

Bestaande situatie



nr.	omschrijving
1	inrit
2	te slopen stallen
3	te slopen boerderij

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf

Landschap historie



Het landschap ter plaatse van de projectlocatie rond 1900: natte heide



Het landschap rond 1930: de gronden worden geleidelijk in cultuur gebracht. De boerderij ter plaatse van de projectlocatie verschijnt dan ook op de kaart. Het erf wordt aan de noordzijde begrensd met een houtsingel.



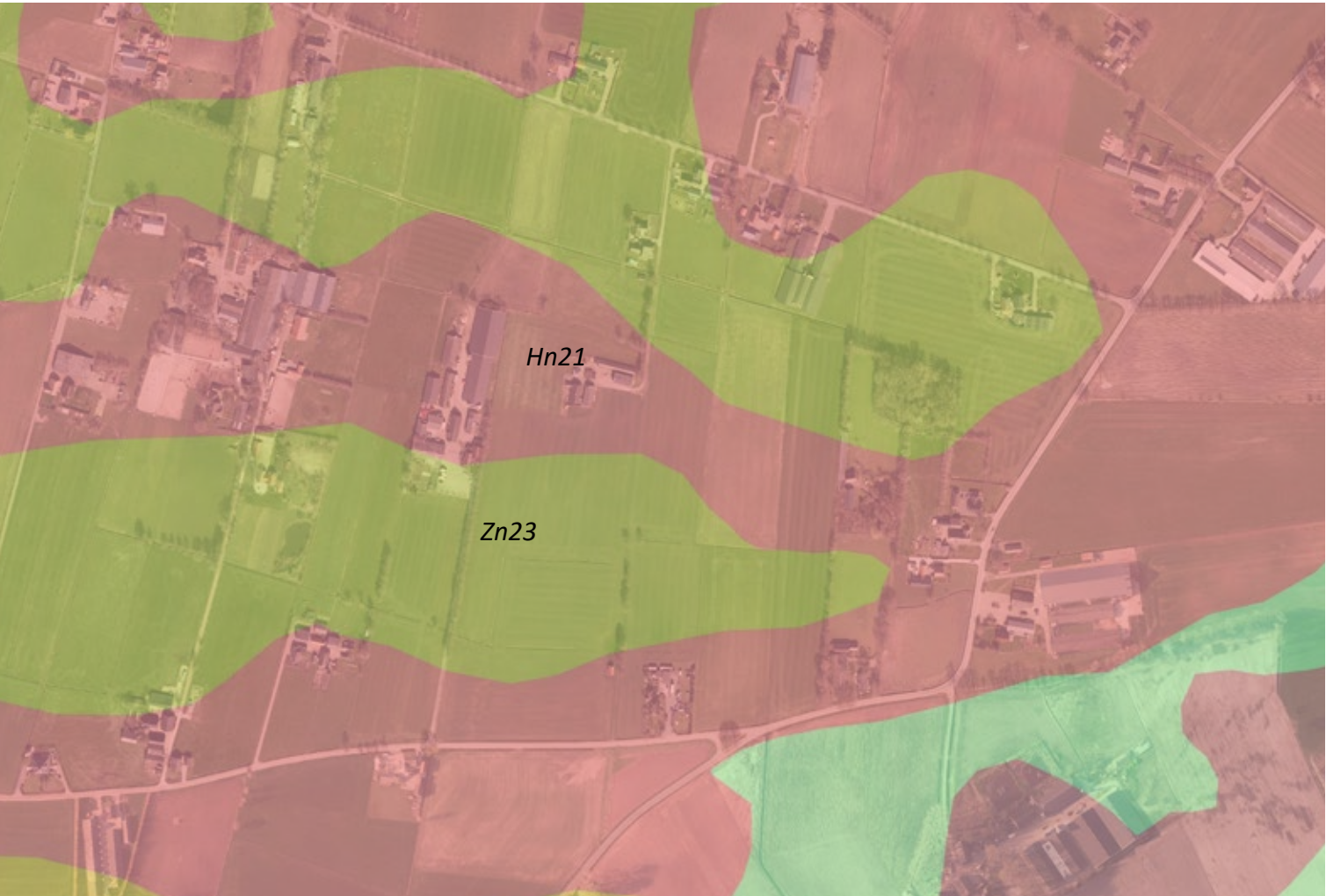
Het landschap rond 1861: De projectlocatie bevindt zich in een gebied aangeduid als 'Broekige Heide'. Een nat en toen nog onontgonnen heidegebied tussen Barneveld en Kootwijkerbroek.



