



HISTORISCH VOORONDERZOEK

ZWARTEWEG (ONG)

TE VOORTHUIZEN



Bodem



Rapportage historisch vooronderzoek

Zwarteweg (ong) te Voorthuizen

Opdrachtgever	Gemeente Barneveld Postbus 63 3770 AB Barneveld
Rapportnummer	10127.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	18 juni 2019
Vestiging	Gelderland Fabriekstraat 19c 7005 AP Doetinchem 0314 - 365150 doetinchem@econsultancy.nl
Opsteller	ing. H. Verheij
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	M.G.B. Ellenkamp-Paalhaar, MSc
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
3	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	2
4	HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	3
5	TOEKOMSTIGE SITUATIE	4
6	CALAMITEITEN.....	4
7	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	4
8	AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN	4
9	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	5
10	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
11	TERREININSPECTIE	5
12	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	6

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie

1 INLEIDING

De gemeente Barneveld heeft aan Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een historisch vooronderzoek op de locatie Zwarteweg (ong) te Voorthuizen.

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de voorgenomen ruiling van grond ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure voor de realisatie van een verbindingsweg in Voorthuizen.

Het vooronderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en/of NEN 5707, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2017 "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek".

2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 138 \text{ m}^2$) is gelegen aan de Zwarteweg (ong) te Voorthuizen (zie bijlage 1).

Het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uitmaakt, is kadastraal bekend Voorthuizen, sectie G, nummers 6284 (ged.) en 3400 (ged.).

Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 12 m +NAP en zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie $X = 169.280$, $Y = 465.690$.

3 GERAADPLEEGDE BRONNEN

In tabel I zijn de in het kader van het vooronderzoek geraadpleegde bronnen weergegeven. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen.

Tabel I. Geraadpleegde bronnen

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever (contactpersoon de heer H. van den Top), d.d.4 juni 2019
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	Gemeente Barneveld (contactpersoon mevrouw P. Relou) /Omgevingsdienst De Vallei (contactpersoon de heer A. Venema), d.d. 7 juni 2019
Locatiegegevens van internet: - historisch topografisch kaartmateriaal - basisregistratie grootschalige topografie - kadastrale gegevens - hoogtekaart - luchtfoto's - Google streetview - provinciale bodeminformatie - bodemopbouw - geo(hydro)logie - kabels en leidingen	 www.topotijdreis.nl www.pdok.nl www.kadaster.nl www.ahn.nl webservices.gbo-provincies.nl/lufo/services/wms maps.google.nl www.bodemloket.nl maps.bodemdata.nl www.dinoloket.nl www.kadaster.nl/klic-wion
Terreininspectie	Uitgevoerd door Econsultancy, d.d. 12 juni 2019

4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

Uit historisch kaartmateriaal uit de periode 1880-heden blijkt dat de locatie tot ca. 1931 uit heide bestond. Vanaf 1931 tot ca. 1988 is maakt de locatie deel uit van een agrarisch perceel. Rond 1988 worden een woning en enkele bijgebouwen aangelegd. De onderzoekslocatie maakt dan deel uit van de siertuin. In 1994 wordt de fabriek ten noorden van de locatie uitgebreid. De woning en bijgebouwen zijn blijven staan. De onderzoekslocatie maakt deel uit van het buitenterrein van de fabriek en bestaat uit een groenstrook en een strook welke is voorzien van een betonverharding. In de groenstrook staan een elektrische aansluiting ('paddenstoel') en een hekwerk.

In figuur I is de locatie weergegeven op (historisch) kaartmateriaal vanaf 1900 tot en met de huidige situatie.



Figuur I gebruik locatie van 1900 tot heden

Voor zover bij de gemeente Barneveld en de Omgevingsdienst De Vallei bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

Uit de geraadpleegde bronnen blijkt geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen.

Bouw- en milieuvergunningen

In 1989 is de bouwvergunning verleend voor de meest westelijke industriehal van Vreugdenhil b.v. Na de bouw van deze hal is de locatie onderdeel geworden van het buitenterrein. Volgens de inrichtingstekening van het buitenterrein is er een groenstrook aangelegd en is het buitenterrein voorzien van een asfaltverharding.

De meest recente milieuvergunning stamt uit 1997. In de vergunning wordt over het terrein waar de onderzoekslocatie is gelegen geen bijzonderheden vermeld.

