

ONDERWERP
Quickscan Nijkerkerweg 126

PROJECTNUMMER
30081497

DATUM
15 augustus 2023

ONZE REFERENTIE
D10061732:16

VAN
Stefan van den Akker

AAN
Gemeente Barneveld

Aanleiding

Nu de plannen bekend zijn voor het perceel van de Nijkerkerweg 126 heeft gemeente Barneveld Arcadis gevraagd om hiervoor een quickscan actualisatie uit te voeren (Figuur 1). Het perceel bestaat uit een woning en twee opstallen en maakt deel uit van het overkoepelend project Bloemendal fase 2a en 2b waarvoor in 2020 een quickscan is uitgevoerd¹. In 2022 is op basis van de uitkomsten van de quickscan vervolgonderzoek uitgevoerd naar vleermuizen, huismus, steenuil, buizerd, boomvalk en sperwer². Uit het vervolgonderzoek naar huismussen kwam naar voren dat de woningen en aanwezige groenstructuren op de percelen aan de Nijkerkerweg 126 (en 126a), 128 en 139 samen het essentieel leefgebied vormen voor de aanwezige huismussen. Hierdoor vormen de percelen als geheel één groot leefgebied voor de huismus en moeten de werkzaamheden en eventuele effecten in deze context beoordeeld worden.



Figuur 1. Het perceel van de Nijkerkerweg 126 (oranje gemarkeerd) waar de quickscan is uitgevoerd.

Huidige en toekomstige situatie

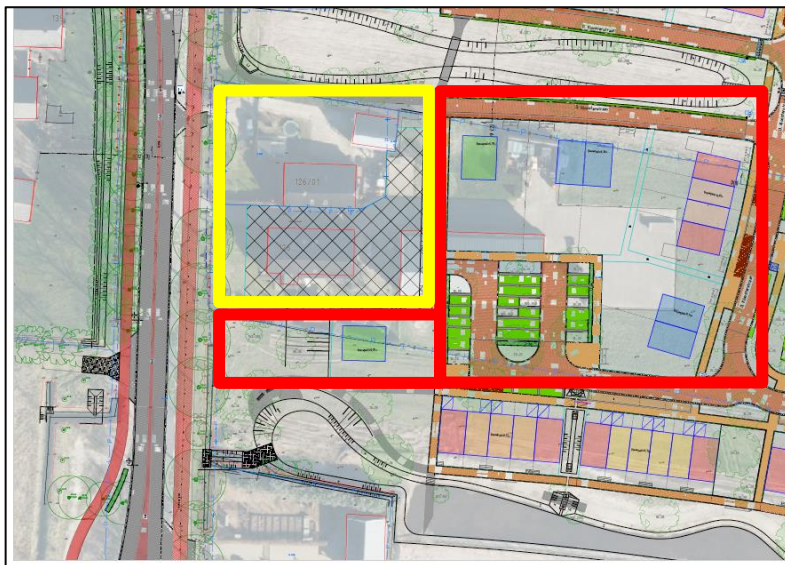
Op het perceel van de Nijkerkerweg 126 verdwijnen een schuur, loods en waarschijnlijk enkele bomen en hagen (Figuur 2) om ruimte te maken voor woningbouw en benodigde ontsluiting van de nieuwe woonwijk Bloemendal (Figuur 3). De schuur ten zuiden van de woning bestaat uit een deels open kapschuur met pannendak. Het pannendak is ontoegankelijk door aanwezigheid van vogelschroot en boeiboord. De loods ten oosten van de woning bestaat uit een combinatie van metselwerk zonder stootvoegen, golfplaten en kunststof. De loods is bijna volledig ontoegankelijk voor soorten, enkel in de zuidwestelijke hoek, bij de HWA is een kleine opening die niet zichtbaar is vanaf het maaiveld waarvan bekend is dat er in het verleden een spreeuwennest aanwezig was in de ruimte achter/tussen het golfplaten dak (mondelinge communicatie met bewoner). Tijdens het veldbezoek en eerdere onderzoek is geen activiteit waargenomen van spreeuw of huismus, maar geschiktheid kan niet uitgesloten worden.

¹ Arcadis 2020. Quickscan flora en fauna, Bloemendal Fase 2A & 2B. Ref: D10011754:53

² Arcadis 2022. Soortgericht onderzoek Bloemendal Fase 2A & 2B, Nijkerkerweg 128 en Bloemendallaan. Ref: D10044065:42



Figuur 2. Het perceel aan de Nijkerkerweg 126 en aanwezige opstallen bestaande uit een woning, schuur, loods en groenstructuren met rechts een foto impressie van de coniferenhaag, fruitbomen en esdoorn, loods, houtduivennest, huismus, halfopen schuur en schuur met haag.



Figuur 3. Toekomstige situatie Nijkerkerweg 126 waar de opstallen binnen het gele vierkant behouden blijven en de opstallen en mogelijk beplanting binnen het rode vierkant zullen verdwijnen ten behoeve van Bloemendal.

Methode en resultaten

Op 28-06-2023 is een veldbezoek uitgevoerd door Stefan van den Akker, ecooloog bij Arcadis. Tijdens het veldbezoek is onderzoek gedaan naar aanwezigheid van functies voor gebouwbewonende en boombewonende soorten en specifiek gekeken naar de eventuele effecten door het voornemen. De resultaten zijn bondig weergegeven in Figuur 5 en Tabel 1.