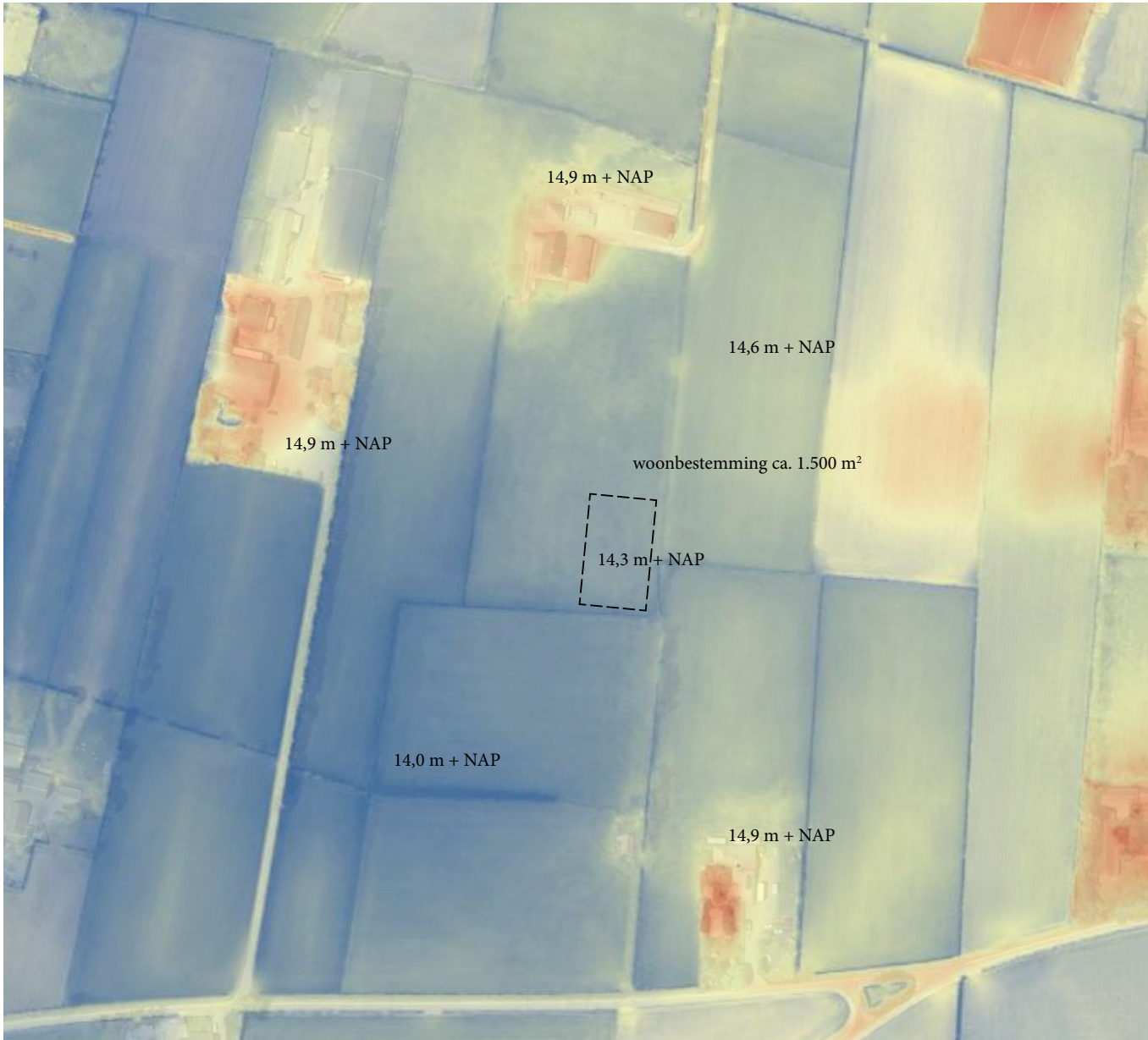
Nu is het voormalige heidegebied ontgonnen en bevinden zich diverse boerderijen en woningen in dit gebied.

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf

Landschap bodem en hoogte



Bodemkaart
Hn21: veldpodzolgronden in leemarm en zwak lemig fijn zand
Zn23: vlakvaaggronden in lemig fijn zand



Hoogtekaart
Het bestaande te verwijderen erf ligt op een hoogte van ca. 14,9 m +NAP. De locatie waar de nieuwe woning geprojecteerd is, ligt op een hoogte van ca. 14,3 m +NAP.