Omdat vergunning-technisch geen bijzonderheden over de locatie zijn te melden zijn de vergunningen niet bijgevoegd bij deze rapportage.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

5 TOEKOMSTIGE SITUATIE

De initiatiefnemer is voornemens de grond uit te ruilen. Na de uitruil zal de grond deel gaan uitmaken van een wegberm.

6 CALAMITEITEN

Uit informatie van de gemeente Barneveld en de Omgevingsdienst De Vallei blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN

In hoofdstuk 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en aangrenzende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noord- en oostzijde bevindt zich het bedrijfsterrein van Vreugdenhil b.v en de woning en bijgebouwen;
- aan de zuid- en westzijde bevindt zich een agrarisch perceel.

Van de aangrenzende percelen zijn geen bodemonderzoeksgegevens bekend.

Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er vanuit de omliggende percelen geen grensoverschrijdende verontreinigingen te verwachten zijn.

9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is met betrekking tot de bovengrond (0-0,5 m -mv) gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Industrie", van het gebied waarvoor de Regio De Vallei een bodemkwaliteitskaart heeft opgesteld. De kwaliteit van de ondergrond is vastgesteld als natuur- en landbouw.

10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

De onderzoekslocatie ligt volgens de bodemkaart van Nederland in een niet-gekarteerd gebied. De dichtstbijzijnde kaarteenheid betreft een veldpodzolgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit leemarm en zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 11,0$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 1,3$ m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO in westelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie.

11 TERREININSPECTIE

Op 12 juni 2019 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt grotendeels overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

Tijdens de terreininspectie is vastgesteld dat de asfaltverharding is vervangen door een betonverharding. Wanneer dit is gebeurt is niet bekend. Vermoedelijk bestaat de fundatie uit hele bakstenen.

Op de onderzoekslocatie waren op het moment van de terreininspectie drie opleggers (trailers) geparkeerd.

Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

12 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

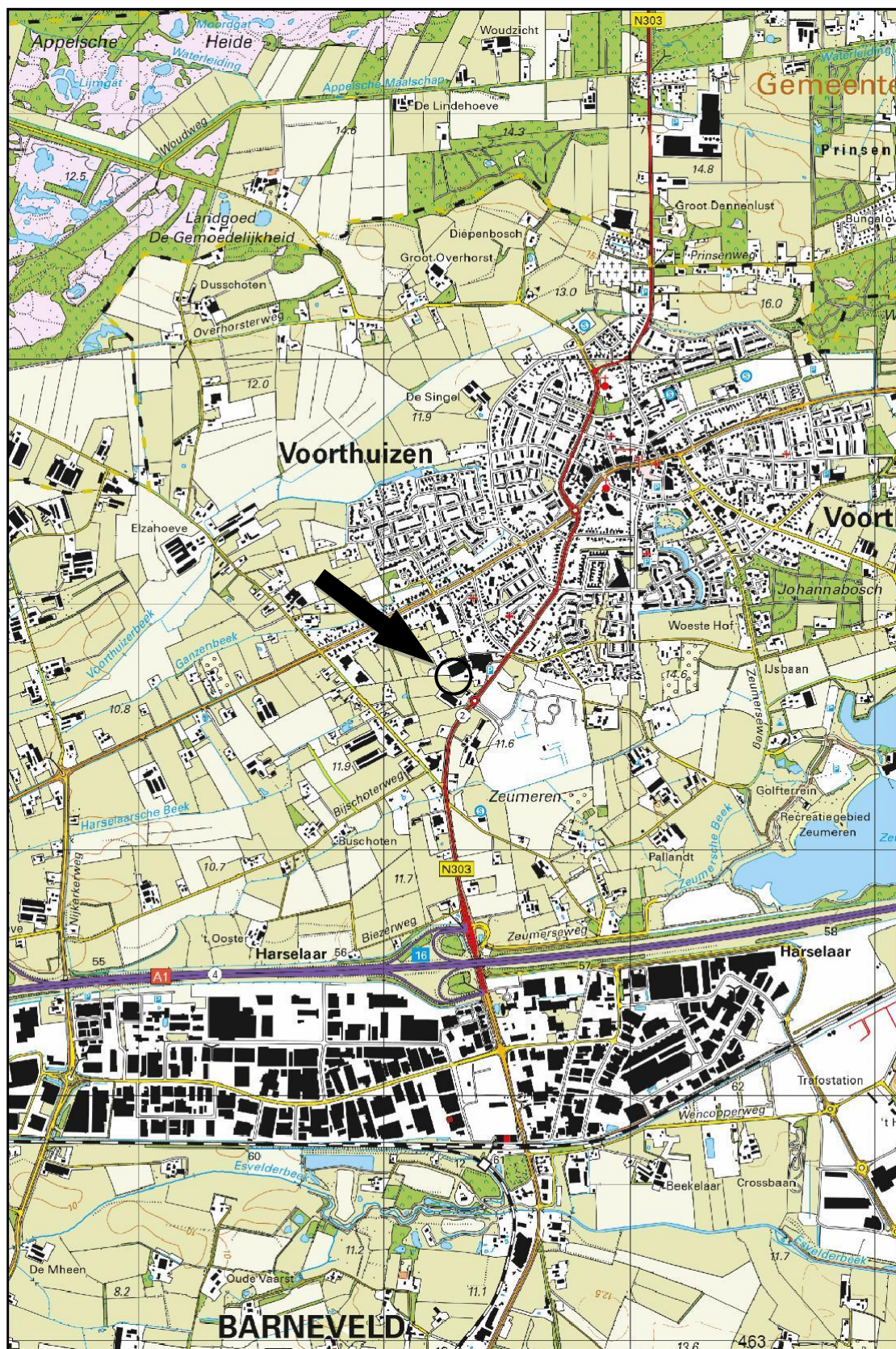
De gemeente Barneveld heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een historisch vooronderzoek op de locatie Zwarteweg (ong) te Voorthuizen.

