

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

betreffende het voorstel met nr. 1072963;

overwegende dat het wenselijk is dat een wijzigingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Garderbroekerweg 196-198 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkeling voor het vestigen van een nieuwe niet-agrarische nevenactiviteit in de vorm van een hoveniersbedrijf bij het bestaande agrarische bedrijf planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling past binnen de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.7 vierde lid van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012 en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrektingsbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het wijzigingsplan "Garderbroekerweg XX" van het bestemmingsplan Buitengebied 2012 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1400-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2018-01-29;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan van 2 februari tot en met 15 maart 2018 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 1 februari 2018 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het wijzigingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het wijzigingsplan "Garderbroekerweg XX" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1400-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

Besloten door het college van burgemeester en wethouders op 10 april 2018,
de secretaris, de burgemeester,