

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

betreffende het voorstel met nr. 105781;

overwegende dat het wenselijk is dat een wijzigingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Dijkerweg 44, te Kootwijkerbroek, om de daar beoogde ontwikkeling voor het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' naar de bestemming 'Wonen' planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling past binnen de wijzigingsbevoegdheden van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2012" en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het wijzigingsplan Dijkerweg III van het bestemmingsplan Buitengebied 2012 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1417-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 25-09-2017;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan van 20 oktober tot en met 30 november 2017 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 19 oktober 2017 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het wijzigingsplan "Dijkerweg III", van het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1417-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

Besloten door het college van burgemeester en wethouders op (datum),
de secretaris,