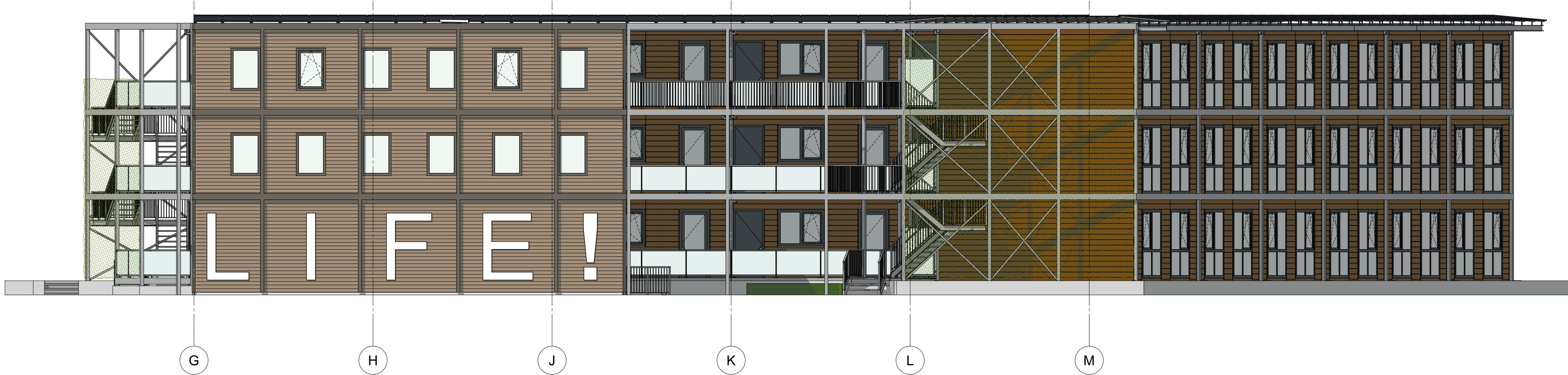
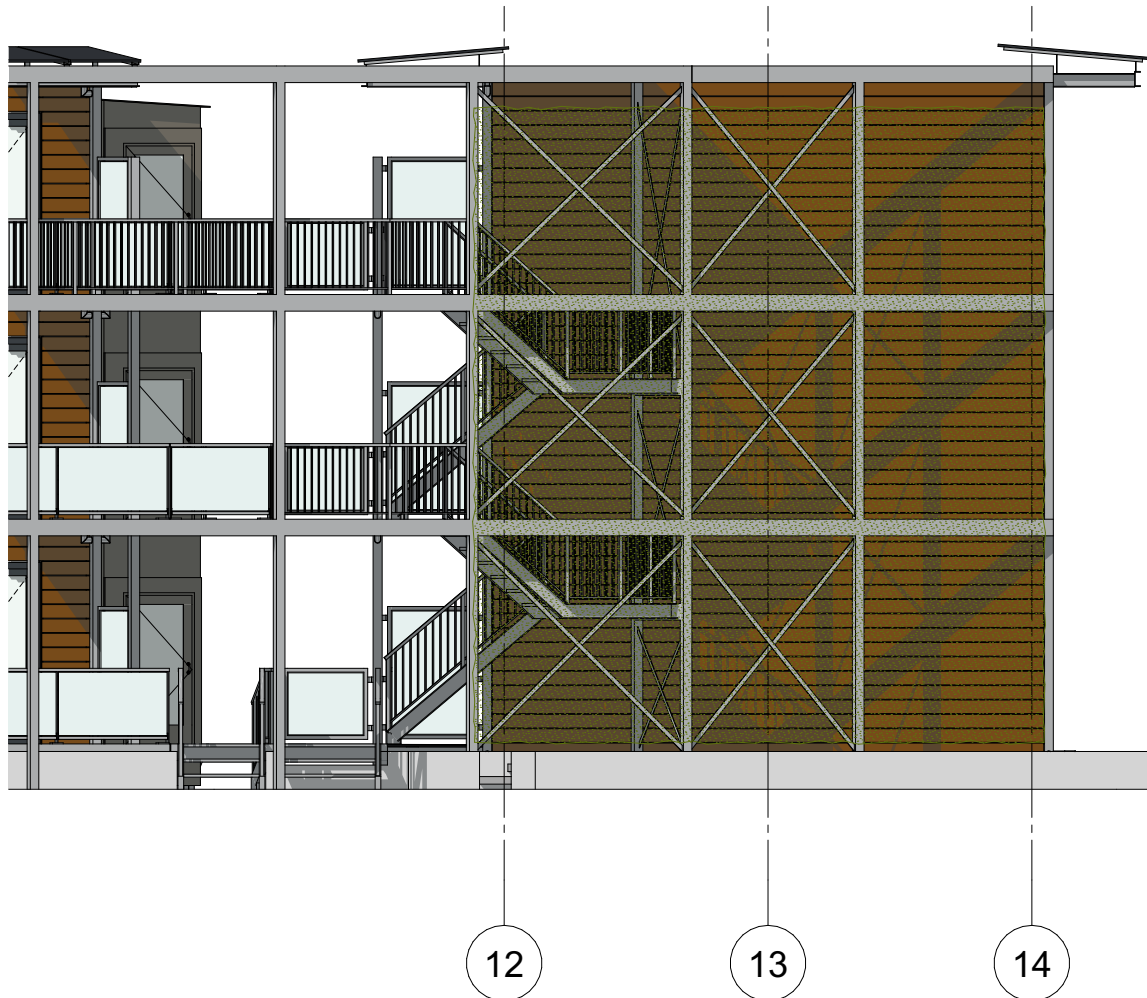


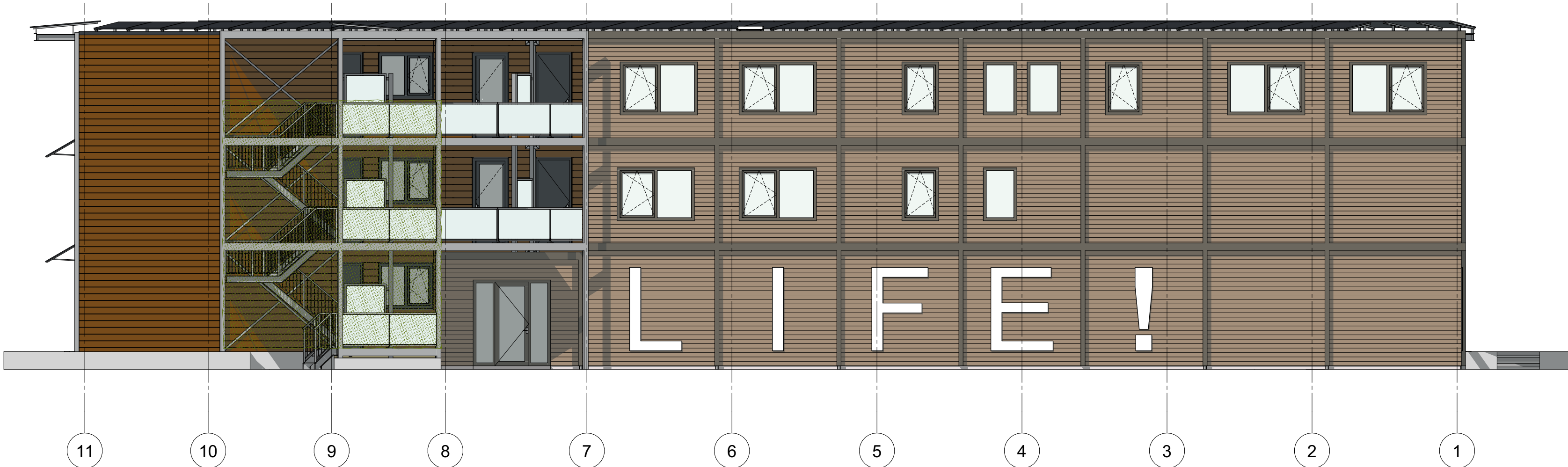




G1 Noordzijde (voorgevel) - as 1 en as T 1:100



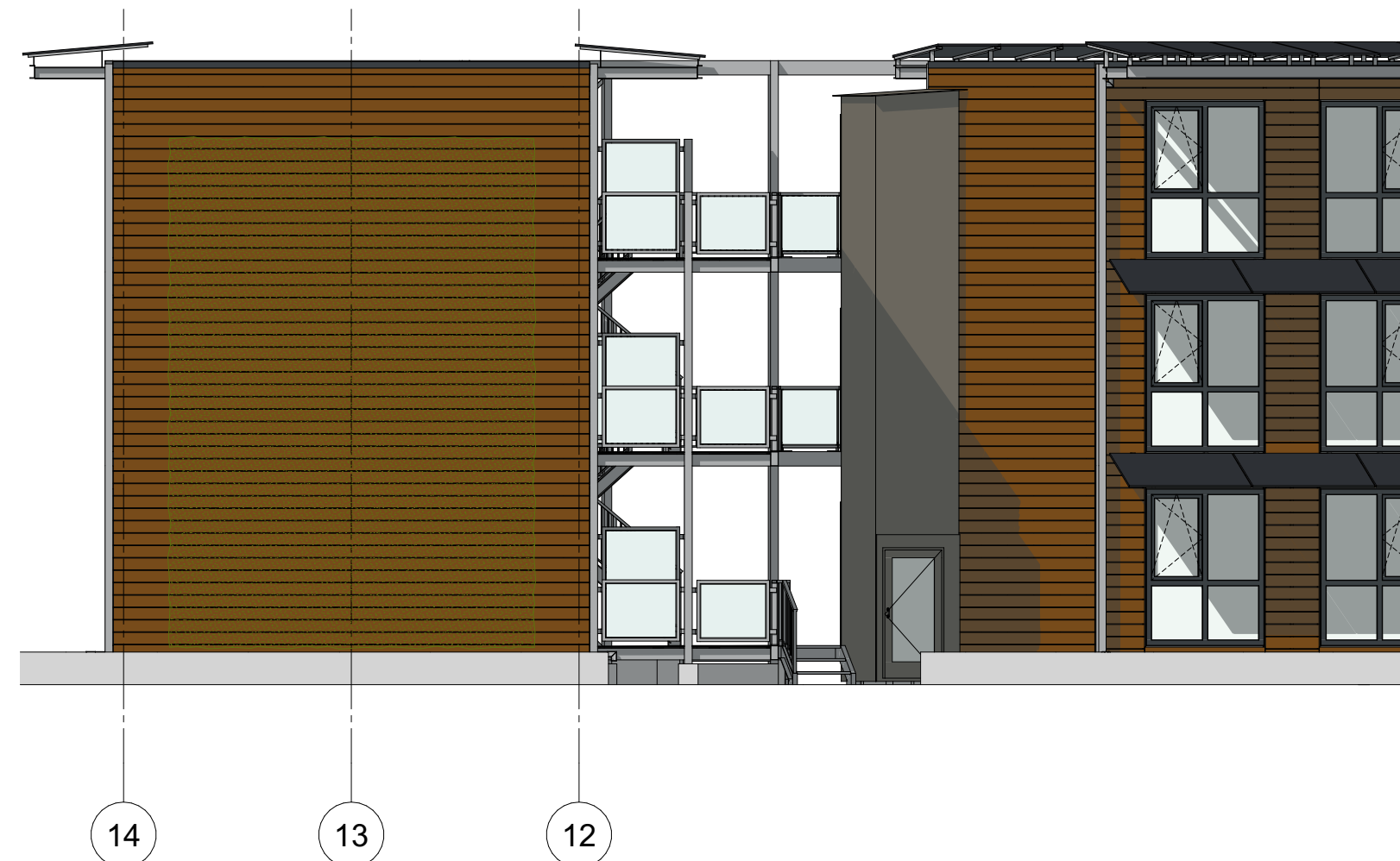
G2 Noordzijde (voorgevel) - as T 1:100



G3 Oostzijde (linkergevel) - as F en as G 1:100



G4 Zuidzijde (achtergevel) - as 11 en as N 1:100



G5 Zuidzijde (achtergevel) - as N 1:100



G6 Westzijde (rechtergevel) - as 14 1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.

MATERIALEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Trappen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFE!):		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat:
Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generatorsstraat 21
3903 LH VEENENDAAL

T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
I: www.hardeman.nl
E: info@hardeman.nl

Onderwerp:
Gevels (buitenom)

Onderwerp:
Gevels (buitenom)

Werknummer:
43343

Bladnummer:
2



Deze tekening niet gebruiken voor
uitvoering van enige werkzaamheden.

MATERIALEN EN KLEUREN:

Woongebouwen:	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Trappen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016

Bijeenkomstgebouw (LIFE!):	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potsdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat:

Wijziging: 05 feb. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Grote Elstweg
Voorthuizen

HARDEMAN
VEENENDAAL

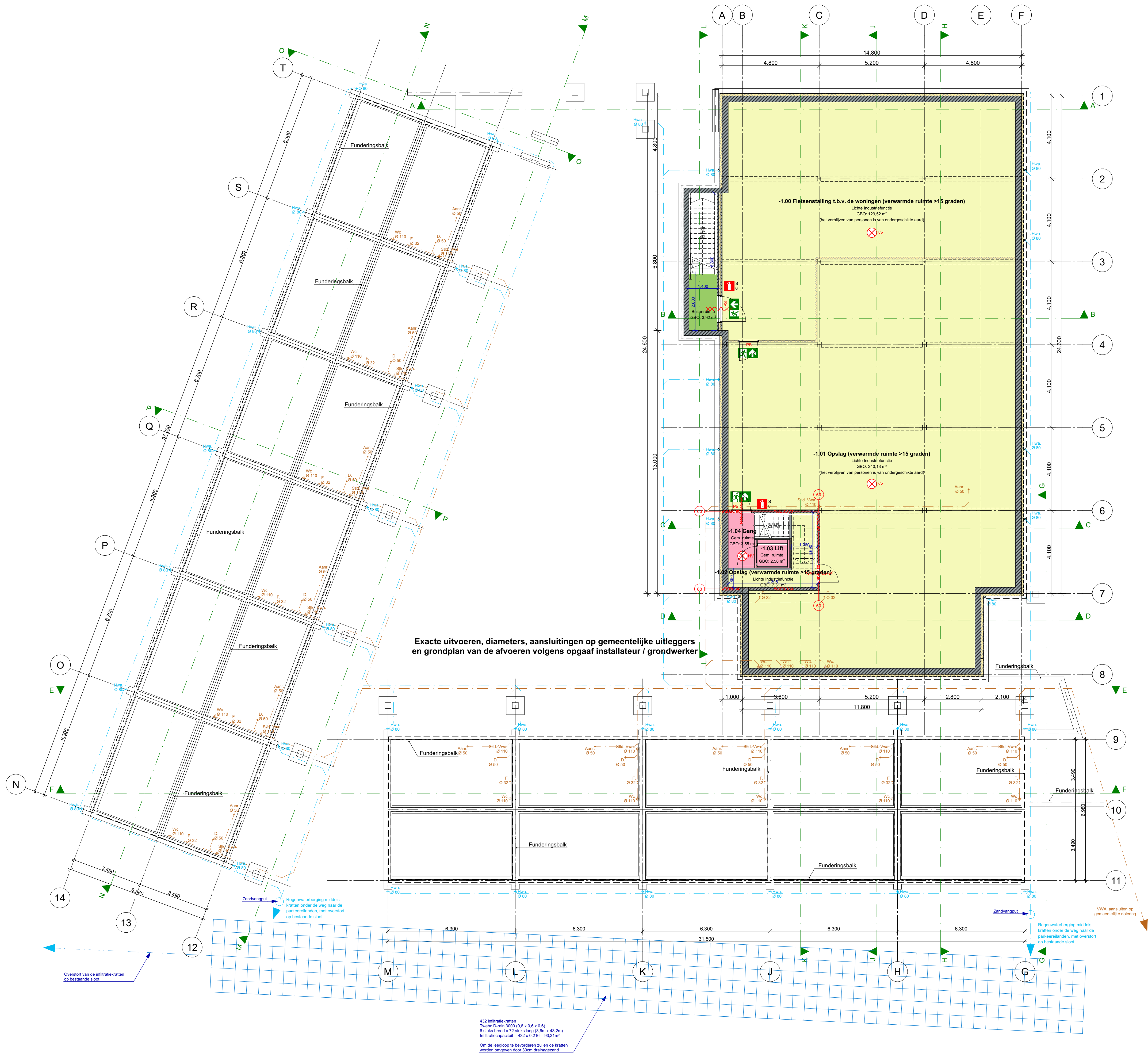
Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generatorsstraat 21
3903 LH VEENENDAAL

T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
I: www.hardeman.nl
E: info@hardeman.nl

Onderwerp:
Gevels (binnenterrein)

Werknummer:
43343

Bladnummer:
3



Exacte uitvoeren, diameters, aansluitingen op gemeentelijke uitleggers en grondplan van de afvoeren volgens opgaaf installateur / grondwerker

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden. Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur. Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:

De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit. Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:

Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUIZEN EN RATTEN:

Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEVEGENS:

Bebouwd oppervlak:	LIFE1 / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m²
VG Lichte Industrie functie:	377,0m²

VEILIGHEIDSMATREGELEN:

PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig
1	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "WOEGUITGANG" conform de pictogrammen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidseisen conform de NEN-EN 1838.
1	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
1	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
1	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
RM	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
NV	Ruimte voorzien van noodverlichting
WB	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
1	Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
1	Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
1	Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meestniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
1	Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.
1	De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.
1	De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.
1	De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.
1	Hoofdraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezinken.
1	De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFE1) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afsluiting).
1	De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebreid met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.

