

Formuliertersie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4747891
Aanvraagnaam	Nieuwbouw appartementen Churchillstraat Barneveld
Uw referentiecode	B19003

Ingediend op	02-12-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het bouwen van 13 appartementen aan de Churchillstraat 69-75 te Barneveld
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Barneveld
Bezoekadres:	Raadhuisplein 2 3771 ER Barneveld
Postadres:	Postbus 63 3770 AB Barneveld
Telefoonnummer:	14 0342
E-mailadres:	info@barneveld.nl
Website:	www.barneveld.nl
Contactpersoon:	Servicepunt Bouwen Wonen Leefomgeving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3772KV
Huisnummer	69
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Churchillstraat
Plaatsnaam	Barneveld

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

510

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1500

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 510

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. leegstaand kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. bergingen / carports

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	114	0

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie tekening
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

2110

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 6508

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 710

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. kantoor / leegstaand
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1763
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1208

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 13

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

13

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Wijziging van de functie

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Kantoorfunctie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen/Gestapeld met parkergelegenheid

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Verandering van kantoorfunctie naar woonfunctie. Gevolg is dat pand continu "bewoond" zal zijn ipv alleen tijdens kantoor uren.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_20191025_OV-101_-_Situatie_bestaand_pdf	B19003_2019102-5_OV-101 - Situatie bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
003_20191025_OV-102_-_Situatie_nieuw_pdf	B19003_2019102-5_OV-102 - Situatie nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
3_20191025_OV-103_-_Terreinoverzicht_pdf	B19003_2019102-5_OV-103 - Terreinoverzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
191025_OV-201_-_Plattegrond_BG_en_1e_pdf	B19003_2019102-5_OV-201 -	Plattegronden, doorsneden en	2019-12-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	Plattegrond BG en 1e.pdf	detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
191025_OV-202_--_Plattegrond_2e_en_3e_pdf	B19003_2019102-5_OV-202 - Plattegrond 2e en 3e.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
B19003_20191025_OV--204_-_bergingen_pdf	B19003_2019102-5_OV-204 - bergingen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-02	In behandeling
B19003_20191025_OV--205_-_carport_8st_pdf	B19003_2019102-5_OV-205 - carport 8st.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-02	In behandeling
19003_20191025_OV-2-06_-_carport_10st_pdf	B19003_2019102-5_OV-206 - carport 10st.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen		
OV-501-_Technisch-blad_appartement_pdf	B19003_2019102-5_OV-501 - Technisch blad appartement.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
OV-502-_Technisch-blad_appartement_pdf	B19003_2019102-5_OV-502 - Technisch blad appartement.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
25_OV-503_-_Technisch-blad_bergingen_pdf	B19003_2019102-5_OV-503 - Technisch blad bergingen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-02	In behandeling
OV-504-_technisch-blad_carport_8st_pdf	B19003_2019102-5_OV-504 - technisch blad carport 8st.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-02	In behandeling
OV-505_-_technisch-blad_carport_10st_pdf	B19003_2019102-5_OV-505 - technisch blad carport 10st.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-12-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen		
25_OV-601_-_Detail- ering_appartement_pdf	B19003_2019102- 5_OV-601 - Detailering appartement.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
025_OV-702_-_Bouwbe- sluit_appartement_pdf	B19003_2019102- 5_OV-702 - Bouwbesluit appartement.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
1202_OV-203-Platteg- rond_dakoverzicht_pdf	B19003_2019120- 2_OV-203-Platte- grond dakoverzicht.p- df	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
B19003_20191202_OV-- 301-Doorsnedes_pdf	B19003_2019120- 2_OV-301-Doorsn- edes.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
9003_20191202_OV-401-Gevelaanzichten_pdf	B19003_20191202_OV-401-Gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
0_-_Constructie_-_Begane_grond_vloer_pdf	2948_C.01.0 - Constructie - Begane grond vloer.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
_01_1_-_Constructie_-_1e_Verd--vloer_pdf	2948_C.01.1 - Constructie - 1e Verd-vloer.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
_01_2_-_Constructie_-_2e_Verd--vloer_pdf	2948_C.01.2 - Constructie - 2e Verd-vloer.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
_01_3_-_Constructie_-_3e_Verd--vloer_pdf	2948_C.01.3 - Constructie - 3e Verd-vloer.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
2948_C_01_4_-_Constructie_-_Dakvloer_pdf	2948_C.01.4 - Constructie - Dakvloer.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
2948_C_03_-_Doorsnedes_pdf	2948_C.03 - Doorsnedes.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
2948_C_05_-_Details_pdf	2948_C.05 - Details.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
2948_C_FU_-_Fundering_pdf	2948_C.FU - Fundering.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
2948_Documentenlijst_pdf	2948_Documentenlijst.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
2948_stb_04-10--2019-_pdf	2948_stb_04-10--2019-_pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
end_funderingsadvies_WABO_2019_10-_04_pdf	2948_voorlopend_funderingsadvies_WABO_2019_10-_04.pdf	Constructieve veiligheid	2019-12-02	In behandeling
21900366r01_191024_-_Wgh_pdf	21900366r01_191024_Wgh.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Energiezuinigheid en milieu Installaties Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
31b01_AERIUS_aanlegfase_RcQ8EJ96WU-LG_pdf	21900631b01_AERIUS_aanlegfase_RcQ8EJ96WULG.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Energiezuinigheid en milieu Installaties	2019-12-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
b01_AERIUS_gebruiks-fase_S1PtnfPG4Xa_pdf	21900631b01 AERIUS gebruiksfase S1PtnfPG4Xa.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Energiezuinigheid en milieu Installaties Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
1_191119_stikstofdepositieberekening_pdf	21900631b01_19-1119 stikstofdepositieberekening.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Energiezuinigheid en milieu Installaties Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-12-02	In behandeling
ouwbesluitberekening_Churchillstraat_pdf	19-43 Bouwbesluitberekening_Churchillstraat.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Installaties	2019-12-02	In behandeling