

Versterkings- & compensatieplan
Hunnenweg 40a en Meeuwenveenseweg 5 te Voorthuizen

Versterkings- & compensatieplan
Hunnenweg 40a en Meeuwenveenseweg 5 te Voorthuizen

Colofon

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Nobelstraat 7-5
7131PZ Lichtenvoorde

BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0850-509852



Opdrachtgever: Craeft Advies

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Projectnummer en versie: 4646 versie 1.0	Status: definitief
Ligging plangebied: Hunnenweg 40 Voorthuizen	Rapportdatum: 22-11-2023
Auteur: Ing. P. Leemreise	

De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	5
1.1	Inleiding	5
1.2	Doel van de notitie	5
1.3	Beschrijving van de wenselijke ontwikkeling	5
HOOFDSTUK 2	HET PLANGEBIED	10
2.1	Situering.....	10
2.2	Beschrijving van het plangebied.....	10
Hoofdstuk 3	Beleidskader	8
3.1	Algemeen.....	8
3.2	Beleidsregels voor de bescherming van het Gelders Natuurnetwerk.....	8
3.3	Beleidsregels Groene Ontwikkelingszone	9
3.4	Ligging t.o.v. het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone.....	10
Hoofdstuk 4	Versterkingsplan.....	12
4.1	Inleiding	12
4.2	Verlies GNN	12
4.3	Opgave compensatie	15
4.3.1	Compensatie bos	15
4.3.2	Compensatie overig.....	15
4.4	Voorstel compensatie GNN	16
Hoofdstuk 5	Het versterkingsplan.....	17
5.1	Inleiding	17
5.2	Bepalen verliesfactoren.....	17
5.3	Bepalen impactfactor	18
5.4	Versterkingsmaatregelen	22
5.5	Conclusie.....	24
Hoofdstuk 6	Toets aan kerckwaliteiten en samenhang.....	25
6.1	Toets aan de kernkwaliteiten	25
6.2	Toets aan de samenhang.....	26
Hoofdstuk 7	Beheer en inrichtingsplan.....	27
7.1	Inrichtingsplan	27
7.1.1	beplanting.....	27
7.1.2	Bloem- en faunarijk grasland.....	29
7.1.3	Poel.....	29
7.2	Beheerplan	30
7.2.1	Bos	30
7.2.2	Houtsingel.....	30
7.2.3	Bloem- en faunarijk grasland.....	30

7.2.4 Poel	30
Hoofdstuk 8 Monitoring.....	31
8.1 Inleiding	31
8.2 Monitoring.....	31

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Inleiding

Op de adressen Hunnenweg 40A en Meeuwenveenseweg 5 te Voorthuizen is Stal Jacobs gevestigd. Er zijn concrete plannen voor wijziging van het bestemmingsplan. Deze wijziging is noodzakelijk om de wenselijke ontwikkeling mogelijk te maken en enkele reeds gerealiseerde zaken planologisch te verankeren. Omdat het plangebied tot de Groene ontwikkelingszone (deels) en Gelders Natuurnetwerk (deels) behoort, dienen de voorgenomen ontwikkelingen getoetst te worden aan de beleidsregels voor bescherming van de Groene ontwikkelingszone en Gelders Natuurnetwerk, zoals vastgelegd in de Omgevingsverordening Gelderland (februari 2022).

1.2 Doel van de notitie

De provincie Gelderland heeft in de Provinciale Ruimtelijke Verordening beleidsregels voor de bescherming van het GNN en GO opgenomen. Mits voldaan kan worden aan gestelde voorwaarden voor nieuwe ontwikkelingen in GNN en GO, wil de provincie onder voorwaarden, medewerking verlenen aan de wenselijke realisatie van het erf. Eén van de eisen, zoals verwoord in de Omgevingsverordening Gelderland, is het opstellen van een versterkingsplan. In voorliggend rapport is het versterkingsplan voor deze ontwikkeling opgenomen.

1.3 Beschrijving van de wenselijke ontwikkeling

Hunnenweg

Ten opzichte van de huidige situatie worden de volgende ontwikkelingen voorgesteld in deelgebied Hunnenweg 40A:

- Amoveren bestaande (tijdelijke) stallen
- Legaliseren bebouwing
- Nieuwbouw stalruimte
- Nieuwbouw twee trainingsmolens
- Nieuwbouw materieelstalling
- Legaliseren buitenbak in het bestemmingsplan
- Aanleggen paddocks



Verbeelding van het wenselijke eindbeeld Hunnenweg.

Meeuwenveenseweg

In deelgebied Meeuwenveenseweg wordt een parkeergelegenheid aangelegd. Deze wordt aan twee zijden ontsloten. De parkeerplaats wordt voorzien van grastegels. Tevens wordt een bestaande woning planologisch gesplitst in twee woningen. In het plangebied worden verder verschillende gebouwen en andere bouwwerken geamoveerd. Op onderstaande afbeelding wordt de wenselijke ontwikkeling op kaart weergegeven.



Verbeelding van het wenselijke eindbeeld Meeuwveenseweg.

lanologische vertaling

Om de wenselijke ontwikkeling planologisch mogelijk te maken, wordt voorgesteld het bestemmingsplan te wijzigen. Op onderstaande afbeelding wordt de huidige begrenzing van de bestemming 'sport'. Deze bestemming heeft een oppervlakte van 5.500m².

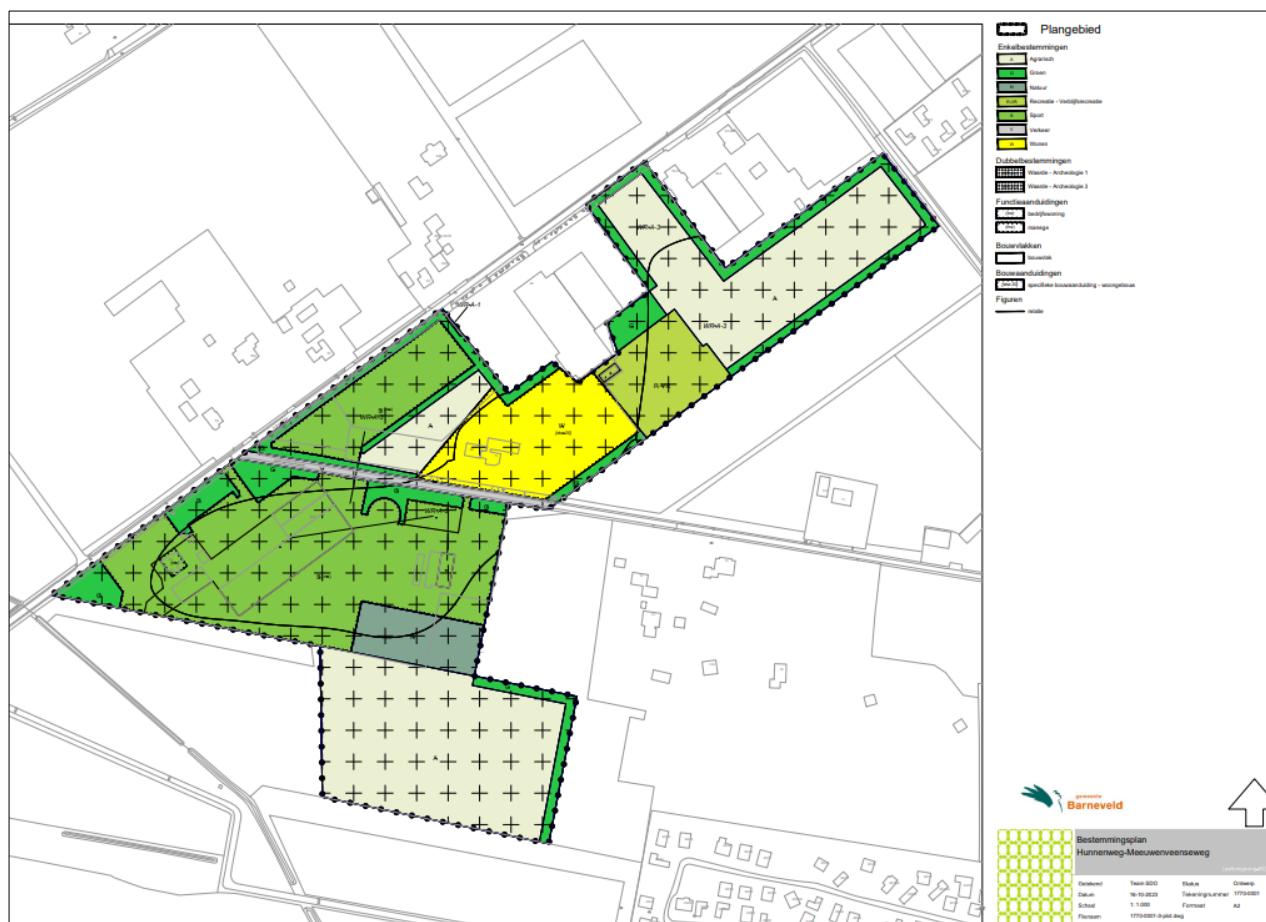
Op onderstaande luchtfoto wordt de begrenzing van de paardenhouderij weergegeven.

