

Nr

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nr 3310;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel aan de Lankerenseweg 2 in Voorthuizen om daar de beoogde ontwikkeling voor de uitbreiding van het bestaande bedrijfspand planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van de geldende bestemmingsplannen "Lankerenseweg III" en "Buitengebied 2012" en zoals nadien door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekingsbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Lankerenseweg VIII" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1772-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met 2023-09-05;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 15 december tot en met 25 januari 2024 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 15 december 2023, nr. 533333, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 15 december 2023 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening en de Woningwet;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Lankerenseweg VIII" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1772-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan "Lankerenseweg VIII" geen exploitatieplan vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 14 maart 2024

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,