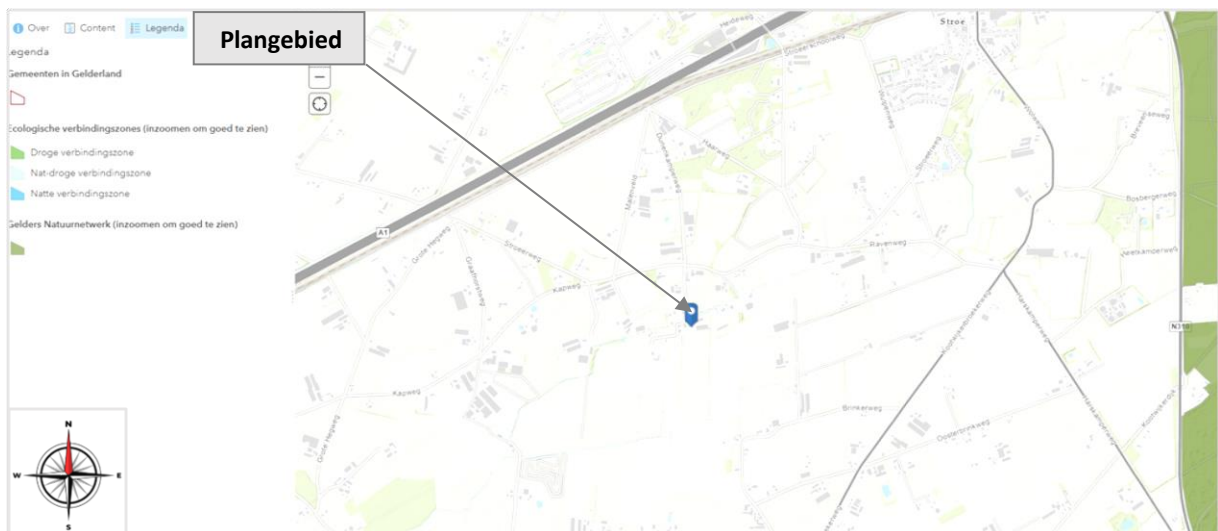
De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van een kalverhouderij en is een project van geringe omvang. Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied en de minimale uitstoot bij dit soort werkzaamheden, worden geen significante effecten verwacht. In de toekomstige situatie is sprake van een aanzienlijk lagere stikstofuitstoot, doordat de veehouderij wordt beëindigd, de gebouwen niet langer worden verwarmd en transportbewegingen stoppen. Vanwege de kleinschaligheid van de ingreep en de afstand tot Natura 2000-gebieden is de kans op negatieve effecten door stikstof verwaarloosbaar. Desondanks kan het bevoegd gezag vragen om een stikstofberekening. Voer in dat geval een berekening uit met behulp van de AERIUS Calculator om te bepalen of er sprake is van een vergunningplicht met betrekking tot stikstof. Er hoeven geen aanvullende maatregelen genomen te worden in het kader van de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

8.2 NNN gebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'- beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, genaamd bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.



Figuur 8.2 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied (kaart uitgezoomd).



Figuur 8.3 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied (kaart ingezoomd).