Op de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan gewijzigd te worden. Het voorstel voorziet in de volgende wijzigingen:

1. Omzetten van gronden met een agrarische bestemming naar 'groen'
2. Omzetten van gronden met een agrarische bestemming naar 'sport'

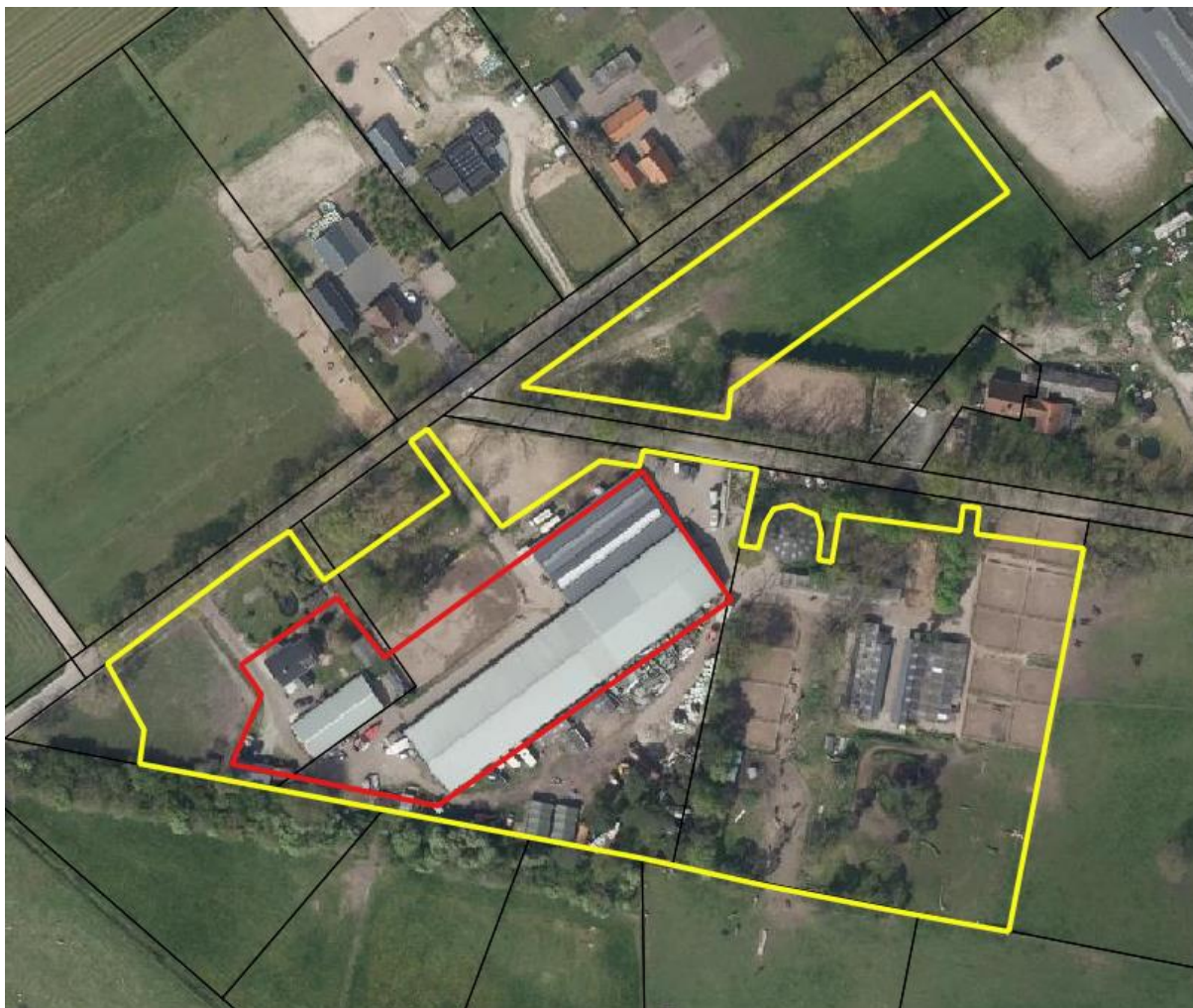
Op de bestemmingsplankaart staat tevens gronden ingetekend als 'agrarisch', 'wonen' en 'recreatie – verblijfsrecreatie'. Dit zijn reeds bestaande bestemmingen en deze wijzigen niet qua oppervlakte. Deze bestemmingen worden derhalve buiten het compensatie en versterkingsplan gelaten.

Hieronder wordt de plankaart weergegeven met het wenselijke eindbeeld.



Plankaart (eindconcept). Op basis voor voorliggende studie zullen enkele aanpassingen plaats vinden.

Op onderstaande luchtfoto wordt de wenselijke begrenzing van de bestemming 'sport' aangegeven. Deze bestemming wordt aangeduid met de groene lijn.

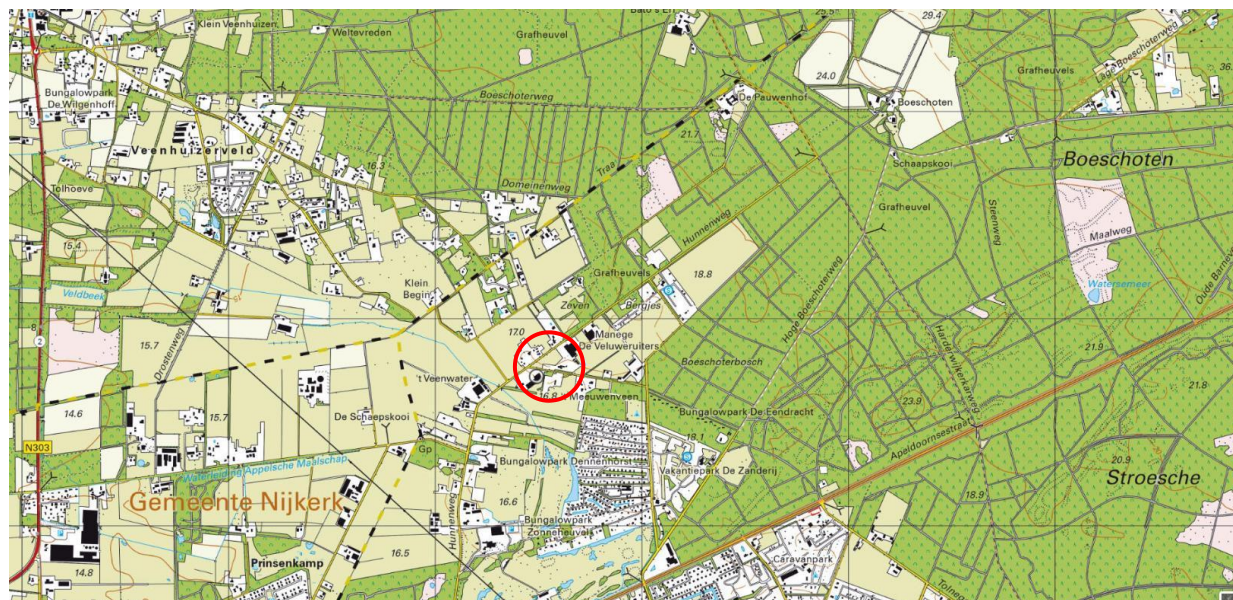


Wenselijke begrenzing van de bestemming sport (gele lijn).

HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Situering

Het plangebied bestaat uit twee deelgebieden, te weten Hunnenweg 40A en Meeuwenveenseweg 5 te Voorthuizen. Beide deelgebieden liggen naast elkaar, maar worden gescheiden van elkaar door de Meeuwenveenseweg. Beide deelgebieden liggen in het buitengebied, op circa 1,5 kilometer te noordoosten van de woonkern Voorthuizen. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Hunnenweg 40A

Op dit adres is Stal Jacobs gevestigd. Het bestaat uit bebouwing, erfverharding, opgaande beplanting en (ruig) grasland. In het plangebied staan een bedrijfswoning, enkele stallen, een rijhal, paddocks, stapmolens en twee buitenrijbakken.

