

Nr 1045031

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 1045031;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen Bloemendaallaan 83, ten zuiden van Bloemendaallaan 83 te Barneveld en Eindweg 9 en 11 te Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkelingen voor het toevoegen van een woonbestemming op het perceel ten zuiden van Bloemendaallaan 83 planologisch mogelijk te maken, op het perceel Eindweg 9 de aanduiding voor de agrarische nevenactiviteit te verwijderen, de oppervlakte aan bijgebouwen van de percelen Bloemendaallaan 83 en Eindweg 9 te regelen en de vorm van de bestemmingsvlakken beperkt aan te passen;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan 'Bloemendaallaan-Eindweg, partiële herziening Buitengebied 2012' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1408-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 18 april 2017;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 5 mei 2017 tot en met 15 juni 2017 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 4 mei 2017, nr. 25618, de Barneveldse Krant van 4 mei 2017 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Bloemendaallaan-Eindweg, partiële herziening Buitengebied 2012' met planidentificatie NL.IMRO.0203.1408-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan 'Bloemendaallaan-Eindweg, partiële herziening Buitengebied 2012' geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 juli 2017.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,