

GEWENSTE SITUATIE



LEGENDA

- bestaande bomen
- nieuwe bomen
- nestkast voor steenuil

- te slopen bebouwing
- nieuwe werkplaats

VALKSEWEG 205-205A

PROJECT:
LANDSCHAPPELIJK
INPASSINGSPLAN BIJ EEN
FUNCTIEVERANDERING
NAAR METAAL-
BEWERKINGSBEDRIJF

LOCATIE:
VALKSEWEG 205-205A,
3771 SE BARNEVELD

STATUS:
DEFINITIEF ONTWERP



BURO BINNENVELD
Tuin- en landschapsontwerp

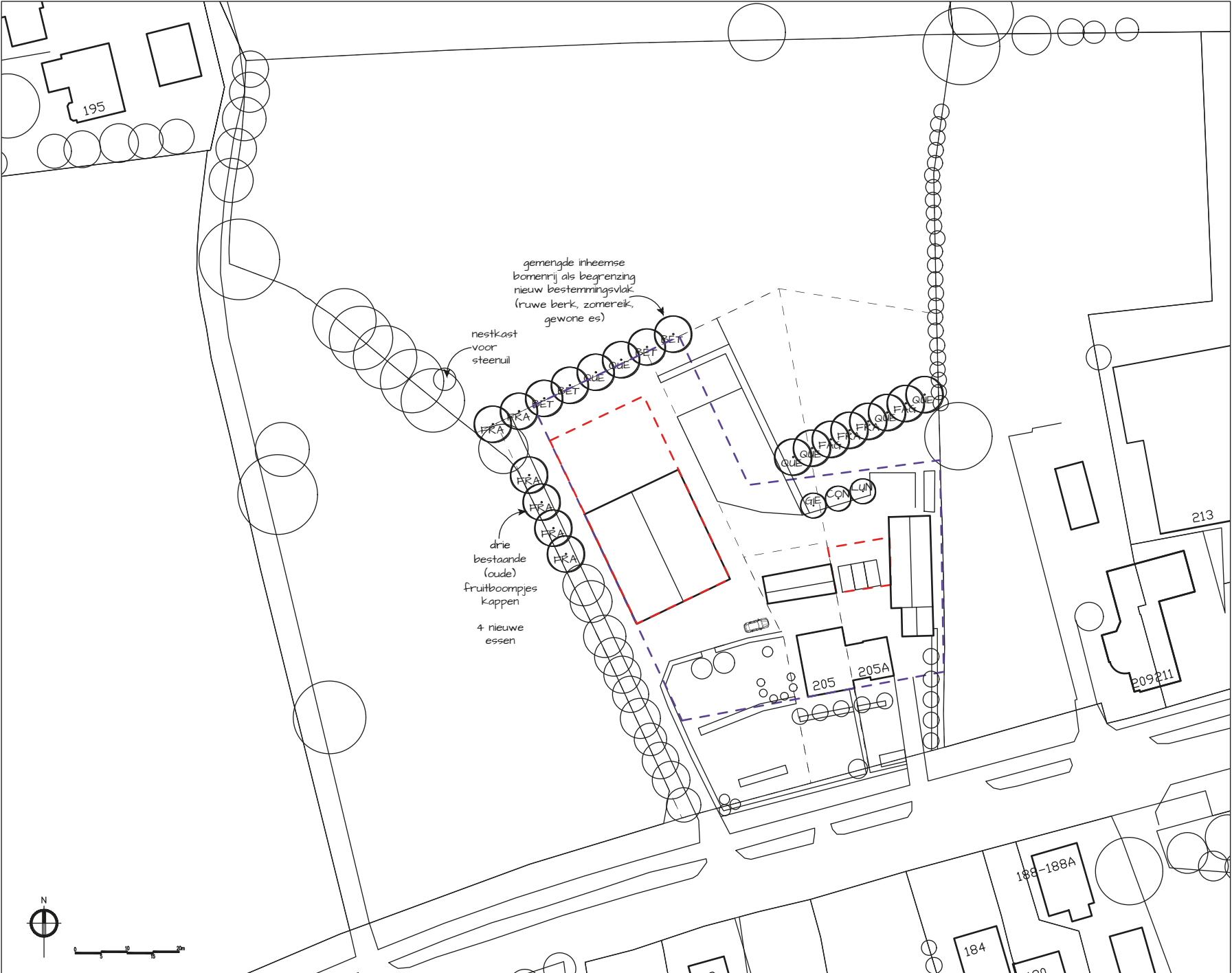
DATUM:
09-12-2025

PROJECTNR:
BB22.09

PAPIERFORMAAT
A3

BURO BINNENVELD
TUIN- EN LANDSCHAPSONTWERP
DIJKGRAAF 32B
6721NL BENNEKOM
06-12192241
WWW.BUROBINNENVELD.NL

BEPLANTINGSPLAN



SCHAAL 1:1000

PLANTLIJST VALKSEWEG 205-205A, BARNEVELD (DEFINITIEF ONTWERP)

WETENSCHAPPELIJKE		NEDERLANDSE			
CODE	NAAM	NAAM	PL.AFST.	MAAT	AANTAL
<u>Nieuwe bomenrijen</u>					
BET	Betula pendula	Ruwe berk	4 - 6 m	14-16 (hoogstam)	4
FAG	Fagus sylvatica	Beuk	4 - 6 m	14-16 (hoogstam)	2
FRA	Fraxinus excelsior 'Atlas'	Gewone es	4 - 6 m	14-16 (hoogstam)	4
QUE	Quercus robur	Zomereik	4 - 6 m	14-16 (hoogstam)	6
<u>Aan te vullen bomenrij</u>					
FRA	Fraxinus excelsior 'Atlas'	Gewone es	circa 5,5 m	14-16 (hoogstam)	4
<u>Fruitbomen</u>					
LUN	Malus domestica 'Lunterse Pippeling'	Appel	5 m	14-16 (halfstam)	1
CON	Pyrus communis 'Conference'	Peer	5 m	14-16 (halfstam)	1
GIE	Pyrus Communis 'Gieser Wildeman'	(Stoof)peer	5 m	14-16 (halfstam)	1

VALKSEWEG 205-205A