Meeuwenveenseweg 5/5A

Dit deelgebied bestaat uit agrarisch cultuurland en een woonerf. Het grenst aan de west- en zuidzijde aan een houtsingel en aan de overige zijden aan erf en agrarisch cultuurland.

3.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het beleidskader voor het mogelijk maken van ontwikkelingen in het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone.

Om de biodiversiteit nu en voor toekomstige generaties Gelderlanders veilig te stellen, beschermt de provincie het Gelders Natuurnetwerk. Het Gelders Natuurnetwerk is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuur van internationaal, nationaal en provinciaal belang.

Een groot deel van de Gelderse natuurgebieden is internationaal beschermd: de Natura 2000-gebieden. Juist in deze gebieden moet de biodiversiteit worden behouden of verbeterd. De provincie geeft in het natuurbeleid prioriteit aan het behalen van de Natura 2000-doelen in de Natura 2000-gebieden. Het Gelders Natuurnetwerk vervult daarnaast een belangrijke rol bij het behoud van de biodiversiteit. De Ecologische verbindingzones maken voor een klein deel uit van het Gelders Natuurnetwerk.

De provincie wil de natuur van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone beschermen tegen aantasting en heeft daarom regels opgenomen in de Omgevingsverordening. Centraal staat de bescherming van de kernkwaliteiten. De kernkwaliteiten bestaan uit bestaande natuurwaarden, uit nog te ontwikkelen potentiële waarden en de omgevingscondities, zoals stilte. De (nog te ontwikkelen) natuurwaarden zijn beschreven en als bijlage bij de Omgevingsverordening opgenomen. De omgevingscondities zijn in de bijlage bij de Omgevingsverordening wel benoemd, maar er heeft geen provincie dekkende inventarisatie plaatsgevonden. Bij projecten kan op maat een effectbeschrijving worden gemaakt voor de relevante omgevingscondities.

3.2 Beleidsregels voor de bescherming van het Gelders Natuurnetwerk

Het vigerende bestemmingsplan voorziet niet in deze ontwikkelingen. Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan gewijzigd te worden. Er is sprake van uitbreiding van een bestaande functie. Omdat de bestemming gewijzigd wordt, dient het initiatief functie. Omdat sprake is van een nieuwe ontwikkeling in de GO en GNN dienen deze getoetst te worden aan de beleidsregels voor de bescherming van de GO het GNN.

De provincie Gelderland heeft in de Provinciale Ruimtelijke Verordening regels opgenomen voor de bescherming van het GNN en GO. Hieronder worden de regels weergegeven.

Beleidsregels GNN

1. Voor zover een bestemmingplan betrekking heeft op het Gelders Natuurnetwerk wordt een nieuwe activiteit of ontwikkeling alleen toegelaten als die geen nadelige gevolgen kan hebben voor de kernkwaliteiten, oppervlakte of samenhang als bedoeld in bijlage Kernkwaliteiten Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone.
2. Er is geen sprake van nadelige gevolgen voor de oppervlakte als die in overeenstemming met paragraaf 2.6.2 worden gecompenseerd:
 - buiten het Gelders Natuurnetwerk; of
 - in het Gelders Natuurnetwerk op gronden die op de ambitiekaart bij het Natuurbeheerplan zijn aangeduid met code N00.01.

In afwijking van bovenstaande kan een bestemmingsplan een uitbreiding van een bestaande activiteit in het Gelders natuurnetnetwerk alleen toelaten als:

- er voor die uitbreiding geen alternatieve locatie beschikbaar is;
 - de kernkwaliteiten van het gebied in hun onderlinge samenhang gezien per saldo worden versterkt;
- en
- deze versterking planologisch is verankerd in hetzelfde of een gelijktijdig vast te stellen bestemmingsplan.

Compensatie

Er is geen sprake van aantasting van de oppervlakte GNN, als deze gecompenseerd wordt. De provincie heeft hiervoor ook beleidsregels opgesteld.

1. De omvang van de fysieke natuurcompensatie is gelijk aan de oppervlakte van het aangetaste areaal, vermeerderd met de volgende toeslag:
geen toeslag bij natuur met een ontwikkeltijd van vijf jaar of minder;
 - 1/3e deel van de oppervlakte bij natuur met een ontwikkeltijd tussen vijf en 25 jaar;
 - 2/3e deel van de oppervlakte bij natuur met een ontwikkeltijd tussen 25 en 100 jaar; of
 - een door Gedeputeerde Staten te bepalen oppervlakte bij natuur met een ontwikkeltijd van meer dan 100 jaar.
2. De compensatie wordt uitgevoerd in overeenstemming met [bijlage Gelijkwaardige natuurbeheertypen](#).
3. Voor de ontwikkeltijd per natuurbeheertype geldt de periode genoemd in [bijlage Ontwikkeltijd natuurbeheertypen](#) (onderdeel van de Provinciale ruimtelijke verordening).
4. Planologische verankering van fysieke natuurcompensatie vindt plaats in hetzelfde of een gelijktijdig vast te stellen bestemmingsplan als waarin de wijziging van de bestemming wordt geregeld, die de aanleiding vormt voor de compensatie.
5. De uitvoering van de compensatie wordt verzekerd door het opnemen van een voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan, waarin wordt bepaald dat:
 - alleen gebruik kan worden gemaakt van de bouw- of gebruiksmogelijkheden als de maatregelen overeenkomstig het compensatieplan worden uitgevoerd binnen een termijn van vijf jaar, of zo mogelijk een kortere termijn, na vaststelling van het bestemmingsplan waarin de activiteit is toegelaten; en
 - de maatregelen overeenkomstig het compensatieplan in stand worden gehouden.
6. In afwijking van het vijfde lid, onder a, geldt dat als op de locatie van de fysieke ingreep een beschermde inheemse diersoort of een soort, genoemd in de nationale Rode Lijsten, voorkomt, alleen gebruik kan worden gemaakt van de bouw- of gebruiksmogelijkheden van het bestemmingsplan nadat de maatregelen conform het compensatieplan zijn uitgevoerd.

3.3 Beleidsregels Groene Ontwikkelingszone

De provincie Gelderland heeft in de Omgevingsverordening regels vastgesteld voor ontwikkelingen binnen de Groene ontwikkelingszone.

1. Voor zover een bestemmingsplan van toepassing is op locaties binnen de Groene ontwikkelingszone, laat het een nieuwe activiteit of ontwikkeling alleen toe als uit onderzoek blijkt dat:
 - a. de kernkwaliteiten of ontwikkelingsdoelen, genoemd in [bijlage Kernkwaliteiten Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone](#), per saldo en naar rato van de ingreep worden versterkt; en
 - b. de samenhang niet verloren gaat.
2. Gedeputeerde Staten stellen regels vast om de versterking uit te werken.

Om een voorstel voor versterking van de kernkwaliteiten te kunnen beoordelen, heeft de provincie Gelderland beleidsregels vastgesteld. Daarbij wordt gewerkt met verliesfactoren, impactfactoren en versterkingsmaatregelen.

3.4 Ligging t.o.v. het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone

Het plangebied behoort gedeeltelijk tot het Gelders Natuurnetwerk en voor het overige deel tot de Groene ontwikkelingszone. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Gelders Natuurnetwerk en de Groene ontwikkelingszone in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Gelders Natuurnetwerk (GNN) en Groene Ontwikkelingszone (GO) in de omgeving van het plangebied.

Beschrijving kernkwaliteiten

Het plangebied ligt in twee deelgebieden van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone.

