

Nr 537

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 537;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Koudhoornseweg 23a in Garderen om de daar beoogde bestemming van een reeds lang aanwezig maar onbestemd recreatiehuisje met bijgebouw planologisch vast te leggen;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Garderen";

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Koudhoornseweg II" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1547-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 18-11-2019;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 17 januari tot en met 27 februari 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 16 januari 2020, nr. 3411, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 16 januari 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Koudhoornseweg II" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1547-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 april 2020.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,