PROJECT:
LANDSCHAPPELIJK
INPASSINGSPLAN BIJ EEN
FUNCTIEVERANDERING
NAAR METAAL-
BEWERKINGSBEDRIJF

LOCATIE:
VALKSEWEG 205-205A,
3771 SE BARNEVELD

STATUS:
DEFINITIEF ONTWERP



BURO BINNENVELD
Tuin- en landschapsontwerp

DATUM: 18-08-2025 PROJECTNR: BB22.09 PAPIERFORMAAT A3

BURO BINNENVELD
TUIN- EN LANDSCHAPSORIENTING
DIJKGRAAF 32B
6721 NL BENNEKOM
06-12192241
WWW.BUROBINNENVELD.NL

FOTO'S PLANGEBIED



Zicht vanaf noordkant perceel richting het noordoosten



Bomenrij op perceel buren (eiken en berken)



Bestaande bomen langs de inrit. Deels essen, deels oude fruitboompjes.



Bestaande fruitbomen in voortuin

LOCATIE PLANGEBIED



Luchtfoto (Bron: www.kadaster.nl)

OVERIGE KAARTEN



historische kaart 1900 (Bron: www.topotijdreis.nl)



historische kaart 1965 (Bron: www.topotijdreis.nl)

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt aan de Valkseweg in Barneveld. Het ligt ten oosten van het dorp Barneveld aan de doorgaande weg (N801) richting Otterlo. Op dit moment heeft het perceel een agrarische bestemming. Er staat een (dubbel) woonhuis, één grotere stal en enkele losse bijgebouwen. Het perceel is al mooi ingepast met een, door een beukenhaag omzoomde, voortuin met enkele fruitbomen. Langs de inrit staat een mooie bomenrij van es. Deze bomenrij gaat op het perceel van de buren over in een rij van eiken en berken.

