

RENVOOI

bestaande bebouwing

te slopen bebouwing

nieuwe bebouwing

bestaande bomen/groen

nieuwe bomen

nieuwe haag

bestemming Wonen

bestemming Tuin

Waterhuishouding:

Op de nieuwe kavels wordt het hemelwater dat op het verhard oppervlakt valt afgevoerd naar maaiveld waar het kan infiltreren in de bodem. Alternatief is het bergen van het hemelwater in ondergrondse infiltratiekratten/grindkoffer/e.d. met een overloop naar de bestaande C-watergangen langs de Nachtegaalweg en de westelijke erfgrens.

In de nieuw aan te leggen uitrit dient een dam met duiker van maximaal 400mm aangebracht te worden.

De nieuwe woningen worden aangesloten op de gemeentelijk drukriolering welke langs de Nachtegaalweg ligt. De aanlegkosten zijn voor rekening van de opdrachtgever(s).

Er zullen geen uitlogende bouwmaterialen toegepast worden.



NACHTEGAALWEG naast nr. 25

PROJECT

plan 3 kavels aan de Nachtegaalweg
te Kootwijkerbroek

NIEUWE SITUATIE

SITUATIE

adres: Nachtegaalweg naast nr 25, 3774PG Kootwijkerbroek
kad. bekend gem. Garderen sectie G, nr. 4125
Schaal 1:1000

gewijzigd:

a. 07-09-2015	f. 05-04-2017
b. 28-10-2015	g. 15-08-2017
c. 12-09-2016	h. 26-09-2017
d. 01-11-2016	i. 19-10-2017
e. 10-02-2017	j. 06-11-2017

dbl

architecten
bureau

Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren
0318 482462
www.dbl-lunteren.nl

GETEKEND:
JN

DATUM:
20-08-2015

PROJEKTNR
14-150

TEKENINGNR
S-2