

Nr 1342

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 1342;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Stroeërweg 69-71 in Stroe om de daar beoogde ontwikkelingen voor 15 appartementen planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Kootwijkerbroek-Stroe-Kootwijk”;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Stroeërweg II, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1594-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) 2020-11-30;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan 10 december 2020 tot en met 22 januari 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 10 december 2020, nr. 65247, het Gemeenteblad van 10 december 2020, 325401, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 10 december 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op dit besluit van toepassing is, nu er sprake is van een besluit voor de ontwikkeling of verwezenlijking van één van de in bijlage I van de Crisis- en herstelwet bedoelde categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten (namelijk de bouw van meer dan 11 woningen, categorie 3.1);

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan “Stroeërweg II”, met planidentificatie NL.IMRO.0203.1594-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan “Stroeërweg II” geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 26 mei 2021.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,