Deelgebied Hunnenweg

Deelgebied Hunnenweg ligt in deelgebied 125 (Wilbrinksbos). Voor dit deel van het Gelders Natuurnetwerk /Groene ontwikkelingszone zijn de volgende kernkwaliteiten voor natuur en landschap vastgesteld:

- Samenhang in bosjes, natuur, landschapselementen, schraallandjes, beken in een gordel tussen de Veluwe en de Utrechtse Heuvelrug: Voorthuizer Poort
- Kwelgebied met bossen, heide en schraallanden, ook kleine elementen; verdroogd en versnipperd
- Verbindingen voor o.a. das, vlinders en reptielen
- Leefgebied das
- Leefgebied steenuil
- Leefgebied kamsalamander
- Gevarieerd natuurlijk dekzandlandschap
- Open essen
- Landgoederen

Voor dit deelgebied zijn de volgende ontwikkelingsdoelen vastgesteld:

Natuur en landschap GNN (omvorming, natuurontwikkeling)

- Verder ontwikkelen samenhang in bosjes, natuur, landschapselementen, schraallandjes, beken in een gordel tussen de Veluwe en de Utrechtse Heuvelrug (Voorthuizer Poort)
- Verder ontwikkelen van bossen en heide

Natuur en landschap Groene Ontwikkelingszone

- Verder ontwikkelen samenhang in bosjes, natuur, landschapselementen, schraallandjes, beken in een gordel tussen de Veluwe en de Utrechtse Heuvelrug (Voorthuizer Poort en evz 24 Meerveld - Erica)
- Behoud/ontwikkeling open essen
- Verminderen barrièrewerking N301, N303, A1 en spoorlijn Apeldoorn - Amersfoort

Ecologische verbindingen met evz-model

- Meerveld - Erica: das, hagedis en vuurvlieders;
- N. Veluwe - landgoederen Veldbeek: das, hagedis, vuurvlieders

Deelgebied Meeuwenveenseweg

Deelgebied Meeuwenveenseweg behoort tot deelgebied 82 (Huinerveld – Boeschoten). Voor dit deel van het Gelders Natuurnetwerk /Groene ontwikkelingszone zijn de volgende kernkwaliteiten voor natuur en landschap vastgesteld:

- Onderdeel van grootschalig aaneengesloten gebied van droge, voedselarme bossen en heide; plaatselijk ontginningen
- Onderdeel van Nationaal Landschap Veluwe
- Onderdeel van Natura 2000-gebied Veluwe met de bijbehorende habitats en soorten
- Groot wild: m.n. edelherten, wilde zwijnen
- Leefgebied das
- Uitwisselingsmogelijkheden naar de omgeving: Voorthuizer Poort
- Cultuurhistorische waarden van o.m. grafheuvels, oude ontginningen en boerderijen
- Abiotiek: aardkundige waarden, bodem, grondwaterreservoir

Voor dit deelgebied zijn de volgende ontwikkelingsdoelen vastgesteld: Natuur en landschap GNN (omvorming, natuurontwikkeling)

- Ontwikkeling natuurlijke bossen en bosranden
- Ontwikkeling bos met houtproductie
- Ontwikkeling heide en droge, schrale graslanden
- Ontwikkeling migratiemogelijkheden naar de Gelderse Vallei via de Voorthuizer Poort en andere verbindingen

natuur en landschap Groene Ontwikkelingszone

- Ontwikkeling natuurlijke bosranden
- Ontwikkeling droge, schrale graslanden
- Ontwikkeling migratiemogelijkheden naar de Gelderse Vallei via de Voorthuizer Poort en andere verbindingen
- Ontwikkeling ecologische waarden van cultuurgrond in de ontginningen
- Ontwikkeling cultuurhistorie en beleefbaarheid
- Verminderen barrièrewerking N344 en N797

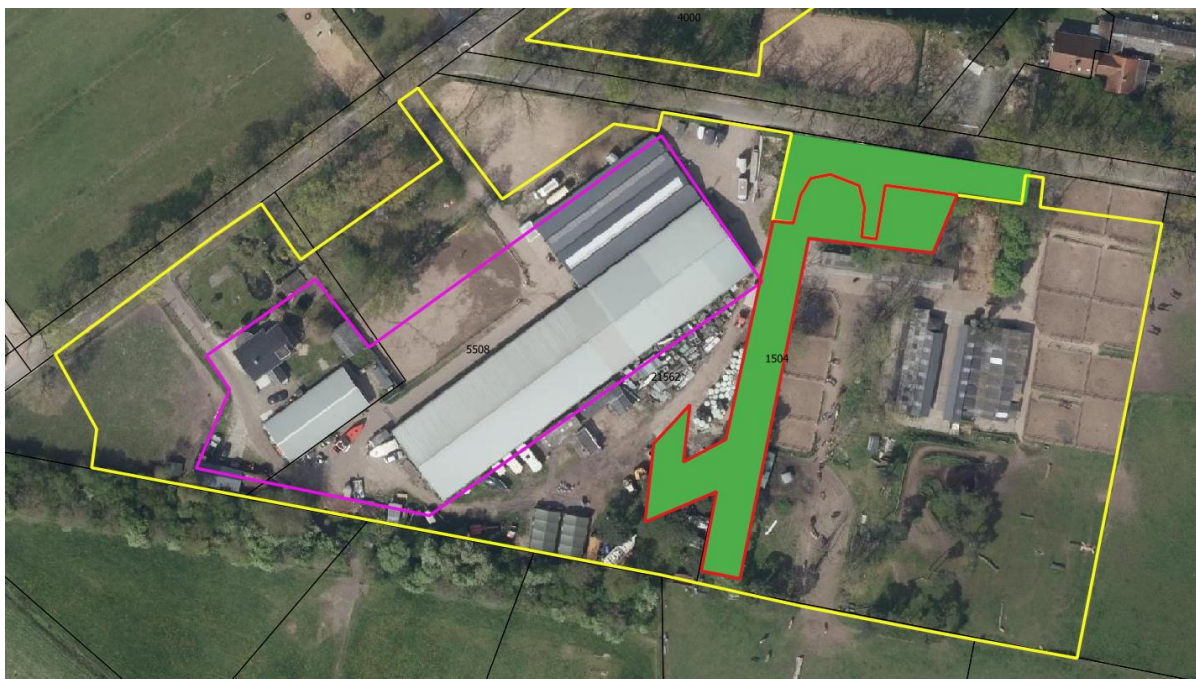
HOOFDSTUK 4 VERSTERKINGSPLAN

4.1 Inleiding

In de Omgevingsverordening Gelderland zijn regels opgenomen voor de bescherming van het Gelders Natuurnetwerk. Indien voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden, is het mogelijk een uitbreiding van een bestaande ontwikkeling mogelijk te maken in de het Gelders Natuurnetwerk. Ter compensatie voor de realisatie van bedrijfsontwikkeling, eist de provincie versterking van natuur en landschapswaarden. Verlies van oppervlakte Gelders Natuurnetwerk dient gecompenseerd te worden.

4.2 Verlies GNN

Om het verlies areaal GNN te bepalen, wordt de bestemmingsplankaart als uitgangspunt behanteerd. Een deel het GNN krijgt een andere bestemming. Dit deel is 1.504 m² groot.



Deel van het GNN waarvan de bestemming gewijzigd wordt in 'sport'. De begrenzing van de huidige bestemming manege wordt aangeduid met de paarse lijn.

Het deel van de GNN dat verloren gaat heeft de bestemming 'natuur'. In de praktijk bestaat het uit solitaire loofbomen, verharding, bebouwing en verruigd grasland. Om de wijze van compensatie vast te kunnen stellen is het van belang om de oppervlakte van de afzonderlijke ecotopen vast te stellen. Op basis van een analyse van de luchtfoto gaat



Areaal bos dat verloren gaat binnen GNN. Dit wordt met de okergele kleur aangeduid.

Totaal oppervlakte GNN	1504 m2
Bos dat verloren gaat	869 m2
Overige natuur dat verloren gaat	635 m2

Onderverdeling van GNN in ecotopen.

Het bos dat verloren gaat wordt in het Natuurbeheerplan van de provincie Gelderland aangeduid als N15.02; Dennen- eiken- en beukenbos. (www.geoportaal.gelderland.nl, toelichting via BIJ12). Het bos in het plangebied wordt voor een klein deel beschouwd als een gemengde houtopstand met zomereik, ruwe berk en grove den. Beuken ontbreken. Alleen in het noordelijke deel is sprake van een erfbosje, het smalle gedeelte bestaat grotendeels uit een smalle rij bomen en bos zonder ondergroei, in gebruik t.b.v. opslag.





Impressie van het 'bos' in GNN.

Ontwikkeltijd

Bos in GNN dat verloren gaat beschouwd als dennenbos. Voor deze natuurdoeltypen geldt een ontwikkeltijd van 5-25 jaar.

Gelijkwaardige natuurdoeltypen

Compensatie van een natuurdoeltype, dat verloren gaat, dient gecompenseerd te worden door een bepaald ander natuurdoeltype. Daarvoor zijn vervangingstypen vastgesteld voor algemene natuur, bijzondere natuur en topnatuur. De indeling in een bepaalde categorie is aan de beoordelaar.

Binnen het GNN treffen we de volgende natuurdoeltypen aan:

- dennenbos
- Niet bos – kruidenrijk, faunairijk grasland (zeer ten dele toepasbaar) In onderstaande tabel worden beide natuurdoeltypen weergegeven.