THERMISCHE ISOLATIE:

Vloer:	min. 3,7m²K/W	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Wand:	min. 4,7m²K/W	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Dak:	min. 6,3m²K/W	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
U-waarde:	max. 1,65W/m²K	Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIALEN EN KLEUREN:

Woongebouwen:	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Trappen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFE1):	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal
Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1
Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025
Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generaatorstraat 21
3903 LH VEENENDAAL
T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
E: info@hardeman.nl

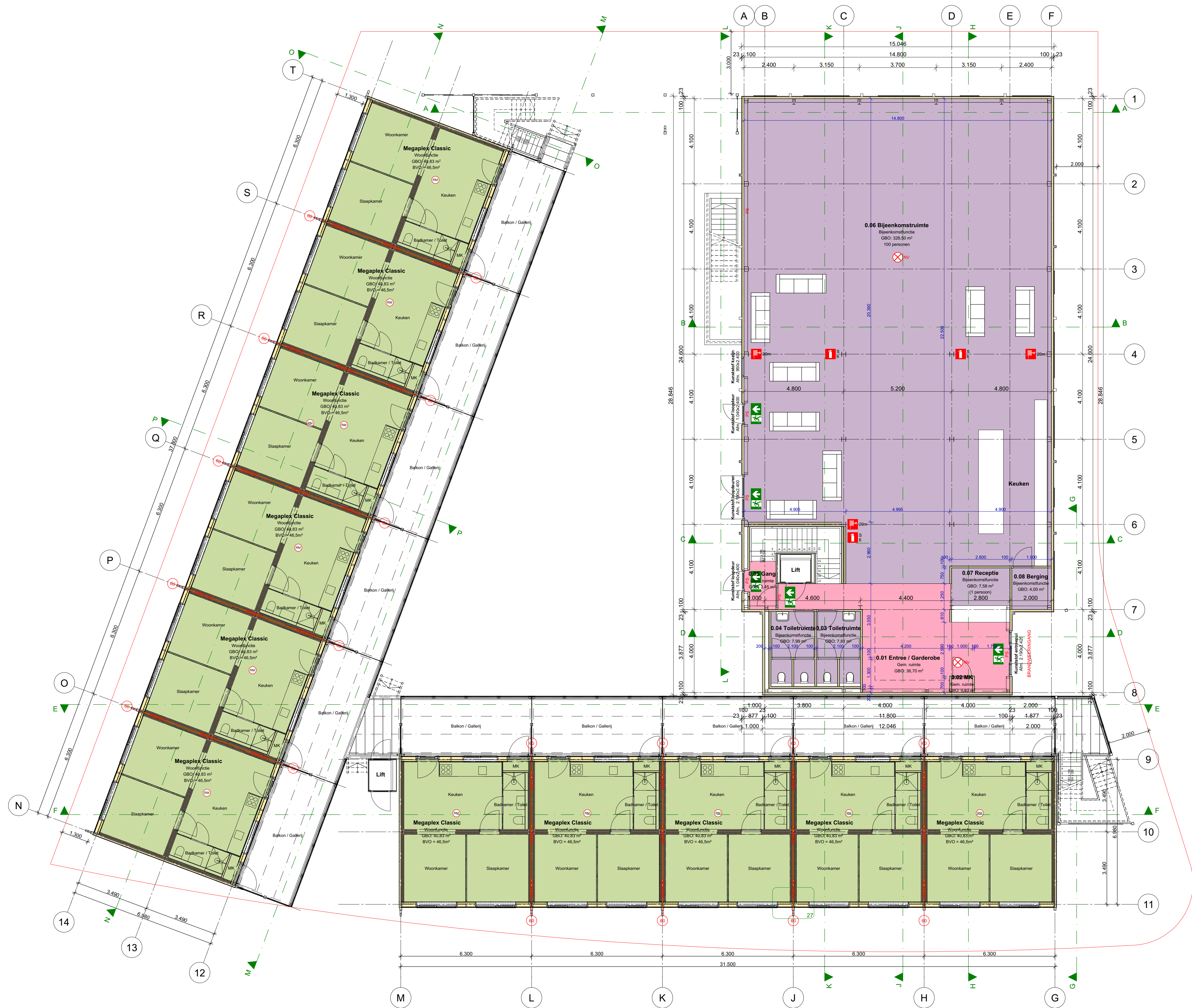


Kelder / Fundering / Riolering

1:100

Onderwerp:
Kelder / Fundering / Riolering

Werknummer:
43343
Bladnummer:
4



Begane grond

1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit.
Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:
Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUZEN EN RATTEN:
Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn 'muisdicht' conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:	
Bebouwd oppervlak:	LIFE1 / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m² 1402,5m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m² 767,7m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m² 84,5m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m² 394,4m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Onderwerp:
Begane grond

VEILIGHEIDSMATREGELEN:	
PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draa knop cilinder of gelijkwaardig
	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "WOODUITGANG" conform de pictogramen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-ISO 7010 en de zichtbaarheidsseisen conform de NEN-EN 1838.
	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
	Ruimte voorzien van noodverlichting
	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meeftniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.	
De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.	
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.	
De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.	
Hoofdraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.	
De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFE1) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afsluiting).	
De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebreid met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.	

THERMISCHE ISOLATIE:	
Vloer:	min. 3,7m²K/W
Wand:	min. 4,7m²K/W
Dak:	min. 6,3m²K/W
U-waarde:	max. 1,65W/m²K

LUCHTVERVERSING:	
	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
	Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIALEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:		PVC	Grijs N.v.t.
Dakranden:		Staal	Antraciet RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):		Vezelcement	Bruin Chestnut Brown
Trapren / Balkons / Galerijen:		Verzinkt staal	Grijs (zink) N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:		Kunststof	Antraciet RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFE1):		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:		PVC	Grijs N.v.t.
Dakranden:		Staal	Donkergrijs RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):		Staal	Beige RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:		Staal	Donkergrijs RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:		Kunststof	Donkergrijs RAL 7039

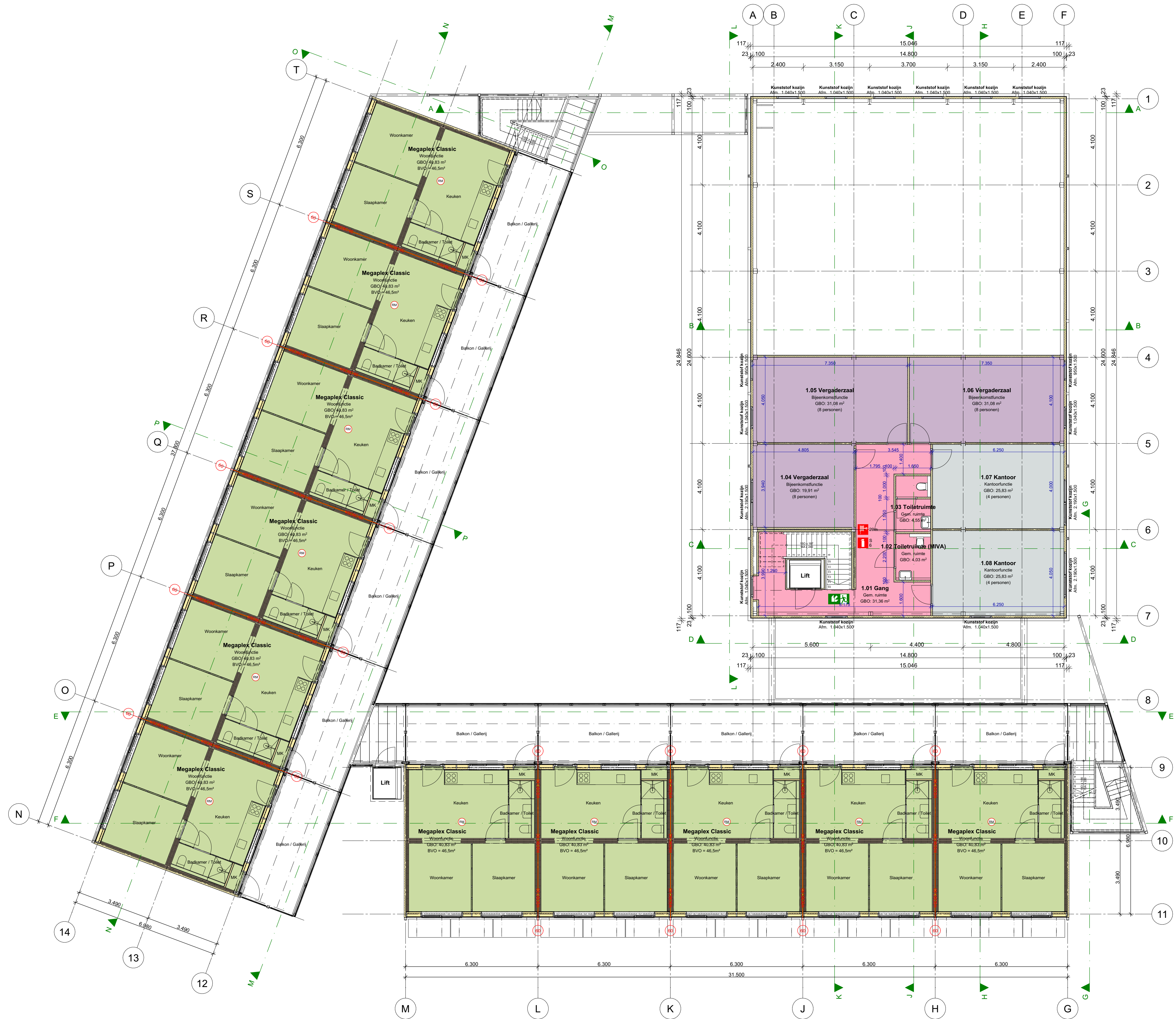
Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1

Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generaatorstraat 21
3903 LH VEENENDAAL

T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
E: info@hardeman.nl

Werknummer: 43343
Bladnummer: 5



1e Verdieping

1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit.
Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:
Alle installaties, zoals (noody)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUZEN EN RATTEN:
Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:	
Bebouwd oppervlak:	LIFE1 / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m² 1402,5m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m² 767,7m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m² 84,5m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m² 394,4m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Onderwerp:
1e Verdieping

VEILIGHEIDSMATREGELEN:	
PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig
	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "WOODUITGANG" conform de pictogramen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidsseisen conform de NEN-EN 1838.
	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
	Ruimte voorzien van noodverlichting
	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meestniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.
De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.

De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.
Hoofdraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.
De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFE1) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afsluiting).
De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebreid met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.

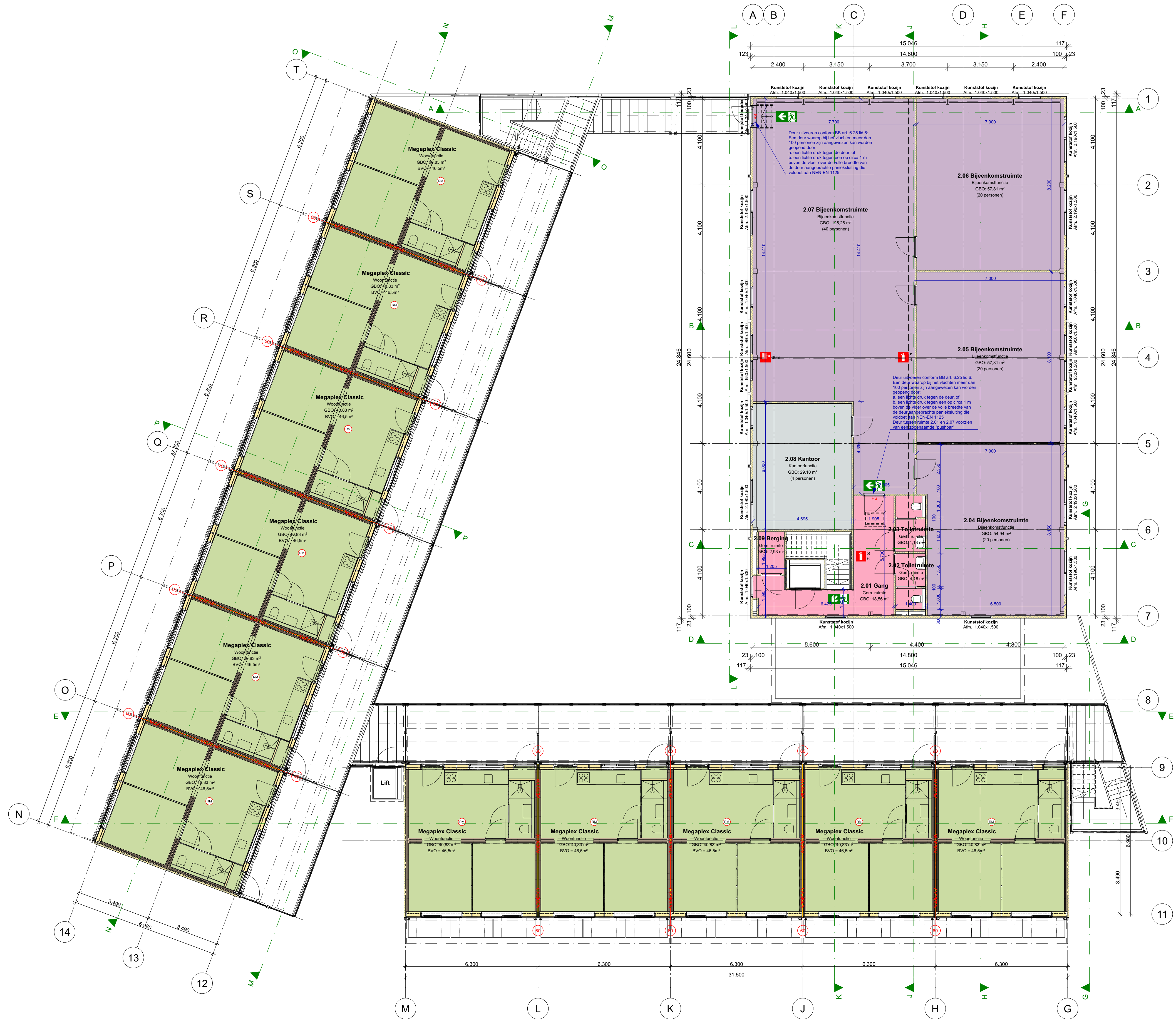
THERMISCHE ISOLATIE:		LUCHTVERVERSSING:	
Vloer:	min. 3,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Wand:	min. 4,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Dak:	min. 6,3m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
U-waarde:	max. 1,55W/m²K		Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIALEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:		PVC	Grijs N.v.t.
Dakranden:		Staal	Antraciet RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):		Vezelcement	Bruin Chestnut Brown
Trapren / Balkons / Galerijen:		Verzinkt staal	Grijs (zink) N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:		Kunststof	Antraciet RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFE1):		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:		PVC	Grijs N.v.t.
Dakranden:		Staal	Donkergrijs RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):		Staal	Beige RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:		Staal	Donkergrijs RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:		Kunststof	Donkergrijs RAL 7039

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1
Wijziging: 05 feb. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generaatorstraat 21
3903 LH VEENENDAAL
T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
E: www.hardeman.nl
E: info@hardeman.nl

Werknummer:
43343
Bladnummer:
6



2e Verdieping

1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:

Constructieve veiligheid:

NEN-EN 1990 t/m 1999

Brandbeperking vluchtroutes:

NEN 13501-1

Inbraakwerendheid:

NEN 5087/5096

Geluidsbescherming:

NEN 5077

Vochtwering/regenwerendheid:

NEN 2778

Afvoer vuilwater/hemelwater:

NEN 3215/7013

Luchtverversing:

NEN 1087/8087

Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:

NEN 2757/6062

Meetruimte:

NEN 2768

Thermische isolatie:

NTA 8800

Luchtdoorlatendheid:

NEN 2686

Energieprestatie:

NTA 8800

Drinkwater-installatie:

NEN 1006

Electra-installatie:

NEN 1010/1041

CV-installatie:

NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:

De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit. Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:

Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUZEN EN RATTEN:

Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:

Behoud oppervlakt:

LIFEI / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²

Bruto inhoud:

3584m² / 3386m²

Gern. ruimtes (GR):

116,9m³

GBO Woonfunctie:

1340,6m²

VG Woonfunctie:

1175,6m²

GBO Bijeenkomstfunctie:

733,8m²

VG Bijeenkomstfunctie:

713,9m²

GBO Kantoorfunctie:

80,8m²

VG Kantoorfunctie:

80,8m²

GBO Lichte Industrie functie:

377,0m²

VG Lichte Industrie functie:

0m²

PS

Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig



Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "WOODUITGANG" conform de pictogramen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidseisen conform de NEN-EN 1838.



Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).



Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)



Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)



Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555



Ruimte voorzien van noodverlichting



60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDOBO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2



Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.



Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.



Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meestniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.



Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.



De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.



De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.



De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrand-compartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.



Hoofdraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezinken.



De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFEI) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afsluiting).



De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgevoerd met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.

THERMISCHE ISOLATIE:

Vloer: min. 3,7m²K/W

Wand: min. 4,7m²K/W

Dak: min. 6,3m²K/W

U-waarde: max. 1,65W/m²K

LUCHTVERVERSING:



Mechanische ventilatiebevoor in dm³/s



Mechanische ventilatiebevoer in dm³/s

Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIALEN EN KLEUREN:

Woongebouwen:

Daken:

Dakranden:

Wanden (James Hardie planken):

Trappen / Balkons / Galerijen:

Kozijnen / Deuren / Ramen:

Bijeenkomstgebouw (LIFEI):

Daken:

Dakranden:

Wanden (potdekselprofiel):

Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:

Kozijnen / Deuren / Ramen:

Materiaal:

PVC

Staal

Vezelcement

Verzinkt staal

Kunststof

PVC

Staal

Staal

Kunststof

PVC

Staal

Staal

Kunststof

Kleur:

Gras

Anticriet

Bruin

Donkergrijs

Anticriet

Kleur:

Gras

Donkergrijs

Beige

Donkergrijs

Donkergrijs

Kleurcode:

N.v.t.

RAL 7016

Chestnut Brown

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

N.v.t.

A. Hardeman Beheer B.V.

Houtwal 14

3904 DM Veendaal

Bouwades

Groote Elgweg

Voorthuizen

Tekenaar: NVV

Datum: 20 dec. 2023

Schaal: 1:100

Formaat: A1

Wijziging: 05 feb. 2024

Wijziging: 15 jun 2024

Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024

Wijziging: 21 maart 2025

Wijziging: 24 april / 15 mei 2025



HARDEMAN

VEENDAAL

Postbus 376

3900 AJ VEENDAAL

Generatorsstraat 21

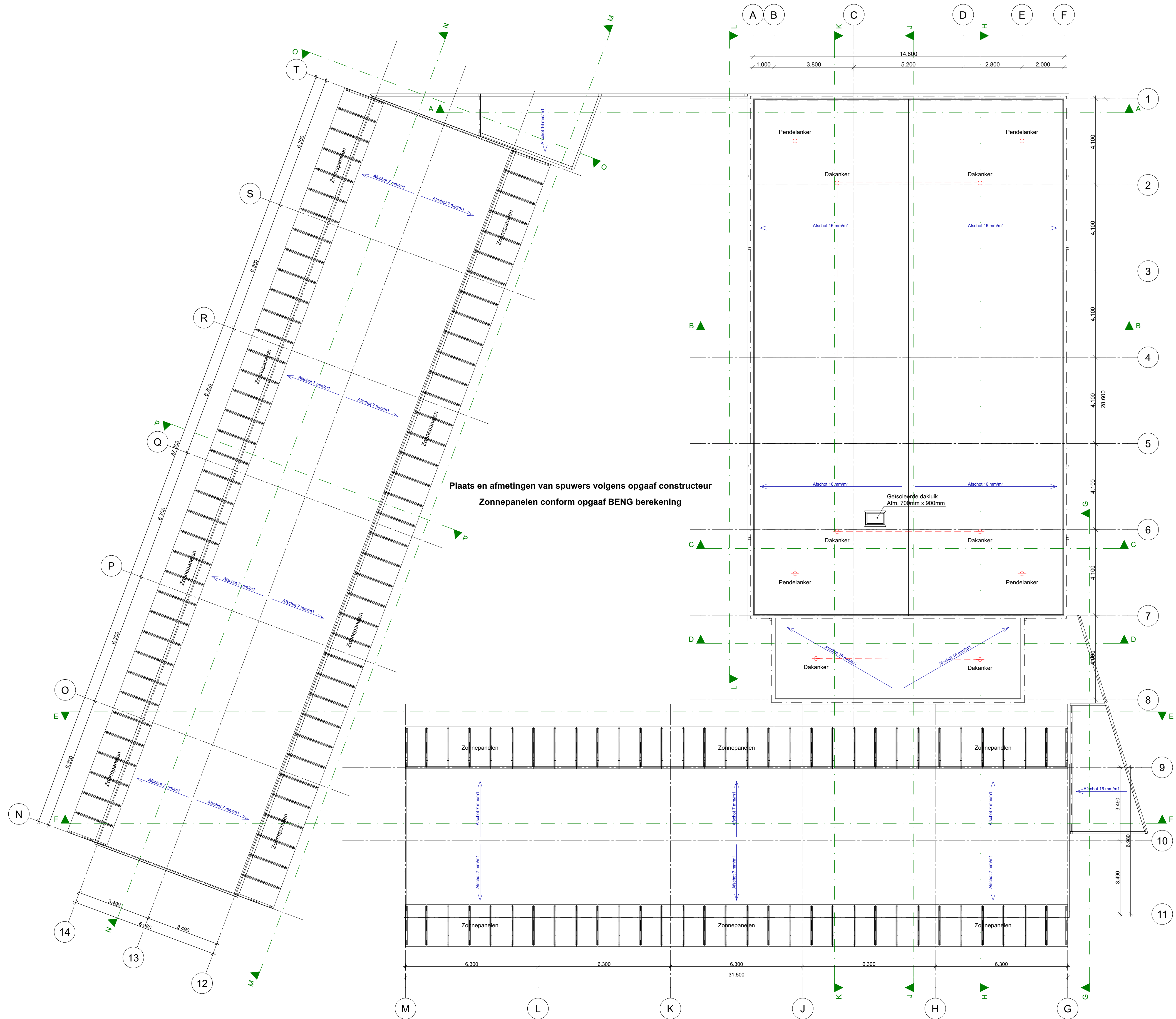
3903 LH VEENDAAL

T: 0318 - 521700

F: 0318 - 520418

I: www.hardeman.nl

E: info@hardeman.nl



Plaats en afmetingen van spuwers volgens opgaaf constructeur
Zonnepanelen conform opgaaf BENG berekening

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Lichtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit.
Daarbij is de opstapelhoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:
Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUIZEN EN RATTEN:
Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:	
LIFEI / Wonen GBO+GR:	
Bebouwd oppervlak:	435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Onderwerp:
Dakoverzicht

VEILIGHEIDSMATREGELEN:	
PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig
VG	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "WOODUITGANG" conform de pictogrammen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidsseisen conform de NEN-EN 1838.
I	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
BS	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
RM	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
NV	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
WB	Ruimte voorzien van noodverlichting
WDBO	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WDBO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meestniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.	
De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.	
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.	
De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.	
Hoofdraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.	
De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFEI) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afsluiting).	
De functie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebreid met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecircuit als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.	

