

Nr 1077132

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 1077132;

overwegende dat het wenselijk is dat een parapluherziening wordt vastgesteld, om aanpassingen door te voeren in de regels van de bestemmingsplannen Esvelderbeekzone en Molweg I, om het bouwen van bijgebouwen buiten het bouwvlak mogelijk te maken, en het bouwvlak aan te passen welke is opgenomen op de verbeelding van het bestemmingsplan Topperweg I, om het gewijzigde ontwerp van de woning en het bijgebouw mogelijk te maken.

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van de geldende bestemmingsplannen Esvelderbeekzone, Molweg I en Topperweg I;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Parapluherziening bouwvlakken, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1436-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 07-12-2017;

dat in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan een inspraakprocedure is gehouden en dat de resultaten daarvan zijn vermeld in de toelichting op het plan;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 2 februari tot en met 15 maart 2018 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 1 februari 2018, nr. 5983, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 1 februari 2018 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze naar voren is gebracht, welke bij brief van 16 april 2018 is ingetrokken;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Parapluherziening bouwvlakken met planidentificatie NL.IMRO.0203.1436-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan Parapluherziening bouwvlakken geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 mei 2018.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,