Categorie 1: algemene natuur	<i>water</i>	<i>droog</i>
<i>niet bos</i>	rivier beek (beek en bron) kranswienwater zoete plas	kruidenrijk, faunairijk grasland wintergastenweide droge heide glanshaverhooiland
<i>bos</i>	vochtig bos met productie zachthoutooibos (rivier en beekbegeleidend bos)	dennenbos droog bos met productie

Categorie 2: bijzondere natuur	<i>vochtig</i>	<i>droog</i>
<i>niet bos</i>	moeras vochtige heide vochtig hooiland zuur ven of hoogveenven nat schraalland vochtig weidevogelgrasland	kruidenrijke, faunarijke akker zandverstuiving droog schraalland bloemdijk ruigteveld
<i>bos</i>	haagbeuk-essenbos hoog- en laagveenbos vochtig hakhout en middenbos	eiken-beukenbos droog hakhout park-stinzebos

Categorie 3: top natuur	<i>water</i>	<i>vochtig</i>
<i>niet bos</i>	bron*	gemaaid rietland * veenmosrietland en moerasheide * trilveen * hoogveen * zwak gebufferd ven *
<i>bos</i>	niet van toepassing	hardhoutooibos (rivier- en beekbegeleidend bos) beekbegeleidend bos (rivier en beekbegeleidend bos)

Vervangingscategorieën voor natuurdoeltypen die verloren gaan. Met het rode kader wordt aangeduid, welk natuurdoeltype in dit project verloren gaat en welke vervangende natuurdoeltypen daarbij horen.

4.3 Opgave compensatie

4.3.1 Compensatie bos

Hierdoor dient de compensatie gelijk te zijn aan het areaal dat verloren gaat, vermeerderd met 1/3 van de oppervlakte. Omdat 869m2 bos verloren gaat, dient 1.156 m2 bos gecompenseerd te worden, bestaande uit dennenbos.

4.3.2 Compensatie overig

Met uitzondering van areaal bos, gaat 635 m2 GNN verloren. Dit dient elders gecompenseerd te worden.

Conclusie:

- Er dient 1.156 m2 bos aangelegd te worden buiten GNN
- Er dient 635 m2 'natuur' aangelegd worden buiten GNN

De totale opgave nieuwe natuur bedraagt 1.791, waarvan 1.156 m2 bos.

4.4 Voorstel compensatie GNN

Voorgesteld wordt de totale compensatie in te vullen als nieuw bos met een minimale oppervlakte van 1.791 m². Op onderstaande afbeelding wordt de locatie van het nieuwe bos weergegeven met het donkergroene vlak.



Compensatievoorstel nieuwe natuur buiten GNN (groene vlak).

HOOFDSTUK 5 HET VERSTERKINGSPLAN

5.1 Inleiding

Indien voldaan wordt aan bepaalde voorwaarden, is het een nieuwe ontwikkeling of activiteit mogelijk te maken in de GO. Ter compensatie voor de realisatie van het nieuwe erf, eist de provincie versterking van natuur en landschapswaarden. Zij heeft daarvoor een systematiek ontwikkeld waarbij een verliesfactor en impactfactor bepaald worden en de voorgestelde versterking van natuur en landschap kwantitatief getoetst kan worden aan de hand van versterkingsmaatregelen. Hiervoor is een rekenmodule ontwikkeld in een excel-tabel.

De volgende aspecten worden meegenomen in deze beoordeling:

- wijziging bestemming binnen GO t.b.v. sport
- woningsplitsing

5.2 Bepalen verliesfactoren

In deze alinea worden de verliesfactoren bepaald. In totaal vindt er een wijziging van de bestemming plaats op 14.550 m² grond, die nu aan agrarische bestemming heeft, en de bestemming sport gaat krijgen.

Totale oppervlakte bestemming sport	20.058 m ² (21.562 – 1.504)
Reeds bestaande bestemming paardenhouderij	5.508 m ²
Nieuw areaal sport in GO	14.550 m ²

Binnen deze begrenzing verdwijnt in totaal 1.115 m² bos/houtsingel. Het overige bestaat uit 'erf', in gebruik als grasland, bebouwing, paddocks en bomen. Op onderstaande afbeelding wordt areaal bos/houtsingel binnen de nieuwe bestemming 'sport' weergegeven.



Areaal bos/houtsingel binnen de bestemming sport.

Dit leidt tot 334,5 verliespunten.

1. Verliesfactor						
categorie	voorbeelden van beheertypen		punten /eenheid		opper-vlakte (ha)	punten
Natuurvriendelijke oever, poel, zoete plas	L01.15, L01.01, N04.02		4000			0
Houtwal, houtsingel, elzensingel, bomenlaan, rij knotwilgen, solitaire bomen (niet Wnb beschermd hout opstand)	L01.02, L01.03, L01.07, L01.08	leeftijd < 25 jaar	3000		0,1115	334,5
		leeftijd 25-100 jaar	4000			0
		leeftijd >100 jaar	5000			0
Struweelhaag of scheerhaag	L01.05 en L01.06		4000			0
Hoogstamboomgaard	L01.09		2700			0
Moeras, rietland	N05.04		2700			0
Nat schraalland / vochtig hooiland	N10.01 en N10.02		2000			0
Vochtig weidevogelgrasland	N13.01		1000			0
Droge natuurgraslanden	N11.01, N12.02, N12.03		1000			0
Kruiden- en faunarijke akker	N12.05		1000			0
Ruigteveld of -zoom	N12.06		1000			0
Alle typen bos die niet Wnb beschermd houtopstand zijn	N14, N15, N16 en N17	leeftijd < 25 jaar	3000			0
		leeftijd 25-100 jaar	4000			0
		leeftijd >100 jaar	5000			0
				VERLIESPUNTEN		334,5

5.3 Bepalen impactfactor

De volgende impactfactoren dienen onderzocht te worden omdat die als verhoging gelden;

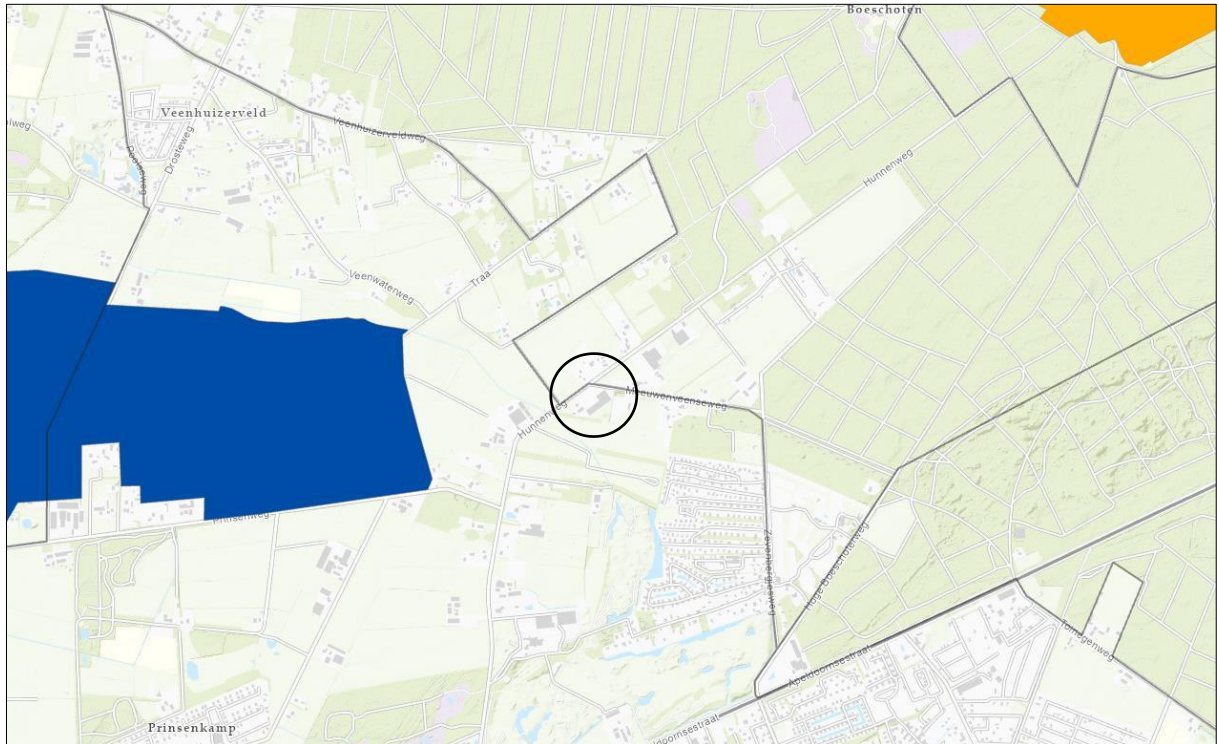
- 1 Wel of geen nieuwe functie
- 2 Open landschap
- 3 Aardkundige waarden
- 4 Ligging in EVZ

Ad 1

Het betreft een uitbreiding van een bestaande functie (incl. bestemming 'sport' ten noorden van de Meeuwveenseweg.

