

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

betreffende het voorstel met nr. 841;

overwegende dat het wenselijk is dat een wijzigingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Scherpenzeelseweg 55 in Barneveld om de daar beoogde ontwikkelingen voor een bijgebouw planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling past binnen de wijzigingsbevoegdheid van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012 en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het wijzigingsplan 'Scherpenzeelseweg XI' van het bestemmingsplan Buitengebied 2012 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1593-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2020-05-04;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan van 12 juni tot en met 23 juli 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 11 juni 2020, nr. 2020-147300, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 11 juni 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om een ambtshalve wijziging in het plan aan te brengen, welke is vermeld in bijlage 1 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerp wijzigingsplan (bijlage 1);
2. het wijzigingsplan "Scherpenzeelseweg XI" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1593-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

Besloten door het college van burgemeester en wethouders op 18 augustus 2020,
de secretaris, de burgemeester,

Staat van wijzigingen

Wijzigingsplan Scherpenzeelseweg XI

Verbeelding		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Bestemmingsvlak gewijzigd	Het bestemmingsvlak 'Wonen' is aangepast.	Ambtshalve wijziging. Door de tekenwijze zijn per abuis twee bestemmingsvlakken 'Wonen' getekend waar dit één vlak moet zijn. Op de vast te stellen verbeelding is deze correctie doorgevoerd door één bestemmingsvlak op te nemen.

Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.

Toelichting		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
N.v.t.	N.v.t.	N.v.t.