

Nr 19-58

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 19-58 ;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Overhorsterweg 51 te Voorthuizen om de daar beoogde wijziging van het buitenterrein van het ter plaatse gevestigde landelijk bedrijf planologisch mogelijk te maken, een agrarische nevenactiviteit planologisch mogelijk te maken, alsmede het toevoegen van een begripsomschrijving van het begrip 'agrarisch loonbedrijf' in het geldende bestemmingsplan;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2012" en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrektingsbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Overhorsterweg II, partiële herziening Buitengebied 2012" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1485-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN met datum 14-02-2013;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 22 februari tot en met 4 april 2019 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 22 februari 2019, nr. 10159, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 22 februari 2019 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze naar voren is gebracht. De samenvatting en beoordeling van de zienswijze staan in de "Nota Zienswijzen bestemmingsplan Overhorsterweg II, partiële herziening Buitengebied 2012" welke is bijgevoegd bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat kan worden ingestemd met hetgeen burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijze hebben aangevoerd;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan "Overhorsterweg II, partiële herziening Buitengebied 2012" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1485-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 10 juli 2019.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

Bijlage II

Staat van wijzigingen Bestemmingsplan Overhorsterweg II, ph bgb 2012		
Toelichting		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Paragraaf 2.3	De tekst onder 'ontstaansgeschiedenis' is aangevuld.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijze.
Bijlage 2	Er is een nieuwe versie van het akoestisch onderzoeksrapport opgenomen, waarbij de tekst in de inleiding van het rapport is aangepast.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijze.
Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Bijlage 1	Het beplantingsplan d.d. 29-10-2018 is vervangen door het beplantingsplan d.d. 16-05-2019.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijze.
Artikel 6.1 Voorwaardelijke verplichting	Er is een tweede voorwaardelijke verplichting opgenomen teneinde de realisatie en instandhouding van de werktuigenberging zeker te stellen.	Ambtshalve, gelet op de uitgangspunten van het akoestisch onderzoek.
Verbeelding		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Voorwaardelijke verplichting 2	Er is een aanduiding opgenomen m.b.t. de tweede voorwaardelijke verplichting.	Ambtshalve, gelet op de uitgangspunten van het akoestisch onderzoek.