

waterhuishouding

eis:
- infiltratie op eigen terrein → ondergrondse berging-
infiltratiekragen of bovengrondse berging (wadi, laagte terrein)

Toename bebouwing:
-ca. 288 m² (nieuwe loods) + 115 m² (nieuwe bedrijfswoning)

Toename verharding:
uitgangspunt 30% verhard opp.perceel minus bebouwing:

- Kavel bedrijfswoning ca. 650 m2 → 650 * 0,30 (%) = 216 - 115 = 80 m²
- Benodigde capaciteit: 30 mm * (288 m2 + 115 m2 + 80 m2) = 14,5 m³

- Indien infiltratie via infiltratiekragen:
Type krat: Aquacell eco 1*0,5*0,4 meter. Netto inhoud 190 liter
Totaal aantal kratten benodigd: ca. 77 stuks
Dekking van ca. 40-45 cm onder maaiveld
(kratten komen niet op plekken met verkeersbelasting)

Overstort infiltratiekragen op bestaande sloot via uitstroomvoorziening

- in het kader van waterhuishouding mogen geen uitlogende
materialen toegepast worden mits voorzien van coating ter
voorkoming van diffuse verontreiniging

- vuilwater afvoer aansluiten op bestaande pompput

- hemelwaterafvoer
- infiltratiekrat hemelwaterafvoer
- uitstroomvoorziening overstort



renvooi

- bedrijfswoning
- bestaande bebouwing
- nieuw te bouwen
- onderlegger (GBKN)
- perceelsgrens

gebouw	functie
1	bedrijfswoning nr. 6
2	nieuw te bouwen loods/ groepsopvang 288 m²
3	nieuw te bouwen bedrijfswoning

beplantingsplan

- A nieuw aan te planten bomenrij - Alnus glutinosa (zwarte els)
| Plantmaat 14-16 | Plantafstand: 5 m | Aantal: 16 stuks
- B nieuw aan te planten bomenrij - Alnus glutinosa (zwarte els)
| Plantmaat 14-16 | Plantafstand: 8 m | Aantal: 4 stuks
- C nieuw aan te planten solitaire boom in bestaande bomenrij
- Quercus robur (zomereik) herplant - compensatie kap uitrit
| plantmaat: 18-20 | aantal: 2 stuk(s)
- D nieuw aan te planten solitair - Tilia europaea palida (Koningssinde)
| Plantmaat 14-16 | Aantal: 1 stuks
- E nieuw aan te planten solitair - Betula pendula (Ruwe berk)
| Plantmaat 14-16 | Aantal: 1 stuks
- F nieuw aan te planten gemengde haag
| Plantmaat 80-100 | Lengte: ca. 20 m¹

Crateagus monogyna (meidoorn)
Euonymus (kardinaalsmuts)
Acer campestre (veldesdoorn)
Prunus spinosa (sleedoorn)
Frangula alnus (sporkehout)
Sorbus acuparia (lijsterbes)

Kadastraal bekend:
- Gemeente BARNEVELD
- sectie: C
- perceel nr.: 2539, 10033, 10034
- schaal: 1 : 1000



projectnr. 4326
onderwerp NIEUWE SITUATIE
HORSELERWEG 6, KOOTWIJKERBROEK

datum: 7 mei 2024
schaal: 1 : 1000