Ad 2.

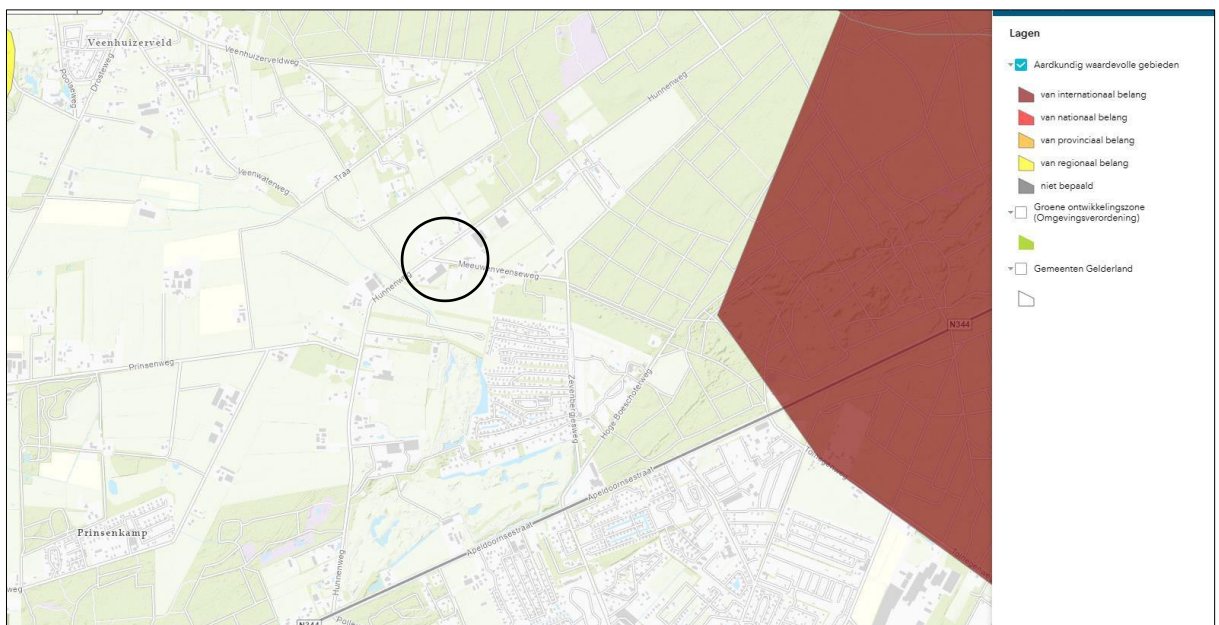
Het plangebied behoort niet tot waardevol open landschap. Zie kaart onder.



Ligging van open landschap in de omgeving van het plangebied (cirkel) (bron: provincie Gelderland).

Ad 3.

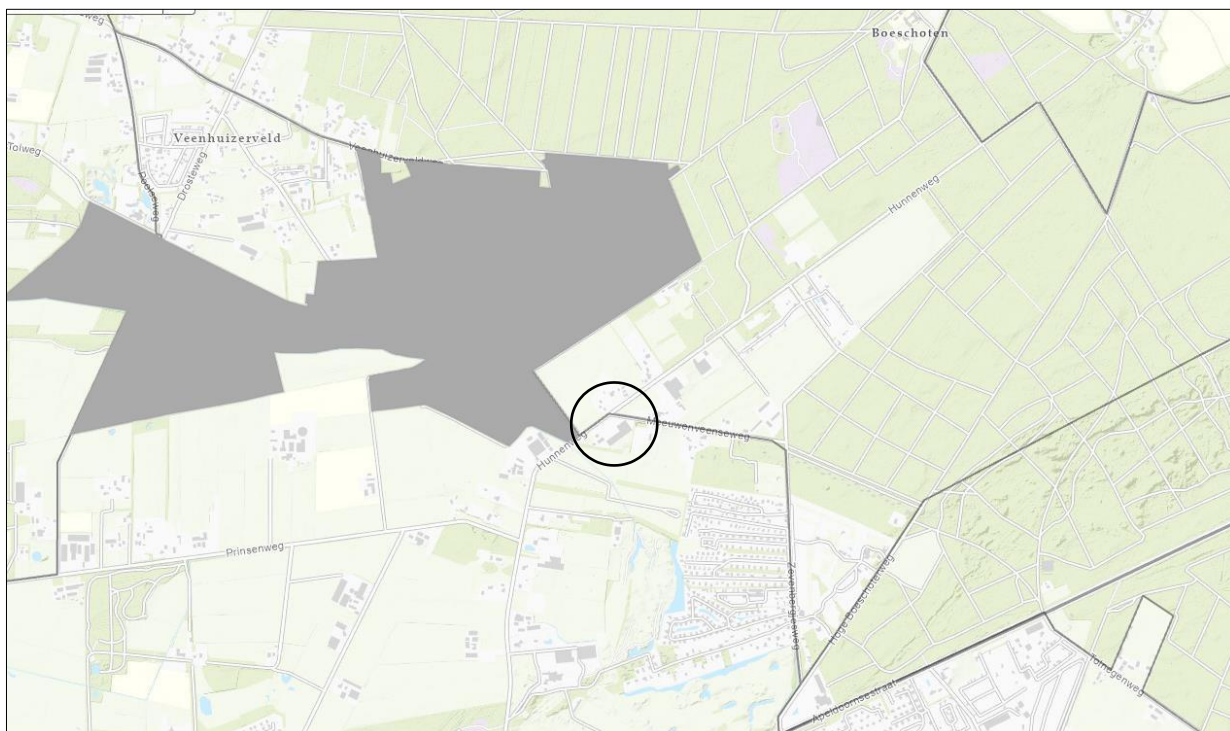
Het plangebied behoort niet tot gebied met aardkundige waarden. Zie kaart onder.



Ligging van gebied met aardkundige waarden in de omgeving van het plangebied (cirkel) (bron: provincie Gelderland).

Ad 4.

Het plangebied behoort niet tot een ecologische verbindingszone. Zie kaart onder.



Ligging van ecologische verbindingzones in de omgeving van het plangebied (cirkel) (bron: provincie Gelderland).

Conclusie

Er is geen sprake van waarden die leiden tot het verhogen van de impactfactor.

Bepalen impactfactor

Ten opzichte van de huidige bestemming, wijzigt 14.550 m² van bestemming 'agrarisch' naar sport (zie tabel onder).

Totale oppervlakte bestemming sport	20.058 m ² (21.562 – 1.504)
Reeds bestaande bestemming paardenhouderij	5.508 m ²
Nieuw areaal sport in GO	14.550 m ²

De ondergrond bestaat uit verharding, buitenbak, grasland, bebouwing en paddock. Het areaal bebouwing, paddock en erfverharding in het plangebied neemt toe met 8.537 m². Daarvan bedraagt 3.991 m² bebouwing en 4.546 verharding en paddock. Het areaal bebouwing (3.991) wordt beschouwd als bedrijventerrein en het areaal verharding en paddock (4.546 m²) wordt beschouwd als parkeerterrein.

Het overgrote deel van de bestemming 'sport' wordt niet bebouwd, verhard of gebruikt als paddock. Deze gronden worden ingericht als grasland en een deel bestaat uit solitaire bomen of boomgroepen. Het is niet 'fair' deze gronden in het kader van het bepalen van de impactfactor te beschouwen als verharding of bedrijventerrein. In deze studie wordt de impactfactor bepaald op 50% van de impactfactor van bedrijventerrein milieucategorie 1 en 2. Het areaal wordt daarom met 50% verkleind (zie tabel onder). Het totaal areaal bedrijventerrein milieucategorie 1 en 2 bedraagt daarom 7.553 m².

type	Categorie	Opp m ²	Verrekening factor	Oppervlakte m ²
Bebouwing	Bedrijventerrein cat. 1 en 2	4.546	0	4.546
Paddock en verharding	Parkeerplaats	3.991	0	3.991

Tabel 2 IMPACTFACTOR													
categorie	eenheid	basispunten /eenheid	aantal eenheden	toeslagfactoren nieuwe functie op deze locatie	indien van toepassing factor verhogen	open landschap	indien van toepassing factor verhogen	aardkundig e waarden voor zover BUITEN open landschap	indien van toepassing factor verhogen	ligging in EVZ	indien van toepassing factor verhogen	Impactpunten basis	incl. toe- slagen
woningen	wooneenheid	20	1	2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	20	20
	ha. woonbestemming	400		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
woonwijk	wooneenheid	25		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
	ha woonwijk	600		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
bedrijventerrein - milieucategorie 1 en 2	ha. bedrijventerrein	1500	0,7553	2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	1132,95	1132,95
milieucategorie 3 en 4	ha. bedrijventerrein	3000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
milieucategorie 5 en 6	ha. bedrijventerrein	4500		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
windturbine *	aantal turbines	600		1,5	1	1	1	1	1	1,25	1	0	0
	verstoringafstand (m)												
	verstoringgraad (%)												
zonnepark	ha. functioneel zonneveld	600		1,5	1	1,5	1	1,25	1	1,25	1	0	0
parkeerterrein	ha. verharding of half verharding	1000	0,3991	2	1	2	1	1,5	1,5	1,25	1	399,1	598,65
wegen <80 km/uur	ha. verharding	2000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
middel 80-99 km/uur	ha. verharding	3000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
wegen >= 100 km/uur	ha. verharding	4000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
			IMPACTPUNTEN										
			1752										

De impactfactor bedraagt 1.752.