THERMISCHE ISOLATIE:	
Vloer:	min. 3,7m²K/W
Wand:	min. 4,7m²K/W
Dak:	min. 6,3m²K/W
U-waarde:	max. 1,65W/m²K

LUCHTVERVERSING:	
Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s	
Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s	
Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s	

MATERIALEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Trapen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFEI):	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

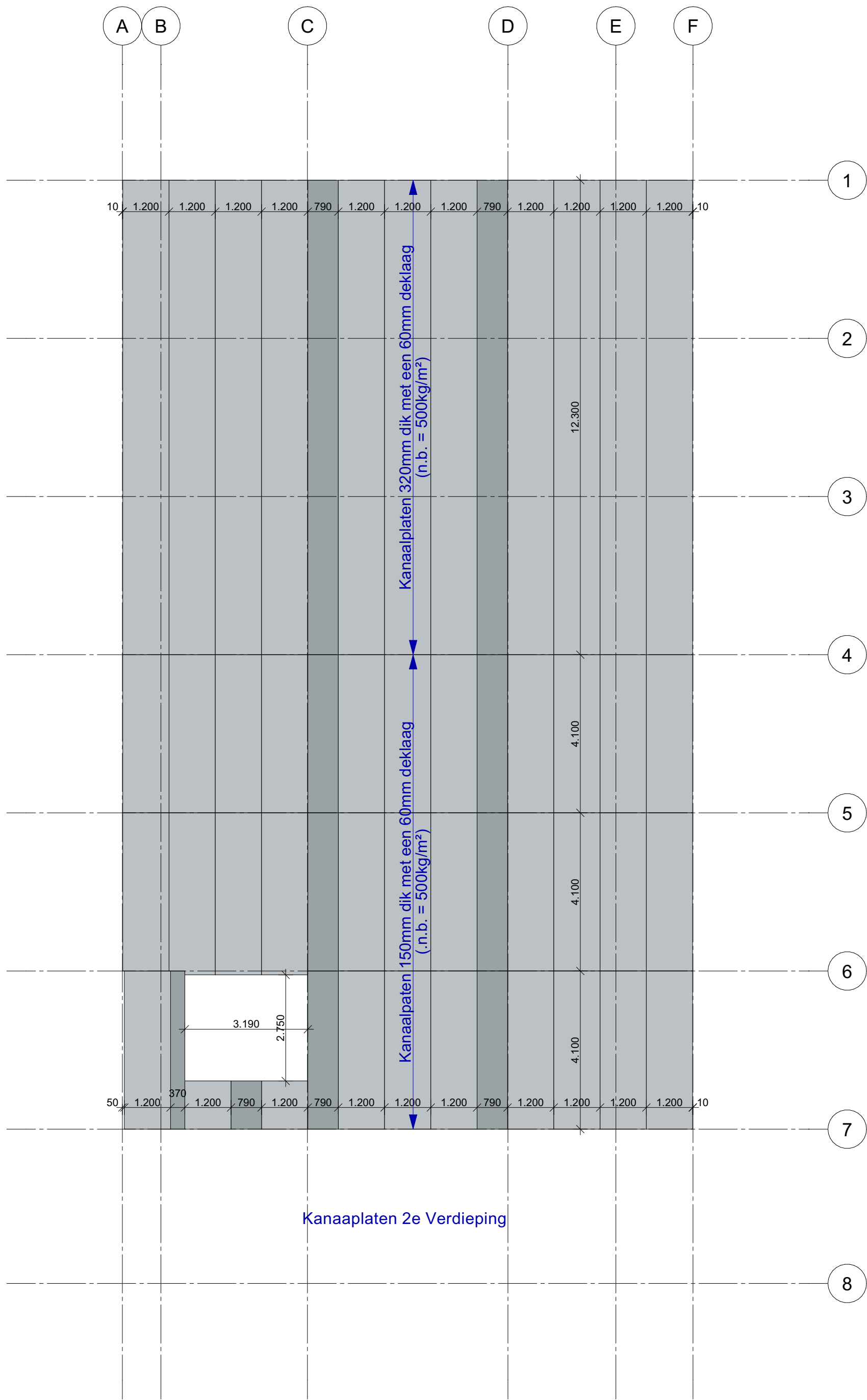
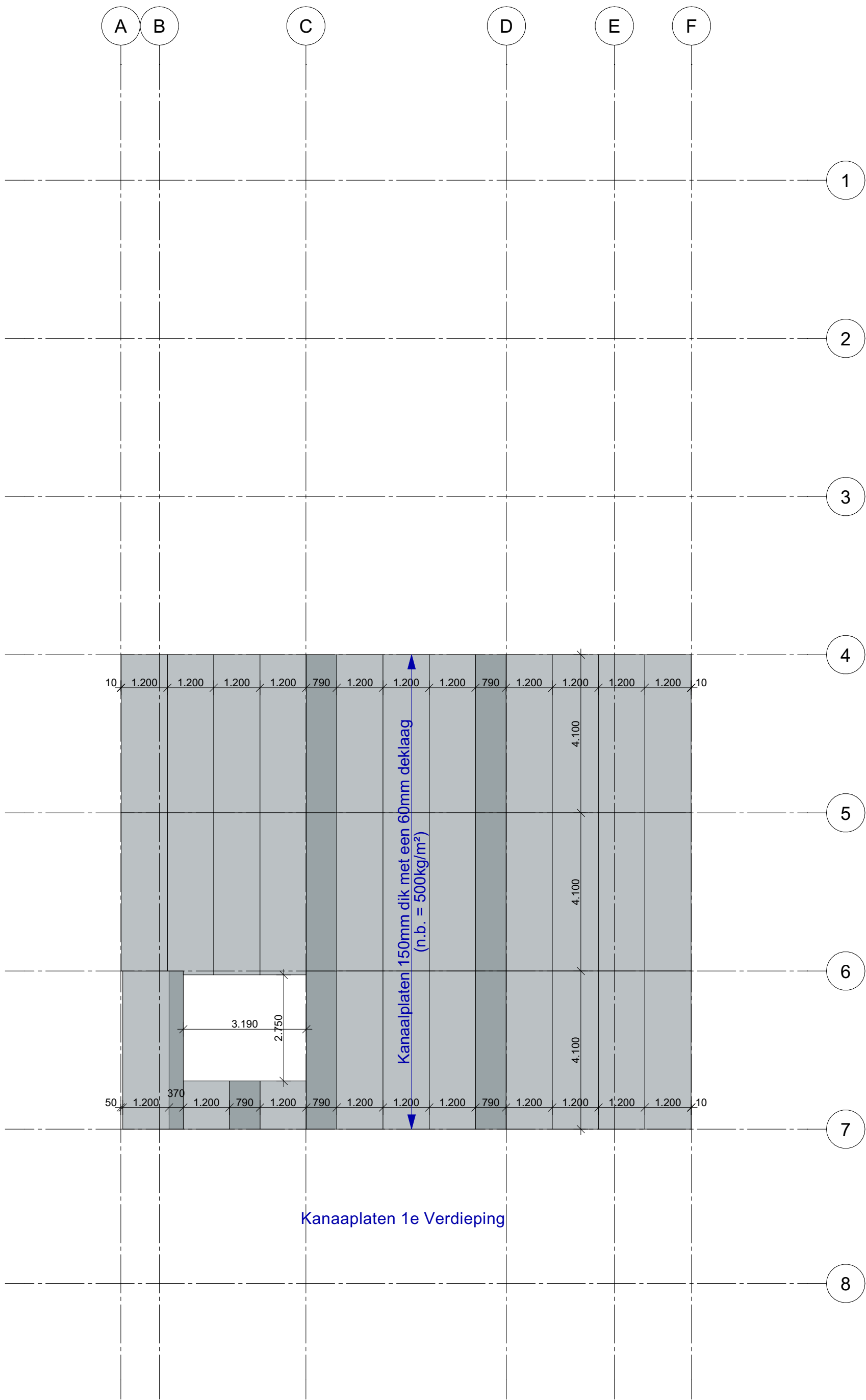
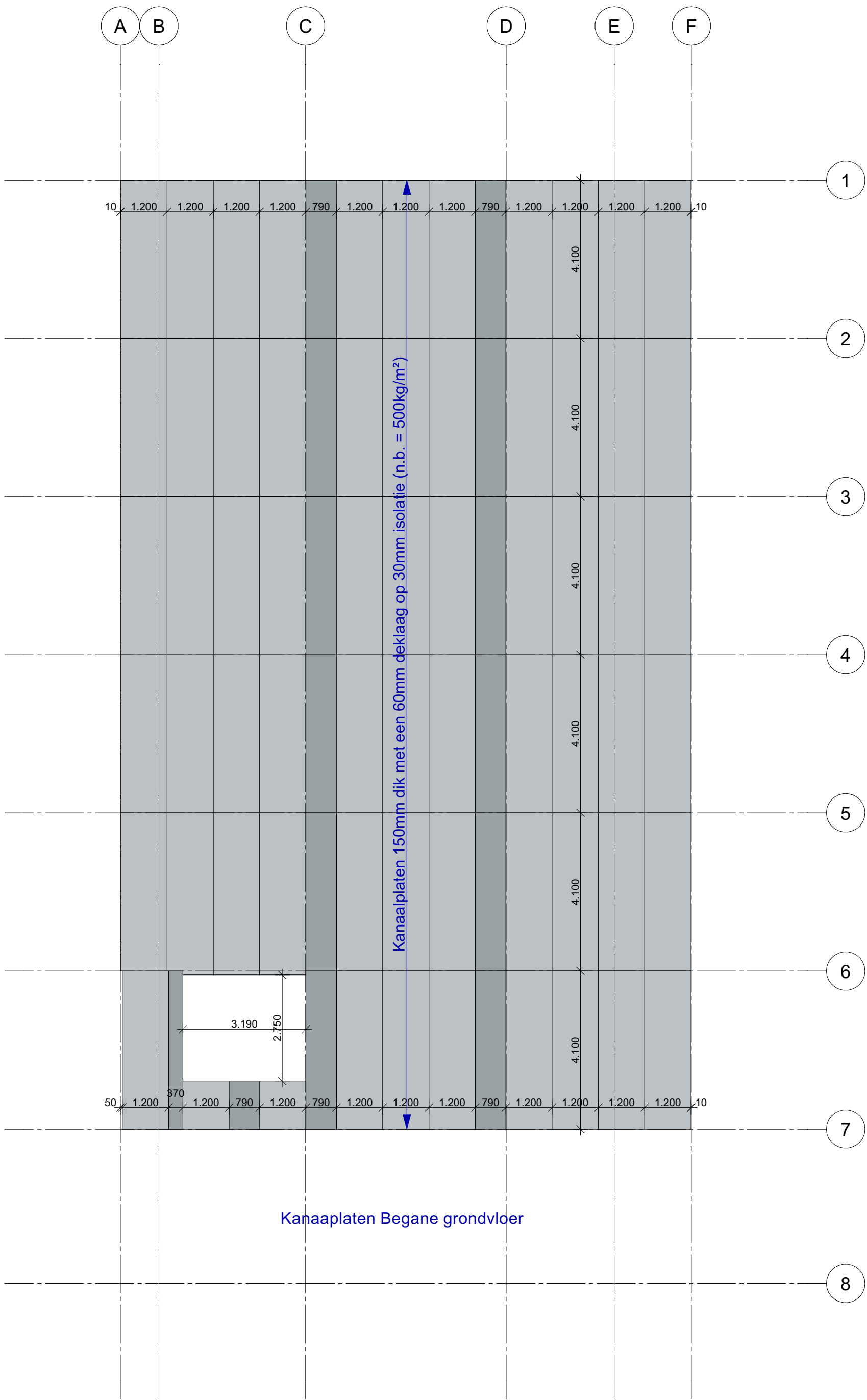
Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1

Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generatorstraat 21
3903 LH VEENENDAAL
E: info@hardeman.nl

Werknummer:
43343

Bladnummer:
8



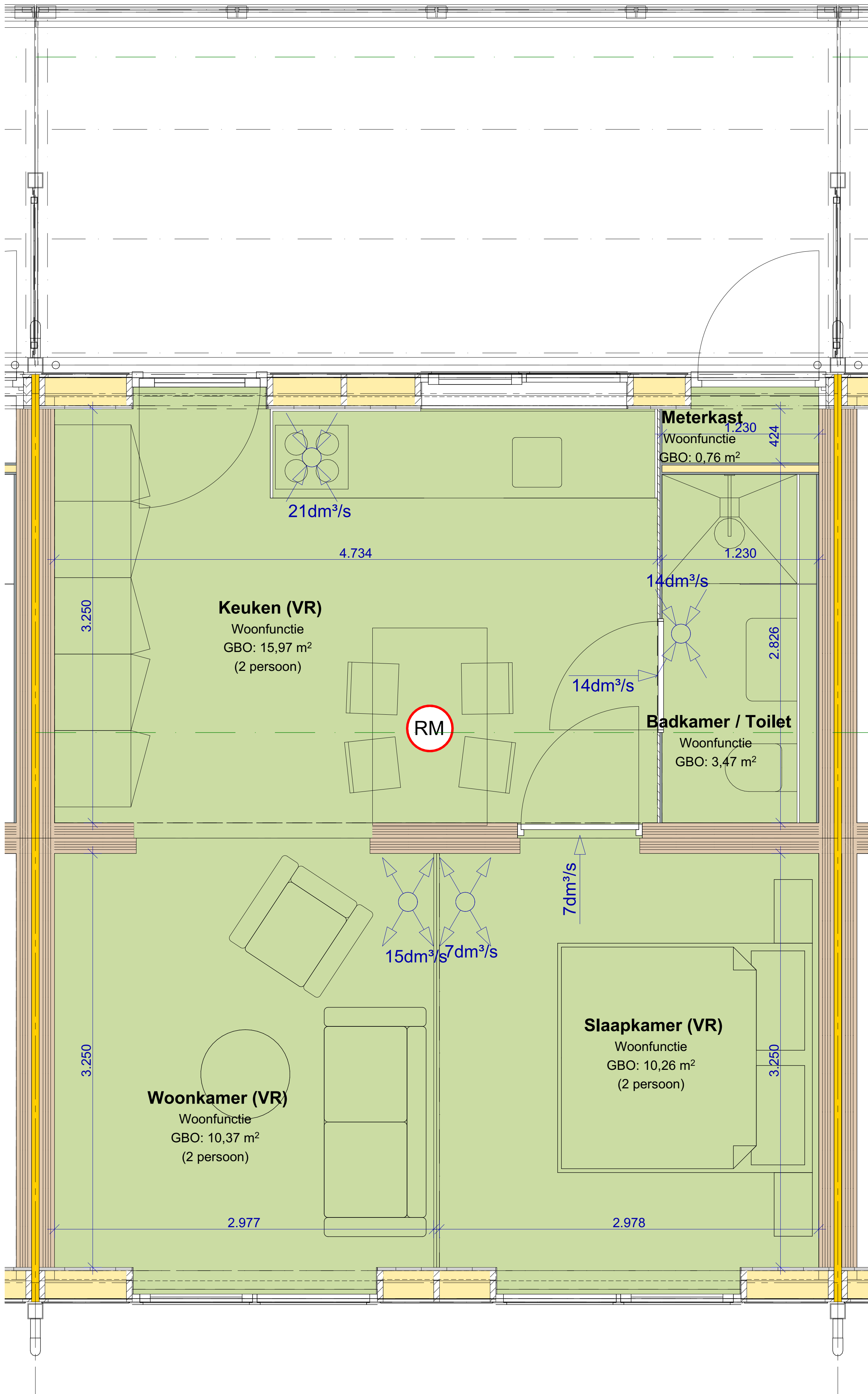
Kanaalplaten - Begane grond - 1e Verd - 2e Verd

1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat:
Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025
Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal
Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

HARDEMAN
VEENENDAAL
Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generatorstraat 21
3903 LH VEENENDAAL
T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
I: www.hardeman.nl
E: info@hardeman.nl
Onderwerp:
Kanaalplaatvloeren
Werknummer:
43343
Bladnummer:
9



Megaplex Module - Type Classic

1:20

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:

Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchtoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:

De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit. Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:

Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUIZEN EN RATTEN:

Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:

LIFE1 / Wonen GBO+GR:	
Bebouwd oppervlak:	435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

VEILIGHEIDSMATREGELEN:

PS Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig

Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "WOEGUITGAANG" conform de pictogramen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidseisen conform de NEN-EN 1838.

Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).

Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)

Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)

Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting

60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDBO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.

De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.

De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.

De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.

Hoofdraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.

De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFE1) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afstemming).

De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebied met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.

