

Nummer 948

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nummer 948;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Plaggenweg 6 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde functieverandering van 'Bedrijf – Niet agrarisch' naar 'Bedrijf – Landelijk' (ten behoeve van het vestigen van een rietdekkersbedrijf) inclusief de vormverandering van het bestemmingsvlak en de uitbreiding van de hoeveelheid bebouwing met 150 m² op het perceel Plaggenweg 6 planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2012" en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Plaggenweg III, partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied 2012" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1591-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 19-05-2020;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 17 juli tot en met 27 augustus 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 16 juli 2020, nummer 38452, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 16 juli 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Plaggenweg III, partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied 2012" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1591-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan "Plaggenweg III, partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied 2012" geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 12 november 2020

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,