

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

betreffende het voorstel met nr. 3226;

overwegende dat het wenselijk is dat een wijzigingsplan wordt vastgesteld voor de locatie Valkseweg 108 en 108-01 in Barneveld om het toestaan van een tweede zelfstandige woning in de bestaande bebouwing planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling past binnen de wijzigingsbevoegdheid zoals bedoeld in artikel 18.7 lid 1 van het geldende bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost";

dat daartoe is ontworpen het wijzigingsplan "Valkseweg XXV" van het bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1752-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 26 juni 2023;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan van 29 september 2023 tot en met 9 november 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 28 september 2023 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het wijzigingsplan "Valkseweg XXV" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1752-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

Besloten door het college van burgemeester en wethouders op 23 januari 2024,
de secretaris, de burgemeester,