THERMISCHE ISOLATIE:

Vloer:	min. 3,7m²K/W
Wand:	min. 4,7m²K/W
Dak:	min. 6,3m²K/W
U-waarde:	max. 1,65W/m²K

LUCHTVERVERSING:

	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
	Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
	Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIALEN EN KLEUREN:

Woongebouwen:	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Trappen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFE1):	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:20
Formaat: A1

Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

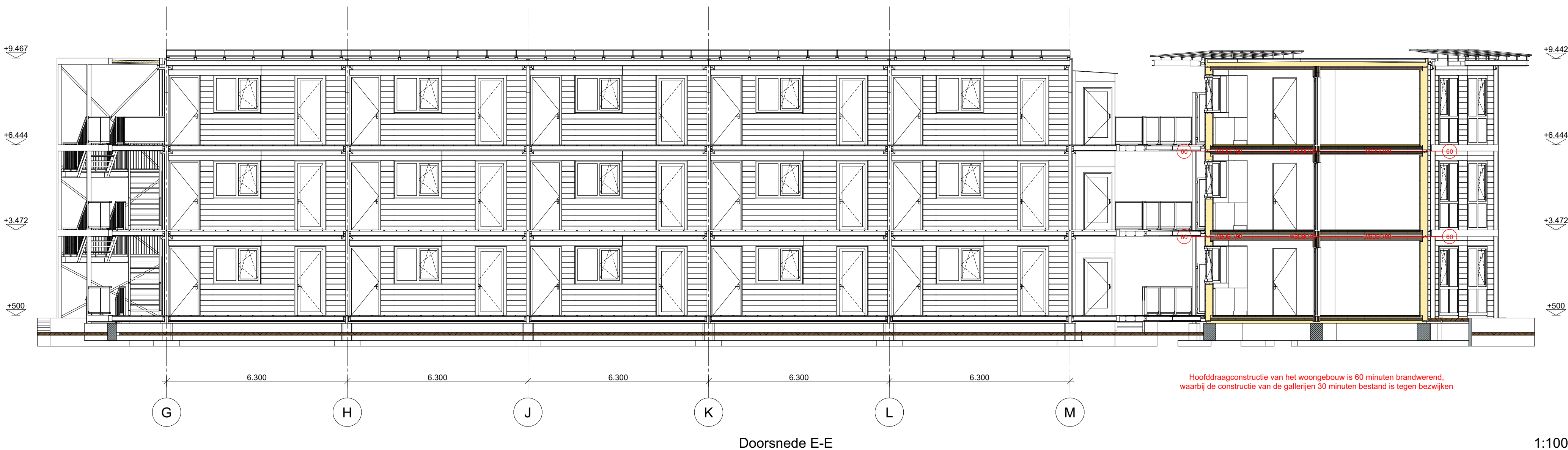
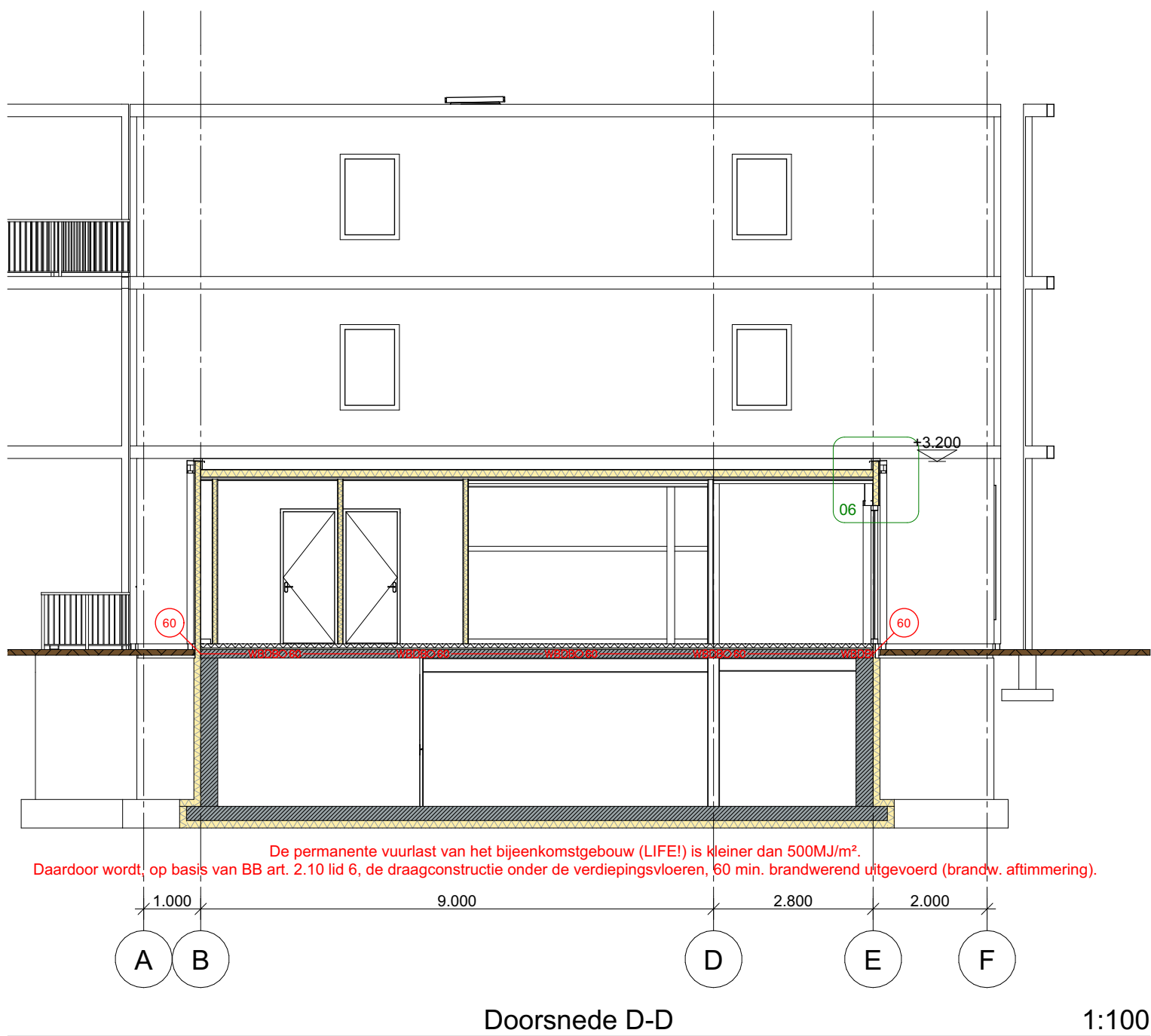
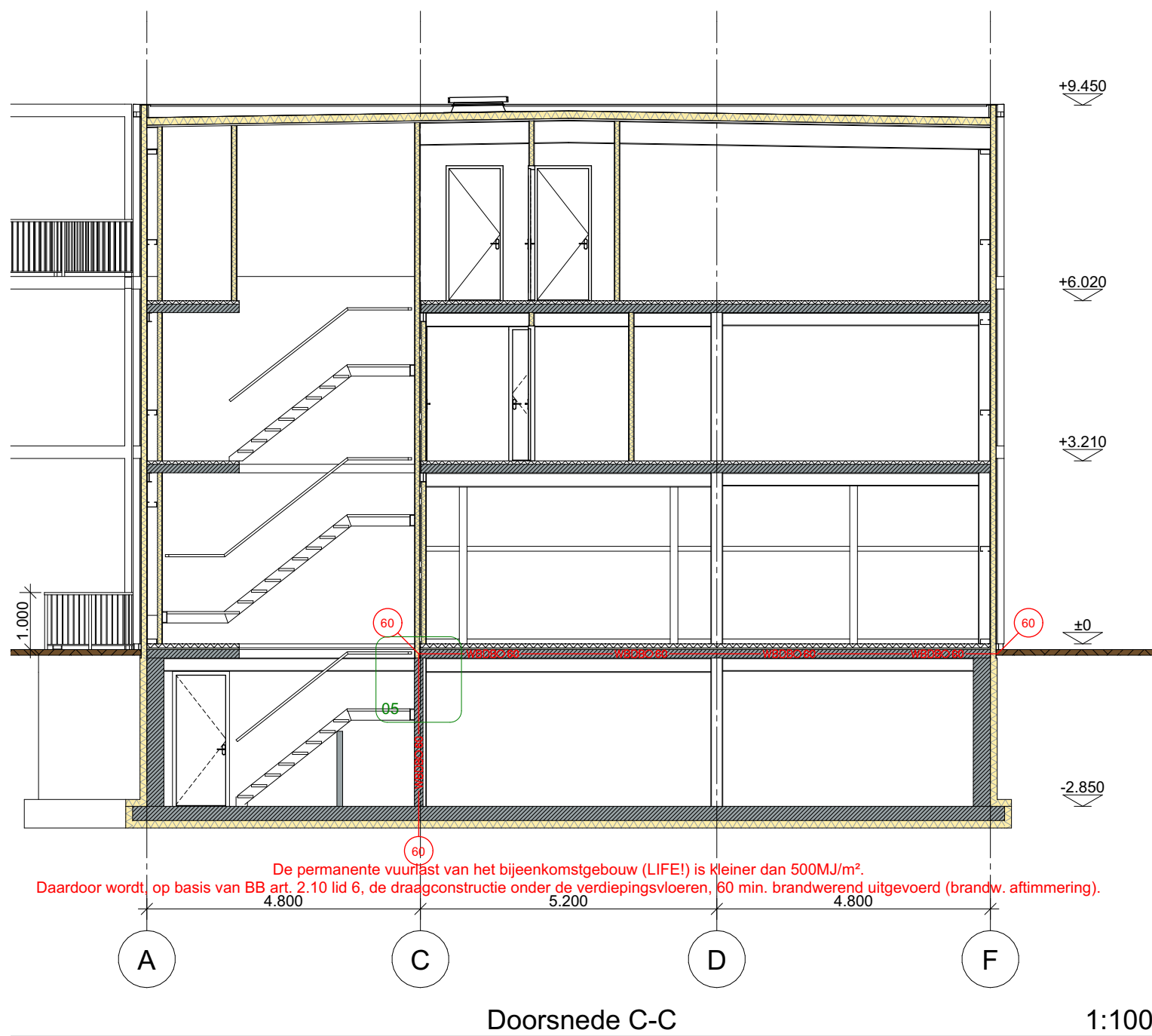
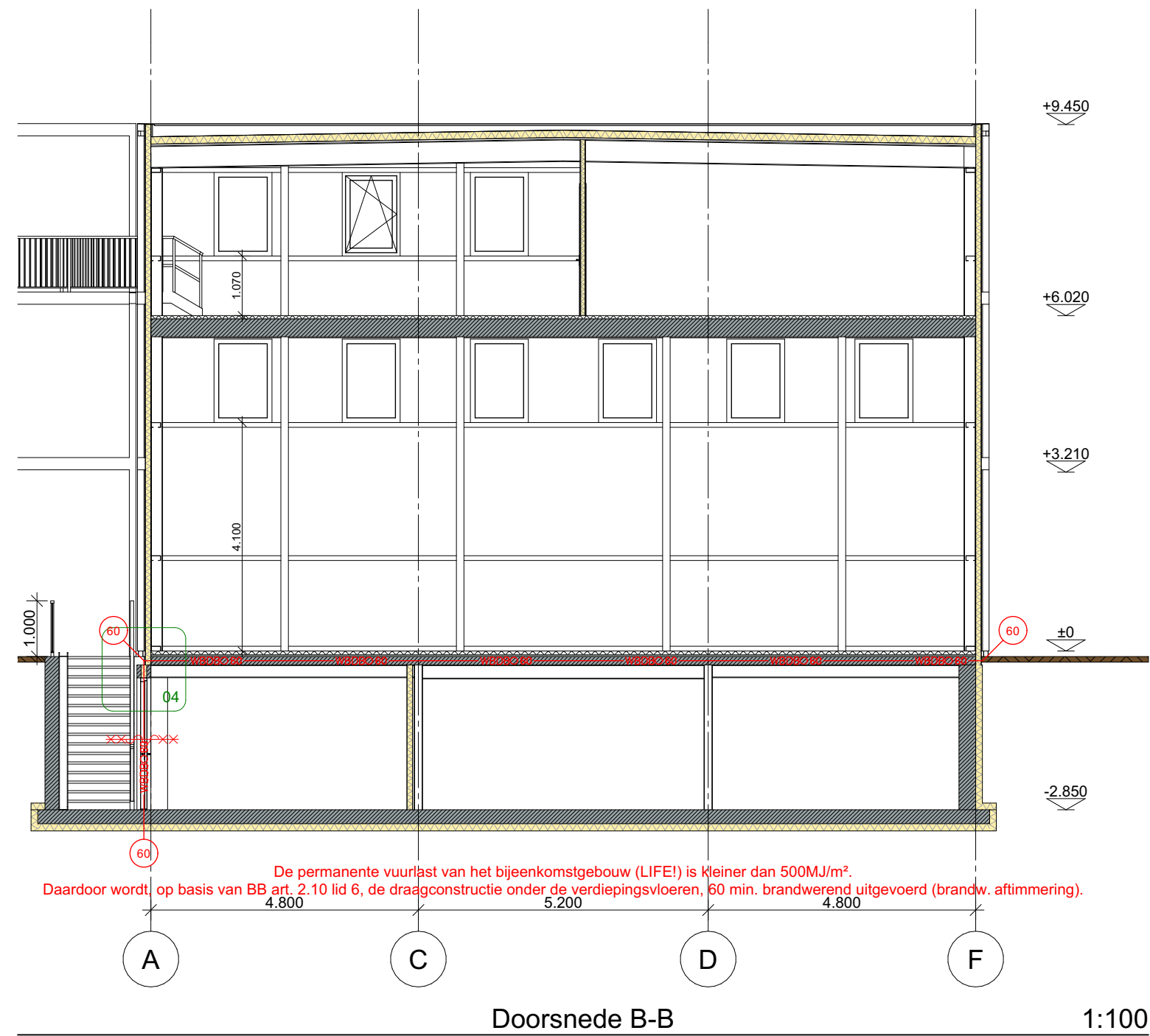
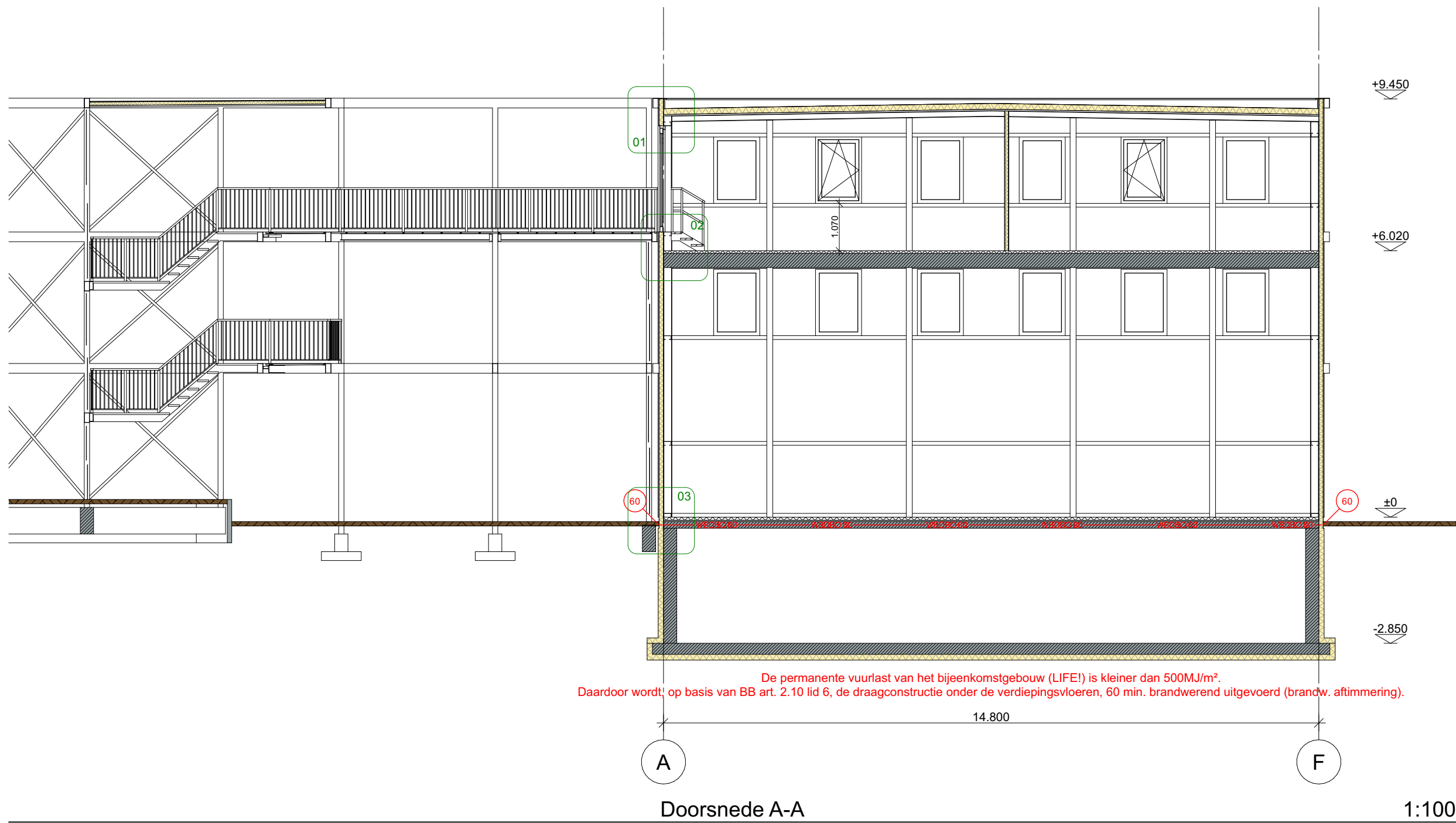
Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generatorsstraat 21
3903 LH VEENENDAAL

T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
E: info@hardeman.nl

Onderwerp: **Modules Megaplex - TYPE CLASSIC**

Werknummer: **43343**

Bladnummer: **10**



Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meetruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit. Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:
Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUIZEN EN RATTEN:
Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:	
Bebouwd oppervlak:	LIFEI / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m² 1402,5m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m² 767,7m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m² 84,5m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m² 394,4m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal
Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Onderwerp:
Doorsnede A t/m E

VEILIGHEIDSMATREGELEN:	
PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig
AV	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIT" en "NOODUITGANG" conform de pictogrammen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidseisen conform de NEN-EN 1838.
HB	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
BS	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
KS	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
RM	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
NV	Ruimte voorzien van noodverlichting
WB	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meeftniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	
Deze eis geldt niet voor de bovenzijde van een dak.	
De weerstand van rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.	
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.	
De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.	
Hoofddraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.	
De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFEI) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende aftimmering).	
De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebied met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.	