Figuur 4. Essentieel leefgebied van de huismus bestaande uit de percelen aan de Nijkerkerweg 126, 126a, 128 en 139.



Figuur 5. Resultaten quickscan-update op het perceel aan de Nijkerkerweg 126.

Tabel 1. Aanwezigheid beschermde soorten en functies.

Gebouw/element	Verblijf beschermde soorten uitgesloten?	Aanwezige soort(en)	Kan er gewerkt worden zonder ontheffing?	Reden en eventuele opmerkingen
Woning	Nee, nesten en geschikte ruimten/openingen aanwezig	Huismus, eventueel vleermuizen, huiszwaluw	Ja, mits woning buiten ingreep blijft.	Beschermde soorten/functies aanwezig. Woning blijft behouden.
Oostelijke loods	Nee, in de zuidwestelijke hoek is potentieel een opening aanwezig. Verder geen geschikte ruimten/openingen aanwezig	Mogelijk spreeuw, huismus niet uitgesloten i.v.m. geschiktheid voor spreeuw.	Ja, indien enkel spreeuw, buiten broedseizoen. Nee, indien huismus, protocolonderzoek en eventuele mitigatie te verdwijnen nestplek.	T.b.v. huismus aanwezigheid, visuele inspectie kan uitsluitel bieden voor huismusfunctie.
Zuidelijke schuur	Ja, geen geschikte ruimten/openingen aanwezig	Geen	Ja, jaarrond	Ongeschikt voor soorten
Aanwezige hagen	Nee, dichte groenblijvende coniferenhagen	Huismus (kwetterplek) en algemene broedvogels zonder jaarrond beschermd nest	Ja, onder begeleiding van ecooloog en indien beplanting gecompenseerd wordt in gelijke oppervlakte en functionaliteit Nee, indien het bovenstaande niet mogelijk is en de functie verdwijnt	Huismussen kunnen bij gebrek aan nestplekken ook in hagen broeden. Wanneer bekend is wat verdwijnt kan een visuele inspectie uitsluitel bieden.
Aanwezige bomen	Nee, volwassen esdoorns en kleinere fruitbomen aanwezig, geen scheuren of holtes aanwezig	Algemene broedvogels, houtduivennest aanwezig.	Ja, indien de bomen buiten het broedseizoen verdwijnen	Geen jaarrond beschermde soorten of vleermuizen te verwachten

Conclusie en vervolgstappen

Op basis van de quickscan-update zijn enkele aanvullingen van toepassing ten opzichte van de quickscan van 2020.

Woning

De beschermde soorten en functies zijn met name aanwezig in de woning. Deze blijft echter behouden in de toekomstige situatie waardoor geen functies verdwijnen. Eventuele indirecte effecten door de sloop- en bouwwerkzaamheden op het perceel zijn door het nemen van mitigerende maatregelen (en zorgplicht) te voorkomen.

Oostelijke loods

In de oostelijke loods is op één locatie de aanwezigheid van algemene broedvogels en eventueel huismus niet uit te sluiten. Door middel van een visuele inspectie kan onderzocht worden waar de opening aanwezig is en of deze in gebruik is door huismus of niet.

Zuidelijke schuur

De aanwezigheid van beschermde soorten in de zuidelijke schuur is uitgesloten, de schuur is niet toegankelijk en daardoor ongeschikt voor soorten om te verblijven, negatieve effecten door de sloop zijn dan ook uitgesloten, de sloop kan jaarrond worden uitgevoerd.

Coniferenhaag en bomen

De aanwezige groenstructuren op het perceel bestaan uit enkele volwassen esdoorns, fruitbomen en een coniferenhaag. De bomen bevatten geen holtes, spleten of nesten van jaarrond beschermde soorten. De esdoorn die tussen de schuur en loods staat bevat wel een houtduivennest, de overige bomen zijn geschikt om door algemene broedvogels zoals ekster gebruikt te worden als nestplek. Gedurende het broedseizoen (indicatief van maart t/m augustus) zijn nestplekken van algemene broedvogels beschermd. De coniferen dienen als kwetterplek en eventueel nest- en schuilplek voor de huismus en algemene broedvogelsoorten als merel en heggenmus. De kwetterplek is een essentiële functie voor de huismus die jaarrond aanwezig moet zijn, eventueel te verdwijnen hagen dienen gecompenseerd te worden in oppervlak en functionaliteit binnen het aangewezen leefgebied, zie Figuur 4.

Gebouw/element	Conclusie	Vervolgstappen Wnb
Woning	N.v.t.	N.v.t.
Oostelijke loods	Aanwezigheid/functionaliiteit voor huismus/spreeuw niet uitgesloten	Visuele inspectie naar aanwezigheid van huismus of spreeuw. Bij afwezigheid kan sloop direct plaatsvinden. Bij aanwezigheid spreeuw, sloop buiten broedseizoen. Bij aanwezigheid huismus, ontheffingsaanvraag en compensatie nestplek.
Zuidelijke schuur	Aanwezigheid/functionaliiteit uitgesloten	Geen
Aanwezige hagen	Kwetterplek aanwezig, nestplekken niet uitgesloten	Visuele inspectie van te verdwijnen hagen, compensatie van te verdwijnen hagen in oppervlakte en functionaliteit binnen aangewezen essentieel leefgebied (zie Figuur 4)
Aanwezige bomen	Houtduivennest aanwezig, geschiktheid algemene broedvogels	Buiten broedseizoen werken.