

Schetsontwerp groene wal
Moba Barneveld

CONCEPT 30.11.2017



Luchtfoto van de ligging van het bedrijf aan de Stationsweg, ingeklemd tussen de spoorlijn (west), het Schaffelaarse bos (oost) en een woonwijk aan de zuidkant.

Huidige situatie

Vanwege de voorgenomen aanpassing van de bedrijfsgebouwen en het terrein van Moba aan de Stationsweg 117 te Barneveld, in combinatie met een structureel tekort aan parkeerplaatsen voor de medewerkers, is het noodzakelijk het parkeerterrein uit te breiden. Daarvoor zal de bestaande groene wal aan de zuidkant van het parkeerterrein verplaatst worden.

Deze wal heeft een functie ten aanzien van de visuele afscherming van het parkeerterrein en de gebouwen van Moba voor de bewoners van de aangrenzende woonwijk. Ook dient de wal ten behoeve van de geluidwering afkomstig van het parkeerterrein.

In het voorliggende rapport zal eerst kort op de bestaande situatie en landschappelijke omstandigheden worden ingegaan. Hierna wordt een voorstel gedaan voor de nieuwe groene wal en de daar op toe te passen beplanting.



Luchtfoto van de huidige situatie

0 10 20 30 40 50 m

Impressie locatie



Links het parkeerterrein en rechts de wal (noord zijde)



Rechts een gedeelte van de wal en links de woningen en hun tuinen



Het onderhoudspad tussen de wal (links) en de prive tuinen (rechts)