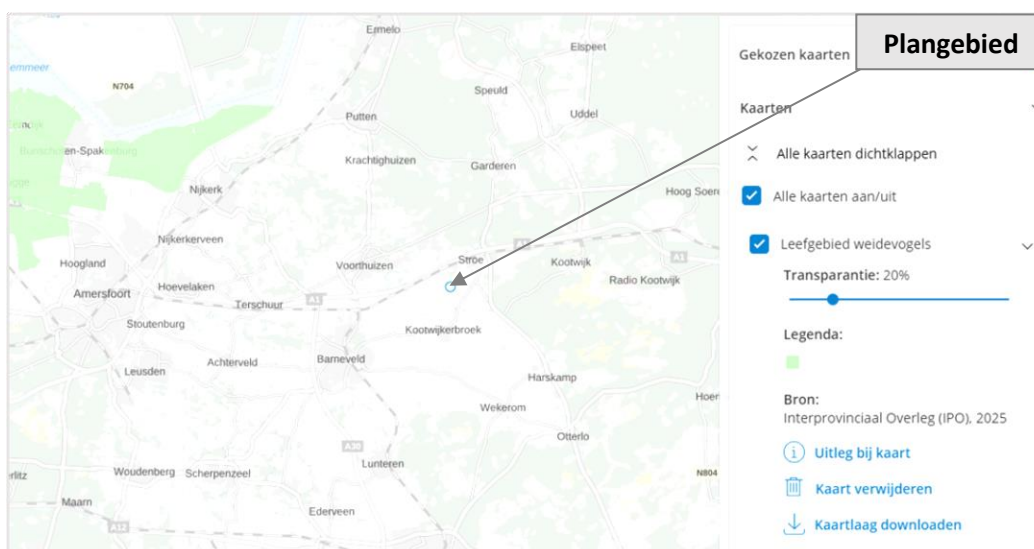
Bron kaarten <https://www.arcgis.com>

Natuurnetwerk Nederland (NNN) effecten

De onderzoekslocatie bevindt zich buiten het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en de Groene Ontwikkelzone (GO). Op ruime afstand van het plangebied zijn gronden aanwezig die tot het NNN behoren (zie bovenstaande kaart). De uitvoering van de plannen zal, gezien de ligging van het plangebied en de grote afstand, geen negatieve effecten hebben op de kenmerken van het NNN en de GO. Een toetsing aan het NNN- of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

8.3 Overige natuurgebieden

Het plangebied ligt op ruime afstand van het weidevogelleefgebied en is ecologisch ongeschikt als broed- of foerageergebied voor weidevogels. De voorgenomen activiteiten zullen daarom geen negatieve effecten hebben op de broed- en foerageerfunctie van deze soorten.



Figuur 8.4 bron kaart: www.atlasleefomgeving.nl

Er worden geen negatieve effecten verwacht op andere natuurgebieden als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden.

9. Conclusie en samenvatting

9.1 Houtopstandenbescherming

Bij de geplande ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of aan een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Er zal geen bomenkap plaatsvinden, de geplande werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen volgens de geldende regels voor houtopstanden. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Aanbevolen wordt om voorafgaand aan bomenkap altijd de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Samenvatting		
Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

9.2 Soortenbescherming

Invloedgebied

Naast de tijdelijke effecten binnen het onderzoeksgebied, kan een geplande activiteit ook negatieve gevolgen hebben voor beschermde soorten of natuurgebieden buiten het plangebied. De impact van de activiteit varieert per soort en/of soortgroep. In dit rapport is gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten.

Beoordeling

De uitvoering van de werkzaamheden is lokaal en vindt plaats op bestaande wegen en verhardingen. Tijdens de werkzaamheden kunnen geluid en stof vrijkomen buiten het plangebied. Deze effecten zijn naar verwachting incidenteel en van korte duur, en zullen geen schadelijke invloed hebben op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

Samenvatting		
Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t. – Zorgplicht m.b.t. verlichting
Algemeen vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start werk binnen het broedseizoen.
Vogels jaarrond Beschermd	Geen overtreding	N.v.t.
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.
Rode Lijstsoorten	Geen overtreding	N.v.t.
Invasieve exoten	Niet aangetroffen	N.v.t.

Beschermde soorten

De manier waarop het perceel is ingericht en wordt gebruikt, maakt het gebied niet geschikt als leefgebied voor beschermde dieren en planten. Vleermuizen, vogels en amfibieën kunnen het plangebied wel gebruiken om voedsel te zoeken. Grondgebonden zoogdieren hebben er echter geen vaste plekken om te rusten of zich voort te planten, en amfibieën gebruiken het gebied niet als rustplaats in de winter. Er nestelen geen vogels in het plangebied en vleermuizen hebben er geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen.

Algemene soorten

In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zoveel mogelijk te voorkomen. Voor sommige algemene, veel voorkomende soorten is in de provincie geen omgevingsvergunning vereist en is nader onderzoek niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht. Dit betekent dat er voldoende zorg moet worden gedragen voor eventueel passerende individuen. Bijvoorbeeld door dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied te verplaatsen als ze tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van algemeen voorkomende vogelsoorten wordt voorkomen dat broedgevallen van broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd, het gaat erom dat er geen broedende vogels worden verstoord. Werkzaamheden tijdens het broedseizoen zijn alleen toegestaan wanneer vooraf is vastgesteld dat er geen broedgevallen binnen het plangebied aanwezig zijn.

Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten, zoals vleermuizen en uilen, zijn vooral actief tijdens de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien extra verlichting wordt gebruikt, moet deze worden afgewend van aanwezige bebouwing en groenstructuren om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen. Het is aan te raden de verlichting tot een minimum te beperken en alleen te plaatsen waar het echt noodzakelijk is. Gebruik naar beneden gerichte lichtbronnen om lichtverstrooiing in de omgeving te voorkomen (figuur 9.2).



Figuur 9.2

9.3 Gebiedenbescherming

Samenvatting gebiedsbescherming

Gebiedsbescherming	Afstand tot plangebied	Significante effecten	Vervolgstappen
Natura 2000	Ca. 2,3 km	Nee	N.v.t.
NNN-gebied/Ontwikkelzone	Niet in directe omgeving	Nee	N.v.t.
Overige Natuurgebieden	Niet in directe omgeving	Nee	N.v.t.

Natura 2000

De onderzoekslocatie bevindt zich buiten de grenzen van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Veluwe, gelegen op ongeveer 2,3 km ten oosten van de onderzoekslocatie.

Gezien de aard, duur en afstand van de werkzaamheden, is uitgesloten dat er significante negatieve effecten optreden op de instandhoudingsdoelstellingen van de Veluwe of andere Natura 2000-gebieden. Hoewel de specifieke zorgplicht van toepassing blijft, kunnen verslechterende of significant verstorende gevolgen op voorhand worden uitgesloten. Door de ruime afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied worden negatieve effecten zoals geluid, trillingen, verlichting, mechanische invloeden of menselijke aanwezigheid eveneens uitgesloten.

De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van een kalverhouderij en is een project van geringe omvang. Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied en de minimale uitstoot bij dit soort werkzaamheden, worden geen significante effecten verwacht. In de toekomstige situatie is sprake van een aanzienlijk lagere stikstofuitstoot, doordat de veehouderij wordt beëindigd, de gebouwen niet langer worden verwarmd en transportbewegingen stoppen. Vanwege de kleinschaligheid van de ingreep en de afstand tot Natura 2000-gebieden is de kans op negatieve effecten door stikstof verwaarloosbaar.

Desondanks kan het bevoegd gezag vragen om een stikstofberekening. Voer in dat geval een berekening uit met behulp van de AERIUS Calculator om te bepalen of er sprake is van een vergunningplicht met betrekking tot stikstof.

Er hoeven geen aanvullende maatregelen genomen te worden in het kader van de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

NNN-gebieden

De onderzoekslocatie bevindt zich buiten het Gelders Natuurnetwerk (NNN) en de Groene Ontwikkelzone (GO). Op ruime afstand van het plangebied zijn gronden aanwezig die tot het NNN behoren (zie bovenstaande kaart). De uitvoering van de plannen zal, gezien de ligging van het plangebied en de grote afstand, geen negatieve effecten hebben op de kenmerken van het NNN en de GO. Een toetsing aan het NNN- of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Weidevogelleefgebied

Het plangebied ligt op ruime afstand van het weidevogelleefgebied en is ecologisch ongeschikt als broed- of foerageergebied voor weidevogels. De voorgenomen activiteiten zullen daarom geen negatieve effecten hebben op de broed- en foerageerfunctie van deze soorten.

Er worden geen negatieve effecten verwacht op andere natuurgebieden als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden.

10. Advies

* Werkzaamheden worden uitgevoerd volgens een natuurinclusieve standaard, met aandacht voor zorgplicht en schadebeperking. Daarnaast moet dit onderzoek ter plaatse aanwezig zijn.

* Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer er voorafgaand aan de werkzaamheden is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

* In de omgeving zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waarvoor een vrijstelling geldt. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden de specifieke zorgplicht, waarbij nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren zoveel mogelijk voorkomen moeten worden. Indien nodig worden maatregelen getroffen, zoals het veilig verplaatsen van aangetroffen dieren, om eventuele schade te beperken of ongedaan te maken.

* Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden met de werkzaamheden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

* Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

* In veel gemeenten wordt gewerkt met een puntensysteem dat is bedoeld om natuurwaarden te behouden en verder te versterken. Om hieraan te voldoen, wordt vaak gevraagd om een plan waarin staat welke planten en dieren in het gebied extra aandacht verdienen en hoe bestaande natuur kan worden beschermd en verbeterd. Met natuurinclusief bouwen kun je op een slimme en betaalbare manier ruimte bieden aan soorten die hier baat bij hebben. Denk bijvoorbeeld aan het creëren van verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen, of de aanplant van inheems groen dat bijdraagt aan een gevarieerd en gezond ecosysteem. De invulling van deze maatregelen is flexibel en hangt af van de wensen van de initiatiefnemer. Het plan ten aanzien van natuurinclusief bouwen is geen onderdeel van dit onderzoek, maar kan door ons verder worden uitgewerkt op verzoek van de opdrachtgever.



Voor meer informatie over hoe wij kunnen helpen bij natuurinclusief bouwen en ontwikkelen, bezoek onze website: www.natuurlijkfaunavoorzieningen.nl

11. Bronnen

www.natura2000.nl

www.NDFF.nl

www.nederlandsesoorten.nl

www.ravon.nl

www.infomil.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.sovon.nl

www.arcgis.com

www.perceelloep.nl

www.bij12.nl

Kennisdocument das

Kennisdocument Gierzwaluw

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis

Kennisdocument Huismus

Kennisdocument Kleine marterachtigen (Bunzing – Hermelijn - Wezel).

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis

www.perceelloep.nl

www.rijksoverheid.nl

www.vogelbescherming.nl

www.vogelvisie.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.earth.google.com

www.vleermuisprotocol.nl

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Cozijnsen Flora Fauna Advies kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Bijlage 1. Foto overzicht

De te slopen bebouwing bestaat uit meerdere agrarische opstallen gebruikt voor het houden van vee. In de huidige situatie wordt er geen vee meer in de te slopen gebouwen gehouden en is men begonnen met het verwijderen van de binneninrichting.

De te slopen veestal A, betreft een goed onderhouden kalverstal. Het dak is opgebouwd uit strak aansluitende golfplaten met vogelschroot; de dakranden sluiten naadloos aan op de gevels. De gevels bestaan uit gesloten metselwerk zonder open stootvoegen, kieren of andere openingen.





De te slopen veestal, aangeduid als gebouw B, betreft een verouderde schuur bestaande uit een houten geraamte met een betimmering van enkel laags planken. Er is geen sprake van spouwruimte, isolatie of dubbelwandige (holle) gevelconstructies. Het dak bestaat uit golfplaten zonder onderliggend dakbeschot.





Bijlage 2. Overzichtstekening

Ontwerptekeningen of verdere uitwerking van de gewenste nieuwe situatie zijn op het moment van schrijven nog niet beschikbaar.



Sloopoverzicht in rood: De bestaande woning, inclusief bijgebouwen en omliggende tuin (zoals weergegeven binnen de oranje contour), blijft ongewijzigd.

Bijlage 3. Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie

Registratieformulier Flora en Fauna inventarisatie	
Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP).	
Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en er geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden.	
Plaats: Stroe	Straat/locatie: Dunenkamperweg 19

Deel 1: (vaste) rust voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen				
Type (V)RVP of GP	Plaats	Soortgroep	Soort	Opmerking-Inspectie ja/nee

2: Leefgebied			
Soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking-Inspectie ja/nee
Algemene soorten	Vrijgestelde soorten	Enkel overvliegend of kort waargenomen soorten	Nee
De waargenomen algemene soorten komen veelal in de nabijheid van parken, tuinen en randgebieden voor. De soorten zijn afhankelijk van bessen, zaden en/of insecten. Zij vinden ook voedsel in door mensen achtergelaten afval of worden zij bijgevoerd door mensen. Het plangebied vormt geen essentieel leefgebied voor deze soorten.			
*Broedvogelcheck voorafgaand aan de werkzaamheden bij de start van werkzaamheden binnen het broedseizoen.			



COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71