

Besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld inzake de m.e.r.-beoordeling “Woudse Erven II te Barneveld”.

24 april 2025

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

gelet op artikel 16.43 van de Omgevingswet,

besluit:

dat ten behoeve van het vaststellen van het project Woudse Erven II te Barneveld, gemeente Barneveld, geen milieueffectrapportage behoeft te worden uitgevoerd.

Toelichting

Bouwbedrijf R. van de Mheen is voornemens een nieuw gedeelte van de woonwijk De Burgt in het zuiden van de kern Barneveld te ontwikkelen.

Het project staat vermeld in bijlage V van het Omgevingsbesluit onder categorie Stedelijk ontwikkelingsproject (J11). Omdat er geen drempelwaarden zijn opgenomen in kolom 2 van bijlage V, geldt de vormvrije m.e.r. beoordelingsplicht. De activiteit moet worden getoetst aan van de Europese richtlijn inzake milieueffectbeoordeling ('betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten', 2011/92/EU). Dat betekent dat de activiteit moet worden beoordeeld op de aspecten "kenmerken van het project", de "locatie van het project" en de kenmerken van het potentiële effect.

De "Plan-mer-beoordeling Woudse Erven II" is opgesteld door Buro Ontwerp & Omgeving (BOO, project 3916.01, 12 november 2024) en is getoetst aan de criteria genoemd in bijlage III van de Europese richtlijn.

Kenmerken van het project

In het projectgebied, dat is gelegen aan de zuidrand van Barneveld, worden 157 woningen gerealiseerd. Het project maakt onderdeel uit van de nieuwbouwwijk De Burgt waar in totaal 2500 woningen zijn voorzien, waarvan er inmiddels ongeveer 900 gebouwd zijn. In 1996 is door Tauw Milieu B.V. een milieueffectrapport opgesteld met betrekking tot de gehele woonwijk De Burgt, waarvan het plangebied "Woudse Erven II" deel uitmaakt. Er is geen aanleiding om dit rapport te actualiseren. Het voorliggende plan voorziet niet in een (wezenlijke) wijziging van het oorspronkelijke plan dat is onderzocht.

De woningen worden gasloos gebouwd, volgens de laatste richtlijnen en normen op het gebied van materiaalgebruik. De productie van afvalstoffen is beperkt tot de bouwafvalstoffen tijdens de realisatie van de bebouwing. De toekomstige functie is wonen waardoor geen verontreiniging of hinder naar de omgeving wordt verwacht. In de directe omgeving van het plangebied zijn geen inrichtingen gelegen met risico op zware ongevallen en/of rampen.

Plaats van het project

Het projectgebied beslaat een oppervlak van 26 ha en is gelegen op de overgang tussen het dorp en het buitengebied en bestaat grotendeels uit weide en akkerland. Uit het uitgevoerde ecologische onderzoek blijkt dat er geen sprake is van bijzondere locatie. Voorts vormt de te bouwen wijk een uitbreiding van de bestaande wijk De Burgt en past deze uitbreiding goed bij de bestaande

ontwikkeling in dit gebied. Het project ligt niet in één van de gebieden genoemd in bijlage III, artikel 2 onder c van de Richtlijn 2011/92/EU.

De plaats van het voornemen heeft geen kenmerken die leiden tot de conclusie dat een m.e.r. moet worden uitgevoerd.

Kenmerken van het potentiële effect

Ten behoeve van het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan zijn de milieueffecten van het plan onderzocht. Er is onderzoek gedaan naar de aspecten Bodem, Cultuurhistorie, Ecologie, Geluid, Luchtkwaliteit en Milieuzonering. Uit de onderzoeken is gebleken dat bij geen van de aspecten er sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolge van het voorgenomen plan. De kenmerken van de milieueffecten leiden niet tot de conclusie dat een milieueffectrapportage moet worden uitgevoerd.

Uit de stikstofonderzoek (BOO, project 3916.01, 15 november 2024) blijkt dat zowel de bouwfase als de gebruiksfase van het project leiden tot een zeer beperkte extra depositie van stikstof op het nabijgelegen Natura2000 gebied de Veluwe. Hiervoor wordt een vergunning N2000 activiteit aangevraagd. Onderdeel hiervan zijn mitigerende maatregelen om eventuele effecten van de depositie weg te nemen. Uit het stikstofonderzoek blijkt dat er voldoende mogelijkheden voor mitigerende maatregelen zijn. Er hoeft dus geen passende beoordeling te worden uitgevoerd.

De conclusie is dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld, omdat de voorgenomen activiteiten niet leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen.

Barneveld 24 april 2025

Burgemeester en wethouders voornoemd,
Namens deze,

R. Aarts
Teamleider beleid fysieke leefomgeving