Opgekroonde eiken aan het einde van het onderhoudspad



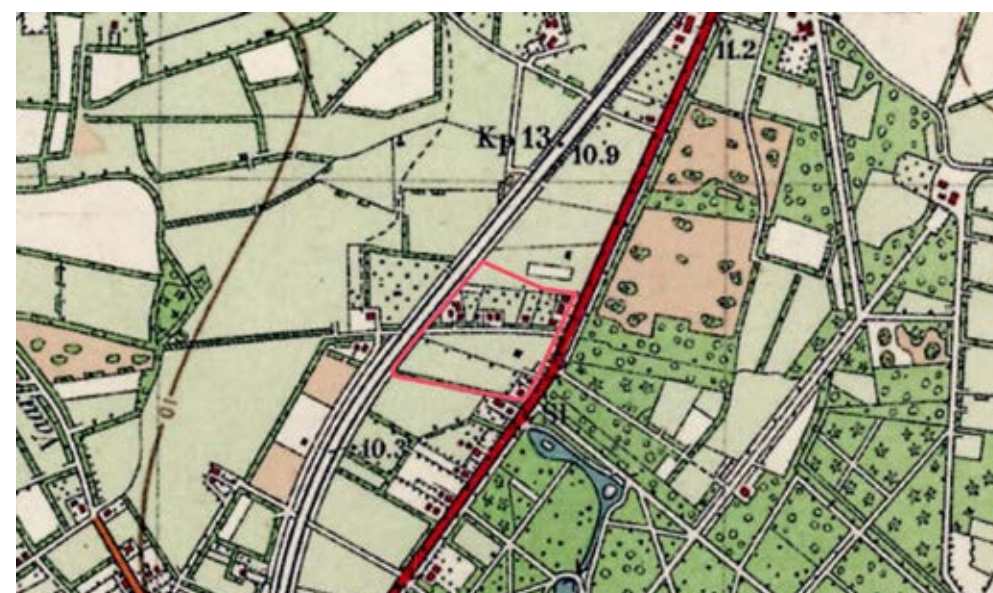
Topografische kaart van 1875



Topografische kaart van 1900



Topografische kaart van 1930

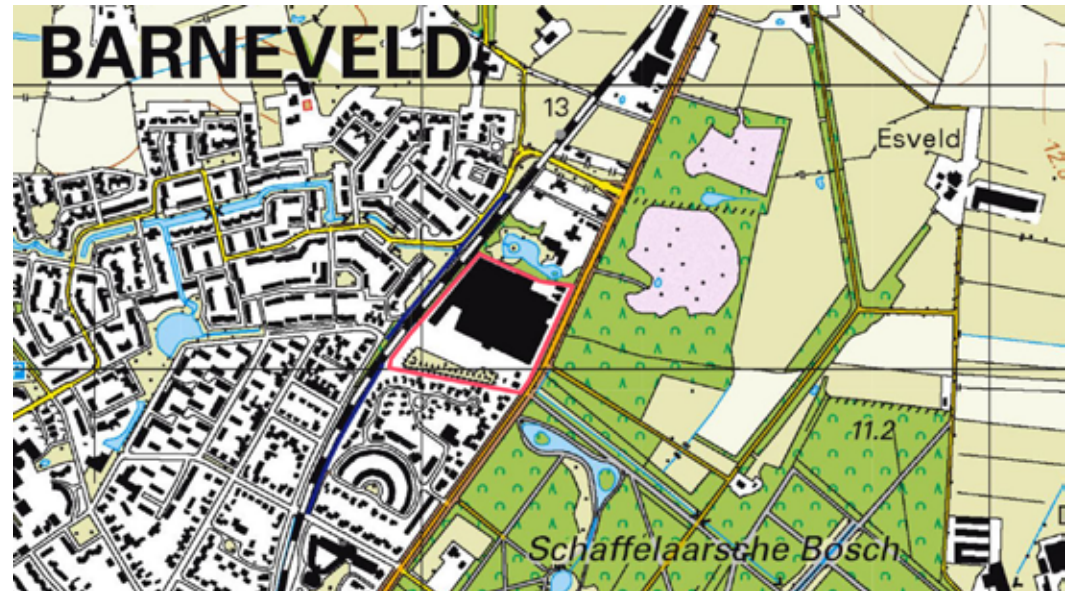


Topografische kaart van 1950

Historische opbouw van het gebied

De projectlocatie bevindt zich ten noorden van Barneveld in een landschap dat aangeduid kan worden als een kampenlandschap. Rond 1900 bestond het gebied uit heideterrein afgewisseld met bossen en landbouwpercelen.

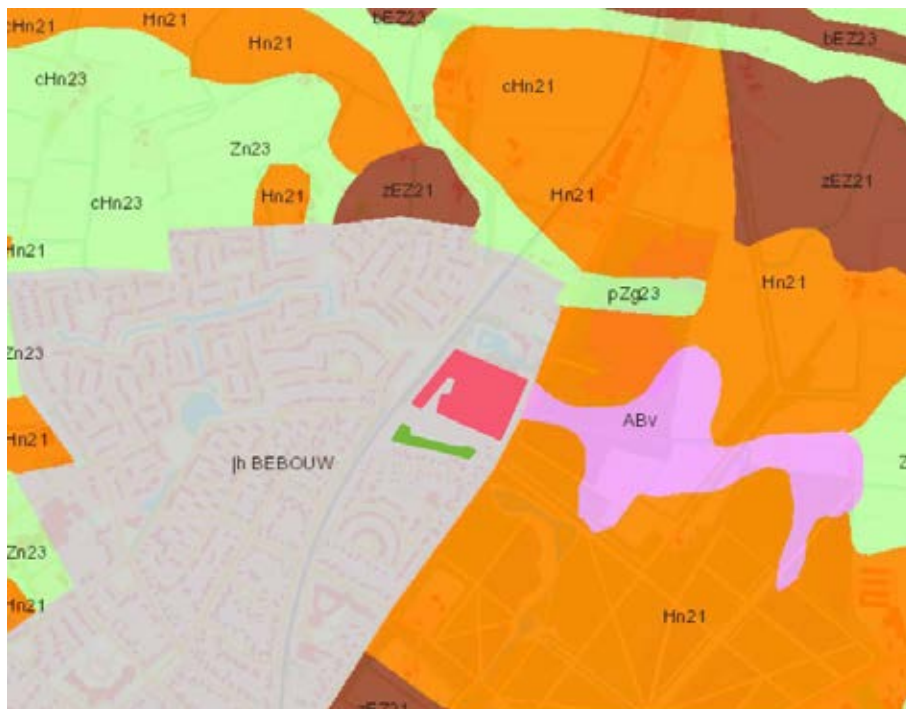
Door de jaren heen is meer bebouwing in het gebied ontstaan en is de spoorlijn aangelegd. Ook is de bedrijfsbebouwing op het terrein van Moba uitgebreid. Van het oorspronkelijke landschap is, met uitzondering van het Schaffelaarsche bos, niet veel te herkennen in de huidige situatie.