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de voorgenomen ruiling van grond ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure voor de realisatie van een verbindingsweg in Voorthuizen.

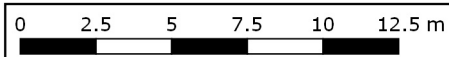
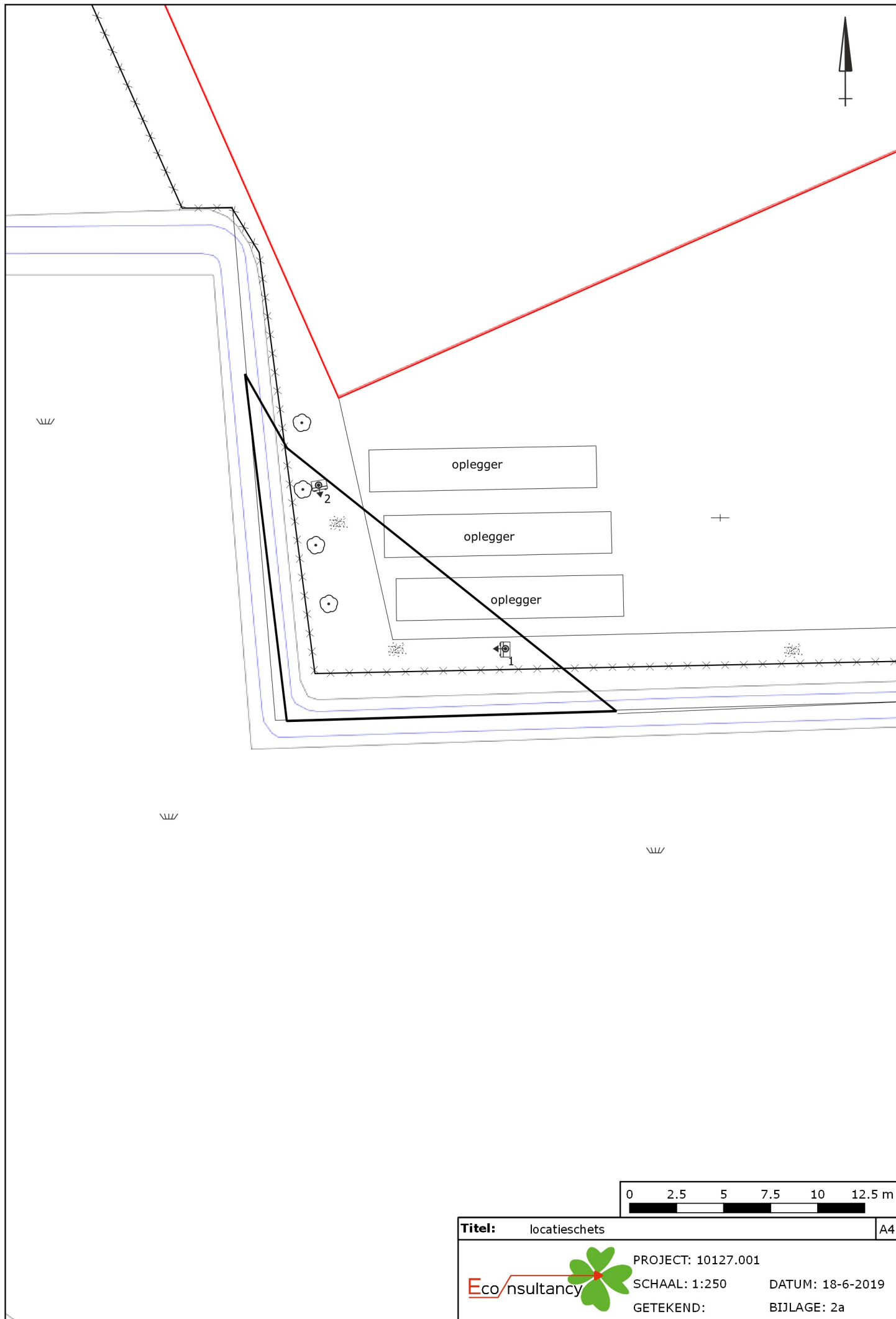
Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen plannen met de onderzoekslocatie. De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Titel: locatieschets A4



