

Memo planherziening inbreiding van een woning

Oude Appelseweg naast 2B in Voorthuizen

Aanleiding en doel

Aanleiding voor het opstellen van deze Memo zijn de voorgenomen plannen op het perceel Oude Appelseweg naast 2B in Voorthuizen. Op het perceel zijn er plannen voor het realiseren van een nieuwbouwwoning. Naast deze plannen is er een terreinindeling met landschappelijke inpassing gemaakt. De eigenaar is voornemens om de beeldbepalende bomen langs de openbare weg te behouden. Om deze reden is besloten de reeds bestaande in-uitrit te laten voortbestaan. Door de huidige in- uitrit te behouden is het uitvoeren van grondwerkzaamheden minimaal. Grondwerkzaamheden kunnen invloed hebben op het duurzame behoud van de beeldbepalende bomen. Het doel van deze Memo is om te bepalen wat het effect van de (geplande) grondwerkzaamheden op de bomen is en welke beschermingsmaatregelen er mogelijk van toepassing zijn.

Onderzoeksvragen

Voor dit onderzoek zijn er een aantal onderzoeksvragen opgesteld. Deze onderzoeksvragen zijn:

- Wat is de actuele conditie, kwaliteit en toekomstverwachting van de 2 zomereiken?
- Wat is de omvang van de beworteling bij deze bomen?
- Wat is het effect op de bomen als men de bestaande sloot opnieuw aanlegt?
- Wat is het effect op de bomen als men de elementenverharding van de in-uitrit vervangt voor semiverharding?

Hebt u na het lezen van deze Memo nog vragen?

Neem dan contact op met Tree Balance, boomtechnisch advies (European Tree Technician)



Onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied betreft het perceel Oude Appelseweg 2B in Voorthuizen. Op figuur 1 staat een overzichtsfoto, met daarop de bomen inclusief de gehanteerde nummering.



De bomen

Het beknopt onderzoek betreft 2 volwassen zomereiken (*Quercus robur*). Het ruimtelijk beeld van de straat wordt mede bepaald door deze bomen. De bomen vormen samen met andere soortgenoten een beeldbepalende bomenrij.

Situatie

De 2 genoemde bomen staan beide op een hoek van de in-uitrit van het perceel. De bomen hebben hun huidige standplaats in de volle grond, aan de rand van de sloot. Op foto 1 is de situatie te zien.



Conditie

De conditie van bomen is een belangrijk punt en een indicator voor de weerbaarheid van bomen tegen negatieve effecten. De conditie en kwaliteit van de bomen is als voldoende tot goed beoordeeld. Er is sprake van een volle kroon met voldoende bladbezetting.

Gebreken

Gebreken in een boom kunnen een negatief effect hebben op de veiligheid van de omgeving en toekomstverwachting van de bomen. Dit bepaalt onder andere de inpasbaarheid. Bij boomnummer 1 en 2 is grof dood hout in de kroon aangetroffen. Het plegen van onderhoud is voldoende om deze bomen weer veilig te stellen. Op basis van de visuele beoordeling zijn er verder geen ernstige gebreken of aantastingen waargenomen. Voor de bomen geldt dan ook een positieve toekomstverwachting van meer dan 10 jaar.

Maatregelen

Op basis van het aangetroffen grof dood hout wordt onderhoudssnoei geadviseerd. Deze takken kunnen gemakkelijk uitbreken en zo schade of onveilige situaties veroorzaken.

Foto 2 bomen op de rand van de sloot, direct naast de huidige in- uitrit.



Bodem en beworteling

Op basis van de (voorgenomen) werkzaamheden is bij de bomen onderzoek gedaan naar de bodem en beworteling. Dit om vast te stellen of en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden van invloed zijn op de bomen. Bij beide bomen is er een proefsleuf gemaakt. De bomen gaan recht de grond in. Dit is geen normale groeiwijze. Bij normale groeiomstandigheden hebben bomen een duidelijke brede wortelaanzet. Hieruit blijkt dat de bestaande sloot voorheen doorliep en in het verleden is gedempt, om zo de in- uitrit aan te leggen.

