

O N T W E R P B E S L U I T (BOUWVERGUNNING 1^e fase en PROJECTBESLUIT Wro)

Burgemeester en wethouders van Barneveld;

beschikkende op een verzoekschrift, ontvangen op 23 juli 2010, de heer G. van de Munt, om vergunning voor het oprichten van varkensstallen op het kadastrale perceel gemeente Barneveld, sectie: C, nr. 4706, gelegen aan de Krumselaarseweg ongenummerd in Barneveld, zoals is aangegeven op de overgelegde tekeningen en beschrijving;

gezien de over het bouwplan uitgebrachte adviezen;

dat de aanvraag betrekking heeft op het bouwplan zoals weergegeven op bijgevoegde gewaarmerkte tekeningen.

Overwegende dat:

de aanvraag in strijd is met het geldende bestemmingsplan "Bestemmingsplan Buitengebied 2000";

met gebruikmaking van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening van het bestemmingsplan kan worden afgeweken;

de bouwaanvraag, gelet op artikel 46 lid 3 van de Woningwet, tevens dient te worden gezien als een aanvraag om een projectbesluit;

de gemeenteraad op PM heeft besloten om het projectbesluit vast te stellen en de bouwvergunning te verlenen;

het besluit tot het toepassen van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening jo. Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht;

voor het bouwplan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12. lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld omdat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

het voornemen tot vaststellen van het projectbesluit en tot het verlenen van de bouwvergunning openbare kennisgeving is gedaan in de Barneveld Vandaag en de Staatscourant van: PM

het ontwerpbesluit, het bouwplan en de daarbij behorende gegevens vervolgens met ingang van PM gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen.

gedurende deze inzage termijn PM zienswijzen zijn ingediend door;PM

van deze zienswijzen een nota zienswijzen d.d. PM is gemaakt welke als bijlage bij dit besluit is gevoegd;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Woningwet, de Algemene wet bestuursrecht, de bouwverordening en het Bouwbesluit

b e s l u i t e n:

- I. met toepassing van artikel 3.10 van Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit te verlenen behoeve van de verwezenlijking van het in de aanvraag omschreven project, een en ander conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen;
- II. de gevraagde vergunning te verlenen.

Barneveld, PM.

Burgemeester en wethouders,

D. Bakhuizen

secretaris

J.A.M.L. Houben

burgemeester