

Besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld inzake de m.e.r.-beoordeling “Nijkerkerweg 132 te Barneveld”.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

gelet op artikel 16.43 van de Omgevingswet,

besluit:

dat ten behoeve van het vaststellen van het project AZC Nijkerkerweg 132 te Barneveld, geen milieueffectrapportage behoeft te worden uitgevoerd.

Toelichting

De gemeente is voornemens een asielzoekerscentrum (azc) te realiseren aan de Nijkerkerweg 132 te Barneveld.

Het project staat vermeld in bijlage V van het Omgevingsbesluit onder categorie J11 (stedelijke ontwikkeling). Voor deze categorie gelden geen drempelwaarden. Er geldt een vormvrije m.e.r. beoordelingsplicht. De activiteit moet worden getoetst aan van de Europese richtlijn inzake milieueffectbeoordeling ('betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten', 2011/92/EU). Dat betekent dat de activiteit moet worden beoordeeld op de aspecten "kenmerken van het project", de "locatie van het project" en de kenmerken van het potentiële effect.

De locatie, kenmerken en effecten van het project staan beschreven in "TAM-Omgevingsplan azc Nijkerkerweg" (Gemeente Barneveld, plannr. 1757) en zijn getoetst aan de criteria genoemd in bijlage III van de Europese richtlijn.

Kenmerken van het project

Het plan betreft het realiseren van een azc voor 300 asielzoekers, voor een periode van 10 jaar. Na deze 10 jaar worden de gebouwen in gebruik genomen als reguliere woningen (5 benedenwoningen, 5 bovenwoningen en 32 rijwoningen). De locatie is geschikt voor een azc, maar is op termijn ook geschikt voor andere vormen van wonen. Doordat de plek aansluit op de wijk Bloemendal, gaat het onderdeel uitmaken van deze wijk. Een azc op deze locatie is niet strijdig met ander plannen of projecten (in de nabije omgeving). Het gebruik van het terrein voor de functie asielopvang en wonen heeft geen hinder of risico's naar de omgeving tot gevolg.

De woningen worden gasloos gebouwd, volgens de laatste richtlijnen en normen op het gebied van materiaalgebruik. De productie van afvalstoffen is beperkt tot de bouwafvalstoffen tijdens de realisatie van de woningen en toekomstige huishoudelijke afvalstoffen tijdens het gebruik van de woningen. Bouwafvalstoffen zullen conform de heersende protocollen worden afgevoerd en verwerkt. De toekomstige functie is wonen waardoor geen verontreiniging of hinder naar de omgeving wordt verwacht. In de directe omgeving van het plangebied zijn geen inrichtingen gelegen met risico op zware ongevallen en/of rampen

Het plangebied wordt in de toekomst ontsloten via een nieuwe ontsluitingsweg van de wijk Bloemendal naar de Nijkerkerweg. Het verkeer vanuit het plangebied is dermate beperkt ten opzichte van de verkeerstroom uit de wijk Bloemdal dat het direct buiten het plangebied opgaat in het heersende verkeersbeeld.

Plaats van het project

Het plangebied voor het azc ligt in het agrarisch gebied ten oosten van de Nijkerkerweg. Het plangebied bevindt zich binnen de invloedssfeer van 2 km van de geitenhouderij aan de Peutweg 1-3. De afstand tot het bedrijf is wel groter dan 500 meter, dus de woningen waarin asielzoekers gehuisvest worden liggen niet in het hoogste risicogebied. De gemeente laat in dit geval het zwaarwegende maatschappelijke belang van de urgente woonbehoefte prevaleren boven de licht verhoogde risico's door de nabijheid van een geitenhouderij.

Het plangebied ligt niet binnen het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het project ligt niet in één van de gebieden genoemd in bijlage III, artikel 2 onder c van de Richtlijn 2011/92/EU.

Kenmerken van het potentiële effect

Het plangebied ligt niet in (de nabijheid van) een (stikstofgevoelig) Natura 2000-gebied. In zowel de bouwfase (tijdens de bouw, sloop en aanleg) als in de gebruiksfase is geen sprake van een netto depositie in een N2000-gebied boven de 0,00 mol N/ha/jaar. Uit flora en faunaonderzoek blijkt dat er geen belemmering bestaat op grond van de Wet natuurbescherming.

Het verkeer gaat buiten het plangebied direct op in het heersende verkeersbeeld en levert daarmee geen significante bijdrage aan geluidbelasting in de omgeving. De bouw en gebruik van de woningen draagt een niet in betekende mate bij aan luchtverontreiniging (artikel 5.54 Besluit kwaliteit leefomgeving).

De conclusie is dat er geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld, omdat de voorgenomen activiteiten niet leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen.

Burgemeester en wethouders voornoemd,
Namens deze,

P.H. Melenhorst
Teamleider Stedenbouw, Duurzaamheid en Omgevingsbeleid