Topografische kaart van 2016



Topografische kaart van 1975



Bodemkaart met ligging groene wal



Hoogtekaart: de groene wal ligt duidelijk hoger dan de omgeving

Landschapskarakteristieken

Bodem

De bodem ter plaatse van de projectlocatie bestaat hoofdzakelijk uit zandgrond: een veldpodzol grond (Hn21) bestaande uit leemarm en zwaklemig fijn zand.

Hoogteligging

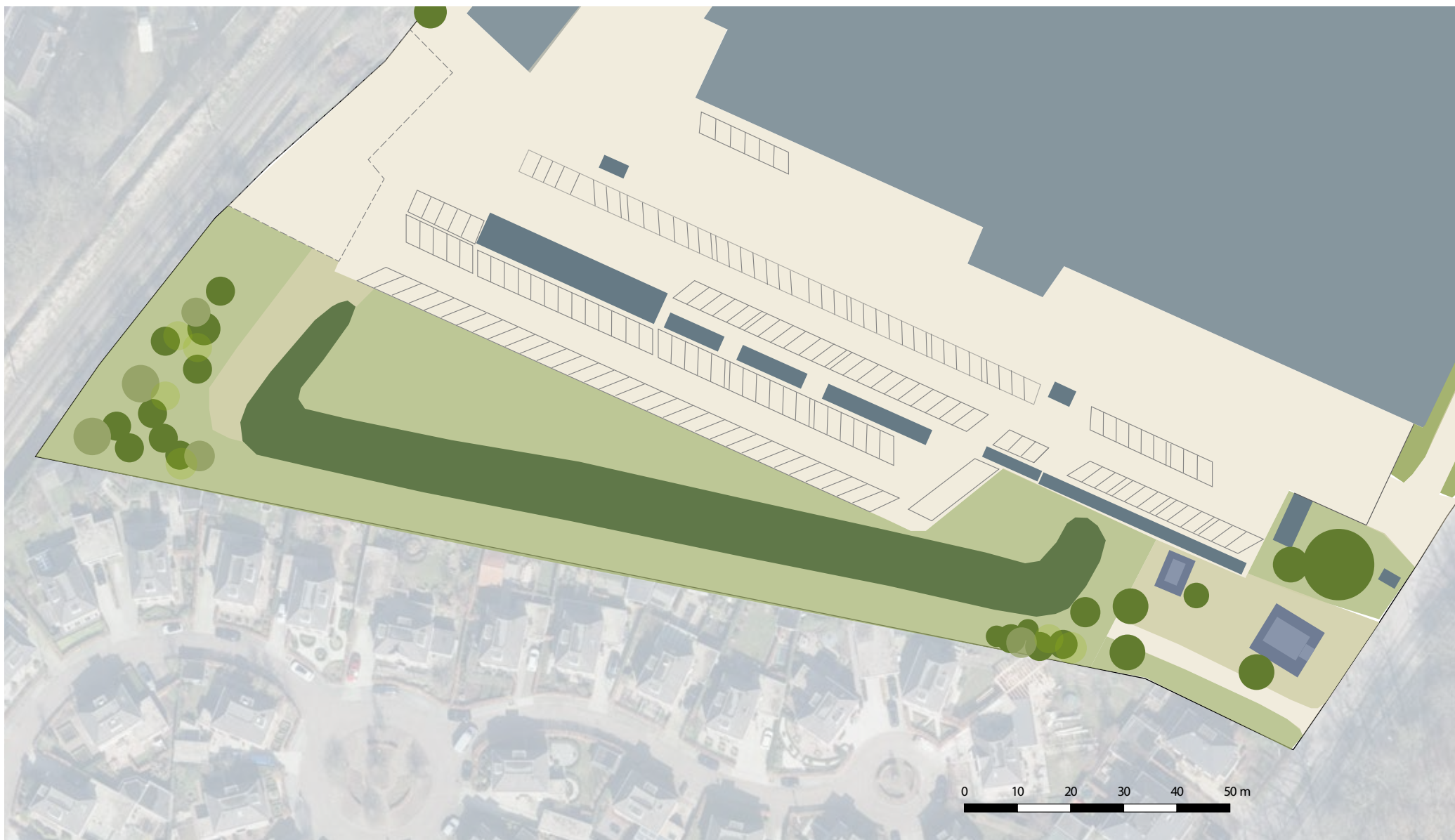
Op de hoogtekkaart is de ligging van de wal in de huidige situatie duidelijk te zien. Ook is te zien dat de hoogte van het terrein in het algemeen naar het westen toe afhelt. De wal heeft in de huidige situatie een hoogte van circa 3 m boven het maaiveld.

