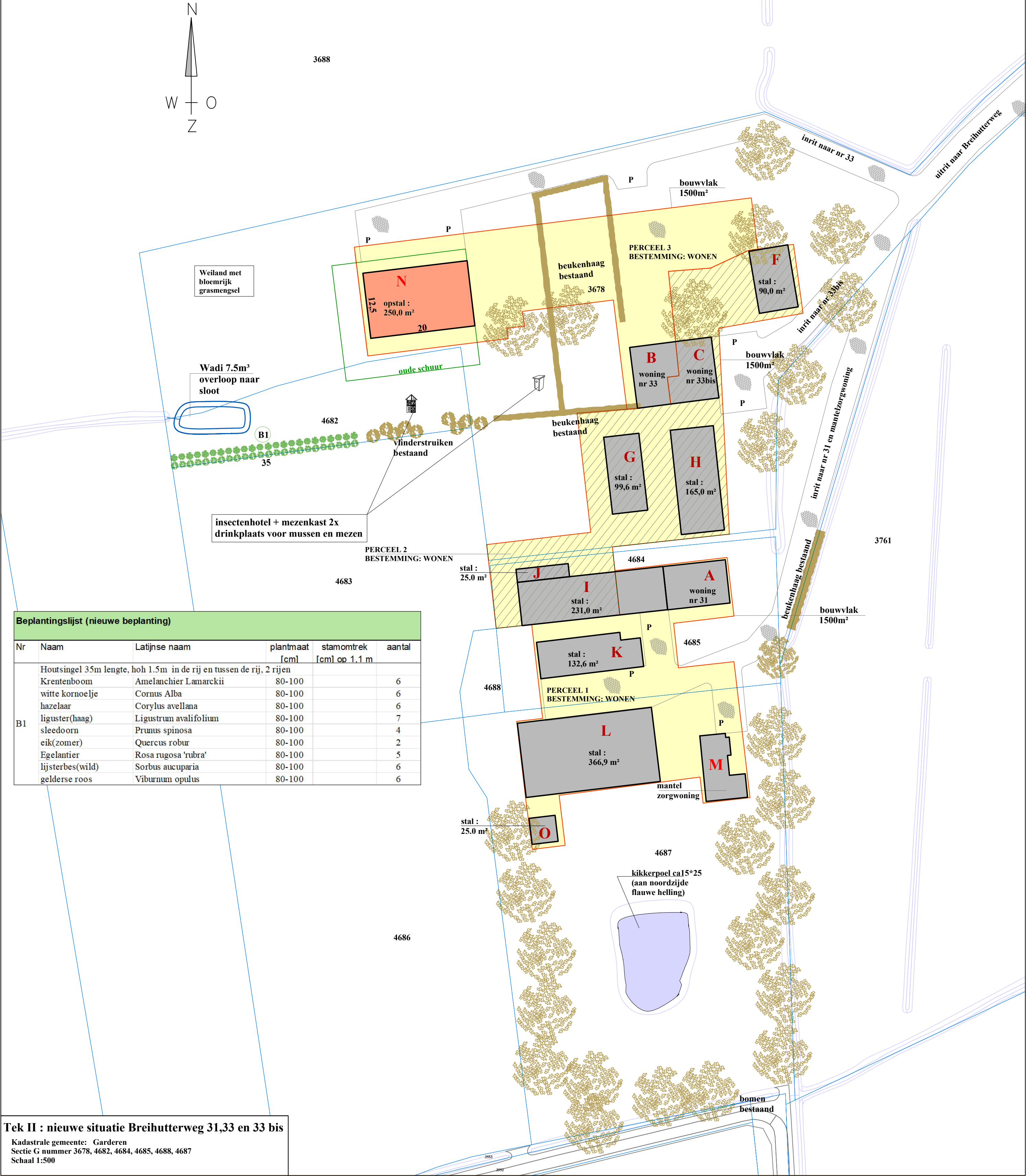




Tek I : bestaande situatie Breihutterweg 31,33 en 33 bis
Kadastrale gemeente: Garderen
Sectie G nummer 3678, 4682, 4684, 4685, 4688, 4687
Schaal 1:500

Tabel met oppervlakken				
bebouwing	huidige situatie	Nieuwe situatie	te slopen	nieuw te bouwen
nr	m ²	m ²	m ²	m ²
A (woning nr 31)				
B (woning nr 33)				
C (woning nr 33 BIS)				
D	566,5	0,0	566,5	
E	47,5	0,0	47,5	
F	90,0	0,0	0,0	
G	99,6	99,6	0,0	
H	165,0	165,0	0,0	
I	231,0	231,0	0,0	
J	25,0	25,0	0,0	
K	132,6	132,6	0,0	
L	366,9	366,9	0,0	
M (mantelzorgwoning)				
N		250,0		250,0
O	25,0	25,0	0,0	
Totaal	1749,1 m ²	1385,1 m ²	614,0 m ²	250,0 m ²



Tek II : nieuwe situatie Breihutterweg 31,33 en 33 bis
Kadastrale gemeente: Garderen
Sectie G nummer 3678, 4682, 4684, 4685, 4688, 4687
Schaal 1:500

Beplantingslijst (nieuwe beplanting)				
Nr	Naam	Latijnse naam	plantmaat [cm]	stamomtrek [cm] op 1,1 m
B1	Houtsingel 35m lengte, hoh 1.5m in de rij en tussen de rij, 2 rijen		80-100	6
	Krentenboom	Amelanchier Lamarkii	80-100	6
	witte kornoelje	Cornus Alba	80-100	6
	hazelaar	Corylus avellana	80-100	6
	liguster(haag)	Ligustrum ovalifolium	80-100	7
	sleedoorn	Prunus spinosa	80-100	4
	eik(zomer)	Quercus robur	80-100	2
	Egelantier	Rosa rugosa 'rubra'	80-100	5
	lijsterbes(wild)	Sorbus aucuparia	80-100	6
	gelderse roos	Viburnum opulus	80-100	6

Renvooi Terrein inrichting

Tuin

Aan te leggen houtsingel

Weide

Te planten boom

Bestaande groenstructuur

Bestaande boom

perceelsgrens

Bestaande sloot

Renvooi gebouwen

bestaande bebouwing

bestemming wonen

bebouwing nieuw

bestemming bedrijf

Te slopen bebouwing

bestemming agrarisch

Kampstraat 32
3771 AV Barneveld
Telefoon 0342- 420 966
E-mail c.top@mn.nl
Website www.mn.nl

Ereprijs 48
3773 CN Barneveld
Tel 06 - 24644948
jaapgraveland@yahoo.com

Project:
Omgevingsplanwijziging Breihutterweg 31,33 en 33 bis

Onderdeel:
Plattegrond bestaande en nieuwe situatie
perceel Breihutterweg 31,33 en 33 bis
3774 LE te Kootwijkerbroek

Opdrachtgever:
R.E. Beker, Breihutterweg 33, 3774 LE te Kootwijkerbroek

Formaat:
A1

Schaal:
zie tek

Getekend:
J. Graveland

Diversen:

Status:
Concept

uitg./datum/wijziging
A10 10-02-25

Tekeningnummer:
T6581