

Nr. 426

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 426;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen Iepenhof 29 en Dr. A. Schweitzerlaan 10 in Barneveld om de daar beoogde ontwikkeling van in totaal 13 woningen planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Barneveld-Noordwest";

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Iepenhof - Dr. A. Schweitzerlaan, partiële herziening Barneveld-Noordwest" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1527-0003.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 13-06-2019;

dat in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan een inspraakprocedure is gehouden en dat de resultaten daarvan zijn vermeld in de toelichting op het plan;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 29 november 2019 tot en met 9 januari 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 28 november 2019, nr. 65721, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 28 november 2019 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op dit besluit van toepassing is, nu er sprake is van een besluit voor de ontwikkeling of verwezenlijking van één van de in bijlage I van de Crisis- en herstelwet bedoelde categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten (namelijk de bouw van meer dan 11 woningen, categorie 3.1);

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Iepenhof - Dr. A. Schweitzerlaan, partiële herziening Barneveld-Noordwest" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1527-0003 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan "Iepenhof - Dr. A. Schweitzerlaan, partiële herziening Barneveld-Noordwest" geen exploitatieplan vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 18 maart 2020.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,