Natuur in de omgeving

De projectlocatie ligt tegenover landgoed Schaffelaar. Dit bestaat uit een afwisseling van parkbos, heide en graslanden. In het Natuurbeheerplan van de provincie zijn deze aangeduid als Park- en stinzenbos. Parkbossen zijn alle vormen van bos die vallen binnen een historisch park- of tuinaanleg. Stinzenbossen bestaan veelal uit oude bossen bij landgoederen met een karakteristieke stinzenflora, vaak bolgewassen en kruidachtige overblijvende gewassen, in de ondergroei.



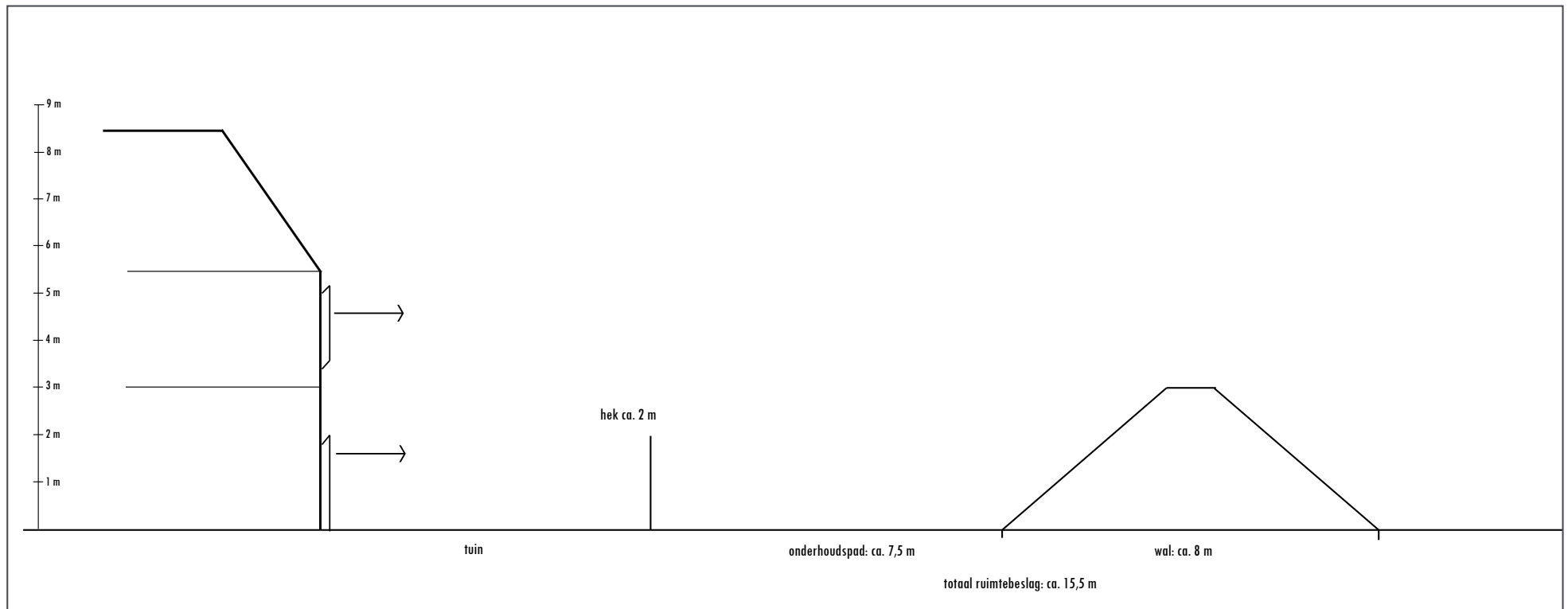
Natuurbeheerplan Gelderland



Plattegrond van de bestaande situatie

Bestaande situatie

Op de linker bladzijde is een vereenvoudigde weergave van de bestaande situatie gegeven. Hieronder is een doorsnede van de wal getekend. De wal heeft nu, mede vanwege het brede onderhoudspad, een breedte van ca. 15,5 meter. De wal zelf is circa 3 m hoog en 8 m breed (van teen tot teen).