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit. Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

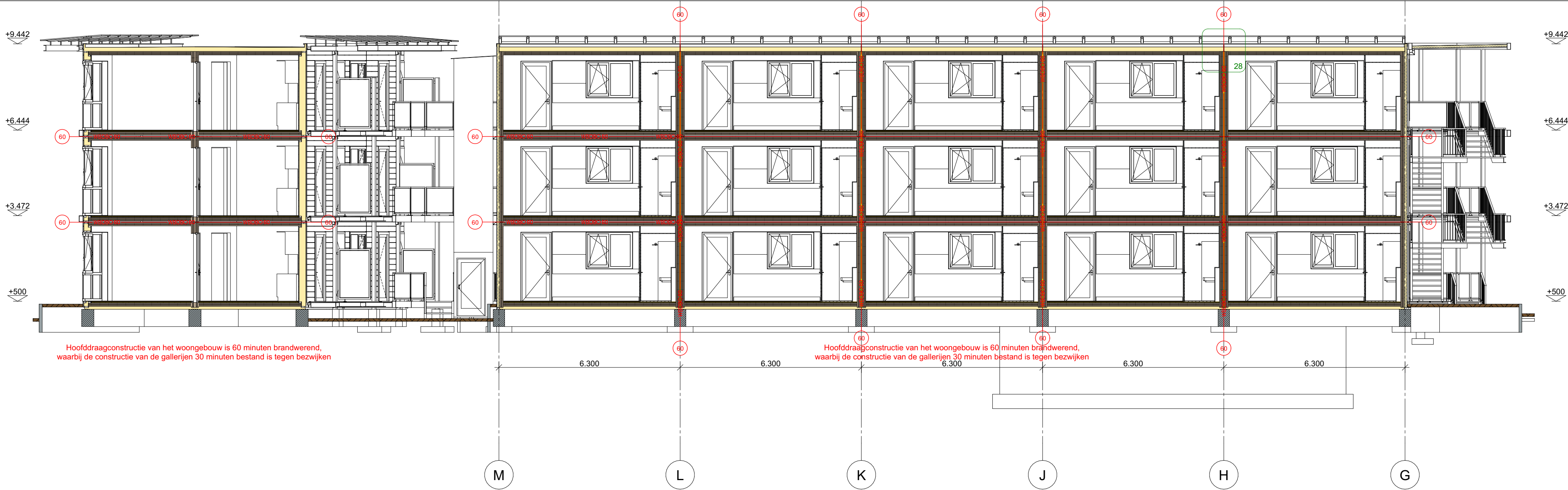
THERMISCHE ISOLATIE:		LUCHTVERVERSING:	
Vloer:	min. 3,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Wand:	min. 4,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Dak:	min. 6,3m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
U-waarde:	max. 1,65W/m²K		Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIELEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:		PVC	Grijs N.v.t.
Dakranden:		Staal	Antraciet RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):		Vezelcement	Bruin Chestnut Brown
Tropen / Balkons / Galerijen:		Verzinkt staal	Grijs (zink) N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:		Kunststof	Antraciet RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFEI):		Materiaal:	Kleur: Kleurcode:
Daken:		PVC	Grijs N.v.t.
Dakranden:		Staal	Donkergrijs RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):		Staal	Beige RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:		Staal	Donkergrijs RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:		Kunststof	Donkergrijs RAL 7039

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1
Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

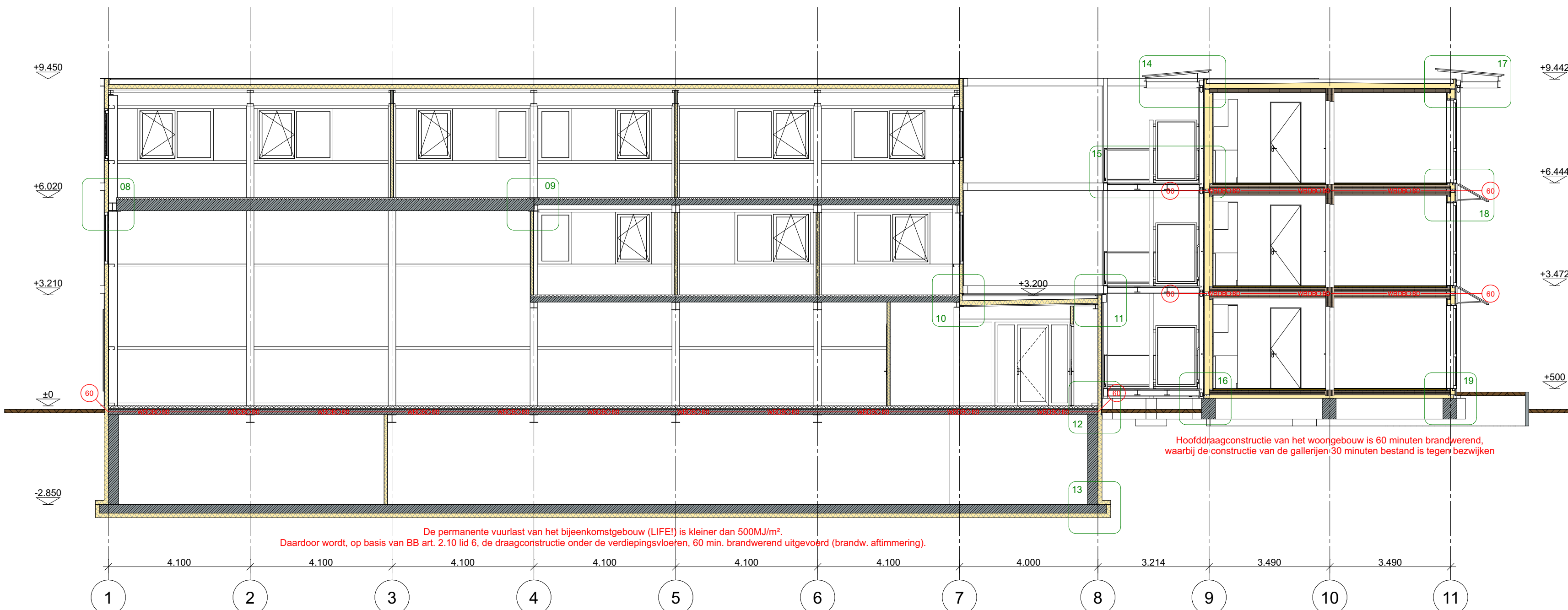
HARDEMAN
VEENENDAAL
Postbus 376
3900 AJ VEEENENDAAL
Generaatorstraat 21
3903 LH VEEENENDAAL
T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
E: info@hardeman.nl

Werknummer:
43343
Bladnummer:
11



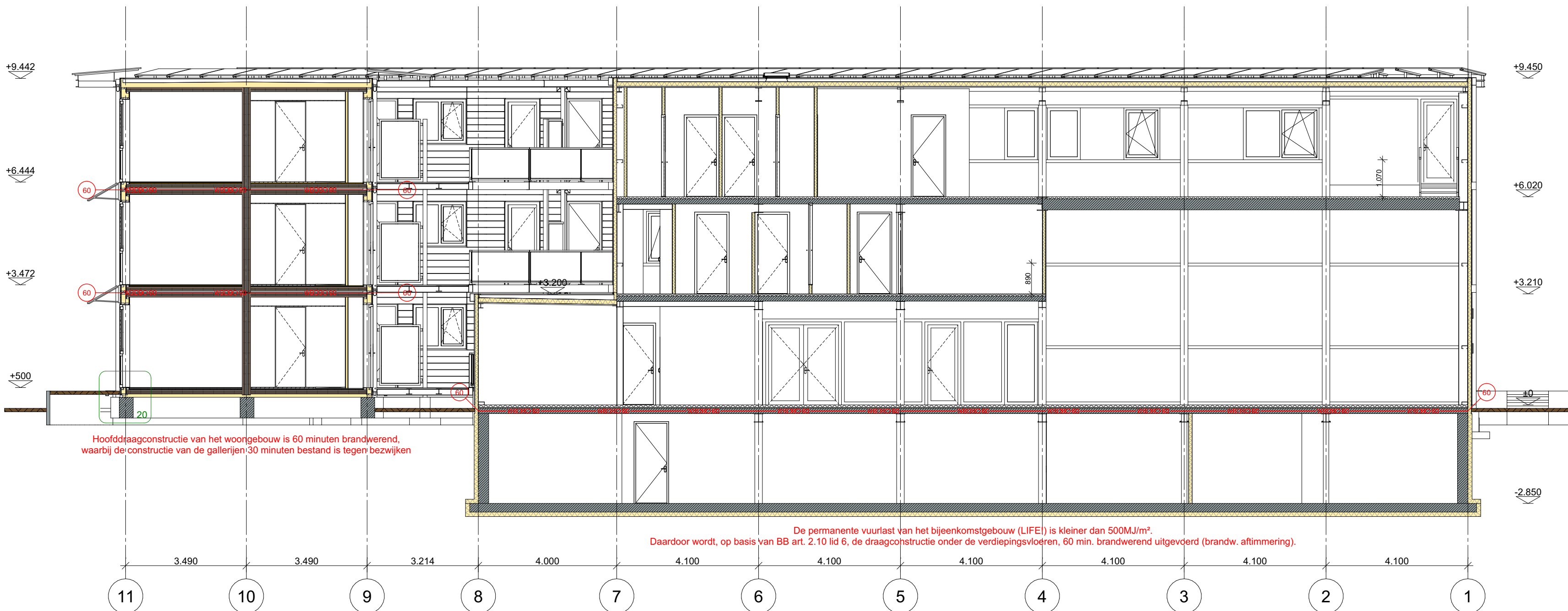
Doorsnede F-F

1:100



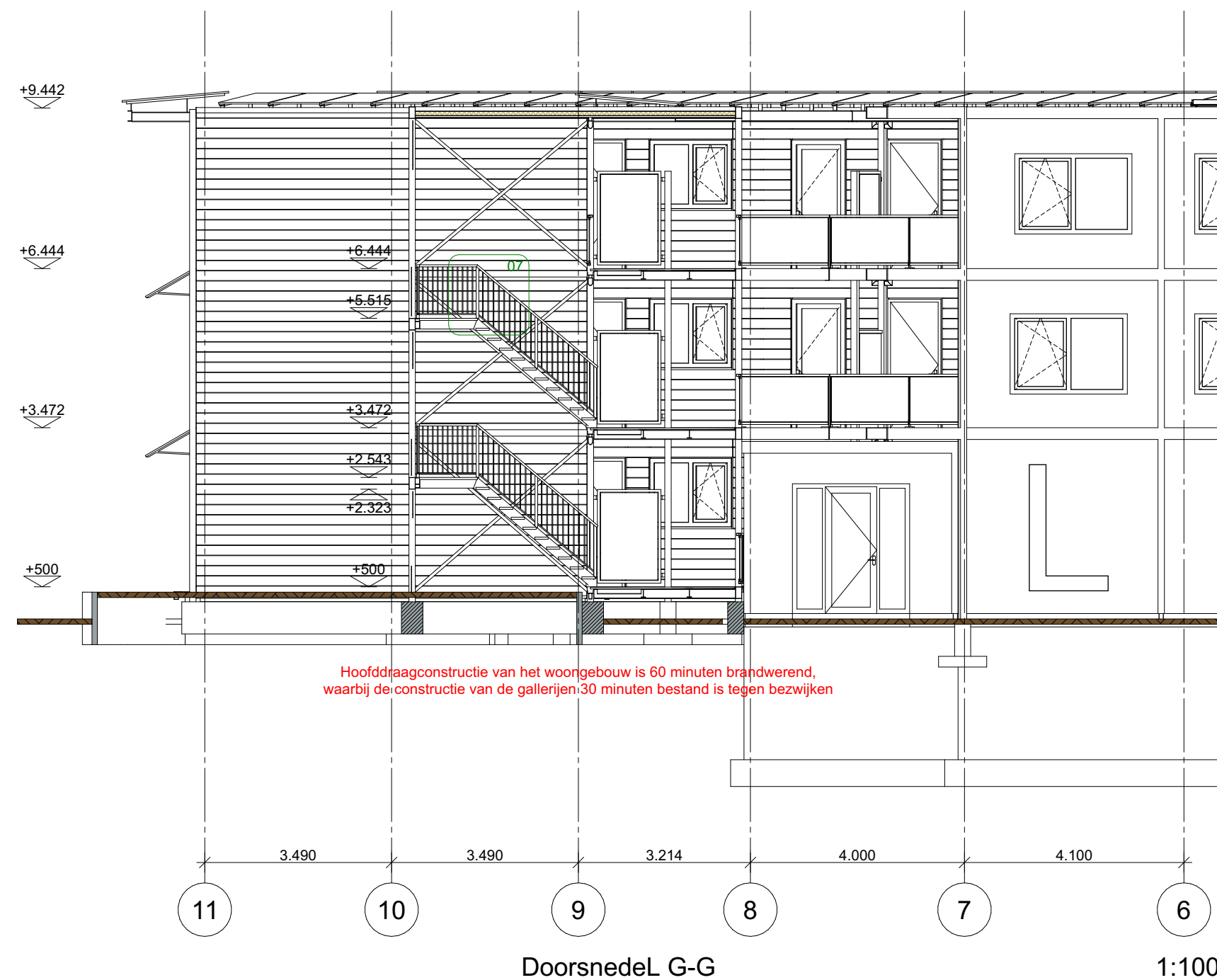
Doorsnede H-H

1:100



Doorsnede J-J

1:100



Doorsnede L-G-G

1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit. Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:
Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUZEN EN RATTEN:
Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:	
Bebouwd oppervlak:	LIFEI / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m²
GBO Woonfunctie:	1340,6m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Onderwerp:
Doorsnede F t/m J

VEILIGHEIDSMATREGELEN:	
PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig
	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UIJ" en "NOODUITGANG" conform de pictogramen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidseisen conform de NEN-EN 1838.
	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
	Ruimte voorzien van noodverlichting
	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De weerstand tegen rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.

De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075. Hoofddraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.

De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFEI) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingsvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende aftrimming).

De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgebreid met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.

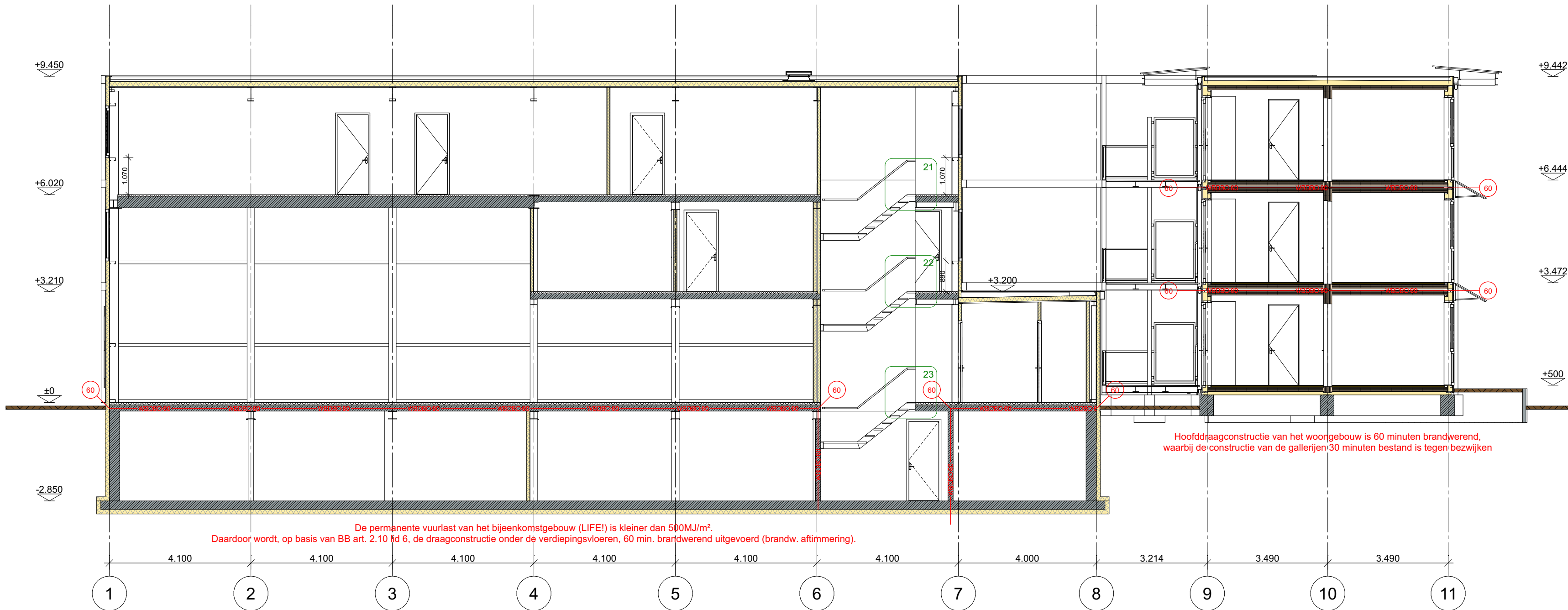
THERMISCHE ISOLATIE:		LUCHTVERVERSSING:	
Vloer:	min. 3,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Wand:	min. 4,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Dak:	min. 6,3m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
U-waarde:	max. 1,65W/m²K		Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s

MATERIALEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Treppen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFEI):			
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

Tekenaar: NVV Datum: 20 dec. 2023 Schaal: 1:100 Formaat: A1	Wijziging: 05 febr. 2024 Wijziging: 05 en 07 maart 2024 Wijziging: 19 juni 2024 Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024 Wijziging: 21 maart 2025 Wijziging: 24 april / 15 mei 2025	HARDEMAN VEENENDAAL Postbus 376 3900 AJ VEEENENDAAL Generaatorstraat 21 3903 LH VEEENENDAAL T: 0318 - 521700 F: 0318 - 520418 E: info@hardeman.nl
--	---	--

