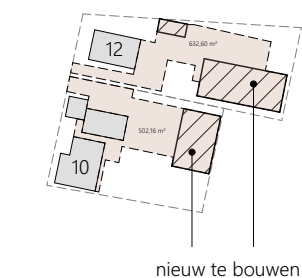


overzicht verharding en bebouwing



Malenveld 10:
verharding nieuw ca. 320 m²
nieuwe bebouwing 250 m²
totaal: waterberging voor 570 m³

Malenveld 12:
verharding nieuw ca. 356 m²
nieuwe bebouwing 250 m²
totaal: waterberging voor 606 m³



Waterhuishouding

Malenveld 10:
buffer: 20mm - benodigde berging: 570 m² x 20mm = 10 m³
waterberging middels infiltratiekratten met overloop

Malenveld 12:
buffer: 20mm - benodigde berging: 606 m² x 20mm = 12,12 m³
waterberging middels infiltratiekratten met overloop

geen uitlogende materialen toepassen (nieuwbouw) toepassen mits gecoat

 infiltratiekratten - afm. bijv. 2x2x0,5 m¹ = 2 m³/ krat

Struikhoeve  sloopmeters.nl

0318 744 150 | Struikweg 8, Harskamp | struikhoeve.nl | sloopmeters.nl

renvooi

-  woning
-  bijgebouw
-  bijgebouw nieuw (indicatief)
-  onderlegger (BGT)
-  perceelsgrens
-  parkeervak 2,5x5m

Landschappelijke inpassing

A	Fagus sylvatica (beukenhaag)	maat 80-100	5 per m ¹
B	Houtsingel - breedte 5m ¹ - Viburnum opuls (Gelderse roos) - Craetagus monogyna (meidoorn) - Salix caprea (boswilg) - Prunus spinosa (sleedoorn) - Prunus padus (vogelkers)	maat 100-120	plantafstand 1,5 m ¹ in driehoeksverband
	boomvormer: Quercus robur (zomereik)	maat 12-14	plantafstand 8-10 m ¹
C	Hoogstam fruitbomen Pyrus communis 'conference peer' Malus domestica 'notarisappel'	maat 12-14	plantafstand 5 m ¹

Maatregelen natuurinclusief

-  nestkast steenuil
-  cluster inheemse struiken (ca. 300 m²)
-  cluster inheemse bomen (min. 4-6 bomen)
-  behoud van bestaande groenstructuren

Kadastraal bekend:

- Gemeente: GARDEREN
- sectie: I
- perceel nr.: 1950, 2486, 2487, 2251, 2252
- schaal: 1 : 900



projectnr. 4252
onderwerp INPASSINGSPLAN
MALENVELD 10-12, STROE

datum: 12 maart 2025
schaal: 1 : 900

LANDBORG
BENUT DE RUIMTE