Doorsnede van de wal in de huidige situatie



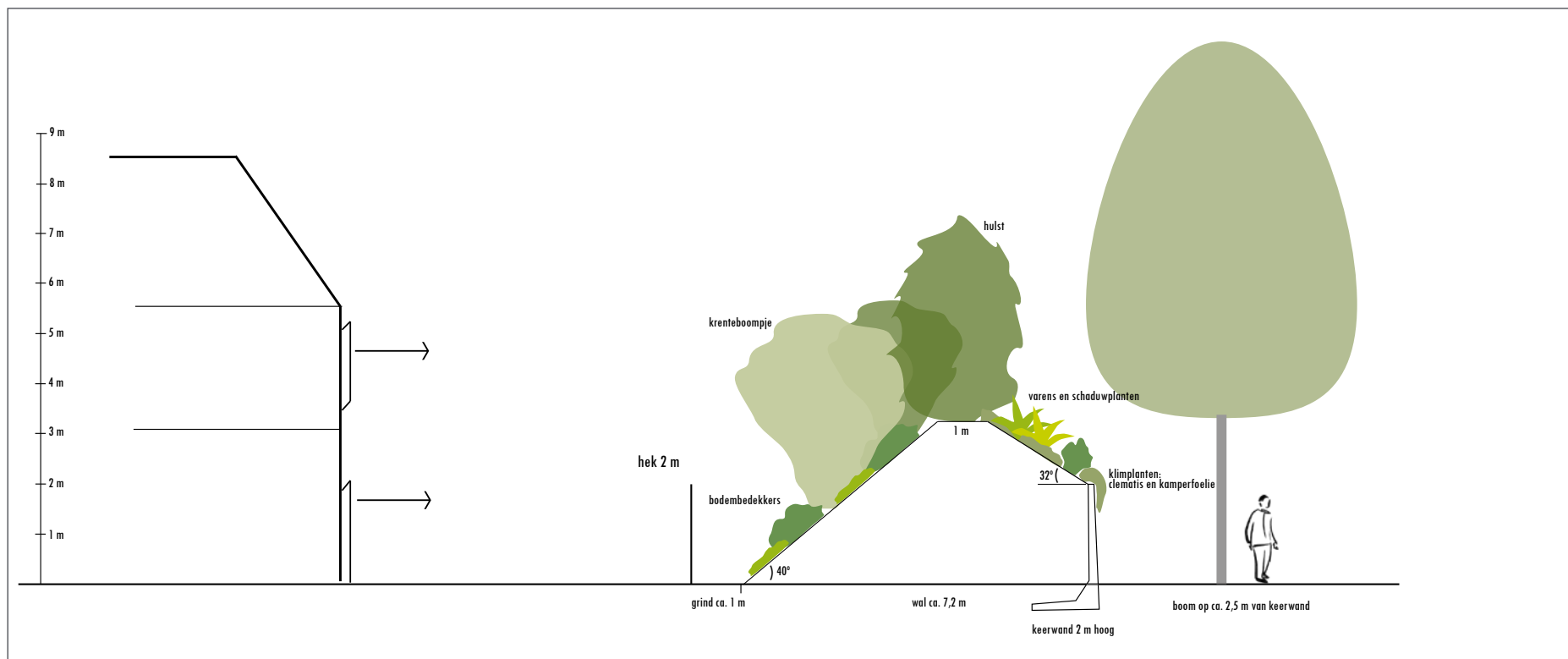
Plattegrond van de nieuwe situatie (de indeling van het parkeerterrein zal nog verder uitgewerkt worden).

Voorstel nieuwe situatie

Op de linker bladzijde is een plattegrond van de nieuwe situering van de groene wal. Hieronder een dwarsdoorsnede van de wal.

De wal komt over de gehele lengte van de zuidgrens van het terrein van Moba. Om de wal volledig door te kunnen trekken, waarmee optimale afscherming wordt bereikt, zullen enkele bomen zowel aan

de oostkant van het terrein als aan de westkant verwijderd moeten worden. Er zullen ook weer nieuwe bomen aangeplant worden. Zowel langs de wal, op het parkeerterrein (dat moet nog verder uitgewerkt worden) als achter het huis (kantoor) aan de oostkant.