5.4 Versterkingsmaatregelen

Voor het plangebied is een landschapsontwerp opgesteld. Het versterkingsplan voorziet in de aanleg van de volgende elementen:

type	opp. M2
houtsingel	624
houtsingel	382
houtsingel	598
houtsingel	1424
houtsingel	550
bos	4.027
poel	200
bloem- en faunarijk grasland pad	1005
bloem- en faunarijk grasland poe	472

Oppervlakte nieuwe natuur.



Plan voor erfinpassing en versterking van het landschap (bron: Dirk Luijendijk).

Tabel 3. VERSTERKINGSMAATREGELEN									
categorie	voorbeelden van beheertypen	basis	opp (ha)	factor tijdelijke maatregel	indien van toepassing factor verlagen	factor bijdrage EVZ	indien van toepassing factor verhogen	Versterkingspunten	
								basis	incl. toeslagen
Natuurvriendelijke oever	L01.15	3000	0,3578	0,7	1	1,25	1	1073,4	1073,4
Poel (max. 0,3 hectare per stuk)	L01.01	3000	0,02	0,7	1	1,25	1	60	60
Houtwal, houtsingel, elzensingel,	L01.02 en L01.03	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Struweelhaag of scheerhaag	L01.05 en L01.06	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Laan (dubbele bomenrij)	L01.07	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Rij knotwilgen	L01.08	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Hoogstamboomgaard	L01.09	2000		0,7	1	1,25	1	0	0
Zoete plas	N04.02	2000		0,7	1	1,25	1	0	0
Dynamisch moeras	N05.04	2000		0,7	1	1,25	1	0	0
Nat schraalland / Vochtig hooiland	N10.01 en N10.02	2000		0,7	1	1,25	1	0	0
Vochtig weidevogelgrasland	N13.01	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Droge natuurgaslanden	N11.01, N12.02, N12.03	1000	0,1477	0,7	1	1,25	1	147,7	147,7
Kruiden- en faunarijke akker	N12.05	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Ruigteveld of -zoom	N12.06	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Alle typen natuurlijk bos	N14, N15, N16 en N17	2000	0,4027	0,7	1	1,25	1	805,4	805,4
<i>Speciale elementen</i>									
Stobbenwallen	hoge toegevoegde waarde over kleine oppervlakten	5000		0,7	1	1,25	1	0	0
Takkenril/ houtstapel	hoge toegevoegde waarde over kleine oppervlakten	5000		0,7	1	1,25	1	0	0
Nestkast steen, bos- of kerkuil		10		0,7	1	1,25	1	0	0
Bijenhotel	per m2 functioneel oppervlak	10		0,7	1	1,25	1	0	0
Kleine zoogdier tunnel	das, bever, kleine marters e.a.	100		0,7	1	1,25	1	0	0
Herpetofaunatunnel	reptielen en amfibieën	300		0,7	1	1,25	1	0	0
Boombrug	marters, eekhoorn	100		0,7	1	1,25	1	0	0
'Hop-over'	vleermuizen, vlinders en vogels	100		0,7	1	1,25	1	0	0
Loopstroken of -richels	bij bestaande brug of duiker, voor zoogdieren	100		0,7	1	1,25	1	0	0
			VERSTERKINGSPUNTEN						2086,5
VEREISTE VERSTERKING			2086,1						BALANS 0,4

5.5 Conclusie

Indien bovenstaande elementen aangelegd worden, is sprake van een positieve balans en voldoet voorgenomen initiatief aan de beleidsregels voor ontwikkelingen in de Groene ontwikkelingszone.

HOOFDSTUK 6 TOETS AAN KERKKWALITEITEN EN SAMENHANG

6.1 Toets aan de kernkwaliteiten

Huidige situatie

Het plangebied bestaat uit gronden met de bestemming 'agrarisch' en 'natuur'. De gronden zijn grotendeels in gebruik bij een paardenhouderij en bestaan uit bebouwing, erfverharding, paddocks, verruigd grasland, houtsingel en solitaire bomenrijen. Een deel van de houtsingel, solitaire bomen en grasland is in gebruik als opslagplaats en bebouwing (zie onder).



Impressie van GNN/GO in het plangebied.

De actuele landschappelijke en ecologische kwaliteiten van het plangebied zijn zeer beperkt. Dat wordt vooral veroorzaakt door het gebruik van de gronden. Als gevolg van het de inrichting en het gebruik is er een sterke mate van verstoring door geluid en optische verstoring door de mens.

Mogelijkheden voor versterking kernkwaliteiten

Het plangebied ligt in twee verschillende deelgebieden van het Gelders Natuurnetwerk. Ter compensatie voor verlies areaal GNN wordt voorgesteld nieuw bos aan te leggen. Om ontwikkelingen in de GO te compenseren wordt voorgesteld een poel, bloem- en faunarijk grasland, bos en houtsingel aan te leggen.

In het zuidelijke deel wordt geen GNN gecompenseerd. Wel vinden versterkingsmaatregelen plaats. Voor dit gebied worden de volgende versterkingsmaatregelen voorgesteld:

Verder ontwikkelen samenhang in bosjes, natuur, landschapselementen, schraallandjes, beken in een gordel tussen de Veluwe en de Utrechtse Heuvelrug (Voorthuizer Poort en evz 24 Meerveld - Erica)

In het noordelijke deel wordt voorgesteld de compensatie GNN te realiseren en versterkingsmaatregelen GO toe te passen. Voor dit gebied worden de volgende versterkingsmaatregelen GNN/GO voorgesteld:

GNN

- ✓ Ontwikkeling natuurlijke bossen en bosranden
- ✓ Ontwikkeling heide en droge, schrale graslanden

Groene Ontwikkelingszone

- ✓ Ontwikkeling natuurlijke bosranden
- ✓ Ontwikkeling droge, schrale graslanden
- ✓ Ontwikkeling ecologische waarden van cultuurgrond in de ontginningen

✓ Ontwikkeling cultuurhistorie en beleefbaarheid

De voorgesteld maatregelen ter compensatie van verlies GNN passen aan de gestelde voorwaarden (ontwikkeling natuurlijke bossen en bosranden). Ook de voorgestelde maatregelen voor versterking passen aan de gestelde voorwaarden. Het aan te leggen wandelpad vormt een versterking van de beleefbaarheid en de ontwikkeling van bos, houtsingels, bomenrijen, bloem- en faunarijk grasland en een nat landschapselement, dragen bij aan de ontwikkeling van ecologische waarden van cultuurgrond in de ontginningen.

Conclusie

De voorgestelde maatregelen voor versterking van het landschap zijn passende maatregelen voor versterken van de kernkwaliteiten van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone.

6.2 Toets aan de samenhang

Het voornemen bestaat een deel van het Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone een bestemming 'sport' te geven. Binnen deze bestemming wordt een paardenhouderij uitgeoefend. De mate waarin bebouwing mag worden opgericht door het nieuwe bestemmingsplan gereguleerd. Het nieuwe gebruik (inrichting en beheer) vormt geen barrière voor planten of dieren. Ook heeft de ontwikkeling geen negatief effect op bossen of houtsingels buiten het plangebied.

Het deelgebied, ten noorden van de Meeuwveenseweg heeft geen bestemming 'sport' en sluit aan bij een woonbestemming en minicamping.

De locatie voor de aanleg van nieuwe landschapselementen bestaan nu uit intensief gebruikt agrarisch cultuurland. Het aanleggen van nieuwe landschapselementen versterkt de samenhang van bestaande bossen en houtsingels buiten het plangebied.

7.1 Inrichtingsplan

7.1.1 beplanting

Voor het plan is een separaat inrichtingsplan opgesteld door ontwerpbureau Luijendijk. Hieronder wordt relevante informatie uit dit plan overgenomen.