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf



Schetsplan nieuwe situatie



nr.	omschrijving
1	inrit
2	bestaande elzen
3	nieuwe houtsingel
4	nieuw struweelbosje
5	nieuwe boomgaard
6	tuin
7	erf
8	nieuwe sloot

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf

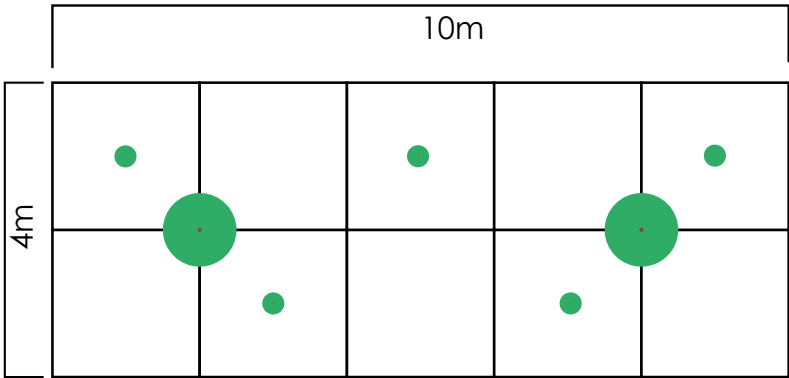
Landschappelijke inpassing erf



nr.	omschrijving
1	tuin/erf (opp. 1.500 m²)
2	nieuwe woning
3	nieuw bijgebouw
4	weide voor kleinvee
5	hoogstamboomgaard
6	struweelbosje
7	houtsingel
8	nieuwe sloot t.b.v. afwatering

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf

Beplantingsplan



Principeschets plantverband houtwal



Voorbeeld houtwal



Voorbeeld Hoogstam boomgaard



Voorbeeld vogelbosje gezien vanaf het weiland

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf



Beplantingsplan

nr.	Omschrijving	Soorten	Aantal/lengte	Plantverband	Plantmaat
1	Houtwal	Bomen: zwarte els (<i>Alnus glutinosa</i>), zomereik (<i>Quercus robur</i>) Struikvormers: meidoorn (<i>Crataegus monogyna</i>), Hondсроos (<i>Rosa canina</i>), hazelaar (<i>Corylus avellana</i>), vuilboom (<i>Rhamnus frangula</i>)	Bomen: ca. 16 stuks Struikvormers: ca. 35 stuks 70 x 4 m ca. 280 m2	Bomen: op een rij planten 6 m afstand. Verhouding soorten: eik 50%, zwarte els 50% Struikvormers: drie rijen in verschoven verband, 2 x 2 m plantafstand Verhoudingen: meidoorn 20%, hondсроos 30%, hazelaar 30%, vuilboom 20%	10/12 Bosplantsoen
2	Bosje bestaande uit struikvormers	Struikvormers: meidoorn (<i>Crataegus monogyna</i>), gelderse roos (<i>Viburnum opulus</i>), vogelkers (<i>Prunus padus</i>), hazelaar (<i>Corylus avellana</i>), vuilboom (<i>Rhamnus frangula</i>)	Struikvormers: ca. 16 stuks 10 x 11 m ca. 110 m2	Struikvormers: 5 rijen in verschoven verband, 2 x 2 m plantafstand Verhoudingen: meidoorn 20%, gelderse roos 30%, vogelkers 10%, hazelaar 10%, vuilboom 30%.	Bosplantsoen
3	Erf				
4	Boomgaard	Bijvoorbeeld: pondspeer (<i>Pyrus communis</i> Pondspeer) stoofpeer, tamme kastanje (<i>Castanea sativa</i>) gepofte kastanjes, handappel (<i>Malus domestica</i> 'Roter Berlepsch'), moesappel (<i>Malus domestica</i> 'Yellow Transparant'), walnoot (<i>Juglans regia</i> 'Amphyon'), handappel (<i>Malus domestica</i> 'Lombarts Calville'), Stoofappel (<i>Malus domestica</i> 'Zoete Bloemee'), handappel (<i>Malus domestica</i> 'Groninger Kroon'), kweepeer voor moes(<i>Cydonia oblonga</i> 'Champion'), Jostabes rauw eetbaar, jam en compote (<i>Ribes nidigrolaria</i>), mispel rauw eetbaar (<i>Mespilus germanica</i> Westerveld)	ca. 6-8 stuks ca. 400 m2	8 - 9 m afstand (ligt aan de soort) in verschoven verband variatie in soorten	8-10 cm stamomtrek
5	Tuin				

project	Landschappelijke inpassing
opdrachtgever	Dhr. en mw. Van Essen
adres	Esvelderweg 56 Kootwijkerbroek
datum/versie	20-02-2018
door	ir. L. de Graaf