

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

betreffende het voorstel met nr. 2581;

overwegende dat het wenselijk is dat een wijzigingsplan wordt vastgesteld voor de percelen Muldersweg 4 en 6 en Breihutterweg 4', beide in Kootwijkerbroek, om de daar beoogde functieverandering (afwaardering) van 'Agrarisch' naar 'Wonen' mogelijk te maken;

dat de afwaardering past binnen de wijzigingsbevoegdheid zoals bedoeld in artikel 3.7, lid 5 van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' en zoals nadien door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het wijzigingsplan 'Muldersweg-Breihutterweg' van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1710-0002 GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2022-12-21;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan van 10 februari 2023 tot en met 23 maart 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 9 februari 2023 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

### b e s l u i t :

1. het wijzigingsplan "Muldersweg-Breihutterweg" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1710-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

Besloten door het college van burgemeester en wethouders op 24 maart 2023,  
de secretaris, de burgemeester,