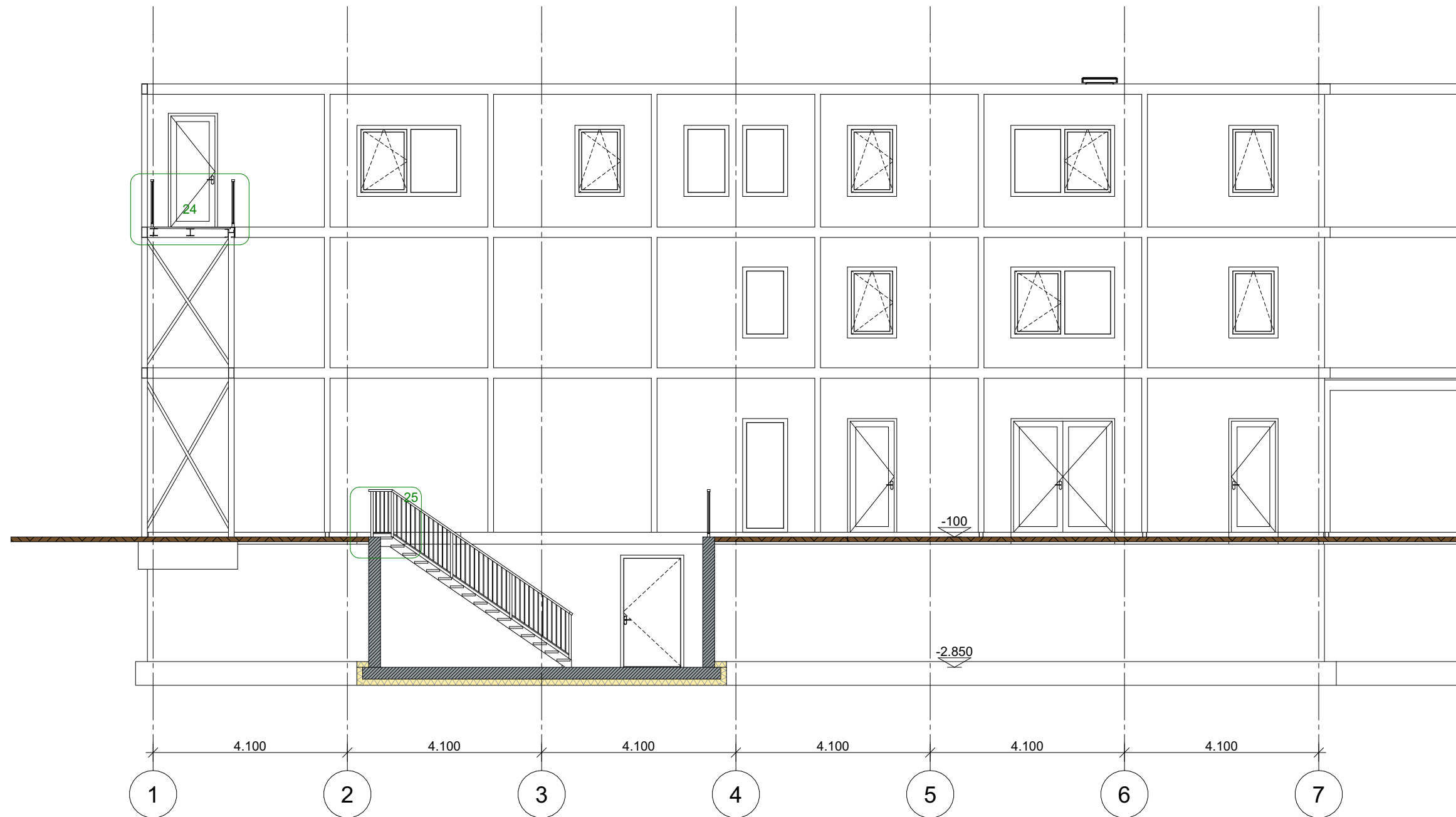
Werknummer:
43343

Bladnummer:
12



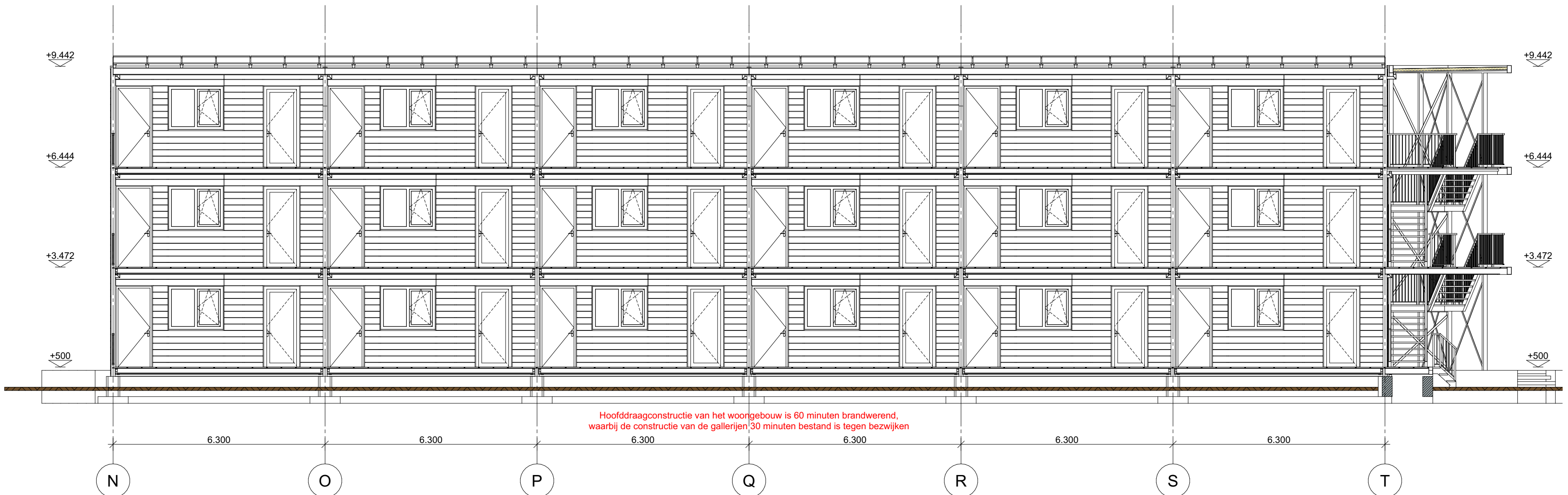
Doorsnede K-K

1:100



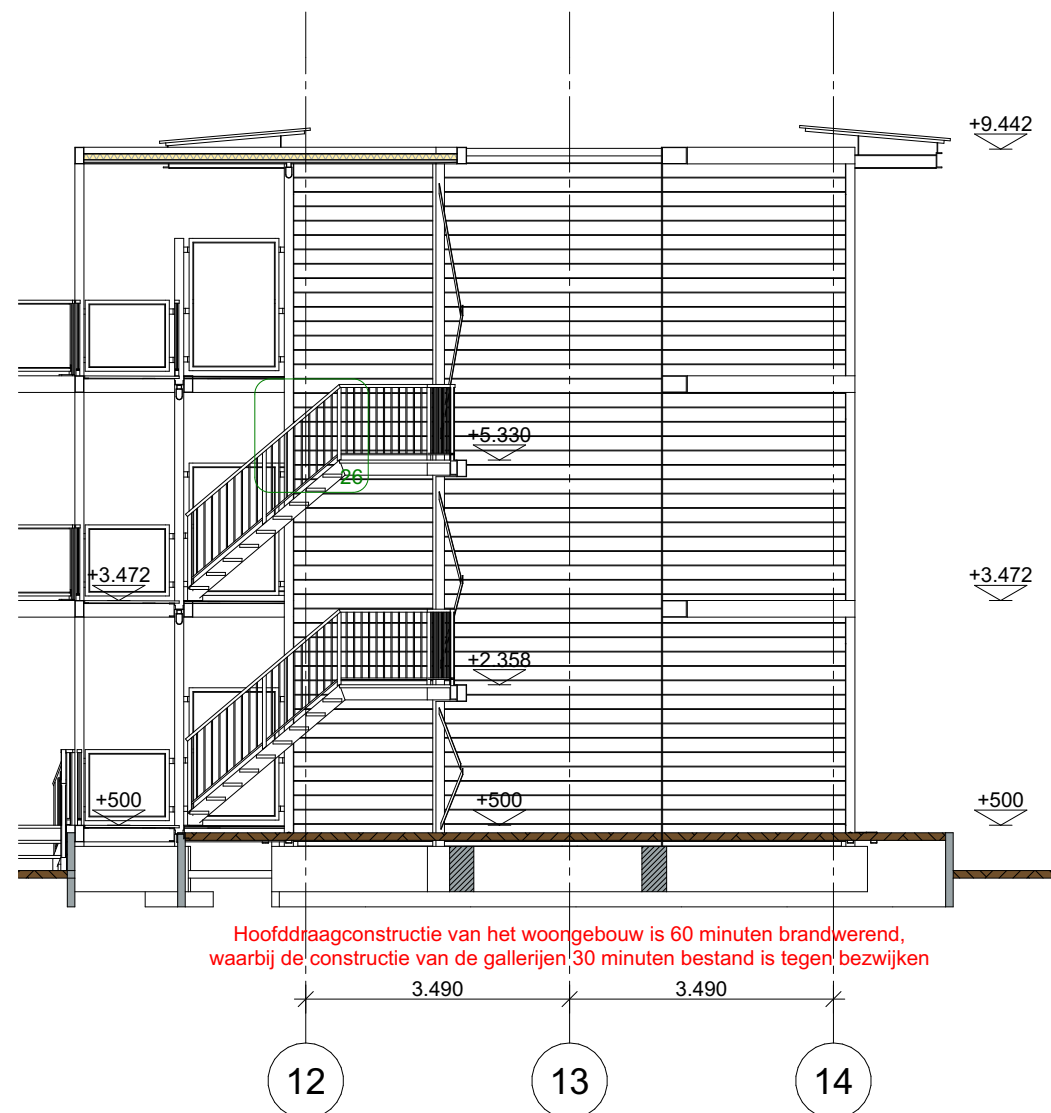
Doorsnede L-L

1:100



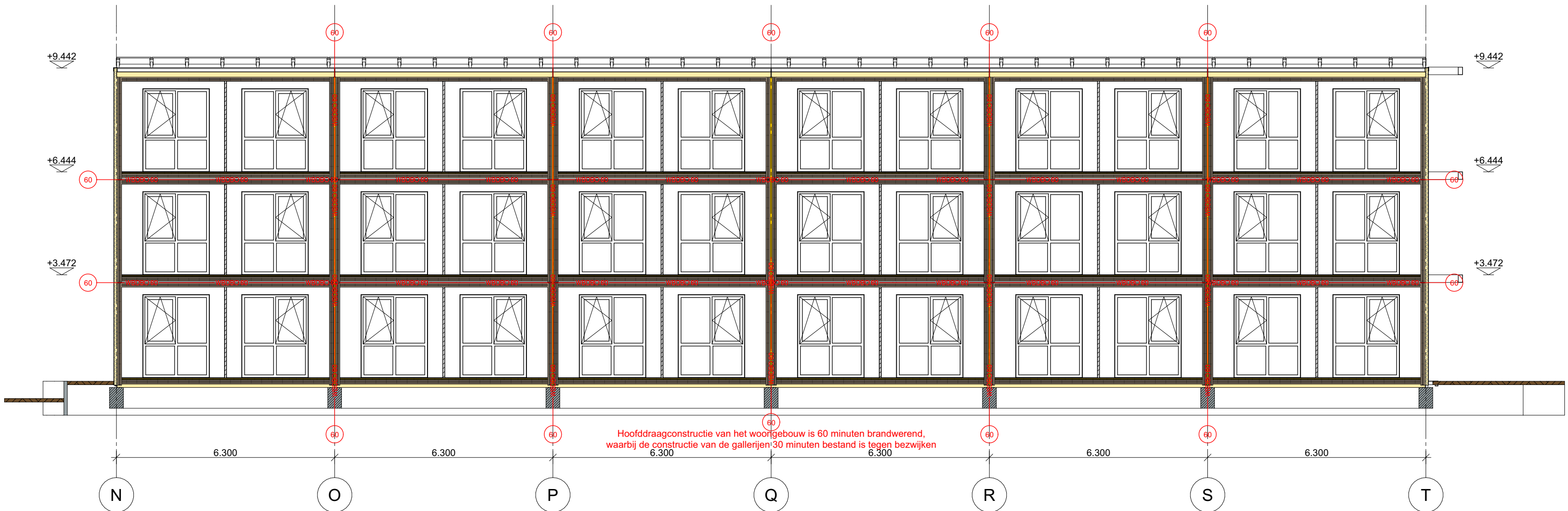
DoorsnedeL M-M

1:100



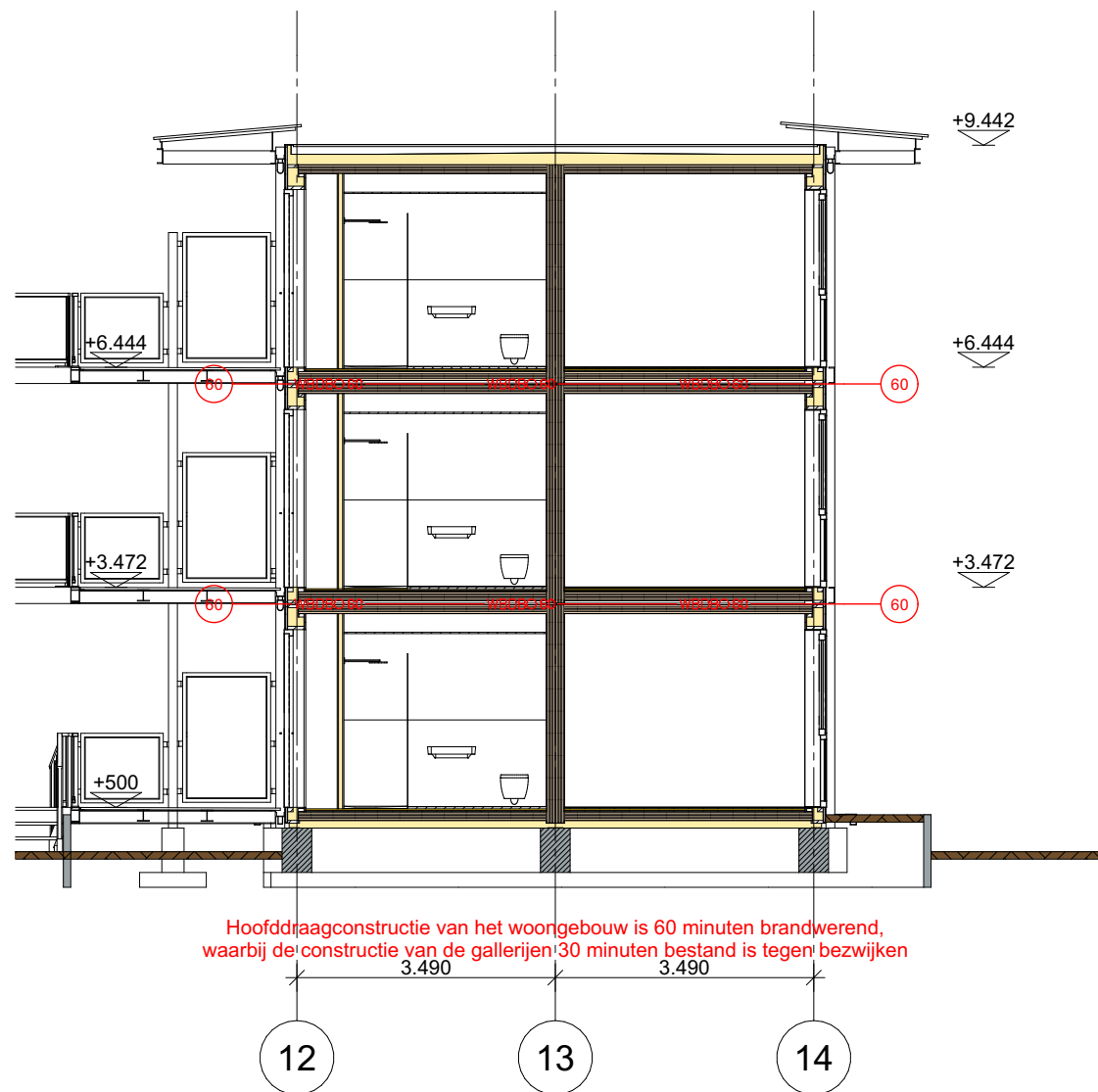
DoorsnedeL O-O

1:100



DoorsnedeL N-N

1:100



DoorsnedeL P-P

1:100

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.
Staalconstructie- en funderingsberekeningen volgens opgaaf constructeur.
Bouwbesluittoetsing en BENG berekening volgens nader in te dienen rapportage

NEN-NORMERING:	
Constructieve veiligheid:	NEN-EN 1990 t/m 1999
Brandbeperking vluchtroutes:	NEN 13501-1
Inbraakwerendheid:	NEN 5087/5096
Geluidsbescherming:	NEN 5077
Vochtwering/regenwerendheid:	NEN 2778
Afvoer vuilwater/hemelwater:	NEN 3215/7013
Luchtverversing:	NEN 1087/8087
Verbrandingsluchttoevoer/ rookgasafvoer:	NEN 2757/6062
Meterruimte:	NEN 2768
Thermische isolatie:	NTA 8800
Luchtdoorlatendheid:	NEN 2686
Energieprestatie:	NTA 8800
Drinkwater-installatie:	NEN 1006
Electra-installatie:	NEN 1010/1041
CV-installatie:	NEN 3028/1078

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEID:
De vrije doorgang van alle toegangen tot ruimtes dient minimaal 850x2300mm te zijn, conform art. 2.107 lid 8 van het bouwbesluit.
Daarbij is de opstaphoogte bij entree-deuren niet groter dan 20mm, conform art. 4.27 lid 1 van het bouwbesluit.

INSTALLATIES:
Alle installaties, zoals (nood)verlichting, water, riolering, enz. uitvoeren conform opgaaf en tekeningen van installateur.

WERING MUIZEN EN RATTEN:
Openingen in fundering, vloer, dak en wand zijn "muisdicht" conform (BB art. 3.69 en 3.70)

GEBOUWGEGEVENS:	
Bebouwd oppervlak:	LIFEI / Wonen GBO+GR: 435m² / 758m²
Bruto inhoud:	3584m³ / 3386m³
Gem. ruimtes (GR):	116,9m³
GBO Woonfunctie:	1340,6m² 1402,5m²
VG Woonfunctie:	1175,6m²
GBO Bijeenkomstfunctie:	733,8m² 767,7m²
VG Bijeenkomstfunctie:	713,9m²
GBO Kantoorfunctie:	80,8m² 84,5m²
VG Kantoorfunctie:	80,8m²
GBO Lichte Industrie functie:	377,0m² 394,4m²
VG Lichte Industrie functie:	0m²

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1

Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Onderwerp:
Doorsnede K t/m P

VEILIGHEIDSMATREGELEN:	
PS	Deur welke, over de minimaal vereiste breedte, zonder gebruik te maken van een sleutel, kan worden geopend. Dit d.m.v. draaiknopcilinder of gelijkwaardig
PA	Vluchtweg aanduidingsbord / transparant verlichtingsarmatuur, uitvoering van de symbolen "UII" en "NOODUITGANG" conform de pictogramen zoals vermeld in de NEN 3011 / NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidsseisen conform de NEN-EN 1838.
PI	Handbrandblusser (sproeischuimblusser met een inhoud min. 6 liter).
PL	Brandslanghaspel met een slanglengte van 20m of 30m (zie aanduiding)
PM	Deur welke zelfsluitend is uitgevoerd, en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van ten minste 60 minuten (conform NEN 6069)
PN	Ruimte voorzien van rookmelder(s) conform NEN 2555
PO	Ruimte voorzien van noodverlichting
PP	60 min. weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet minimaal aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meestniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m minimaal aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De weerstand tegen rookdoorgang van de constructies bij een beschermde vluchtroute voldoen conform NEN 6075 aan R200.
De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar de besloten ruimte waardoor de beschermde vluchtroute voert, is Ra, bepaald volgens NEN 6075.

De weerstand tegen rookdoorgang van een beschermd subbrandcompartiment naar een ander beschermd subbrandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075.
Hoofddraagconstructie van de twee woongebouwen is 60 minuten brandwerend. De constructie van de galerijen is 30 minuten bestand tegen bezwijken.

De permanente vuurlast van het bijeenkomstgebouw (LIFEI) is kleiner dan 500MJ/m². Daardoor wordt, op basis van BB art. 2.10 lid 6, de draagconstructie onder de verdiepingvloeren, 60 min. brandwerend uitgevoerd (brandwerende afstemming).

De kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie worden voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2555, met gedeeltelijke bewaking, en i.v.m. veilig vluchten uitgediept met ruimtebewaking, voorzien van een inspectiecertificaat als bedoeld in BB art 6.20 lid 2, en een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575.

