

Nr 711

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 711;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Nachtegaalweg 20 en 20-01 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkelingen voor het legaliseren van een woongebouw, het vergroten van het bestemmingsvlak 'Wonen' en het bouwen van een bijgebouw planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012 en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Nachtegaalweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1575-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met 26-03-2020;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 17 april tot en met 28 mei 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 16 april 2020, nr 97829, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 16 april 2020 en op elektronische wijze;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Nachtegaalweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1575-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 8 juli 2020.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,