Doorsnede van de wal in de nieuwe situatie

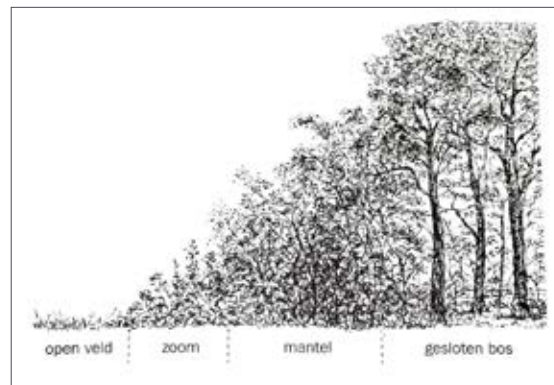
Concept plantlijst

Bomen	
<i>Pinus sylvestris</i>	grove den
<i>Quercus rubra</i>	zomereik
Heesters	
<i>Amelanchier lamarckii</i>	krentenboompje
<i>Ilex aquifolium</i>	hulst
<i>Ligustrum vulgare</i>	wilde liguster
<i>Rosa canina</i>	hondsroos
<i>Juniperus communis</i> 'Hibernica'	jeneverbes
Vaste planten	
<i>Fragaria vesca</i>	bosaardbei
<i>Geranium macrorrhizum</i> (bv 'Ingwersen's Variety' of 'Bevan's Variety')	
<i>Lamium galeobdolon</i>	gele dovenetel
<i>Liriope spicata</i>	
<i>Lysimachia nummularia</i>	penningkruid
<i>Waldsteinia ternata</i>	goudaardbei
<i>Matteuccia struthiopteris</i>	bekervaren
<i>Dryopteris filix-mas</i>	mannetjes varen
<i>Polypodium vulgare</i>	gewone eikvaren
<i>Clematis vitalba</i>	bosrank
<i>Lonicera periclymenum</i>	kamperfoelie



Pinus sylvestris (Grove den)

Bomen



Het toepassen van vaste planten als bodembedekkers onder de struiken (die als een zoom fungeert in de opbouw van de beplanting) zorgt voor een dichte vegetatie vergelijkbaar met een bosrand in een natuurlijke situatie.



Quercus robur (zomereik)

Groene wal

In de huidige situatie heeft de wal een ruimtebeslag van ongeveer 15,5 m. Dat is inclusief het onderhoudspad dat tussen de wal en de grens met de tuinen loopt.

Om ruimte te besparen wordt de nieuwe wal aan de zijde van het parkeerterrein voorzien van betonnen keerwanden (L-vormige elementen). Aan de kant van de tuinen loopt de helling wel door tot aan het maaiveld. De maximale helling die kan worden toegepast is afhankelijk van de grondsoort. Iedere grondsoort heeft een 'natuurlijk talud' waarbij de grond niet gaat schuiven. Bij zand is dat meestal 1:1 ofwel een hoek van 45°. Om beheer van de beplanting mogelijk te maken is hier gekozen voor een talud van 40° aan de kant van de tuinen en een talud van 32° aan de kant van het parkeerterrein.

De wal wordt beplant met een combinatie van heesters, kleine bomen en vaste planten. De vaste planten die toegepast worden, hebben goede bodembedekkende eigenschappen en houden daardoor ook de grond op zijn plaats. Ook is gekozen voor zoveel mogelijk wintergroene planten zodat de bodem in de winter niet kaal wordt. De heesters die toegepast worden zijn deels wintergroen (hulst) en geven een mooi beeld in het voorjaar (bloesem van krentenboompjes) en het najaar (kleur).

De wal zal door zijn ligging (oost-west) twee duidelijk verschillende klimaten krijgen. Een vrij zonnige zuidkant en een schaduwkant aan de zijde van het parkeerterrein. Met de toe te passen beplanting wordt hiermee rekening gehouden. Aan de kant van het parkeerterrein worden bossoorten als varens, smeerwortel en bosrank geplant.

Grotere bomen worden aan de rand van de parkeerplaats geplaatst. Hierdoor wordt het zicht vanuit de woningen (eerste verdieping) gebroken op de boomkruinen.

De bodem ter plaatse van de parkeerplaats bestaat uit een zandgrond. Dit is over het algemeen vrij arme grond. Hierom is het verstandig om een boomsoort te kiezen die het op deze gronden goed doet. De zomer eik (*quercus robur*) is hiervoor zeer geschikt. Dit is een inheemse loofboomsoort die ook voorkomt in het naastgelegen Schaffelaarse bos en het omringende landschap. De eik vertoont een goede, maar wel gestage groei. De eik wordt ook veel toegepast in laan- en wegbeplantingen. Het is een boom met een groot aanpassingsvermogen.