THERMISCHE ISOLATIE:		LUCHTVERVERSING:	
Vloer:	min. 3,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Wand:	min. 4,7m²K/W		Mechanische ventilatietoevoer in dm³/s
Dak:	min. 6,3m²K/W		Vent. stroming (spleet onder deur) in dm³/s
U-waarde:	max. 1,55W/m²K		

MATERIALEN EN KLEUREN:			
Woongebouwen:		Bijeenkomstgebouw (LIFEI):	
Daken:	PVC	Daken:	PVC
Dakranden:	Staal	Dakranden:	Staal
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Wanden (potdekselprofiel):	Staal
Trapren / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Sierlijsten / Koven om h.w.a.'s:	Staal
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:100
Formaat: A1

Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 april / 15 mei 2025

Postbus 376
3900 AJ VEENENDAAL
Generaatsstraat 21
3903 LH VEENENDAAL

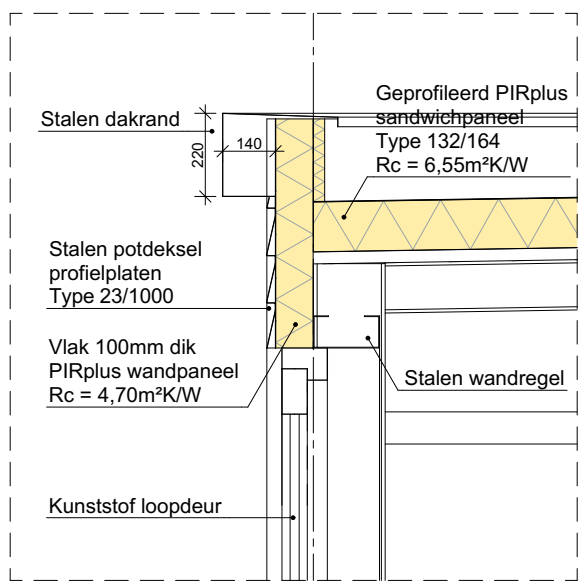
T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
E: info@hardeman.nl

