

OMGEVINGSVERGUNNING

Op 20 april 2012 hebben burgemeester en wethouders een aanvraag ontvangen van gemeente Barneveld, Raadhuisplein 2, 3771 ER BARNEVELD, voor een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een veldverlichting en hekwerken op sportpark De Bosrand op het perceel kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie C, nummer 758 gelegen aan de Tolnegenweg 36, in Stroe.

Besluit

- I. Op grond van artikel 2.1, lid 1, onder a en c jo. artikel 2.10 lid 2 van de Wabo, artikel 2.2, lid 1, onder e en met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo, besluiten burgemeester en wethouders tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.
- II. De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van de vergunning.

Barneveld, 21 november 2012,
namens burgemeester en wethouders,

H. Ytsma
coördinator Ruimtelijke Ontwikkeling

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen maken deel uit van de omgevingsvergunning met het dossiernummer 5048 voor het plaatsen van een verlichting en hekwerken op het perceel gelegen aan het Tolnegenweg 36 in Stroe.

Procedureel	3
Het bouwen van een bouwwerk	4
Het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan	5

Procedureel

Bevoegd gezag en ontvankelijkheid

Gelet op de aanvraag, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en hoofdstuk 3 van het Besluit Omgevingsrecht (Bor) met de daarbij behorende bijlage, zijn wij bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. De aanvraag voldoet aan de te stellen eisen voor het doen van een ontvankelijke aanvraag.

Adviezen en verklaringen van geen bedenkingen

Gelet op het besluit van de raad van 25 januari 2011 en de daarbij behorende lijst van categorieën waarvoor - onder de bij die lijst opgenomen voorwaarden – is geen verklaring van bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht vereist.

Gedeputeerde staten hebben op 28 september 2012 een verklaring van geen bedenkingen Natuurbeschermingswet 1998 verleend.

Bekendmaking en terinzagelegging

De ontwerp-omgevingsvergunning is bekend gemaakt in Barneveld Vandaag en de Staatscourant van 4 oktober 2012 en op elektronische wijze via www.ruimtelijkeplannen.nl. Er zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Er zijn geen overwegende redenen de bedoelde omgevingsvergunning voor buitenplans afwijken van het bestemmingsplan niet te verlenen.

Het bouwen van een bouwwerk

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- Ten minste twee dagen voor het begin van de werkzaamheden, moet Vergunningen en Bouwtoezicht op de hoogte wordt gebracht, dat met het bouwwerk gestart wordt;
- Voordat met de bouw wordt begonnen, moet goedkeuring zijn verkregen over het peil, de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen. Het verzoek tot het aangeven van deze gegevens door het Vergunningen en Bouwtoezicht dient ten minste 3 weken voor het begin van de bouwwerkzaamheden bij het Vergunningen en Bouwtoezicht te zijn ingediend;

Overwegingen:

Wij verlenen u de vergunning voor het plaatsen van verlichting en hekwerken, omdat deze voldoet aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 en artikel 2.12, lid 1 sub a onder 3° van de Wabo.

Het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- De bestaande armaturen langs het noordelijke veld worden vervangen door armaturen die ook voor het zuidelijke veld worden gebruikt. Deze armaturen beperken de lichtuitstraling naar de omgeving, waardoor het bosgebied rondom het noordelijke veld minder verlicht wordt;
- De verlichting wordt voor 23.00 uur gedoofd.

Overwegingen:

- Het perceel is gelegen in het bestemmingsplan “Buitengebied 2000” en ter plaatse geldt de bestemming ‘dagrecreatie’ (artikel 14);
- De aanvraag is in strijd met de planregels van het geldende bestemmingsplan. Op grond van het bepaalde in artikel 14 lid 2 onder 1 is voor palen en masten op een sportveld een maximale hoogte van 10 m toegestaan.
- Het bouwplan is uitsluitend toegestaan als een omgevingsvergunning voor buitenplans afwijken van het bestemmingsplan wordt verleend als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a en c juncto artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- De aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria van artikel 2.12, lid 1 sub a onder 3° van de Wabo. Voor de motivering hiervan wordt verwezen naar de opgestelde ruimtelijke onderbouwing, welke als bijlage bij het besluit is gevoegd.