PROJECT: 10127.001

SCHAAL: 1:250

GETEKEND:

DATUM: 18-6-2019

BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.

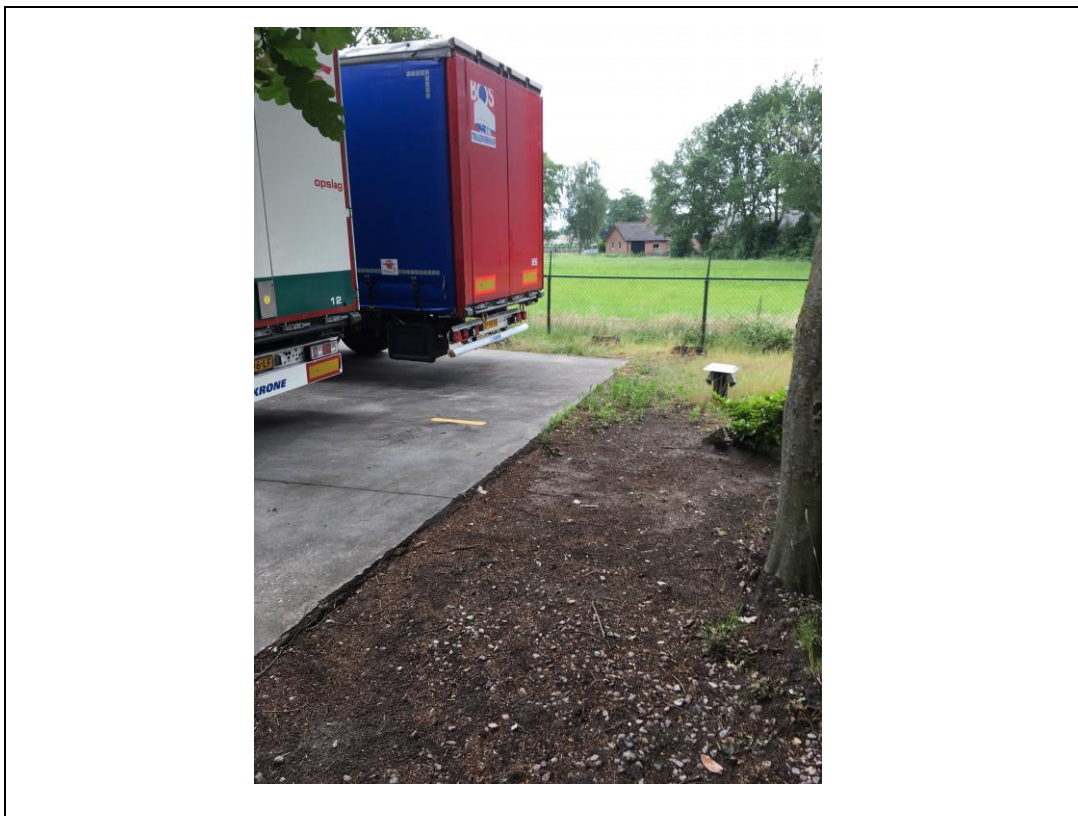


Foto 2.