Noordelijke deel

Het landschappelijk beplantingsplan is opgesteld met een aantal randvoorwaarden. Ten behoeve van de 'leesbaarheid' van het landschap is gekozen voor een sortiment die past bij de cultuurhistorie van het ontginningslandschap, bijvoorbeeld door middel van het gebruik van Robinia. Het sortiment voor de inheemse houtsingels komt voort uit de potentiële natuurlijke vegetatie (PNV), wat inhoudt dat er soorten worden gekozen uit de bosgemeenschap die zich op deze bodemsoort van nature zou ontwikkelen. Tot slot is er rekening gehouden met 'paardvriendelijke' soorten.

Bomenrijen

Gekozen voor soorten uit de PNV zoals zomereik. Onder andere gekozen voor de zilverlinde met diens verdraagzaamheid op droge grond. Vanuit cultuurhistorisch oogpunt worden de bomenrijen gecombineerd met Robinia.

Houtsingels

Het sortiment voor de houtsingels en erfboschages komt voort uit de PNV. Er is rekening gehouden met paardvriendelijke soorten (uitkijken voor doorns, giftige vruchten of loof). Daarom zijn soorten als meidoorn in de 'achterste gelederen' van de houtsingels toegepast. Er is gebruik gemaakt van grote groepen zodat er geen soorten onder concurrentiedruk verdwijnen. Hoger wordende soorten veelal in het midden, soorten die lager blijven staan buitenlangs. Beplanting wordt geplant in een plantverband van 1,5 x 1,5 m1.

Bos

Beplanting wordt geplant in een plantverband van 1,5 x 1,5 m1.



Inrichtingsplan noordelijke deel (bron: Dirk Luijendijk).

Plantlijst bomen en bosplantsoen Meeuwenveenseweg 5/ 5a

Plantcode	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Plantmaat	Bijzonderheden
A.	22	Quercus robur	Zomereik	12/14	
B.	6	Tilia tomentosa	Zilverlinde	12/14	
C.	9	Robinia pseudoacacia	Witte acacia	12/14	
	11	Sorbus aucuparia	Lijsterbes	80/100	Opleiden tot boomvormer
	127	Corylus avellana	Hazelaar	40/60	
	102	Prunus padus	Vogelkers	40/60	
	97	Crataegus monogyna	Eenstijlige meidoorn	40/60	
	91	Amelancier lamarckii	Krent	40/60	
	93	Frangula alnus	Sporkehout	40/60	
	86	Acer campestre	Veldesdoorn	40/60	
Bos					
	300	Fagus sylvatica	Beuk	60/80	
	300	Pinus sylvestris	Grove den	60/80	
	300	Quercus robur	Zomereik	60/80	
	100	Betula pubescens	Zachte berk	60/80	

Plantlijst noordelijke deel.

Zuidelijke deel:

Het landschappelijk beplantingsplan is opgesteld met een aantal randvoorwaarden. Ten behoeve van de 'leesbaarheid' van het landschap is gekozen voor een sortiment die past bij de cultuurhistorie van het ontginningslandschap, bijvoorbeeld door middel van het gebruik van Robinia. Het sortiment voor de inheemse houtsingels komt voort uit de potentiële natuurlijke vegetatie (PNV), wat inhoudt dat er soorten worden gekozen uit de bosgemeenschap die zich op deze bodemsoort van nature zou ontwikkelen. Tot slot is er rekening gehouden met 'paardvriendelijke' soorten.

Bomenrijen

Gekozen voor soorten uit de PNV zoals zomereik. Onder andere gekozen voor de zilverlinde met diens verdraagzaamheid op droge grond. Vanuit cultuurhistorisch oogpunt worden de bomenrijen gecombineerd met Robinia

Houtsingels

Het sortiment voor de houtsingels en erfboschages komt voort uit de PNV. Er is rekening gehouden met paardvriendelijke soorten (uitkijken voor doorns, giftige vruchten of loof). Daarom zijn soorten als meidoorn in de 'achterste gelederen' van de houtsingels toegepast. Er is gebruik gemaakt van grote groepen zodat er geen soorten onder concurrentiedruk verdwijnen. Hoger wordende soorten veelal in het midden, soorten die lager blijven staan buitenlangs. Beplanting wordt geplant in een plantverband van 1,5 x 1,5 m1.



Inrichtingsplan zuidelijke deel (bron: Dirk Luijendijk).

Plantlijst bomen en bosplantsoen Hunnenweg 40

Plantcode	Aantal	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Plantmaat	Bijzonderheden
B.	4	Tilia tomentosa	Zilverlinde	12/14	
	24	Sorbus aucuparia	Lijsterbes	80/100	Opleiden tot boomvormer
	159	Corylus avellana	Hazelaar	40/60	
	146	Prunus padus	Vogelkers	40/60	
	143	Crataegus monogyna	Eenstijlige meidoorn	40/60	
	152	Amelancier lamarckii	Krent	40/60	
	131	Frangula alnus	Sporkehout	40/60	
	144	Acer campestre	Veldesdoorn	40/60	

Plantlijst zuidelijke deel.

Inboet

Maximaal 20% van de beplanting mag uitvallen zonder dat nieuwe beplanting geplant. Hierdoor krijgt de potentiële natuurlijke vegetatie kans zich te ontwikkelen en ontstaat een structuurrijke singel en bos.

7.1.2 Bloem- en faunarijk grasland

Bloem- en faunarijk grasland wordt ontwikkeld op agrarische cultuurgrond, momenteel in gebruik als grasland. De ontwikkeling van een soortenarme vegetatie naar bloem- en faunarijk grasland, vindt plaats op gelijdelijke, natuurlijke wijze. Het grasland wordt niet gevreesd of geschuurd.

7.1.3 Poel

De poel wordt ingericht als voortplantingsbiotoop voor amfibieën. Daarom mag de poel in een droge zomer, aan het einde van de (droge) zomer droog vallen. De noord- en oostoever wordt voorzien van flauwe oevers (minimaal 1:4). De zuid- en westoever hebben een minder flauw talud (minimaal 1:2). Er

worden geen water- of oeverplanten in de poel gebracht. De vegetatie dient zich op eigen kracht te ontwikkelen. Er wordt geen vis in de poel uitgezet en er wordt geen eiland in de poel aangelegd.

7.2 Beheerplan

7.2.1 Bos

Het bos mag zich op natuurlijke wijze ontwikkelen. Geen beheer.

7.2.2 Houtsingel

De houtsingels worden beheerd als hout met overstaander. De singels worden voor het eerst afgezet na 15 jaar, en vervolgens iedere 10-20 jaar. Bij iedere onderhoudsbeurt blijft 30% van de boomvormers gespaard, tot een minimum van een overstaander per 50 meter singel. Zo ontstaat een structuurrijke houtsingel. Tak- en tophout wordt in een ril in het element gelegd of afgevoerd. Er mogen geen bulten snippers in het element geblazen worden.

7.2.3 Bloem- en faunarijk grasland

Bloem- en faunarijk grasland wordt jaarlijks één à twee maal gemaaid. Eerste maaibeurt na 15 juni. Maaisel wordt afgevoerd. Het perceel wordt niet bemest en er worden geen herbiciden toegepast. Er worden geen mollen gevangen in het perceel.

7.2.4 Poel

Jaarlijks wordt 30-50% van de oever gemaaid (maaisel afvoeren of op ril leggen). Alle vegetatie wordt minimaal éénmaal, per drie jaar gemaaid.

HOOFDSTUK 8 MONITORING

8.1 Inleiding

Juist toegepast beheer draagt bij aan de ontwikkeling van landschapselementen, zoals beoogd in dit plan. Door de ontwikkeling te monitoren, kan het beheer bijgestuurd worden.

8.2 Monitoring

De landschapselementen worden gedurende 10 jaar periodiek gemonitord. De eerste monitoringsronde vindt plaats in het eerste jaar na aanleg. Tijdens deze ronde, wordt de mate van inboet bepaald. Vervolgbezoeken worden uitgevoerd in jaar twee (na uitvoeren inboet) en vijf jaar.

In het monitoringsverslag wordt concreet aangegeven welke inrichtings- en/of beheersmaatregelen uitgevoerd moeten worden.

De monitoring wordt uitgevoerd door een terzake deskundige en beoordeeld aan de hand van de uitgangspunten, zoals verwoord in dit rapport.

Resultaten van de monitoring worden op schrift gesteld en beschikbaar gesteld aan eigenaar/beheerder en bevoegde gezag. Rapportage vindt plaats voor het einde van het kalenderjaar waarin de beoordeling is uitgevoerd.