

Nr

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 1169;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Platanenstraat 9 om de daar de bouw van een woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Zwartebroek-Terschuur-De Glind"

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Platanenstraat VIII bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1608-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie basisregistratie grootschalige topografie (BGT) 2020-09-17;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 2 oktober 2020 tot en met 12 november 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 1 oktober 2020, nr. 50918, het Gemeenteblad van 1 oktober, nr. 249519 de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 1 oktober 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Platanenstraat VIII met planidentificatie NL.IMRO.0203.1608-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan Platanenstraat VIII geen exploitatieplan vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 18 maart
2021. De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,