

Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Stroeërweg 33A”

Nr 4010

Het college van gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, zaaknummer 545426/ibabs nummer 4010;

Overwegende dat

- het wenselijk is dat een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld wordt vastgesteld voor de locatie Stroeërweg 33A om de daar beoogde ontwikkelingen voor functieverandering van ‘Agrarisch’ naar ‘Wonen’ planologisch mogelijk te maken;
- de ontwikkeling strijdig is met de bepalingen van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld”;
- de ontwikkeling past binnen de wijzigingsbevoegdheid zoals bedoeld in artikel 3.7.5 van het bestemmingsplan “Buitengebied 2012” (nadien door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrektingsbesluit van de raad) zoals dat onderdeel uitmaakt van het tijdelijk omgevingsplan van rechtswege;
- daartoe is ontworpen het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Stroeërweg 33A” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0003-0002 met de bijbehorende bestanden;
- op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet op 12 december 2024 kennis is gegeven van het voornemen om de wijziging van het omgevingsplan vast te stellen;
- op grond van artikel 10.2, tweede lid van het Omgevingsbesluit is in de motivering van het plan aangegeven hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding zijn betrokken;
- het ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Stroeërweg 33A” van 10 januari tot en met 21 februari 2025 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 9 januari 2025, nr. 9011, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 9 januari 2025 en op elektronische wijze;
- over het ontwerp van de wijziging, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.
- tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 1 bij dit voorstel.

gelet op

het bepaalde in de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en het Besluit kwaliteit leefomgeving;

b e s l u i t:

Artikel I Wijziging Omgevingsplan gemeente Barneveld en beeldkwaliteitsplan

1. de Staat van wijzigingen van het vaststellingsbesluit goed te keuren (bijlage 1);
2. het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Stroeërweg 33A” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0003-0002 gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen zoals opgenomen in Bijlage 2 (Wijzigingsbesluit “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22 Stroeërweg 33A”).

Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Stroeërweg 33A”

Artikel II Citeertitel

dat dit besluit van het college van de gemeente Barneveld tot wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt aangehaald als “Wijzigingsbesluit TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Stroeërweg 33A”.

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op **1 april 2025**
de secretaris de burgemeester,