Werknummer:
43343

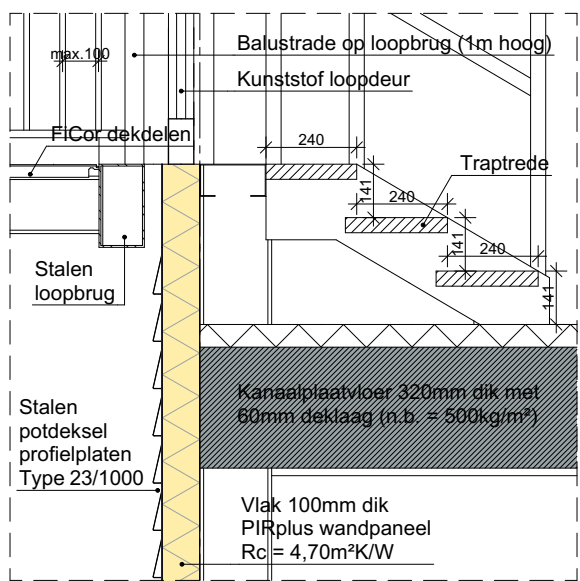
Bladnummer:
13



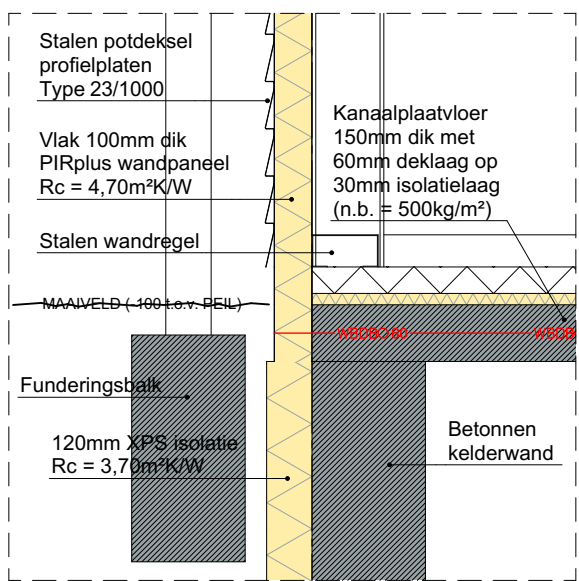
HARDEMAN
VEENENDAAL



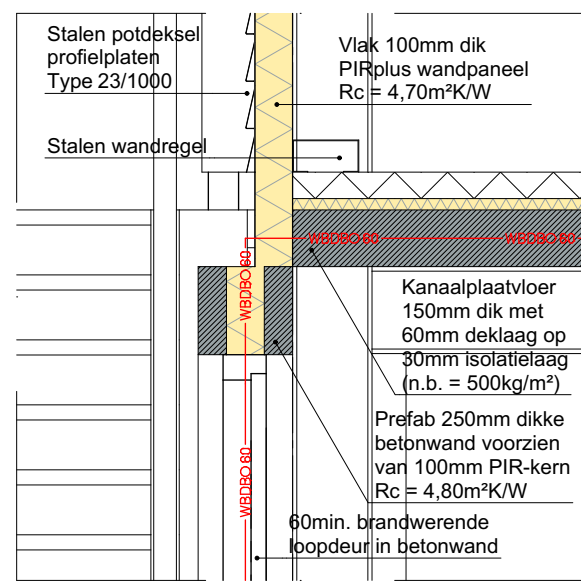
Detail 01 1:20



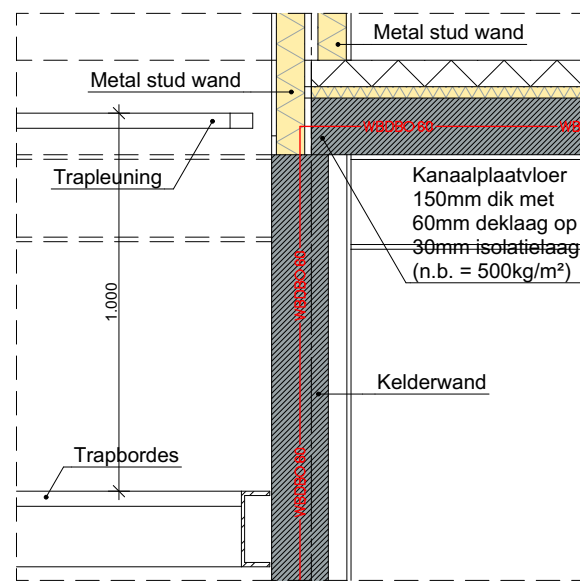
Detail 02 1:20



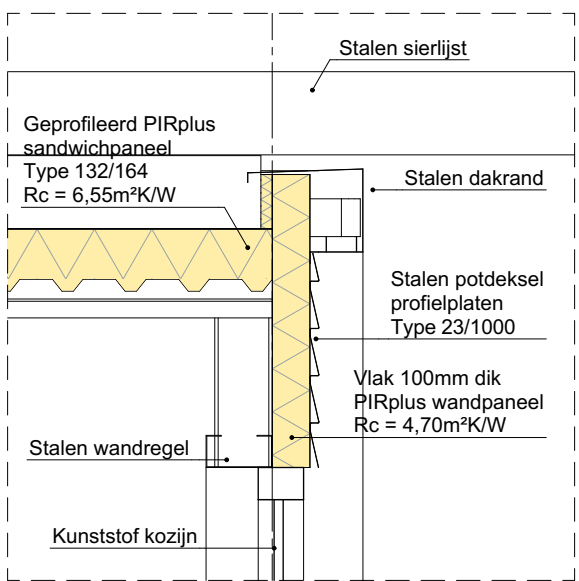
Detail 03 1:20



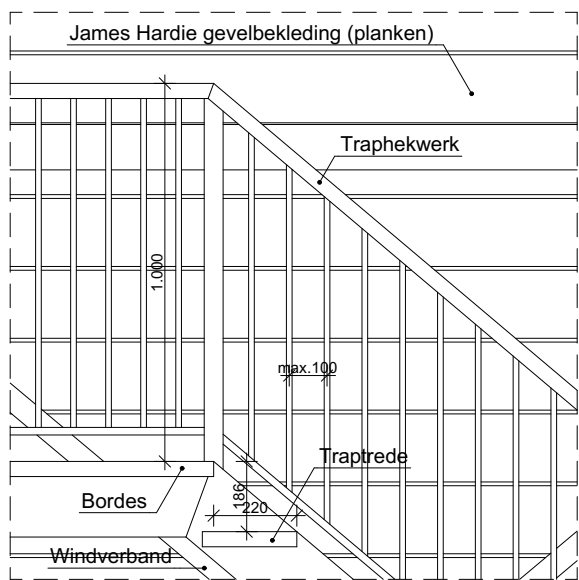
Detail 04 1:20



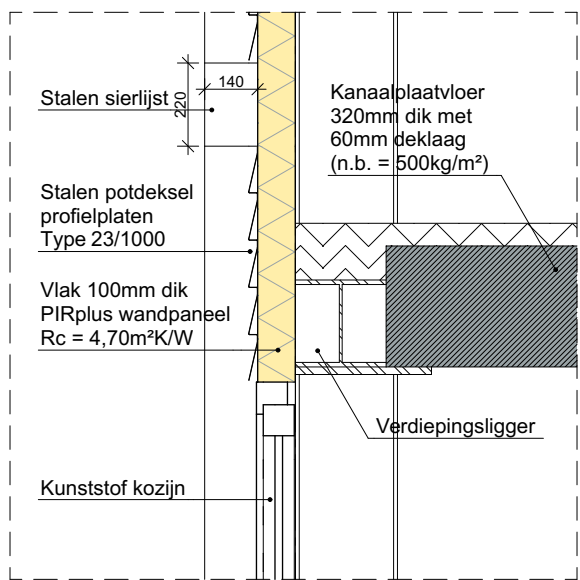
Detail 05 1:20



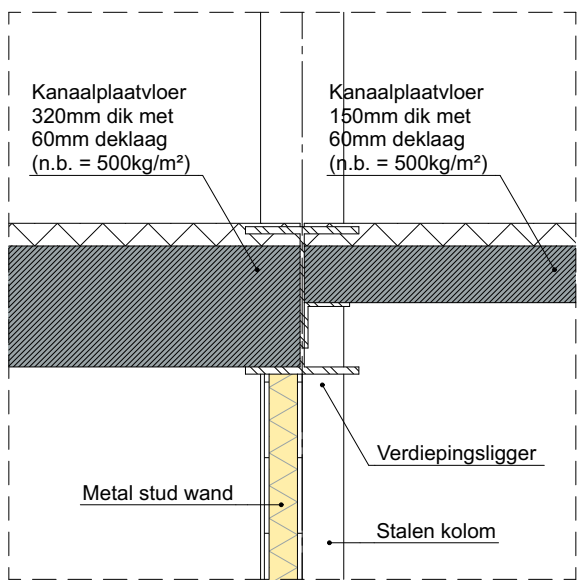
Detail 06 1:20



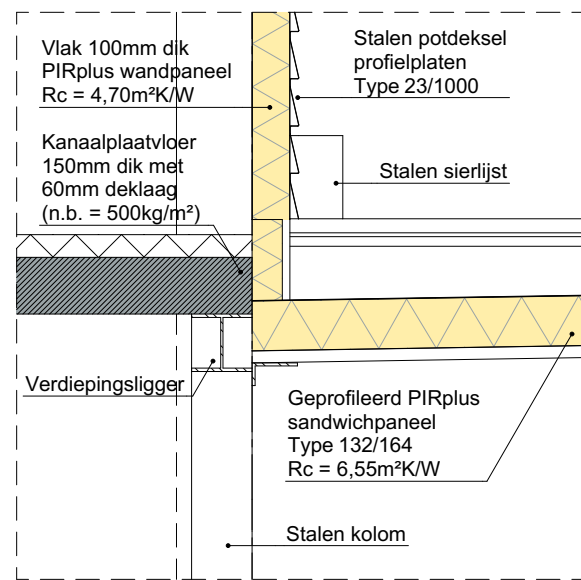
Detail 07 1:20



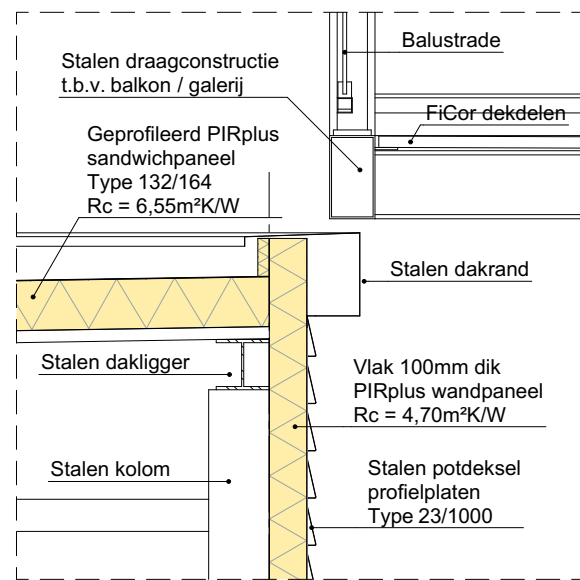
Detail 08 1:20



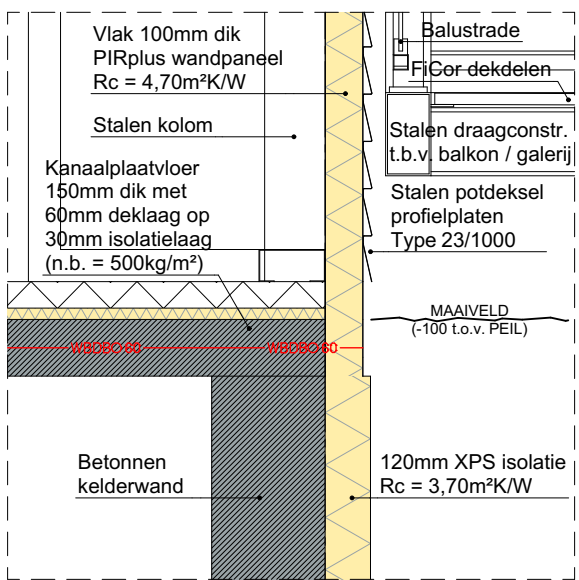
Detail 09 1:20



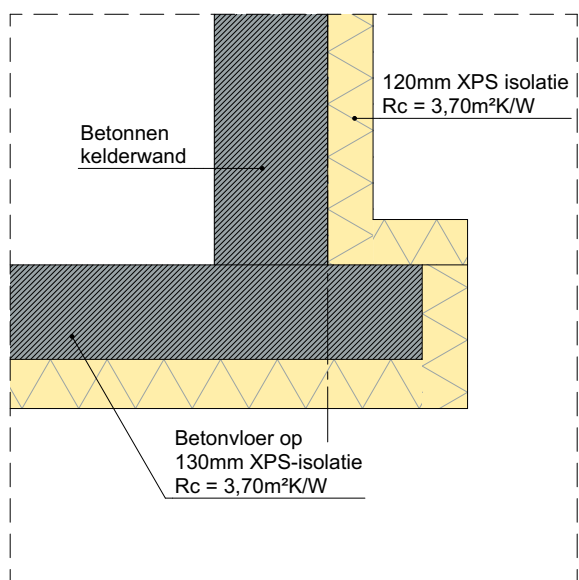
Detail 10 1:20



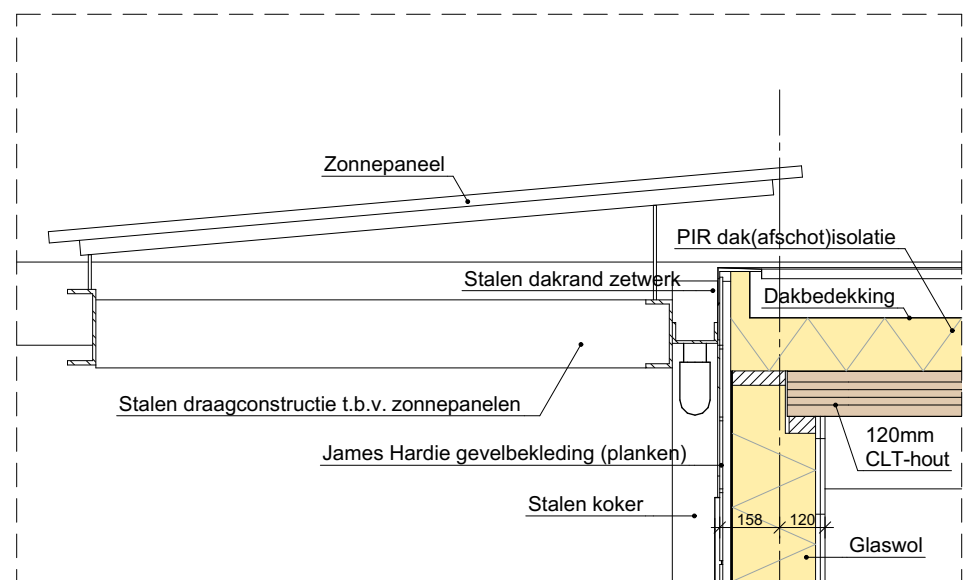
Detail 11 1:20



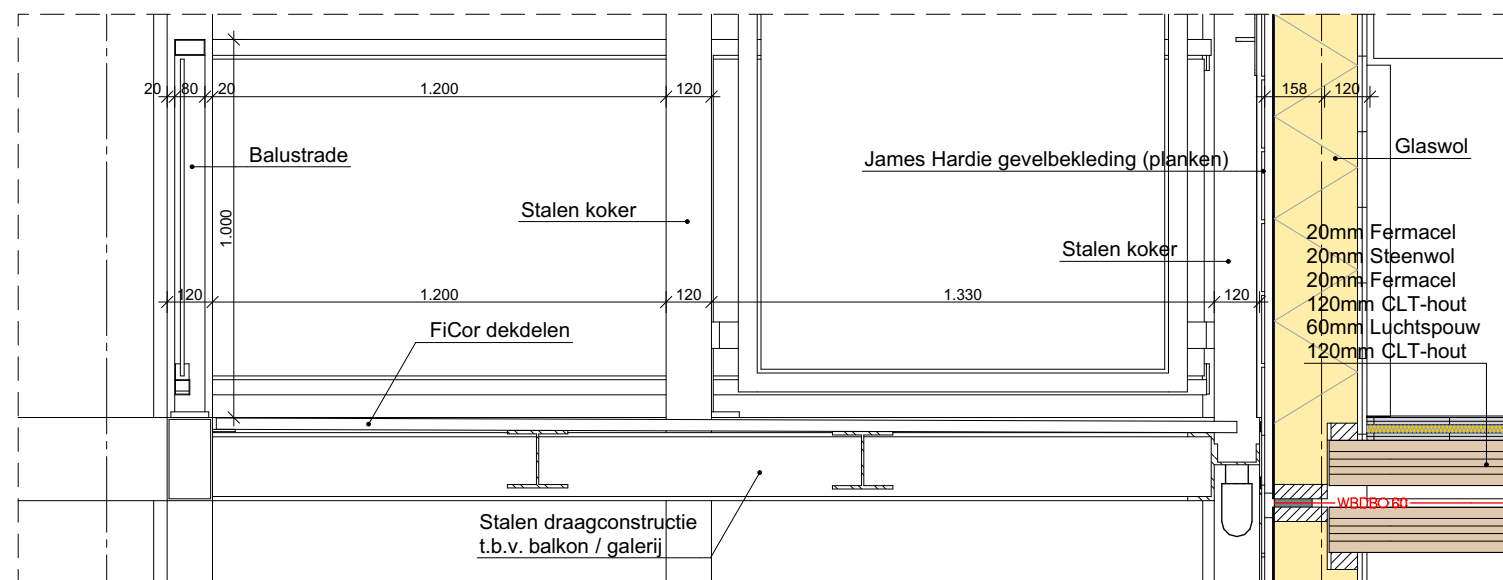
Detail 12 1:20



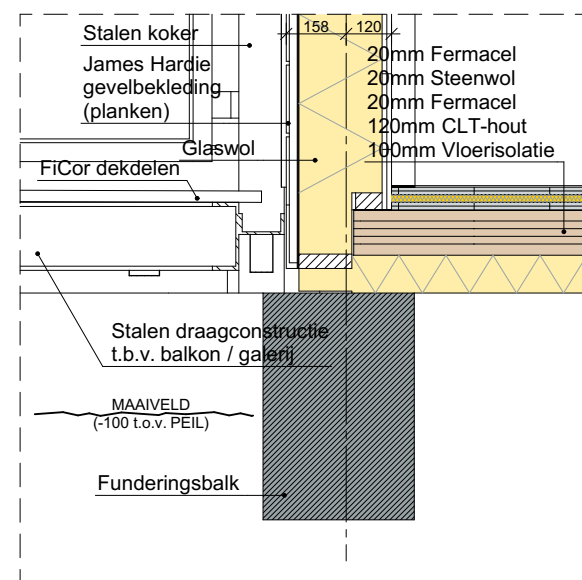
Detail 13 1:20



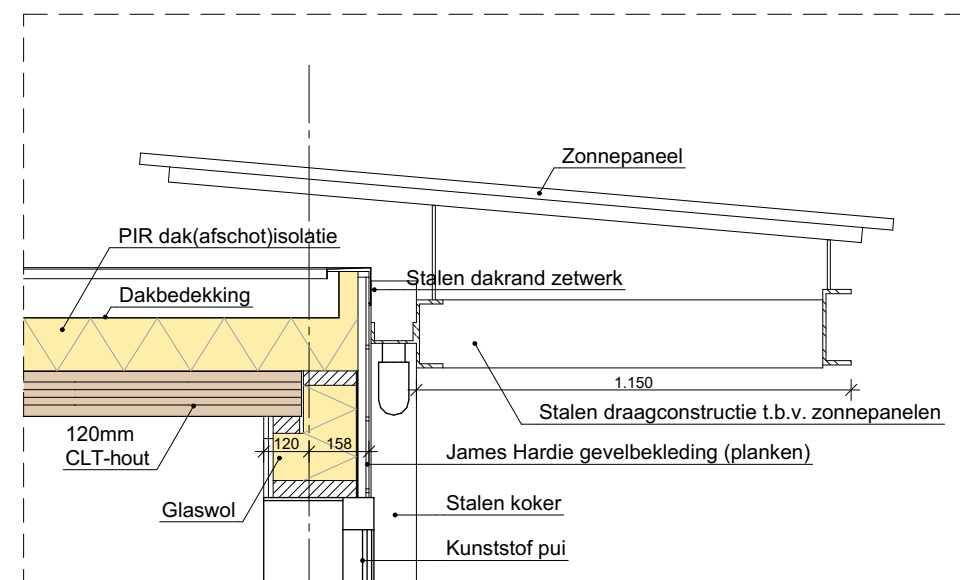
Detail 14 1:20



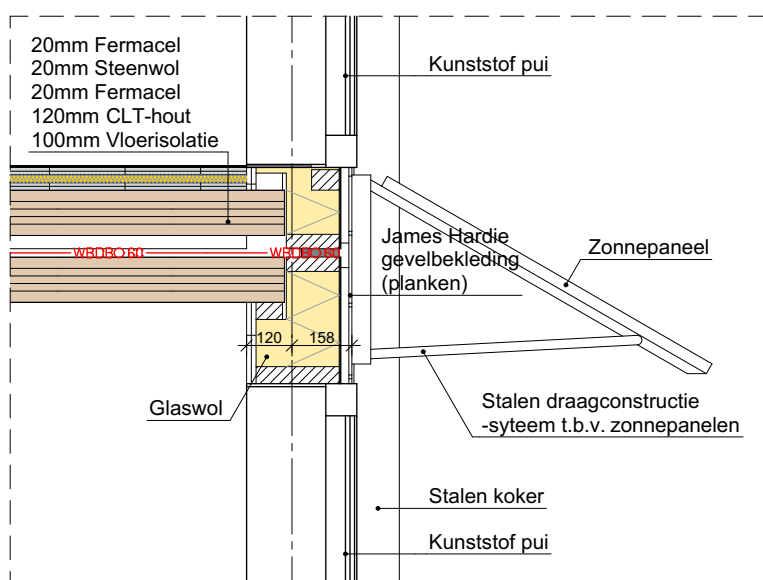
Detail 15 1:20



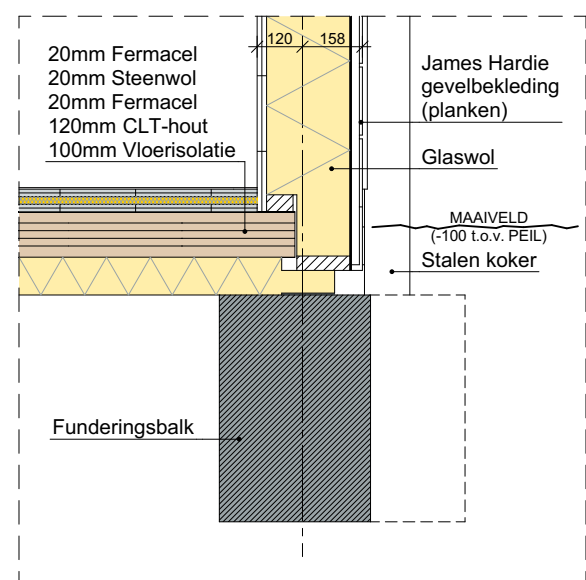
Detail 16 1:20



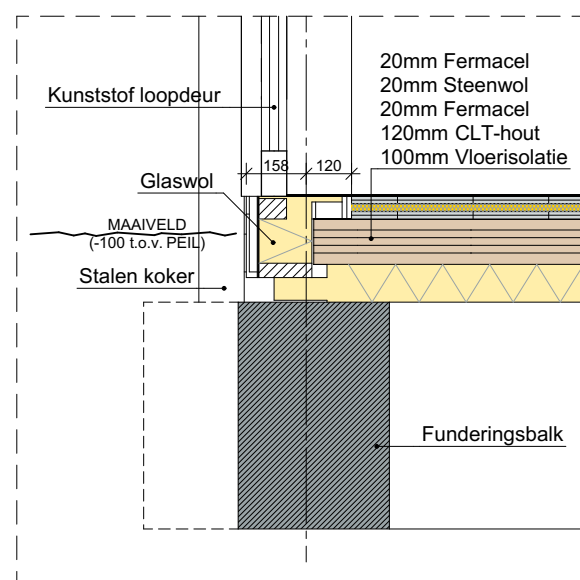
Detail 17 1:20



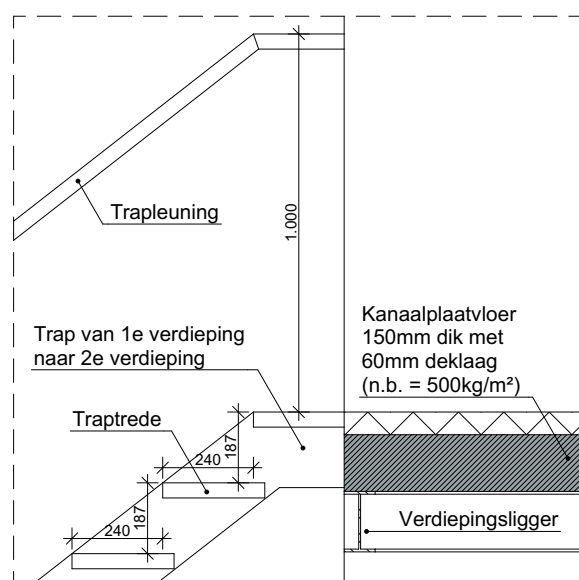
Detail 18 1:20



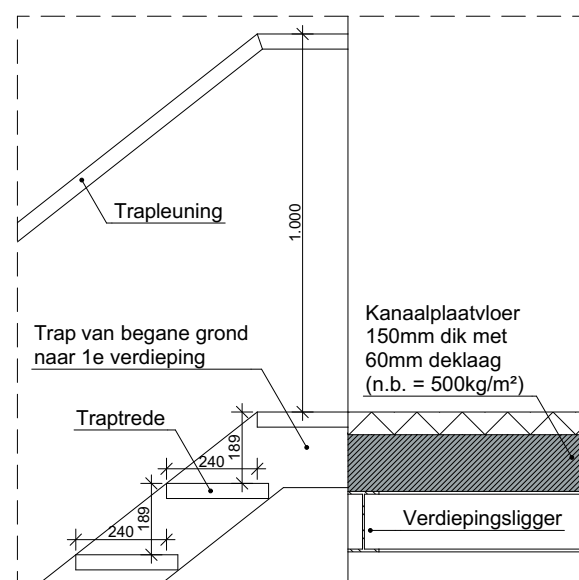
Detail 19 1:20



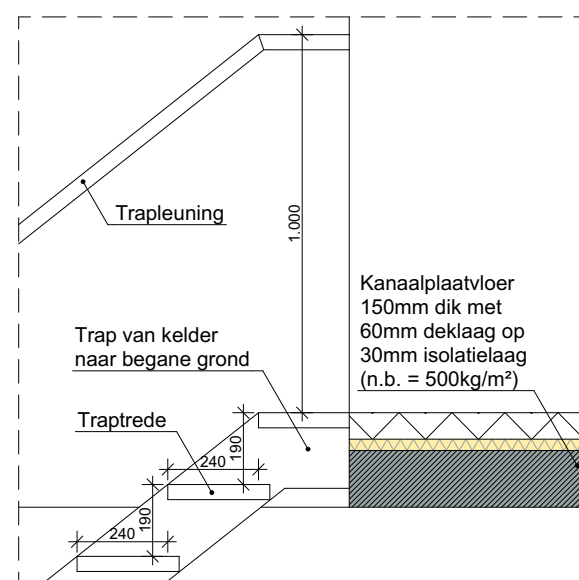
Detail 20 1:20



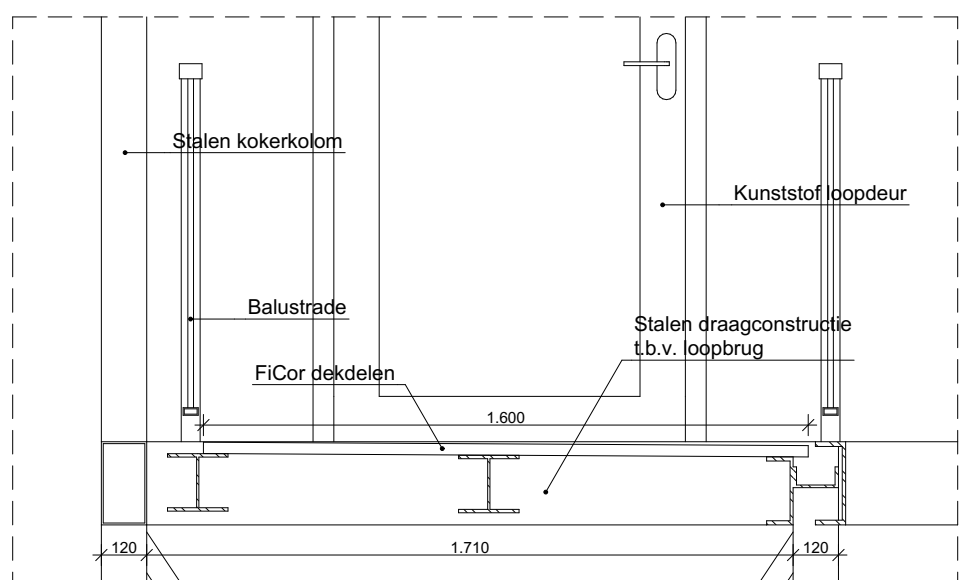
Detail 21 1:20



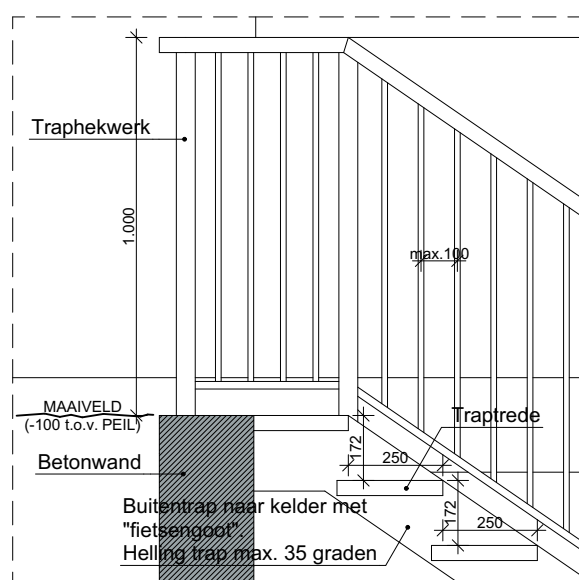
Detail 22 1:20



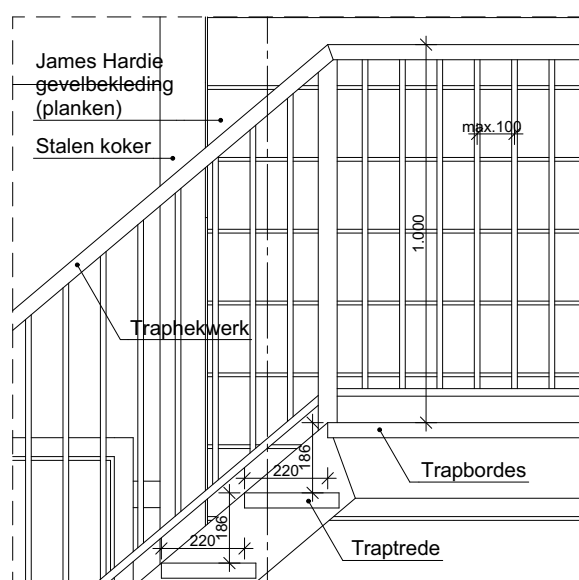
Detail 23 1:20



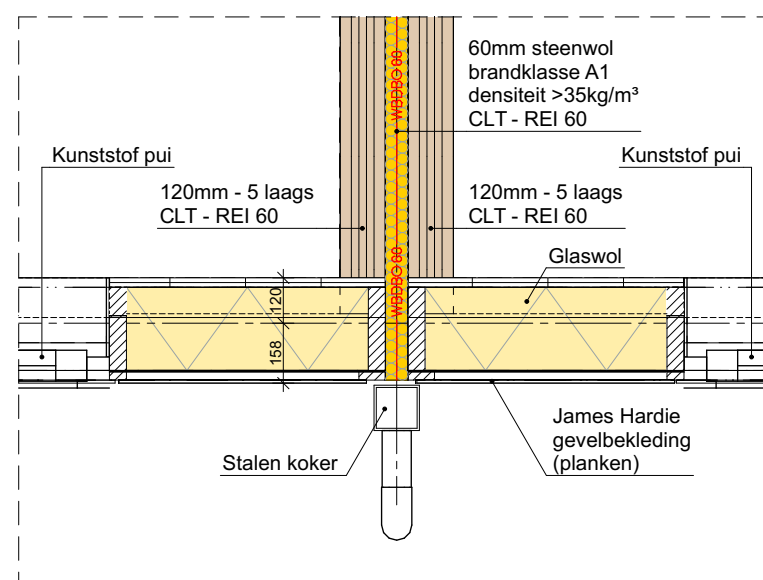
Detail 24 1:20



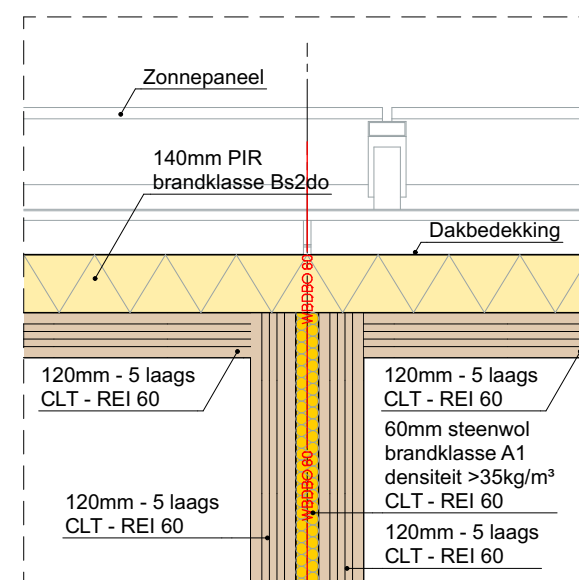
Detail 25 1:20



Detail 26 1:20



Detail 27 1:20



Detail 28 1:20

Deze tekening niet gebruiken voor uitvoering van enige werkzaamheden.

MATERIALEN EN KLEUREN:

Woongebouwen:	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Antraciet	RAL 7016
Wanden (James Hardie planken):	Vezelcement	Bruin	Chestnut Brown
Trappen / Balkons / Galerijen:	Verzinkt staal	Grijs (zink)	N.v.t.
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Antraciet	RAL 7016
Bijeenkomstgebouw (LIFE):	Materiaal:	Kleur:	Kleurcode:
Daken:	PVC	Grijs	N.v.t.
Dakranden:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Wanden (potdekselprofiel):	Staal	Beige	RAL 1019
Sierlijsten / Kozijnen om h.w.a.'s:	Staal	Donkergrijs	RAL 7039
Kozijnen / Deuren / Ramen:	Kunststof	Donkergrijs	RAL 7039

Tekenaar: NVV
Datum: 20 dec. 2023
Schaal: 1:20
Formaat:

Wijziging: 05 febr. 2024
Wijziging: 05 en 07 maart 2024
Wijziging: 19 juni 2024
Wijziging: 07 okt. / 11 nov. 2024
Wijziging: 21 maart 2025
Wijziging: 24 apr. / 15 mei 2025

Opdrachtgever:
A. Hardeman Beheer B.V.
Houtwal 14
3904 DM Veenendaal

Bouwadres:
Groote Elstweg
Voorthuizen

Postbus 376
3900 AU VEENENDAAL
Generatorsstraat 21
3903 LH VEENENDAAL

T: 0318 - 521700
F: 0318 - 520418
I: www.hardeman.nl
E: info@hardeman.nl

Onderwerp:
Details

Werknummer:
43343

Bladnummer:
14