Een andere optie voor toepassing op de parkeerplaats is de grove den (*Pinus sylvestris*). Dit is een naaldboom die 's winters zijn naalden behoudt en daarmee het zicht voor de omwonenden op het terrein verder beperkt. De grove den is bij uitstek een boom van de arme zandgronden en verwijst tevens naar de dichtbij gelegen Veluwe.

De betonnen wanden van de wal aan de noordzijde worden bedekt met klimplanten zoals kamperfoelie en bosrank. Ook kunnen hier rekken tegen aan gespannen worden die de klimplanten steun bieden.

Om de wal snel een volwassen aanzicht te geven, wordt bij het inplanten gekozen voor volwassen bomen en heesters. Ook bij de onderbeplanting van vaste planten zal voor een grotere potmaat gekozen worden en wordt dicht geplant zodat onkruid zo min mogelijk kans krijgt.

Omdat een opgeworpen wal alleen afhankelijk is van regenwater voor de watervoorziening, zal een druppelsysteem worden ingebouwd dat zorgt voor een constante watertoevoer.



Lamiastrum galeobdolon

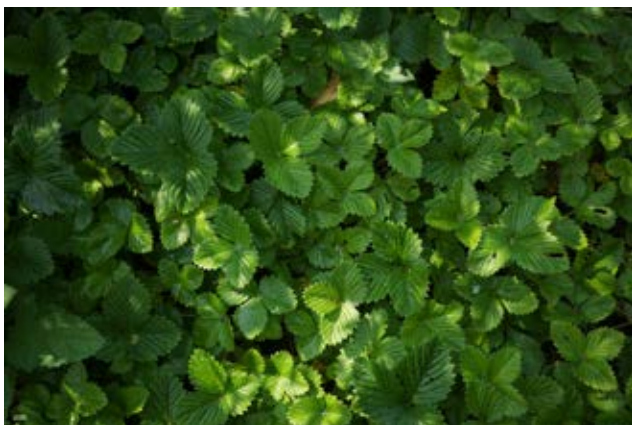


Geranium macrorrhizum



Lonicera periclymenum

Vaste planten



Fragaria vesca



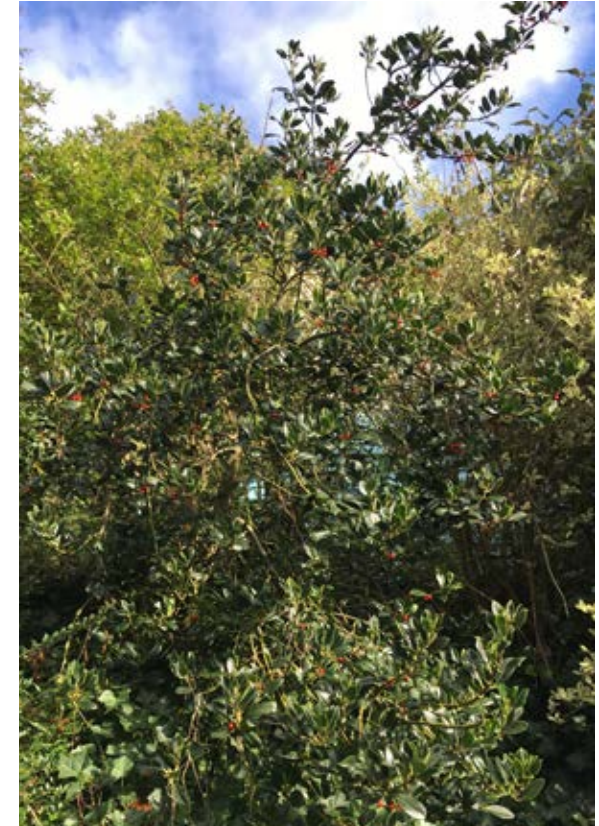
Dryopteris filix-mas



Matteuccia struthiopteris



Amelanchier lamarckii, in voorjaar en herfst



Ilex aquifolium

Heesters



Ligustrum vulgare



Rosa canina

Colofon

Project: Herinrichting terrein Moba
Opdrachtgever: Moba Barneveld
Adres: Stationsweg 117, Barneveld
Door: ir. L. de Graaf, landschapsarchitect bnt
Datum: 30/11/2017 CONCEPT

Rentmeesterskantoor Noordanus & Partners BV
Poort van Midden Gelderland Groen 12
6666 LP Heteren
T +31 (0)85-4852600