

Nr 2507

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nummer 2507;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Eikenlaan tussen 8 en 12 in Garderen om de daar beoogde bouw van een woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “Garderen”;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Eikenlaan II” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1719-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 06-06-2022;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 21 oktober tot en met 1 december 2022 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 20 oktober 2022, nummer 468005, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 20 oktober 2022 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan “Eikenlaan II” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1719-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan “Eikenlaan II” geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 8 februari 2023.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,