Het landschapstype waar de plek onder valt is het kampenlandschap. Het kampenlandschap is een kleinschalig agrarisch landschap, waar in het verleden zogenaamde éénmansessen of kampen zijn ontstaan. Dat zijn percelen die door de jaren heen opgehoogd zijn door de pluggenlandbouw. De hoogteverschillen die hierdoor ontstaan zijn, zijn nog steeds zichtbaar in het landschap. De wegen passen zich aan het reliëf aan en hebben veelal een kronkelig verloop. De individuele akkers worden begrensd door houtwallen, bomenrijen en kleine bospercelen. Door de stevige landschappelijke structuur, die hier van oudsher aanwezig was, hebben de erven geen beeldbepalende rol, maar maken ze onderdeel uit van het landschappelijk raamwerk. Echter zijn deze structuren door de jaren heen onder druk komen te staan, bijvoorbeeld door ruilverkavelingen. In het huidige landschap hebben de agrarische bedrijven de beeldbepalende positie ingenomen. In het kampenlandschap wisselen bouwland en grasland elkaar af. Bouwland ligt over het algemeen op hogere gronden en grasland op de lageregelegen delen.

Op de historische kaarten is te zien dat er in het verleden veel meer opgaande beplanting aanwezig was op de kavelgrenzen. Deze structuren zijn door de jaren heen deels verdwenen. Het is wenselijk om deze elementen, waar mogelijk weer terug te brengen.

Soorten die passen binnen het kampenlandschap zijn eiken, essen, elzen. Langs sloten staan knotelzen en knotwilgen en langs beken grauwe wilg, zwarte els, inheemse zwarte populier en inlandse vogelkers. Op erven zijn hoogstamboomgaarden passend.

UITGANGSPUNTEN ONTWERP

- Het perceel is al grotendeels ingepast. Er kan voortgeborduurd worden op de bestaande elementen.
- De bestaande bomenrij van essen kan doorgezet worden tot aan de bomenrij van de buren (noordwest hoek perceel). Hiervoor zullen de drie kleine oude fruitbomen gekapt dienen te worden.
- Door aan de voortuin nog een paar hoogstamfruitbomen toe te voegen wordt de uitstraling iets minder formeel en iets landelijker. Er staan al een appel en een peer. Ik zou hier nog een peer en een pruim aan toe willen voegen. Er dient gekozen te worden voor streekeigen soorten, zoals Gieser Wildeman, Beurré Hardy (beide peer) of Reine Claude, D'Anthan, Reine Victoria (pruimen).
- Verder is het wenselijk om de (nieuwe) achtergrens van het bestemmingsvlak te markeren met beplanting. Een haag is echter minder wenselijk. Men wil graag zicht houden op het achterliggende land om het (hobby)vee in de gaten te kunnen houden. Een bomenrij is daarom beter op zijn plaats. Ook hier dient weer gekozen te worden voor gebiedseigen soorten.
- Door de aanplant van bomen, een natuurlijke haag en de plaatsing van een nestkast voor steenuilen wordt aandacht besteed aan natuurinclusief bouwen.

VALKSEWEG 205-205A

PROJECT:
LANDSCHAPPELIJK INPAS-
SINGSPLAN BIJ EEN FUNC-
TIEVERANDERING NAAR ME-
TAALBEWERKINGSBEDRIJF

LOCATIE:
VALKSEWEG 205-205A,
3771 SE BARNEVELD

ONDERDEEL:
INVENTARISATIE, ANALYSE EN
UITGANGSPUNTEN ONTWERP



DATUM:
22-2-2024

PROJECTNR:
BB22.09

BURO BINNENVELD
TUIN- EN LANDSCHAPINRICHTING

WWW.BUROBINNENVELD.NL

PAPIERFORMAAT:
A3