

Nr. 18-25

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 18-25;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Stationsweg 117 te Barneveld om de daar beoogde revitalisering en vernieuwbouw mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Barneveld-Noordwest;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Stationsweg XIII" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1377-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT)) met datum 2017-12-05;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 22 december 2017 tot en met 1 februari 2018 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 21 december 2017, nr. 74189, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 21 december 2017 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er geen aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Stationsweg XIII met planidentificatie NL.IMRO.0203.1377-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan Stationsweg XIII geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 25 april 2018.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,