

Nr. 1072196

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 1072196;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Kerkendelweg 33 te Kootwijk om de daar beoogde herontwikkeling van het perceel met pensionvoorziening en bijgebouw planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan 'Kerkendelweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1440-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de grootschalige basiskaart (GBK) met datum 2013-02-14;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 22 december 2017 tot en met 1 februari 2018 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 21 december 2017, nr. 227977, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 21 december 2017 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan Kerkendelweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012 met planidentificatie NL.IMRO.0203.1440-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 25 april 2018.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan P.M.	
-----------------------	----------------------	--

Verbeelding		
-------------	--	--

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

Regels		
--------	--	--

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

Begrippen, artikel 1.2, lid 1	'1.84' aanpassen naar '1.89' en '1.85' naar '1.90'	Recent is de "Verzamelherziening Buitengebied 2012" vastgesteld. Daarmee zijn een aantal herzieningen van de regels zijn doorgevoerd ten opzichte van de regels die gebruikt zijn bij het ontwerpbestemmingsplan. De regels van het voorliggende plan worden met de voorgestelde correcties aangepast aan de meest actuele verzamelherziening.
Begrippen, artikel 1.2, lid 2	'1,85' aanpassen naar '1.90', '1,86' naar '1,91', '1.123' naar '1.131' en '1,124' naar '1,132'	
Hoofdstuk 3 Algemene regels	De boven artikel 5 opgenomen zinssnede 'In dit plan wordt verstaan onder:' komt te vervallen	Per abuis is deze overbodige zinssnede in het ontwerpbestemmingsplan blijven staan.

Toelichting		
-------------	--	--

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------