Foto 3: Proefsleuf direct naast de stamvoet van boomnummer 1, tot circa 40 cm diepte onder het maaiveld, bodem van de aanwezige sloot. Beide proefsleuven geeft een vergelijkbaar beeld. De bodem bestaat uit humus-loos ophoogzand. Er zijn geen boomwortels aangetroffen.



Knelpunten

Hieronder worden de te verwachten knelpunten voor de boven- en ondergrondse situatie beschreven.

Boomschade

De kans op het aanrijden van stam-, stamvoet of kroon is gezien de te verwachten activiteiten groot. Er wordt immers vlakbij de bomen gewerkt. Schades vormen gemakkelijke invalspoorten voor parasitaire schimmels. Na infectie kunnen de bomen hierdoor vervroegd uitvallen.

Wortelschade

Het opnieuw doortrekken van de bestaande sloot zal de situatie ondergronds voor de bomen niet doen veranderen. Het wortelonderzoek toont aan dat er geen wortels tot ca. 40 cm onder het maaiveld zijn aangetroffen. Het amputeren van de dikkere beworteling, de stabiliteitswortels, zal niet noodzakelijk zijn.

Conclusie

Wat is de actuele conditie, kwaliteit en toekomstverwachting van de zomereiken?

Op basis van de conditie, gebreken en standplaats is de actuele toekomstverwachting van de bomen bepaald. De 2 zomereiken hebben een toekomstverwachting van meer dan 10 jaar. De toekomstverwachting geldt bij gelijkblijvende omstandigheden, dus zonder uitvoering van eventuele voorgenomen plannen.

Wat is de omvang van de beworteling van deze bomen?

Het veldonderzoek toont aan dat er in het verleden een ophoging rondom de bomen heeft plaatsgevonden. De bestaande sloot is gedempt met ophoogzand om zo de in-uitrit aan te leggen. Tijdens het onderzoek zijn er geen boomwortels aangetroffen. De wortelaanzet begint hierdoor op ca. 40 cm onder het huidige maaiveld.

Wat is het effect op de bomen als men de bestaande sloot opnieuw aanlegt?

Het veldonderzoek toont aan dat er geen effect zal zijn. Het amputeren van wortels is niet noodzakelijk. Wel heeft boomnummer 2 een afwijkende standplaats, de boom staat niet in een rechte lijn met de bomenrij. Hierdoor zal de sloot moeten afbuigen en komt hierdoor dichterbij de rijbaan te liggen. Waardoor er een smalle wegberm overblijft.

Wat is het effect op de bomen als men de elementenverharding van de in-uitrit vervangt voor semiverharding?

Verwachting is zeer groot dat er een positief effect op de bomen kan ontstaan. Straatstenen vervangen voor semiverharding zonder storende lagen heeft meer structuur en daardoor de eigenschap om meer zuurstof uit te wisselen en het beter doorlaten van hemelwater naar de dieper gelegen wortels.

Randvoorwaarden;

- Voor uitvoering van werkzaamheden dichtbij de bomen is het noodzakelijk dat er maatregelen worden getroffen. Zorgvuldig handelen en/of het aanbrengen van stamplanken is noodzakelijk. Hierdoor wordt beschadiging van de bomen en hun groeiplaats voorkomen.
- Onder de kroonprojectie van de boom mag niet worden gereden met zwaar materieel en de locatie mag niet worden gebruikt als opslag van grond of bouw materiaal. Dit voorkomt verdichting van de bodem en structuurbederf van de groeiplaats.
- Mochten er wijzigingen komen in de voorgenomen plannen of uitvoering is het verstandig om dit met een boomtechnisch adviseur te overleggen, om zo te bepalen welke mogelijkheden en onmogelijkheden er zijn.

Mocht u na het lezen toch nog vragen hebben, dan hoor ik die uiteraard graag

Met vriendelijke groet,

Arno Maas (European Tree Technician)

