

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2311167
Aanvraagnaam	Uitbreiding McDonald's Barneveld
Uw referentiecode	15160S

Ingediend op	22-04-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Uitbreiding McDonald's Barneveld
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Barneveld
Bezoekadres:	Raadhuisplein 2 3771 ER Barneveld
Postadres:	Postbus 63 3770 AB Barneveld
Telefoonnummer:	14 0342
Faxnummer:	0342495376
E-mailadres algemeen:	inboeken-OLO@oddevallei.nl
Website:	www.oddevalei.nl
Contactpersoon:	Administratie VBT afd. Leefomgeving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Locatie

1 Adres

Postcode	3784LN
Huisnummer	67
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zelderseweg
Plaatsnaam	Terschuur
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft het bestaande McDonald's restaurant.
----------------------------------	--

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een uitbreiding aan de kopgevel van het bestaande McDonald's restaurant. Hierbij worden de meeste aanwezige aluminium gevelpuien en de aanwezige signage op deze kopgevel mee verschoven naar de nieuwe gevellijn.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

453

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

505

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1520

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1695

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 453

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 505

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. McDonald's restaurant met McDrive.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. McDonald's restaurant met McDrive.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgevoegde tekeningen.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

McDonald's restaurant met McDrive en parkeren..

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

McDonald's restaurant met McDrive en parkeren.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
15160S-DO00_20-16-01--26_pdf	15160S-DO00_20-16-01--26.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO01_20-16-01--26_pdf	15160S-DO01_20-16-01--26.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO02_20-16-01--26_pdf	15160S-DO02_20-16-01--26.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO03_20-16-01--26_pdf	15160S-DO03_20-16-01--26.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO10_20-16-04--20_pdf	15160S-DO10_20-16-04--20.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO11_20-16-04--20_pdf	15160S-DO11_20-16-04--20.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2016-04-22	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
15160S-DO12_20-16-01--26_.pdf	15160S-DO12_20-16-01--26.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO13_20-16-04--20_.pdf	15160S-DO13_20-16-04--20.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO14_20-16-01--26_.pdf	15160S-DO14_20-16-01--26.pdf	Welstand Anders	2016-04-22	In behandeling
15160S-DO15_20-16-04--20_.pdf	15160S-DO15_20-16-04--20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2016-04-22	In behandeling
15160S-ruimtelijke onderb_2016-04--20_.pdf	15160S - ruimtelijke onderbouwing_2-016-04-20.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2016-04-22	In behandeling
machtiging McDonalds_2016--01_.pdf	machtiging McDonalds_2016--01.pdf	Anders	2016-04-22	In behandeling
situatie_.pdf	situatie.pdf	Anders	2016-04-22	In behandeling
P1158-003-V1_.pdf	P1158-003-V1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-04-22	In behandeling
1158-4001_.pdf	1158-4001.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-04-22	In behandeling
1158-4002_.pdf	1158-4002.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-04-22	In behandeling
1158-4003_.pdf	1158-4003.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-04-22	In behandeling