

Project: Vreugdenhil, Baron van Nagellstraat 64 te Voorthuizen
Opdrachtgever: De Bunte Vastgoed Oost BV
Onderwerp: Landschappelijke inpassing
Datum: 23 september 2024
Formaat: A3
Pagina: 1 van 2

VREUGDENHIL TE VOORTHUIZEN
LANDSCHAPPELIJKE INPASSING MET BEPLANTINGSPLAN



Project:	Vreugdenhil, Baron van Nagellstraat 64 te Voorthuizen
Opdrachtgever:	De Bunte Vastgoed Oost BV
Onderwerp:	Landschappelijke inpassing
Datum:	23 september 2024
Formaat:	A3
Pagina:	2 van 2

VREUGDENHIL TE VOORTHUIZEN
LANDSCHAPPELIJKE INPASSING MET BEPLANTINGSPLAN

BETREFT
Functieverandering van industrieel naar woonbestemming, waarbij een appartementcomplex wordt ontwikkeld, bestaande uit drie gebouwen met een parkeerkelder en een daktuin.

LANDSCHAPSTYPE

De locatie ligt in een broek- en heideontginningslandschap. Dit landschap heeft een rationele, vaak rechthoekige verkaveling in een vlak landschap. Kavelgrenzen worden vaak bepaald door beken en sloten. Het heideontginningslandschap was in het verleden besloten door houtwallen en houtsingels op de hogere delen en knotbomen in de lagere gebieden.

1. BOSGEMEENSCHAP

Bosgemeenschap, bestaat uit lage en hoge heesters, kruiden en bomen,

Lage heesters;
Plantafstand: 5 st./m2
Plantverband: wildverband
Wetenschappelijke naam:
Vaccinium vitis-idaea
Vaccinium myrtillus
Cytisus scoparius
Dryopteris dilatata
Calluna vulgaris

Nederlandse naam:
Vossebes
Bosbes
Brem
Brede stekelvaren
Heide

Bestelmaat:
C2
C2
15-30
P9
P12

Hoge heesters;
Plantafstand: 1 st./m2
Wetenschappelijke naam:
Sambucus nigra
Juniperus communis
Crataegus laevigata
Viburnum opulus
Amelanchier lamarckii

Nederlandse naam:
Vlier
Jeneverbes
Meidoorn
Gelderse roos
Krentenboompje

Bestelmaat:
80-100
100-120
80-100
80-100
80-100

2. BOMEN (* meerstammig)

Wetenschappelijke naam:
Pinus sylvestris
Pinus sylvestris 'Watereri'
Betula pendula
Betula alb. 'Fascination'
Fagus sylvatica
Quercus robur
Ulmus VADA ('Wanoux')
Sorbus aucuparia
Carpinus betulus
Ilex 'Nellie R. Stevens'
Alnus glutinosa
Taxus baccata
Juglans regia 'Coenen'

Nederlandse naam:
grove den
grove den*
ruwe berk
berk*
beuk
zomer eik
iep
lijsterbes
haagbeuk
hulst
zwarte els
taxus
walnoot

Aantal:
4
6
5
3
3
5
2
3
3
2
3
2
1

Bestelmaat:
18-20, Ho,
200/250 opgeknipt meest.
18-20 Ho
250/300 meest.
20-25 Ho
20-25 Ho
20-25 Ho
18-20
20-25 Ho
20-25 Ho
16-18
18-20 Ho
20-25
18-20 Ho

3. HEIDEVEGETATIE

Wetenschappelijke naam:
Calluna vulgaris
Vaccinium vitis-idaea
Vaccinium myrtillus
Cytisus scoparius
Juniperus communis

Nederlandse naam:
Heide
Vossebes
Bosbes
Brem
Jeneverbes

Bestelmaat:
P12
C2
C2
15-30
100-120

4. HAAG/ KOKOSSCHERM

Wetenschappelijke naam:
Crataegus monogyna
Acer campestre
Hedera helix 'Woerner'

Nederlandse naam:
éénstijlige meidoorn
veldesdoorn
klimop

Bestelmaat:
80-100
125-150
100-125

5 NOG IN TE RICHTEN GROEN BUITEN PROJECTGEBIED

De openbare ruimte ten zuiden van dit project, zal in de toekomst nog uitgewerkt worden. In dit plan zijn wel schetsmatig de waterpartij en(laan)bomen ingetekend om een completer beeld te krijgen van deze landschappelijke inpassing.

